

INFORME PÚBLICO DE

VEEDURÍA MEGA OBRAS SANTANDER

M A Y O 2 0 1 9

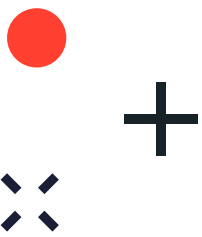




INFRAESTRUCTURA



- Acueducto regional del Chicamocha **1.**
- Construcción del centro de convenciones Neomundo fase 2 **2.**
- Concesión vial de la mesa de los santos **3.**
- Ampliación paralela oriental TCC- Molinos **4.**
- Vía San Gil - Charalá - Límites **5.**
- Ampliación aeropuerto san gil "los pozos" **6.**
- Pavimentación vía aeropuerto **7.**
- Variante de san gil **8.**
- Mejoramiento de la vía curos – Málaga **9.**
- Construcción de puntos críticos curos-málaga (puente Hisgaura) **10.**
- Mejoramiento de la vía troncal central del norte **11.**
- Mejoramiento de la vía transversal del carare **12.**
- Concesión vial Bucaramanga - Pamplona **13.**
- Concesión Bucaramanga- Barrancabermeja – Yondó **14.**

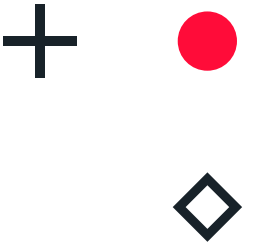


GESTIONES Y ACTUACIONES DE LA VEEDURÍA



- Recorridos a las obras para hacer revisión de las actividades ejecutadas (semanal- quincenal).
- Oficios constantes a la Entidad Ejecutora de los proyectos sobre las observaciones encontradas y alertas de la veeduría.
- Participación en reuniones convocadas por la comunidad, municipio y entidades de control donde se dan a conocer las gestiones de la veeduría y alertas.
- La CCB realizó las denuncias formales ante las Entidades de Control sobre falencias e incumplimiento de los contratos vigilados por esta Veeduría.





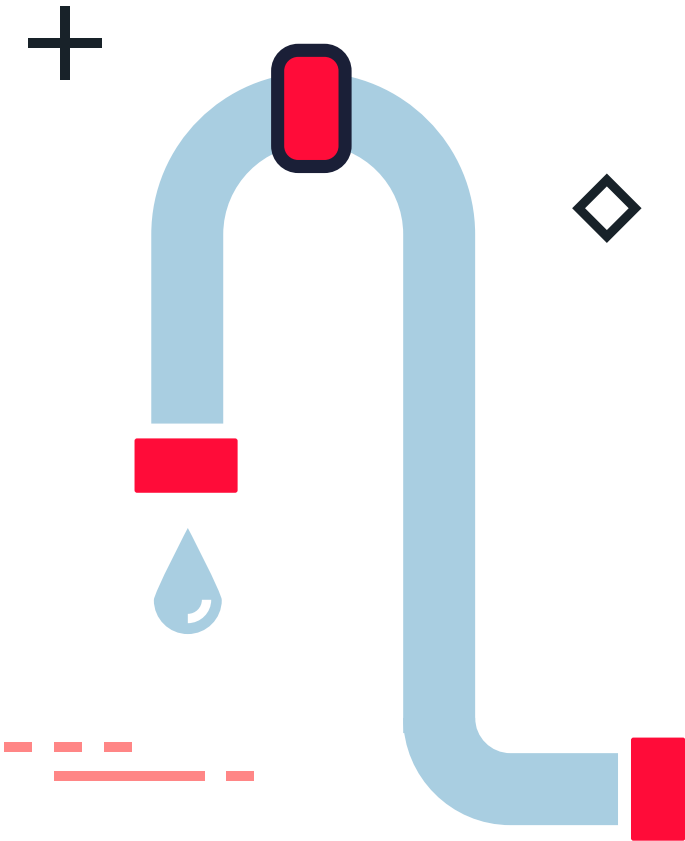
INGENIERO
**MARIO
TORRES**





ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

ENTIDAD CONTRATANTE	ESANT
CONTRATISTA	Unión temporal aguas del Chicamocha
No. CONTRATO	171-2015
VLR OBRA (millones)	\$29.416
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 16 junio 2015
FECHA DE ENTREGA	Febrero 2020
INTERVENTORÍA	Consorcio Chicamocha 2015
No. CONTRATO	178-2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$1.734
TOTAL (millones)	\$31.150



ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{48 \text{ meses}}{18 \text{ meses}} = 266\%$$

Indicador de avance financiero = **92,85%**

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$31.150.000.000}{\$23.710.000.000} = 131\%$$

Indicador de avance físico = **78%**

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{22 \text{ l/s}}{50 \text{ l/s}} = 44\%$$



***Equipos electrónicos de Automatización desde hace más de tres años en obra**



DENUNCIAS ANTE ENTES DE CONTROL

- Procuraduría Regional de Santander.
- Procuraduría General de la República.
- Contraloría Departamental.
- Concejo Municipal de Los Santos (sesión pública): participación de Contraloría Departamental, Personería, ESANT, Contratistas, Interventoría, Juntas Comunales.

ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Se aprobaron 7218 millones de pesos por parte del Departamento, pero aún no han sido incorporados al contrato por trámites.
- El reinicio, depende de las negociaciones de servidumbres eléctricas del Municipio de los Santos, según contrato de consultoría en curso.
- La ESANT no ha entregado información sobre la viabilidad financiera y tarifaria del proyecto.
- Riesgo grande de demandas de contratistas por reajuste de precios, después de 4 años de adjudicado el contrato.
- Grandes inconformidades de la comunidad.
- Grandes falencias técnicas de planeación y diseños.

ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

RESUMEN DE DESEMBOLSOS

\$22.653.421.702	Total contrato
\$21.034.075.013	Pagado a la fecha
\$1.619.346.689	Saldo por pagar

\$5.031.949.142,8
PRESUPUESTO ADICIONAL COSTO DIRECTO

\$6.763.630.301
PRESUPUESTO ADICIONAL CON AIU

\$454.425.949
PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

\$7.218.056.251
PRESUPUESTO ADICIONAL TOTAL

CARRETEABLE
100% AVANCE





CONSTRUCCIÓN DE FASE 2 DEL CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

ENTIDAD CONTRATANTE	FONTUR Gobernación de Stder Alcaldía de B/manga
CONTRATISTA	Consorcio Fawcett - Assignia
No. CONTRATO	FNT-05-2016
VLR OBRA (millones)	\$48.862
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 01 de junio de 2016
FECHA DE ENTREGA	2 mayo de 2019
INTERVENTORÍA	Gutiérrez Díaz y Cía. S.A.
No. CONTRATO	FNT-01-2016.
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$2.060
TOTAL (millones)	\$50.922





CONSTRUCCIÓN DE FASE 2 DEL CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{35.5 \text{ meses}}{25 \text{ meses}} = 140\%$$

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$50.922.000.000}{\$40.422.000.000} = 126\%$$

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{\$50.922.000.000}{\$63.922.000.000} = 80\%$$

Indicador de avance financiero = **94,26%**

Indicador de avance físico = **97,12%**





CONSTRUCCIÓN DE FASE 2 DEL CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO



RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- El Gran Salón se entregó en julio 2018. Ya se han realizado varios eventos.
- Los recursos adicionales dados por el Municipio de Bucaramanga y El Ministerio de Turismo, han sido para incorporar a Neomundo actual dentro del mismo tipo de fachada y para adecuar algunas de las instalaciones de servicios de Neomundo.
- Se requieren dos acciones urgentes por parte de FONTUR, sobre las cuales la CCB pidió celeridad a la directora actual:
 - Contratar el mobiliario que ya está listo el proceso licitatorio.
 - Los saldos de los convenios aplicarlos a la obra para adecuar el salón de expositores.
- Esto debe estar listo antes de agosto de 2019.
- De acuerdo a presupuesto de remodelación de todas las instalaciones de Neomundo actual, el valor sería de 13.000 millones de pesos.
- Neomundo está invirtiendo recursos propios por 500 millones para pintura de fachadas internas y adecuaciones menores.
- Se prevé terminación, con adicional 2 de mayo 2019. Sin incluir remodelación de Neomundo Actual.





CONSTRUCCIÓN DE FASE 2 DEL CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO



RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Reformas a iluminación.
- Adecuación total de baterías de baños para hombres y mujeres.
- Instalaciones eléctricas especiales para proveedores.
- Cambio de pisos.
- Pintura General.
- Suministro e Instalación de Aire Acondicionado: manejadoras y ductería. Se cuenta con el Chieller.
- Cerramiento superior a nivel segundo piso.

