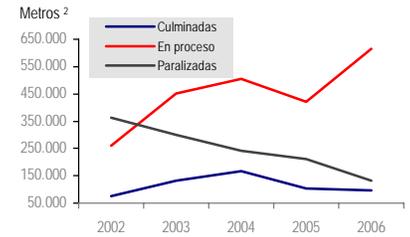


Principales indicadores	Fecha	2005	2006	Variación %
ACTIVIDAD EMPRESARIAL				
Total empresas constituidas <1>	Enero a Septiembre			
Constituidas por sector		8.117	7.532	-7,2%
Sector primario		100	96	-4,0%
Sector secundario		1.220	1.112	-8,9%
Sector terciario		6.797	6.324	-7,0%
Movimiento de sociedades <2>	Enero a Septiembre			
Inversión neta de capitales (Millones de pesos)		39.169	39.813	1,6%
Capital constituido		20.495	18.557	-9,5%
Reformas de capital		22.370	23.898	6,8%
Capital disuelto		3.696	2.642	-28,5%
CONSTRUCCIÓN				
Total área licenciada AMB (Mtr2) <3>	Enero a Septiembre	427.989	804.925	88,1%
Unifamiliar		134.294	160.070	19,2%
Multifamiliar		173.861	429.303	146,9%
Comercio		32.577	71.278	118,8%
Ampliaciones		39.217	41.451	5,7%
Otros		48.040	102.823	114,0%
Movimiento inmobiliario Bucaramanga (# de actos registrados) <4>	Enero a Septiembre			
Ventas registradas		14.342	16.047	11,9%
Hipotecas registradas		4.262	4.808	12,8%
Embargos registrados		5.526	4.687	-15,2%
CENSO DE EDIFICACIONES				
Obras culminadas AMB (Mtr2) <5>	II Trimestre	104.837	97.357	-7,1%
Obras en proceso		421.625	614.758	45,8%
Obras nuevas		95.975	99.214	3,4%
Continúan en proceso		310.618	496.902	60,0%
Reiniciaron proceso		15.032	18.642	24,0%
Obras paralizadas		211.520	132.354	-37,4%
Obras nuevas		49.636	16.125	-67,5%
Continúan paralizadas		161.884	116.229	-28,2%
PRECIOS				
Inflación <6>	Enero a Septiembre			
AMB		4,70%	5,44%	** 0,74
Inflación AMB 12 meses	Octubre 2005 a Septiembre 2006	5,71%	6,29%	** 0,58
Ranking por ciudades en el país		Tercero	Segundo	-
Inflación por grupos AMB				
Transporte		6,14%	9,15%	** 3,01
Alimentos		5,13%	6,55%	** 1,42
Salud		3,82%	4,85%	** 1,03
MOVIMIENTO DE PASAJEROS				
Aeropuerto de Palonegro <7>	Enero a Agosto			
Pasajeros (Número de pasajeros)				
Llegada nacional		157.762	167.013	5,9%
Salida nacional		158.225	167.317	5,7%
Llegada internacional		7.757	9.941	28,2%
Salida internacional		8.577	10.553	23,0%
Carga nacional (Toneladas)				
Llegada		815	676	-17,1%
Salida		915	847	-7,4%
Terminal de Transporte de Bucaramanga <8>	Enero a Septiembre			
Salida de pasajeros		1.288.639	1.383.821	7,4%
Salida de vehículos		174.560	182.807	4,7%
COMERCIO EXTERIOR				
Balanza comercial <9>	Enero a Julio	-36.450	-109.095	199,3%
Exportaciones no tradicionales de Santander (Miles de USD/FOB)		131.104	88.562	-32,4%
Importaciones (Miles de USD/CIF)		167.554	197.657	18,0%
CONSUMO DE COMBUSTIBLES				
Gas Santander (Miles de pies ³) <10>	Enero a Septiembre	3.245.904	3.265.850	0,6%
Residencial		1.186.868	1.179.052	-0,7%
Comercial		388.570	395.829	1,9%
Industrial		1.056.636	1.028.484	-2,7%
Vehicular		613.829	662.485	7,9%
Electricidad Santander (Miles de Kwh.) <11>	Enero a Septiembre	709.177	769.868	8,6%
Residencial		444.781	468.512	5,3%
Comercial		188.975	215.636	14,1%
Industrial		116.646	138.387	18,6%
Otros (Alumbrado público y consumo oficial)		103.331	103.200	-0,1%

FUENTES Y NOTAS <1> Empresas matriculadas en Cámara de Comercio de Bucaramanga <2> Capital de las sociedades matriculadas en Cámara de Comercio de Bucaramanga. Inversión neta = capital constituido + reformas de capital - capital disuelto. <3> Camacol Santander <4> Lonja de propiedad Raíz de Santander <5> y <6> DANE <7> Aerocivil <8> Terminal de transporte de Bucaramanga <9> DANE <10> Gasorient <11> ESSA. Nota **: Diferencia en puntos porcentuales entre los dos periodos.

**CENSO DE EDIFICACIONES AMB
II TRIMESTRE**

**SITUACIÓN ECONÓMICA ACTUAL
SECTOR INDUSTRIA**

**CONSUMO DE ENERGÍA
EN LA INDUSTRIA - SANTANDER**

COMO MARCHA NUESTRA ECONOMÍA

✓ El censo de edificaciones determina el estado actual de la actividad edificadora en la región. En sus resultados para el segundo trimestre del año 2006 se aprecia un crecimiento importante de las obras en proceso de construcción y una disminución de las obras paralizadas, lo cual señala que la actividad constructora pasa por el mejor momento de la presente década. A lo anterior se debe sumar el aumento de 88,1% en los metros cuadrados aprobados para construcción en lo corrido del año hasta el mes de septiembre, con énfasis en la vivienda de tipo multifamiliar, y el crecimiento en las ventas e hipotecas registradas en la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Bucaramanga.

✓ Un hecho que llama la atención es la posición que tiene el Área Metropolitana de Bucaramanga en su nivel de inflación con respecto a las otras ciudades del país, comportamiento que la ubica como el segundo centro urbano con mayor variación en el Índice de Precios al Consumidor. Al descomponer la inflación por nivel de grupos, se observa que están por encima de la meta fijada por el Banco de la República (entre el 4% y el 5%), los alimentos con 6,55%, la educación con 5,37% y el transporte con 9,15%. En los alimentos, las hortalizas y las frutas presentan variaciones en el año de 15,29% y 14,37%, respectivamente. En la educación los artículos escolares alcanzaron una variación de 6,01%. Y por último, en el transporte las comunicaciones aumentaron un 25,85%.