

Principales indicadores	Fecha	2007	2008	Variación %
ACTIVIDAD EMPRESARIAL <1>				
Empresas constituidas (Número)	Enero a Junio			
Constituidas por sector		4.898	5.035	2,8%
Sector primario		81	77	-4,9%
Sector secundario		819	826	0,9%
Sector terciario		3.998	4.132	3,4%
Constituidas por tipo jurídico		4.898	5.035	2,8%
Personas Naturales		4.431	4.428	-0,1%
Unipersonales		111	149	34,2%
Sociedades		356	458	28,7%
SISTEMA FINANCIERO <2>				
Total Colocaciones (millones de pesos)	Saldos a Marzo	3.516.644	4.251.497	20,9%
Créditos y Leasing Comerciales		1.991.399	2.418.775	21,5%
Créditos y Leasing de Consumo		1.105.403	1.334.565	20,7%
Créditos de vivienda		312.506	379.882	21,6%
Microcréditos		107.335	118.274	10,2%
Total Captaciones (millones de pesos)	Saldos a Marzo	3.442.525	3.525.291	2,4%
Depósitos de ahorro		1.782.196	1.916.395	7,5%
CDT		975.412	847.663	-13,1%
Depósitos en cuenta corriente		672.313	748.840	11,4%
Otros		12.604	12.394	-1,7%
EMPLEO <3>				
Población AMB (Miles de personas)	Abril a Junio	983	993	1,0%
Población económicamente activa		448	509	13,6%
Ocupados		405	453	11,8%
Desocupados		43	56	30,7%
Subempleados (subjeto)		107	213	98,3%
Tasa global de participación		56,97%	63,7%	** 6,7
Tasa de desempleo		9,49%	10,9%	** 1,4
Tasa de ocupación		51,56%	56,8%	** 5,2
Tasa de subempleo (subjeto)		24,01%	41,9%	** 17,9
COMERCIO EXTERIOR <4>				
Importaciones de Santander (Miles de USD/CIF)	Enero a Mayo	153.238	211.276	37,9%
Exportaciones totales de Santander (Miles de USD/FOB)		128.842	238.086	84,8%
CONSTRUCCIÓN				
Total área licenciada AMB (Mtr2) <5>	Enero a Junio	388.797	462.502	19,0%
Unifamiliar		95.700	58.768	-38,6%
Multifamiliar		228.091	321.452	40,9%
Comercio		13.020	31.152	139,3%
Otros		51.986	51.128	-1,7%
Total área licenciada por municipios del AMB (Mtr2)	Enero a Junio			
Bucaramanga		221.526	214.541	-3,2%
Floridablanca		111.618	230.226	106,3%
Girón		28.659	2.096	-92,7%
Piedecuesta		26.994	15.637	-42,1%
Movimiento inmobiliario Bucaramanga (# de actos registrados) <6>	Enero a Junio			
Ventas registradas		36.315	40.105	10,4%
Hipotecas registradas		10.806	13.498	24,9%
Embargos registrados		7.743	9.271	19,7%
CONSUMO DE COMBUSTIBLES				
Electricidad Santander (Miles de Kwh.) <7>	Enero a Junio	98.389	95.000	-3,4%
Residencial		55.820	55.926	0,2%
Comercial		22.786	23.176	1,7%
Industrial		10.633	7.227	-32,0%
Oficial		4.301	3.497	-18,7%
Alumbrado público		4.849	5.174	6,7%
Gas Santander (Miles de pies ³) <8>	Enero a Junio	2.295.857	2.414.031	5,1%
Residencial		732.644	758.334	3,5%
Comercial		275.302	294.898	7,1%
Industrial		651.823	649.480	-0,4%
Vehicular		636.087	711.320	11,8%
MOVIMIENTO DE PASAJEROS				
Aeropuerto de Palonegro <9>	Enero a Mayo			
Total de pasajeros movilizad (Número de pasajeros)		236.518	257.560	8,9%
Llegada nacional		112.856	121.920	8,0%
Salida nacional		109.520	115.475	5,4%
Llegada internacional		6.158	9.342	51,7%
Salida internacional		7.093	9.819	38,4%
Carga nacional (Toneladas)		891	1.004	12,7%
Llegada		388	454	17,0%
Salida		503	550	9,3%

RANKING DE LOS INDICADORES DE EMPLEO DEL AMB FRENTE A 13 CIUDADES DEL PAÍS


Nota:

Para la TD, TS y TGP subir posiciones en el ranking es negativo. Para realizar el ranking se ordenaron de mayor a menor los resultados de cada variable por ciudad.

 TS: Tasa de subempleo subjetivo TO: Tasa de ocupación
 TD: Tasa de desempleo TGP: Tasa global de participación

SISTEMA FINANCIERO EN SANTANDER CAPTACIONES VS. COLOCACIONES

ÁREA LICENCIADA PARA CONSTRUCCIÓN EN EL AMB

COMO MARCHA NUESTRA ECONOMÍA

✓ El nuevo escenario económico del país caracterizado por el aumento de las tasas de interés como medida de control al incremento de la inflación, muestra ya signos de impacto en la economía santandereana, debido a que el crecimiento de 20,9% mostrado por las colocaciones a marzo de 2008 frente a igual período de 2007, fue notablemente inferior al 34,9% calculado para los años 2006 y 2007.

✓ Por otra parte, las captaciones tuvieron un regular desempeño y su tímido crecimiento de 2,4% frente a los saldos de 2007, puede ser una respuesta a las bajas tasas de interés existentes en los instrumentos de captación, las cuales aún no fomentan del todo el ahorro doméstico.

✓ Una actividad que está necesariamente atada al sector financiero es la construcción, que para el Área Metropolitana de Bucaramanga muestra un crecimiento durante el presente año en los rubros de vivienda multifamiliar y proyectos comerciales, luego de disminuir en el 2007.

✓ Finalmente, la tasa de desempleo del AMB subió para el trimestre móvil abril a junio, pero lo más importante fue el aumento en la tasa global de participación, lo cual permite concluir que existe un mayor número de personas presionando el mercado laboral debido a la necesidad de mejorar las condiciones económicas de los hogares, situación que ha repercutido en la generación de empleo de mala calidad como se aprecia en el incremento de la tasa de subempleo.

FUENTES Y NOTAS <1> Cámara de Comercio de Bucaramanga. <2> Superintendencia Financiera de Colombia <3> y <4> DANE <5> Camacol Santander. <6> Lonja de Propiedad Raíz de Santander. <7> ESSA. <8> Gasoriental <9> Aerocivil.