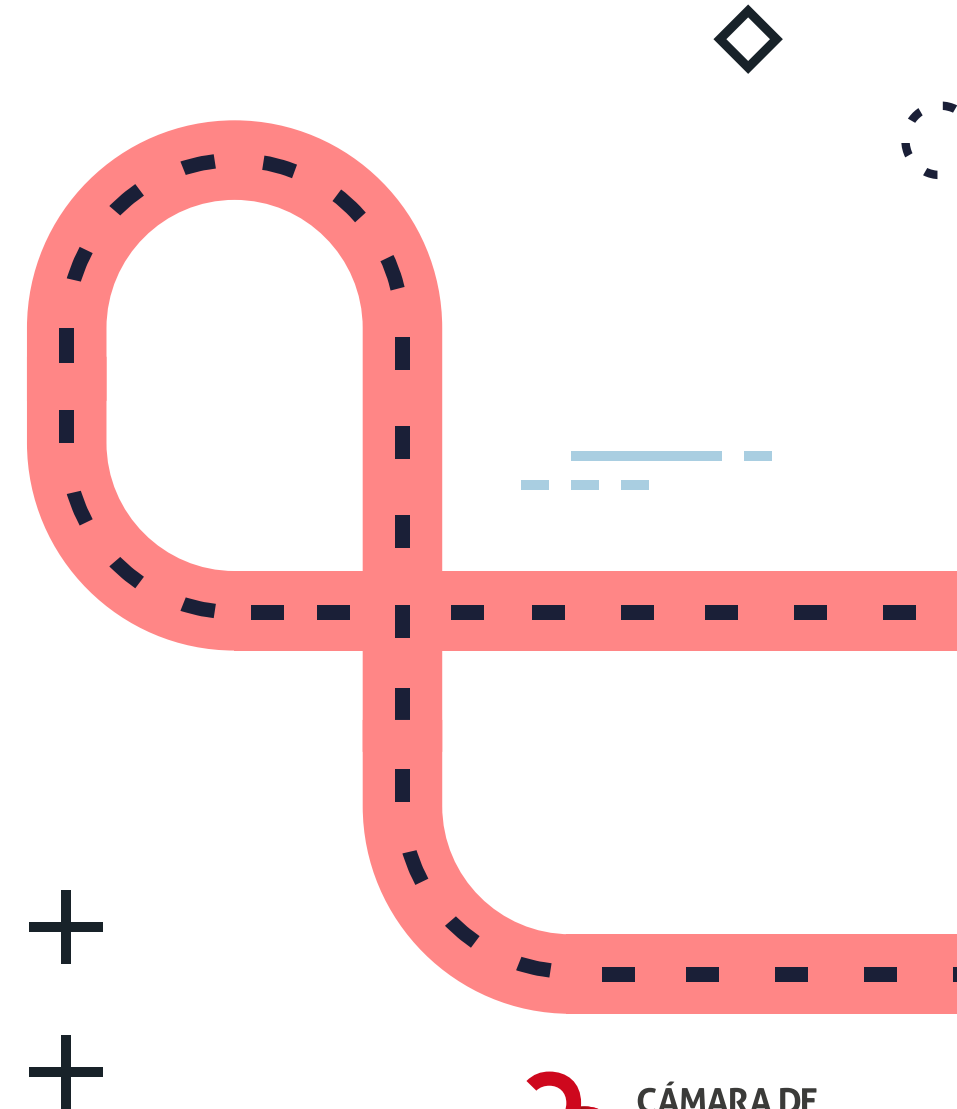


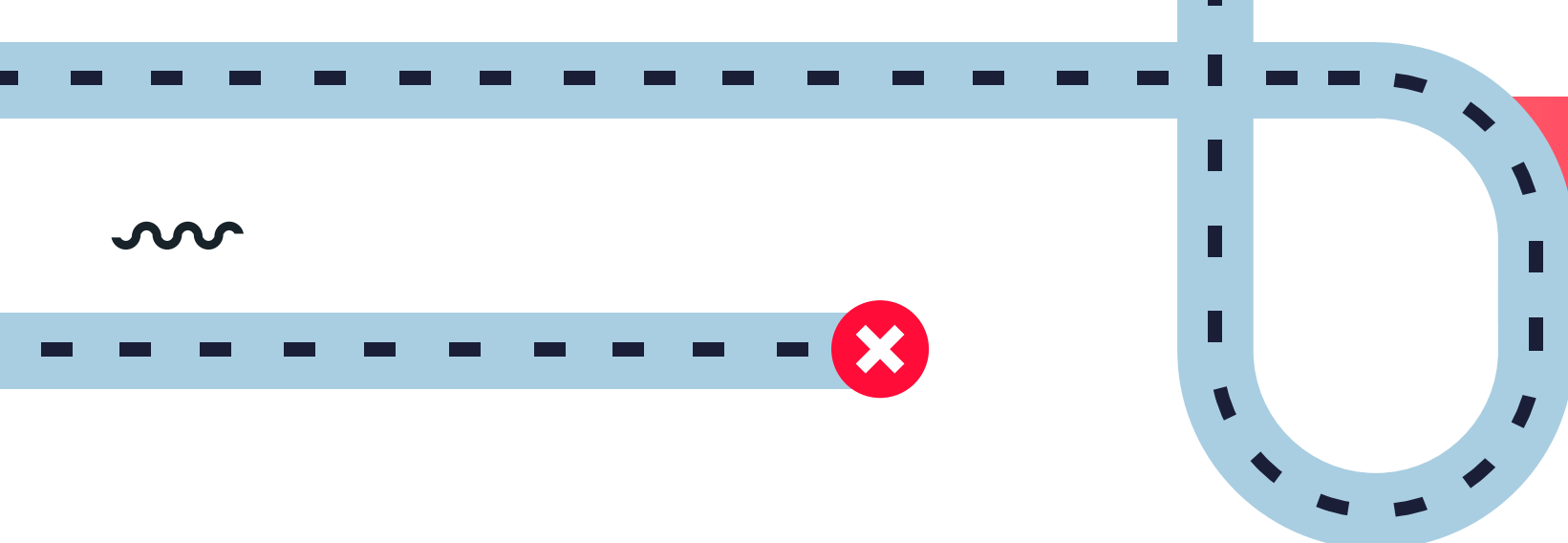
VISTA GENERAL DE LAS INSTALACIONES



CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

ENTIDAD CONTRATANTE	Gobernación de Stder
CONTRATISTA	CONSTRUVICOL S.A
No. CONTRATO	No. 368 de 2004
VLR OBRA (millones)	\$57.561
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 05 enero 2005
FECHA DE ENTREGA	04 enero 2024
INTERVENTORÍA	Carlos Alberto Ríos
No. CONTRATO	095 2005
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$1.755
TOTAL (millones)	\$59.316





CONCESIÓN VIAL

MESA DE LOS SANTOS

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{14 \text{ años}}{20 \text{ años}} = 70\%$$

Indicador de avance financiero = **126%**

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$70.000.000.000}{\$55.600.000.000} = 126\%$$

Indicador de avance físico = **11%**

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{43 \text{ km}}{100 \text{ km}} = 43\%$$

CONCESIÓN VIAL

MESA DE LOS SANTOS

RESULTADOS VEEDURÍA

- ASPECTOS RELEVANTES

- Ante insistencia CCB sobre mejoras en el peaje, se recibieron propuestas para mejora sistema peaje. Se optó por compra lote para adicionar un carril de cobro.
- Incumplimientos en la ejecución 2018. Se ejecutó en el 2018 el 85% de lo programado.
- Inversión programada año 2019: \$7.906 millones.
- Faltan 5 años y 9 meses para que se termine esta mal llamada Concesión Vial de 20 años". Corresponde es a un contrato de obra por 20 años, a precios unitarios con reajuste anual.

Múltiples quejas de toda la comunidad, sobre el desarrollo del contrato.

PRESUPUESTO DE ACTIVIDADES RECAUDO E INVERSIÓN AÑO 2019 CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO AÑO 2019	VR. PARCIAL
2.1	Mantenimiento rutinario vía concesionada 43 Km				\$ 238.225.176,41
2.1.1	Roquería	Km	129,00	\$ 616.148,79	\$ 79.483.193,91
2.1.2	Remoción de derrumbes	m3	600,00	\$ 20.629,11	\$ 12.377.466,00
2.1.3	Limpieza de cunetas	Km	129,00	\$ 510.240,70	\$ 65.821.050,30
2.1.4	Limpieza de alcantarillas	Und	380,00	\$ 211.956,49	\$ 80.543.466,20
2.2	Mantenimiento periódico vía concesionada 43 Km				\$ 2.012.785.021,96
2.2.1	Reparchero	m2	8.430,00	\$ 96.514,70	\$ 813.618.921,00
2.2.2	Reparación y reposición señalización	Und	225,00	\$ 409.230,89	\$ 92.076.950,25
2.2.3	Señalización horizontal	m	138.700,00	\$ 4.365,29	\$ 600.210.723,00
2.2.4	Tachas reflectivas	Und	1.626,00	\$ 18.536,46	\$ 30.140.283,95
2.2.5	Construcción de cunetas	m	3.600,00	\$ 110.166,04	\$ 396.597.744,00
2.2.6	Demarcación en pintura reforzada con macroestrias	m2	2.405,00	\$ 29.983,95	\$ 72.111.399,75
2.3	Repavimentación vía concesionada 43 Km				\$ 2.946.484.744,19
2.3.1	Base Granular	m3	0,00	\$ 129.770,66	\$ -
2.3.2	Excavación para reparación del pavimento existente	m3	163,00	\$ 60.795,11	\$ 9.909.602,93
2.3.3	Materia de base para bacheo	m3	122,00	\$ 129.667,32	\$ 15.819.413,04
2.3.4	Suministro de mezcla asfáltica para bacheo 4+10 cm	m2	408,00	\$ 85.051,74	\$ 34.905.109,92
2.3.5	Mezcla densa en caliente MDC-19 con promotor de adhe	m3	2.730,00	\$ 706.298,71	\$ 1.933.655.478,30
2.3.6	Geomalla fibra de vidrio referencia RAVCO (R100)	m2	39.000,00	\$ 20.934,42	\$ 816.442.380,00
2.3.7	Piego de imprimación con emulsión asfáltica	m2	39.000,00	\$ 3.480,84	\$ 135.752.760,00
2.4	Mantenimiento rutinario y periódico 124 Km				\$ 1.440.562.155,93
	Perforación y cunetas	km	248,02	\$ 1.883.981,27	\$ 467.260.034,59
	Extracción mecánica de rocas	m3	13.100,00	\$ 37.372,00	\$ 489.573.200,00
	Suministro de Recibo	m3	13.100,00	\$ 31.506,69	\$ 413.362.639,00
	Subbase Granular	m3	0,00	\$ 113.695,43	\$ -
	Roquería	Und	43,64	\$ 616.148,79	\$ 26.888.733,20
	Limpieza de alcantarillas	km	100,00	\$ 211.956,49	\$ 21.195.649,00
	Limpieza de cunetas	Mes	43,64	\$ 510.240,70	\$ 22.266.904,15
2.5	Diseños				\$ 45.923.581,03
	Estudio de la población susceptible a recibir beneficio de tarifa preferencial	und	1,00	\$ 45.923.581,03	\$ 45.923.581,03
2.6	Interventoría técnica y financiera				\$ 164.841.866,76
	Interventoría técnica y financiera	Mes	12,00	\$ 13.736.822,23	\$ 164.841.866,76
2.7	Manejo ambiental				\$ -

2.7	Manejo ambiental				\$ -
2.8	Gastos de operación				\$ 759.818.516,40
	Gastos de operación	Mes	12,00	\$ 63.318.209,70	\$ 759.818.516,40
2.9	Impuestos - contribuciones y legalización				\$ 582.292.527,12
	Impuestos - contribuciones y legalización	Mes	12,00	\$ 48.524.377,26	\$ 582.292.527,12
3.0	Otras actividades				\$ 119.968.389,06
	Comisión Falsucomiso Interventoría	Mes	12,00	\$ 471.423,98	\$ 5.657.087,76
	Gastos de operación básica	Mes	12,00	\$ 9.525.941,77	\$ 114.311.301,24
	Arrendo lote bascula	Mes	0,00	\$ 2.119.773,69	\$ -
	Deuda canon de arrendo Bascula (2007 - 2018)	Mes	0,00	\$ 19.383.741,53	\$ -
	Suministro e instalación de resaca plástico fijo	m	0,00	\$ 194.789,34	\$ -
	Excavaciones en material común incluye retiro	M3	0,00	\$ 35.100,05	\$ -
VALOR TOTAL PROYECTADO INVERSIÓN AÑO 2019					\$ 8.310.921.982,80
SALDO EN CAJA A DICIEMBRE 31 DE 2018					\$ 920.168.438,00
INGRESOS PROYECTADOS POR RECAUDO DE PEAJE PARA AÑO 2019 (SE PROYECTO AÑO ANTERIOR)					\$ 8.006.890.163,40
RENDIMIENTOS PROYECTADOS PARA 2019					\$ 40.835.649,83
VALOR DISPONIBLE PROYECTADO PARA INVERSIÓN AÑO 2019					\$ 8.967.894.251,31
TASA DE RETORNO INVERSIÓN INICIAL PARA AÑO 2019					\$ 1.061.836.956,00
VALOR PROYECTADO PARA INVERSIÓN EFECTIVA EN EL AÑO 2019					\$ 7.906.057.295,31
DIFERENCIA PARA IMPREVISTOS					\$ (404.864.687,49)
ING. CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA Secretario de Infraestructura Gobernación de Santander					
ING. LEONARDO DUEÑES GOMEZ Superior del Contrato Gobernación de Santander					
ING. CARLOS ALBERTO BOHORQUEZ VILLARREAL RL CONSTRUCTIVCOL S.A Contrato 368 de 2004					
ING. CARLOS ALBERTO RIOS BUITRAGO Interventor Contrato 095 de 2005					

CONCESIÓN VIAL

MESA DE LOS SANTOS

No.	Vereda	Longitud Concesionada (km)	Longitud Concesionada (km)	Revisión
1	Mesitas de San Javier	6.6	6.6	Piedecuesta
2	La Navarra	9.5	9.4	Piedecuesta
3	Altamiras	2.4	3.4	Piedecuesta
4	Tachuela	2.3	2.3	Piedecuesta
5	La Esperanza	3.1	4.2	Piedecuesta
6	El Duende	6.8	6.8	Piedecuesta
7	Cristalina	1.9	1.9	Piedecuesta
9	Guayabal-Campo Campiña	3.2	2.9	Piedecuesta
10	Madroño	2.9	2.5	Piedecuesta
11	Incubadora	2.5	1.6	Piedecuesta
12	Casa de Campo	2.95	2.10	Santos
13	Carrizal	2.63	0.10	Santos

No.	Vereda	Longitud Concesionada (km)	Longitud Concesionada (km)	
8	La Purina	11.5	11.5	
14	Acuarela	2.23	2.23	
19	La Fuente	2.38	3.20	
21	El Tabacal	9.2	6.2	
22	La Orejita	4.7	4.7	
16	Llanadas -Espinal	12.8	14.0	
17	Regaderos -Santos	17.4	17.4	
15	Majadal Alto y Bajo	4.3	3.9	
18	Carolinas	4.8	1.9	
20	La Loma -El Potrero	3.2	3.2	
23	Las Delicias	1.9	1.9	
24	Asilo Ancianos	2.8	2.8	
Total			124	

CONCESIÓN VIAL

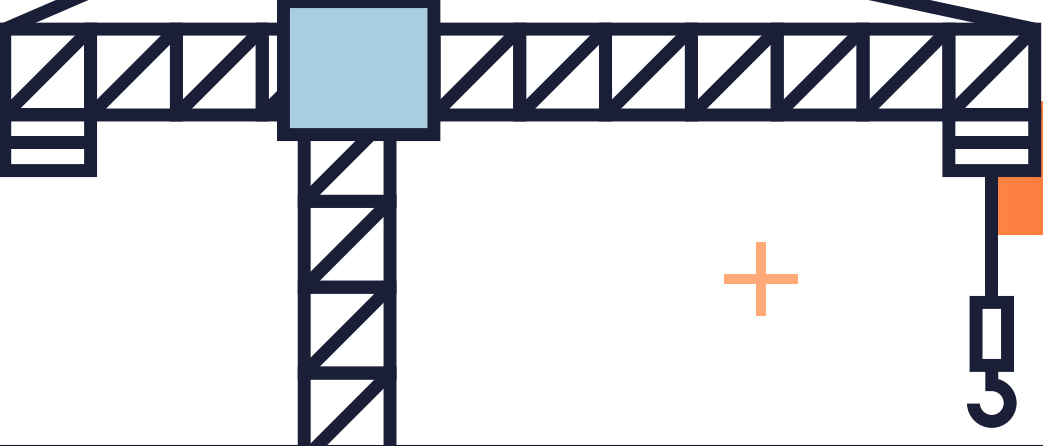
MESA DE LOS SANTOS

En el presente año se han repavimentado 500 m y se han hecho reparacheos, pues hasta el mes de marzo quedó aprobado presupuesto de inversión por parte del Departamento.



Solo se tienen repavimentados 4 km de los 43 km de vía pavimentada. Es decir el 9%. Compromiso contractual: al final de los 20 años tener repavimentado los 43 km.



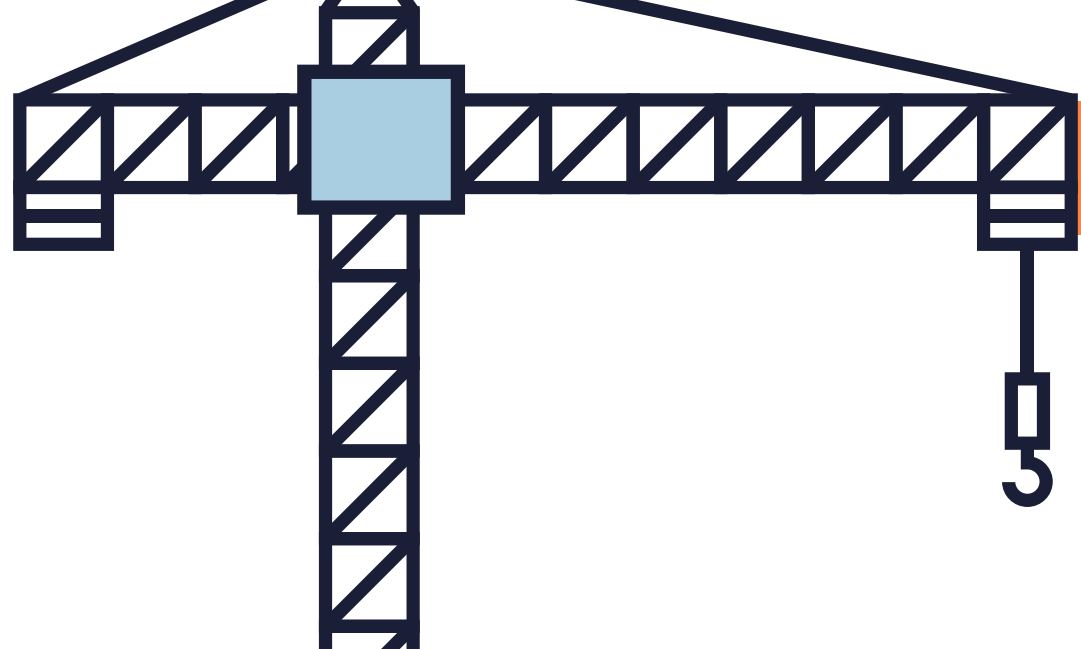


PARALELA TCC - MOLINOS



ENTIDAD CONTRATANTE	INVÍAS
CONTRATISTA	Herdoiza Crespo Construcciones S.A. Sucursal Colombia
No. CONTRATO	1647 de 2015
VLR OBRA (millones)	\$56.414
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 05 de febrero de 2016
FECHA DE ENTREGA	INICIAL: 24 m. / Adición: 13 m. / Total: 37 meses / 30 de Marzo 2019
INTERVENTORÍA	Consorcio CR Vial Santander
No. CONTRATO	1723 2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$4.536
TOTAL (millones)	\$60.950





PARALELA TCC - MOLINOS



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{38,5 \text{ meses}}{24 \text{ meses}} = 160\%$$

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$60.950.000.000}{\$38.888.000.000} = 157\%$$

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{2 \text{ km}}{2 \text{ km}} = 100\%$$

Indicador de avance financiero = **80%**

Indicador de avance físico = **87,50%**

PARALELA TCC - MOLINOS

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

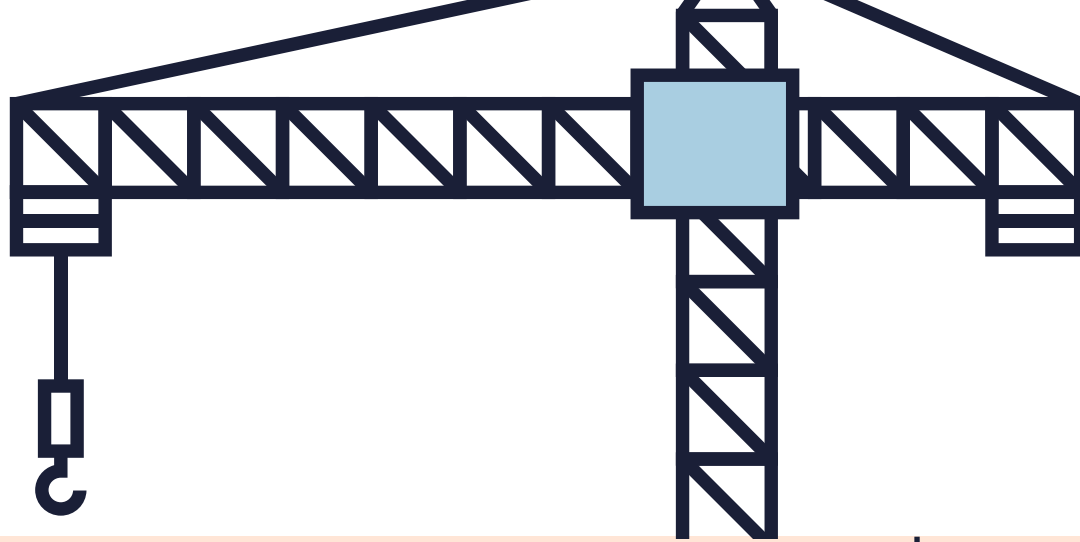
- Al proyecto en total se le han adicionado \$21.632 millones, incluyendo 12.000 millones para la gestión predial.
- Se han realizado tres prórrogas a los contratos, para un total de 13 meses.
- La veeduría estima que se necesitarán 4 meses más, acorde a revisión de obra realizada en el presente mes.
- Errores de diseño, especialmente en cruces de vías y Metrolínea. Errores en estudios prediales.



Se hace énfasis que según el avance de la obra no es posible terminarla completamente a fecha 30 de junio de 2019, por todos los atrasos que se presentan, a pesar que en la última semana se han incrementado los frentes de obra.

Las siguientes son las obras mas atrasadas:

- Las obras de urbanismo alrededor de la vía .
- La terminación de los ductos de redes de servicios.
- Los muros de contención necesarios alrededor de la vía.
- La terminación del acceso a la rotonda de Molinos Alto.



PARALELA TCC - MOLINOS

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

A continuación, presentamos los impactos negativos que, sobre las actividades del programa de trabajo, consideró la interventoría que justificaron la solicitud del Contratista de ampliar el plazo actual en 3 meses más, para terminar las obras al 30 de junio de 2019.



RAÚL PÉREZ G.
Director de Interventoría
Consorcio CR Vial Santander

Proyecto: RPG.

Copias: INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
Ing. CESAR AUGUSTO MORENO PRADA
Gestor Técnico del contrato

Ing. JOSE LUCIO ÁLVAREZ ISAZA
Gestor Técnico del proyecto.



ACTIVIDAD	DURACIÓN
Demolición inmueble y retiro de escombros (casa de cuatro pisos con estructura de columnas y vigas y casa de dos pisos con muros en mampostería)	15 días
Excavación y corte (2.100 m ²)	5 días
Conformación de calzada (1.400 m ²)	2 días
Construcción vía (sub base, base, bordillos, MDC 25 y MDC 19) (1.400 m ²)	20 días
Instalación de ductos para redes de iluminación (200 m ²)	20 días
Construcción de obras de urbanismo (330 m ²)	30 días
Trabajos protección fachadas culata (1.100 m ²)	20 días
Atraso (días)	92

PARALELA TCC - MOLINOS



Conformación
Talud Oriental



Conformación de
la base de la vía.
Bifurcación a
la autopista



Uno de los dos carriles construidos ya tiene dueño,
a pesar de la prohibición marcada



I N G E N I E R A

ALBA
MUÑOZ



VÍA SAN GIL - CHARALÁ - LÍMITES

+

ENTIDAD CONTRATANTE	Gobernación de Stder
CONTRATISTA	Consorcio Conectividad Vial
No. CONTRATO	2670 de Septiembre 24 de 2014
VLR OBRA (millones)	\$177.379
FECHA DE EJECUCIÓN	Inicio: 26 de Noviembre de 2014
FECHA DE ENTREGA	40 meses + Plazo adicional 9 meses / FIN: 31 de Diciembre de 2018
INTERVENTORÍA	UPTC
No. CONTRATO	Convenio 918 de Agosto 19 2014
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$13.017
TOTAL (millones)	\$190.396

×

×

VÍA SAN GIL - CHARALÁ - LÍMITES

METAS CONPES

Pavimentación: 55.4 km (8.73 km de pavimento + 46,67 km de mantenimiento y rehabilitación incluye los 2,7 km de la Variante de Charalá) y la construcción de dos puentes, uno sobre el Río Pienta y otro sobre el Río Virolin.

METAS CONTRACTUALES

Pavimentación: 55.4 km (42 km en rehabilitación incluye los 2,3 km de la Variante de Charalá, parcheo y sobrecapa de 8,3 km y fresado y sobrecapa de 5,1 km) y la construcción de dos puentes uno sobre el Río Pienta (50 m) y otro sobre el Río Virolin (20 m)

METAS FÍSICAS

Pavimentación: 35 km de estructura de pavimento y capa totalmente nuevo con amplitud de calzada, ampliación de 5 pontones y la construcción de dos puentes uno sobre el Río Pienta (80 m) y otro sobre el Río Virolin (27,20 m).



VÍA SAN GIL - CHARALÁ - LÍMITES

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{49 \text{ meses}}{40 \text{ meses}} = 123\%$$

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$190.396.000.000}{\$190.396000.000} = 100\%$$

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{36 \text{ km}}{82 \text{ km}} = 43,90\%$$

Indicador de avance financiero = 91%

Indicador de avance físico = 100%

VÍA SAN GIL - CHARALÁ - LÍMITES

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Aún no se tiene claridad sobre el pago predial, no se le ha dado ninguna solución a los 210 propietarios del tramo San Gil - Charalá, esto trae consecuencias económicas desfavorables, por la anotación en sus certificados de libertad y tradición del predio; “Medida Cautelar, Declaratoria de Utilidad Pública-inmueble requerido para la ejecución tramo San Gil-Charala”, ya que esta anotación es sobre todo el predio, además el Gobernador no tiene autorización por parte de la Asamblea para realizar la negociación predial.
 - Con relación a los cuatro puntos críticos que quedan en la vía San Gil - Charalá (K10+500, K18+300, K19+200 y K24+200) no se tiene conocimiento de que ha decidido el Departamento para la intervención definitiva de estos puntos, ya que la falta de intervención definitiva, puede producir en cualquier momento un cierre definitivo de la vía y una afectación al cauce del río Fonce. El K19+200 esta siendo intervenido por el Departamento de Santander, pero a pesar de las reiteradas solicitudes elevadas por parte de la CCB, para que se nos informe sobre los trabajos que allí se realizan, no ha sido suministrada esta información.
 - La meta física inicial del proyecto contemplaba la rehabilitación del pavimento Charalá – La Cantera, meta que estuvo hasta el mes septiembre de 2017, pero luego por ajustes a la obra se manifestó que estas obras no se ejecutarían, con relación a esto que gestiones se han realizado para el cumplimiento de esta meta, ya que este tramo cuenta con un punto crítico, después de la entrada al restaurante sol y pez (K39+000) y puede quedar sin banca la vía.
 - Quien responde por el mantenimiento de la vía, ya se encuentra con maleza y se requiere la limpieza de cunetas y alcantarillas.
- | | |
|---|--|
| ● Pavimento 35 km | ● Vía sin pavimento 33 km |
| ● Puntos críticos atendidos 1 km | ● Cuneta 43,5 km |
| ● Pavimento antiguo 10 km | ● Construcción puentes nuevos 2 |



VÍA SAN GIL - CHARALÁ - LÍMITES



INSTALACIÓN TACHAS
REFELCTIVAS

ARREGLO VIVIENDAS
BARRIO BOLÍVAR



RECONSTRUCCIÓN VÍA
ENTRADA CAMPAMENTO

ARREGLO
ACCESO K10+800



AEROPUERTO MUNICIPAL DE SAN GIL

ENTIDAD CONTRATANTE	Aeronáutica Civil
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIÓN TEMPORAL GALLINERAL 2017
No. CONTRATO	17000790 H4
VLR OBRA (millones)	\$13.469
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 28 de Julio de 2017
FECHA DE ENTREGA	4 meses 24 días + Plazo adicional 7 meses + 6 días
INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORÍA SAN GIL
No. CONTRATO	17001010 H3
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$1.447
TOTAL (millones)	\$14.916



AEROPUERTO MUNICIPAL DE SAN GIL



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{11.5 \text{ meses}}{4.5 \text{ meses}} = 256\%$$

Indicador de avance financiero = **100%**

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$14.916.000.000}{\$14.916.000.000} = 100\%$$

Indicador de avance físico = **100%**

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{1 \text{ obra (pista)}}{2 \text{ obras (pista+terminal)}} = 50\%$$





AEROPUERTO MUNICIPAL DE SAN GIL

OBRAS	OBSERVACIONES
Pista	El aeropuerto los Pozos de San Gil, está ubicado en la parte norte de la ciudad a una altura de 1750 MSNM. Pavimento Flexible 1.300 mts de largo * 30 mts de ancho con franja de pista medidos desde el eje margen derecha y margen izquierda. Para aeronaves tipos ATR-42 o similares.
Calle de Rodaje	Pavimento Flexible de 30 mts * 18 mts.
Plataforma	Concreto Hidráulico área 72 mts * 68 mts, espesor de concreto 0.18 mts y de base 0,24 mts.
Obras Hidráulicas	Canales Hidráulicos 3.169 mts; Estructura de caídas y descoles 17 Unid y canal con rejilla 77 mts.
Obras de Cerramiento Perimetral	3.337 mts.
Obras de Señalización	Demarcación norma FAA-P -620 3.486 M2





AEROPUERTO MUNICIPAL DE SAN GIL



RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- El alcance inicial del proyecto no se cumplió, los recursos no alcanzaron para la construcción de la terminal por las obras adicionales que se debieron hacer en la pista.
- La pista ya fue dada en funcionamiento por la Aerocivil y entregada al municipio el 21 de diciembre de 2018; esta obra no ha tenido mantenimiento y seguridad a pesar de que ya están aterrizando avionetas y helicópteros particulares.
- La utilización de la pista para piques de motos y carros y consumo de alucinógenos.
- Ya se cuenta con los recursos para la construcción de la nueva terminal por parte de Regalías, pero la pista puede recibir vuelos comerciales sin la construcción de la terminal, son actividades que pueden ser paralelas (vuelos comerciales y construcción de la terminal).



VÍA AEROPUERTO SAN GIL - LOS POZOS

ENTIDAD CONTRATANTE	Gobernación de Stder
CONTRATISTA	Coinobras LTDA.
No. CONTRATO	2989 de 2017
VLR OBRA (millones)	\$6.452 + \$2.600 adición
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 16 febrero 2018
FECHA DE ENTREGA	11 meses / Fin: 15 de enero de 2019
INTERVENTORÍA	Consorcio Intersangil
No. CONTRATO	587 del 15 de febrero de 2018
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$483
TOTAL (millones)	\$9.535



VÍA AEROPUERTO SAN GIL - LOS POZOS

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{14 \text{ meses}}{11 \text{ meses}} = 127\%$$

Indicador de avance financiero = **60%**

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$9.535.000.000}{\$6.935.000.000} = 137\%$$

Indicador de avance físico = **67%**

Indicador de Cobertura

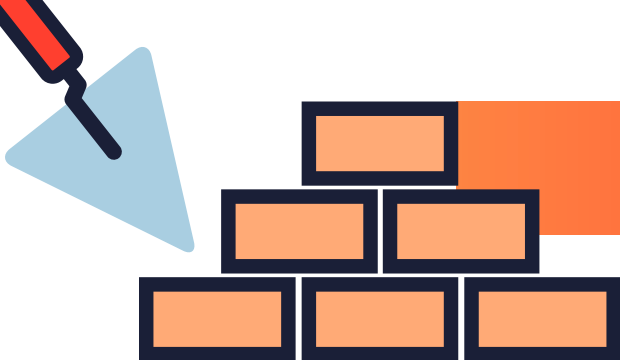
$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{4.5 \text{ km}}{4.5 \text{ km}} = 100\%$$

VÍA AEROPUERTO SAN GIL - LOS POZOS

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- La instalación total de la señalización vertical, la cual se puede deteriorar en el tramo que aún no se encuentra pavimentado.
- La afectación de las vías urbanas del municipio de San Gil, sector Almendros, El nogal, Acacias, Hospital y Pablo VI por la salida de los escombros y llegada de material para la obra. Afectación de los tres primeros kilómetros que se encuentran con placa huella. Es una zona empleada para hacer deporte y el paso constante de las volquetas puede causar accidentes (Alerta reiterativa por parte de la Cámara de Comercio de Bucaramanga al Departamento de Santander y a la Administración Municipal de San Gil). Afectación de la vía rural a Montecitos alto por el descole de tres alcantarillas.





VARIANTE DE SAN GIL



ENTIDAD CONTRATANTE	INVÍAS
CONTRATISTA	CONCAY S.A.
No. CONTRATO	1019 DE 2018
VLR OBRA (millones)	\$173.033
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 28 de agosto de 2018
FECHA DE ENTREGA	54 MESES / FIN: 28 de febrero de 2023
INTERVENTORÍA	CONSORCIO ZMS (Zañurto Ingenieros Constructores 60%; MAB Ingeniería de Valor 20%; Sondeos Estructuras y Geotecnia 20%)
No. CONTRATO	1022 DE 2018
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$9.999
TOTAL (millones)	\$183.032



VARIANTE DE SAN GIL

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- La construcción de la Variante de San Gil separará el tráfico pesado que circula actualmente por el municipio, beneficiando aproximadamente a 45.000 habitantes y especialmente a transportadores de carga y pasajeros que utilizan regularmente este corredor.
- La variante tendrá un tráfico promedio diario (TPD) de 7.441 vehículos, entre ellos un 26% de camiones en una longitud de 9.6 kilómetros aproximadamente, calzada de 7,3 metros de ancho, e infraestructura especial con 4 intersecciones.
- Su construcción mejorará la competitividad y el comercio exterior al mantener velocidades constantes, además de desplazar el tráfico pesado a una vía exclusiva, para descongestionar las vías urbanas del municipio y disminuir el riesgo de accidentalidad.





VARIANTE DE SAN GIL

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- La variante tendrá una longitud Aproximada de 9,6 Km, iniciando en el K0+000 (PR 120+300 de la vía Puente Nacional a San Gil a 400 m antes del acceso al Municipio de Pinchote); discurre por el costado occidental hasta pasar sobre el Río Fonce, mediante un Puente Vehicular entre el K2+300 al K2+660 y mediante un Viaducto sobre la Quebrada la Laja entre el K 4+103 al K4+523.
- A la altura del K5+020 se empalma con la vía a Barichara hasta el K5+600 aprovechando la geometría de esta vía.
- Posteriormente, pasa a un costado de la Hacienda los Ejidos cruzando la vía al aeropuerto aproximadamente en el K7+270 y, finalmente, el tramo entre el K8+500 al K9+500 se convierte en una vía paralela con la vía San Gil – Aratoca (el empalme con esta vía se hace en el PR 3).

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA OBRA: CATEGORÍA DE LA CARRETERA

- Primaria de una sola calzada
- Se construirán dos puentes y un pontón



PUENTE 1 (QUEBRADA SECA)

- Primaria de una sola calzada
- Se construirán dos puentes y un pontón

PUENTE 2 (RÍO FONCE)

- Longitud: 360 metros lineales
- Luces: 4

PONTÓN SOBREPASO VÍA BARICHARA

- Longitud: 10 metros lineales





VARIANTE DE SAN GIL



ESTUDIOS REALIZADOS CON EL PRESENTE PROYECTO

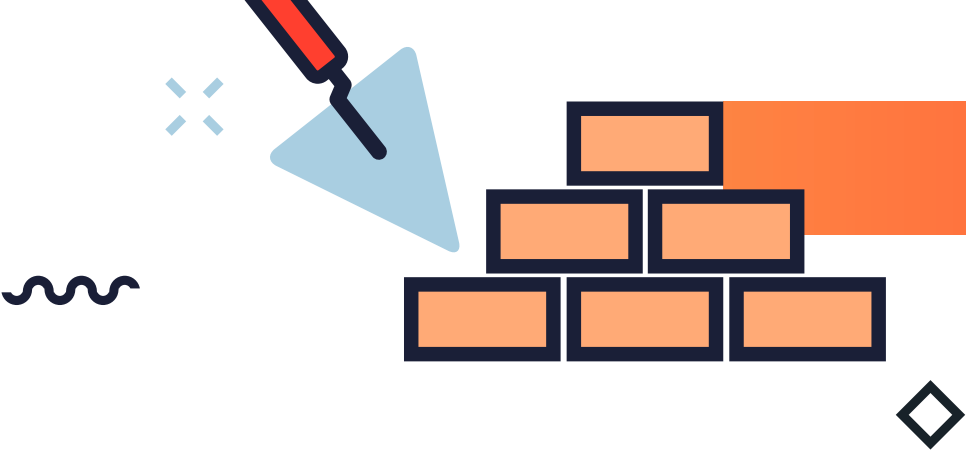
El proyecto se encuentra en Fase 2 y se requiere pasarlo a Fase 3 para lo cual se están adelantando los siguientes trabajos:

- Estudio de impacto ambiental y obtención de licencia ambiental.
- Replanteo topográfico.
- Evaluación geotécnica a lo largo de la vía.
- Estudios previos para el diseño en perfil de sección transversal.
- Diseño definitivo del eje en perfil.
- Diseño definitivo de las secciones transversales.

- Análisis del movimiento de tierra.
- Estudios y diseños complementarios definitivos.
- Elaboración del presupuesto definitivo.
- Documentación final (planos planta-perfil, planos de secciones transversales cada 10 metros y en abscisas especiales, cartera de campo y oficina, planos detallados y memorias de cálculo de los diseños complementarios definitivos).

Para lo descrito anteriormente el contratista cuenta con un plazo de 8 meses, dentro de los cuales también debe solicitar la licencia ambiental, dentro de lo cual la veeduría considera deben existir unos estudios previos ambientales los cuales deben ser actualizados por el contratista.





VARIANTE DE SAN GIL



RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- De acuerdo al cronograma entregado por la interventoría, la veeduría considera que las obras civiles no serán iniciadas en el mes de mayo de 2019. El tiempo existente para la etapa preconstrucción de 240 días (8 meses) la veeduría considera que es un tiempo muy reducido, para dar inicio a la obra civil, si dentro de este tiempo deben adquirirse los predios.
- El alcalde del municipio de Pinchote no ha presentado al Concejo Municipal el acuerdo para contar con facultades para declarar de utilidad pública los predios localizados en el municipio de Pinchote, por donde pasara la variante.
- El paso de la variante por el sector urbano del municipio de San Gil barrios Villa de Monchuelo y Ciudad Blanca.
- La reducción de los recursos para el mantenimiento de la vía Zipaquirá – Palenque, debido a que los dineros que entran por el cobro de 3 peajes, en los años 2018, 2019 y 2020 se utilizara en la construcción de la variante para San Gil.
- La falta de contratación de profesionales de la región.

I N G E N I E R O

CARLOS
PIESCHACÓN

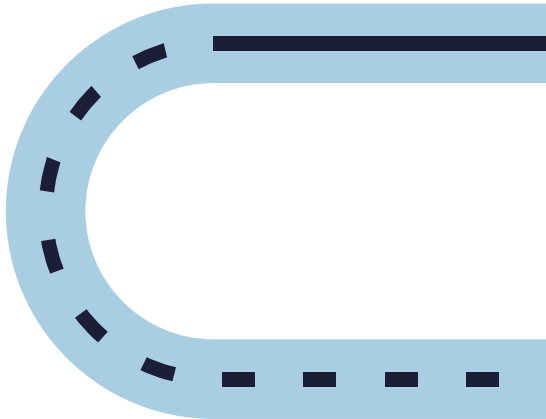


CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA
Creemos en Santander

PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA



ENTIDAD CONTRATANTE	INVÍAS
CONTRATISTA	Consorcio VÍAS DE COLOMBIA (Origen: España) Construcciones Cbnas OHL (75%) y Agrupación Guinovart suc. Cbia (25%)
No. CONTRATO	1639 de 2015
VLR OBRA (millones)	\$89.376
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 27 de Enero de 2016
FECHA DE ENTREGA	6 m preconst y 42 const : 48 m / Fin: 27 de Enero de 2020
INTERVENTORÍA	Cons. SUPERVISIÓN PLANES (Cbia) Integral (60%) y Planes S.A. (40%)
No. CONTRATO	1756 de 2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$7.689
TOTAL (millones)	\$97.065



PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{40 \text{ meses}}{48 \text{ meses}} = 83,33\%$$

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$97.065.000.000}{\$97.065.000.000} = 100\%$$

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{20 \text{ km}}{90 \text{ km}} = 22\%$$

Indicador de avance financiero = 63.5%

Indicador de avance físico = 64%



PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA



RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Paso Urbano por Guaca: Terminado.
 - Paso Urbano por San Andrés: pavimentados 850m (39%) de los 2,2 km. Avanza optimización alcantarillado (\$ 4,084 M. (plazo= 10 meses).
 - Tramo 1 Pav. del K 15 al K27: avanzan construcción muros, puentes, obras de drenaje, cortes y ampliación vía.
 - Tramo 2 Pav. de Guaca a San Andrés: 6,72 km pavimentados de 8.7 km totales. Por demoras del contratista no se ha terminado pavimento. Pendiente 1 km por asuntos prediales.
 - Se necesitarían recursos por el orden de: 68 Km x \$ 4,000 mill x 1,08 (interv) = aprox \$ 300,000 millones para pav. Completo C - M.
- 
- 

\$51.553.000.000

OBRA PROGRAMADA

\$47.306.000.000

OBRA EJECUTADA

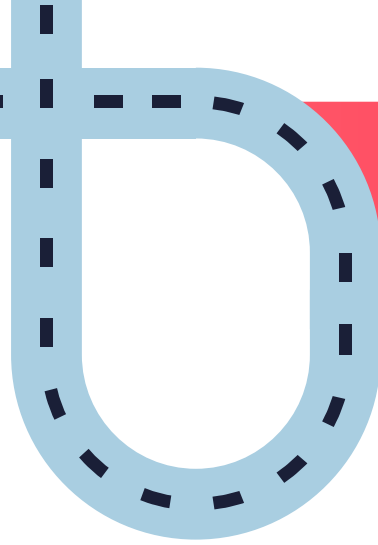
\$4.200.000.000

ATRASO

ALERTAS VEEDURÍA

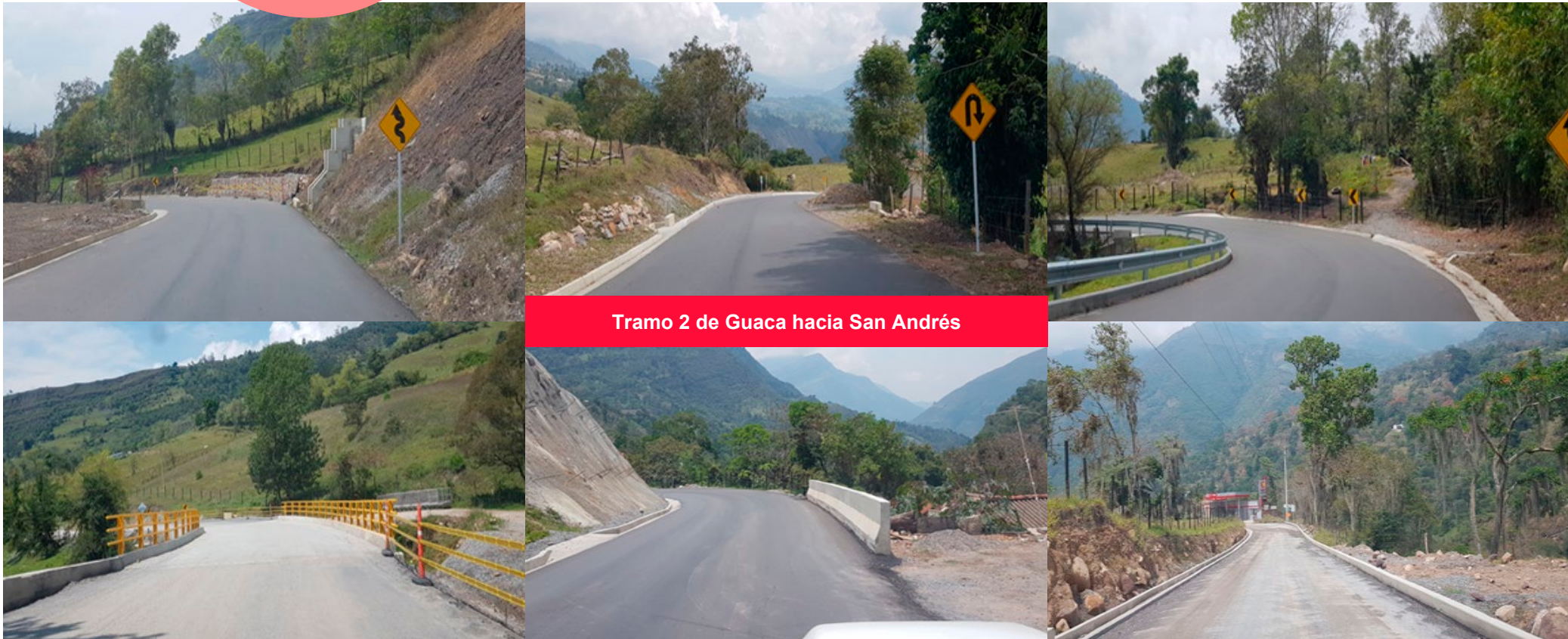
- Faltan por ejecutar \$36,000 mill. en 10 meses.
- Se esta facturando aprox. 1,200 mil/ mes.
- Invias inicio proceso de multas.

PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA



PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA

+



Tramo 2 de Guaca hacia San Andrés





CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43

ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE ADAPTACIÓN
CONTRATISTA	SACYR CONSTRUCCIONES SUCURSAL COLOMBIA (Origen España)
No. CONTRATO	285 de 2013
VLR OBRA (millones)	\$107.663
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 12 de Febrero de 2014
FECHA DE ENTREGA	54 m preconst y 29 const : 33 m
INTERVENTORÍA	Antes:PARSONS BRINCKERHOFF Ahora: ETA S.A.
No. CONTRATO	219 de 2016
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$8.600
TOTAL (millones)	\$116.263



CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{63 \text{ meses}}{33 \text{ meses}} = 190\%$$

Indicador de avance financiero = **89%**

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$116.263.000.000}{\$85.640.000.000} = 136\%$$

Indicador de avance físico = **33%**

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{1 \text{ puente}}{3 \text{ puentes}} = 33\%$$



CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Contratista terminó montaje de faldón metálico para “ocultar” deformaciones laterales.
- La veeduría evidencio las fisuras denunciadas bajo la placa- están muy localizadas en sitios específicos – son antiguas y visualmente no se aprecian críticas.
- Se efectuó visita al puente con Fondo - Ctista e Interventoría - No hubo presencia del Invias ni la SCI.
- Conclusión del Fondo e Invias para recibir obra: se requiere de auditoria estructural independiente (desde ago 2018- CCB la había solicitado).



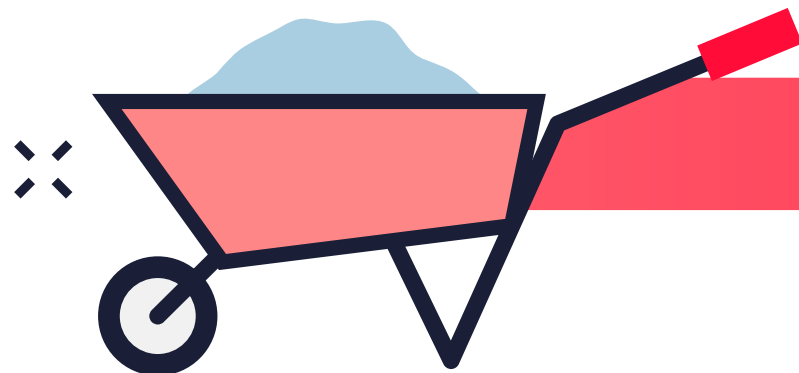
ALERTAS VEEDURÍA

- Incertidumbre sobre puesta en servicio de Hisgaura.
- Se terminó solo un puente, faltan dos.
- Gran inversión y no se instaló iluminación.
- Ni el Fondo ni el Invias tienen infraestructura para hacerle el mantenimiento requerido a este tipo de obras.
- Muchas dudas acerca de diseños iniciales.
- Y el trabajo de la interventoría de los diseños????
- El contratista en el 2016 abandonó unilateralmente y durante cinco meses la obra y no hubo ningún tipo de sanción. Recientemente contraloría anuncio investigaciones.
- Fondo de Adaptación no debe asumir este tipo de obras.



CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43





PAVIMENTACIÓN TRONCAL CENTRAL DEL NORTE (PRESIDENTE - CAPITANEJO)

ENTIDAD CONTRATANTE	INVÍAS
CONTRATISTA	Consorcio SANTA ANA (Origen: Colombia) Alca Ing. (30%) , Información y Tecnología (45%) y Procopal (25%)
No. CONTRATO	1615 de 2015
VLR OBRA (millones)	\$73.510
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 1 de Febrero de 2016
FECHA DE ENTREGA	13 de Junio de 2019
INTERVENTORÍA	Consorcio INTERVIAL EQUIDAD 111 Culmen (60%) España Conurma (20%) España y Magda Carolina Puentes (20%) Colombia.
No. CONTRATO	1737 de 2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$5.779
TOTAL (millones)	\$79.289



— —





PAVIMENTACIÓN TRONCAL CENTRAL DEL NORTE (PRESIDENTE - CAPITANEJO)

REQUISITOS TÉCNICOS DE PLANEACIÓN

El hecho de que el contratista sea el mismo que actualiza los diseños, en la mayoría de los casos genera la necesidad de adiciones, por cuanto se contrata con diseños desactualizados e incompletos. ●

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{37 \text{ meses}}{31 \text{ meses}} = 119\%$$

Indicador de avance financiero = 98%

Indicador de Recursos Adicionales

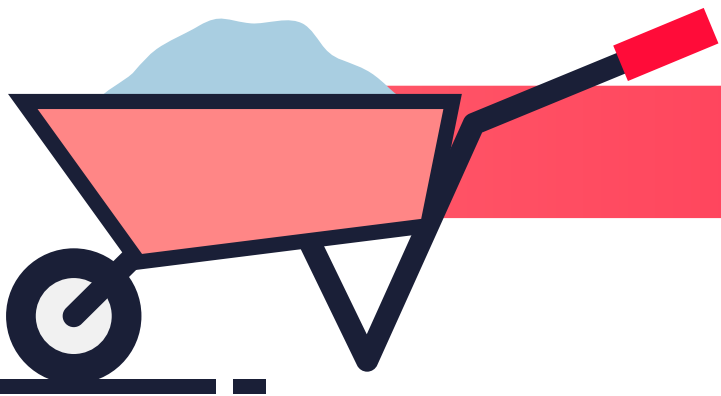
$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$79.289.000.000}{\$76.969.000.000} = 103\%$$

Indicador de avance físico = 99,5%

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{4.55 \text{ km}}{25 \text{ km}} = 15\%$$





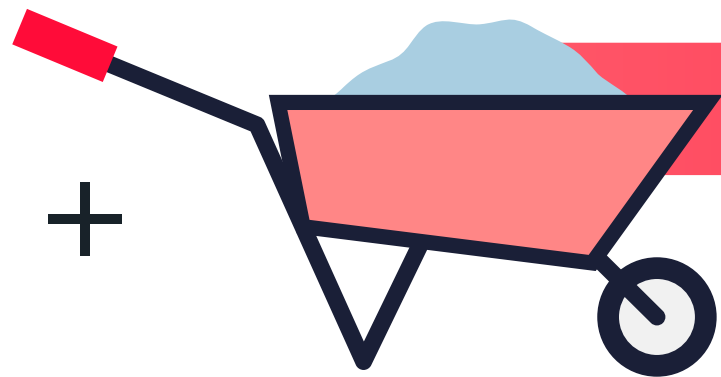
PAVIMENTACIÓN TRONCAL CENTRAL DEL NORTE (PRESIDENTE - CAPITANEJO)



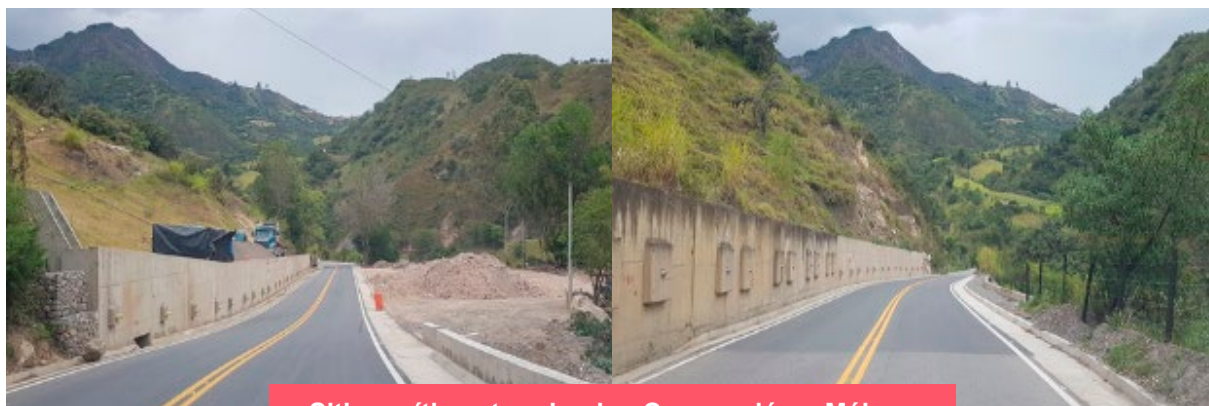
RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Finalizando contrato. Frentes de trabajo activos en dos sitios críticos.
- Paso nacional de la vía por Capitanejo y Concepción terminados.
- Tramos entre Málaga y Concepción terminados, vía pavimentada sin restricciones.
- Se requieren recursos adicionales, para continuar avanzando en lo que falta de pavimento.
- Invias no adicionó contrato y anuncia próximas licitaciones.
- Obras ejecutadas satisfactorias.

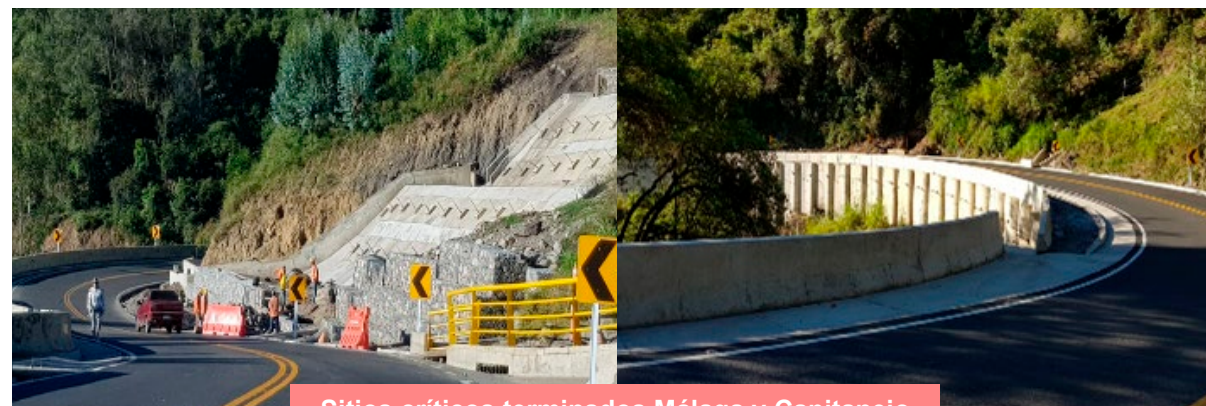




PAVIMENTACIÓN TRONCAL CENTRAL DEL NORTE (PRESIDENTE - CAPITANEJO)

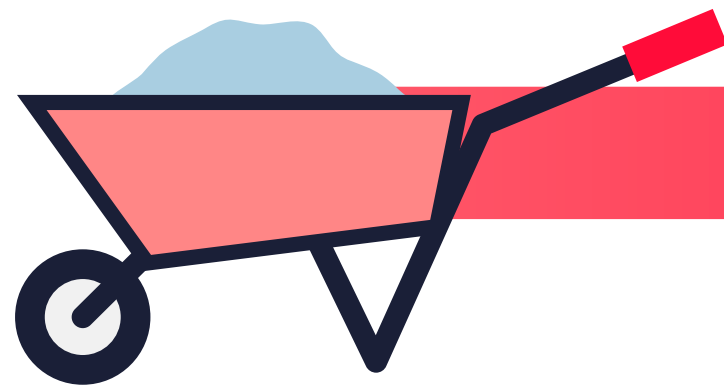


Sitios críticos terminados Concepción y Málaga



Sitios críticos terminados Málaga y Capitanejo





PAVIMENTACIÓN TRONCAL CENTRAL DEL NORTE (PRESIDENTE - CAPITANEJO)



Paso Urbano Por Concepción





PAVIMENTACIÓN TRANSVERSAL DEL CARARE SECTOR CIMITARRA - LANDAZURI - BARBOSA



ENTIDAD CONTRATANTE	INVÍAS
CONTRATISTA	CONSORCIO VÍAS Y EQUIPOS DEL CARARE 2016
No. CONTRATO	1530 de 2015
VLR OBRA (millones)	\$49.777
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 25 de Enero de 2016
FECHA DE ENTREGA	3 m preconst y 27 const : 30 m
INTERVENTORÍA	Consortio CR VIAL Cía. Cbna de Consultoría CCC (60%) y Restrepo y Uribe (40%)
No. CONTRATO	1652 de 2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$4.924
TOTAL (millones)	\$54.701





PAVIMENTACIÓN TRANSVERSAL DEL CARARE SECTOR CIMITARRA - LANDAZURI - BARBOSA



INCONVENIENTES OBSERVADOS EN LA PLANEACIÓN DE LAS FASES ANTERIORES

- El INVÍAS priorizó el pavimento sobre las obras de estabilización requeridas en este corredor. Las inversiones deben considerarse integralmente.
- En la actualidad se presentan numerosos derrumbes y no hay contratista para retirarlos - muy probablemente se cerrará frecuentemente la vía por este motivo hasta tanto no se estabilicen los taludes intervenidos anteriormente.

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación		Indicador de Recursos Adicionales		Indicador de Cobertura	
Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha	$\frac{34 \text{ meses}}{30 \text{ meses}} = 113\%$	Ppto. con adicionales	$\frac{\$54.701.000.000}{\$54.701000.000} = 100\%$	Alcance de la obra contratada	$\frac{2.82 \text{ km}}{6.5 \text{ km}} = 43\%$
Plazo inicial		Ppto. inicial		Necesidad real del proyecto	
Indicador de avance financiero = 100%		Indicador de avance físico = 100%			





PAVIMENTACIÓN TRANSVERSAL DEL CARARE SECTOR CIMITARRA - LANDAZURI - BARBOSA



RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Finalizó contrato el pasado 24 de noviembre por plazo.
- Siete de nueve sitios críticos terminados.
- En el K 42 sitio crítico No. 3 – Variante para optimizar trazado - hubo colapso del concreto lanzado y las obras quedaron inservibles.
- Veeduría denunció esta situación ante Invias, Mintransporte y vicepresidencia- se recibió rta de esta ultima informando de remisión denuncia a oficina transparencia de la presidencia.
- Contratista sin presencia de interventoría efectuó reparaciones y dio al servicio la variante sin pavimento. Concreto lanzado con grietas – riesgo de caída.



ALERTAS VEEDURÍA

- Importantes problemas geológicos en el corredor vial - constantes derrumbes en la actualidad.
- Parte de las obras entregadas presenta daños.
- Se necesitan recursos adicionales por más de \$28.000.000.000 para atender lo que falta de pavimento y estabilizar taludes pero solo en los 5,5 km de este CTO.
- Faltan estudios de estabilidad de taludes en toda la transversal (Fase IV) y la correspondiente estabilización de los mismos.





PAVIMENTACIÓN TRANSVERSAL DEL CARARE SECTOR CIMITARRA - LANDAZURI - BARBOSA



K 42 – sitio crítico No. 3



Se corrigieron parcialmente las obras inservibles denunciadas por la Veeduría CCB



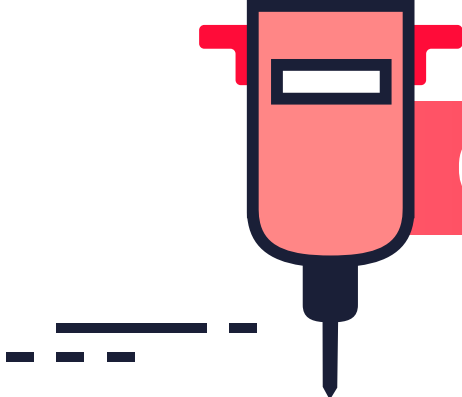
Tramos con obras pendientes de concluir

K 46 S.C. No. 5



Fallas geológicas en sectores pavimentados en fases anteriores



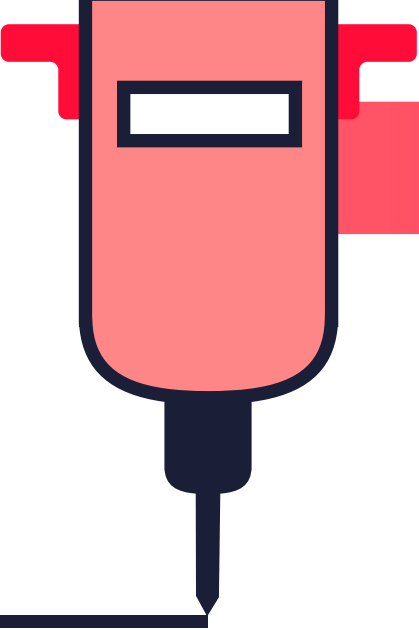


CONCESIÓN VIAL BUCARAMANGA - PAMPLONA



ENTIDAD CONTRATANTE	ANI
CONTRATISTA	CONCESIONARIO AUTOVÍA BGA-PAMPLONA
No. CONTRATO	APP 002 de 2016
VLR OBRA (millones)	\$1.413.763
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 22 de Julio de 2016
FECHA DE ENTREGA	APERTURA TRANSITO: 34 meses después de acta inicio Total: 29 AÑOS / Fin: 2041
INTERVENTORÍA	INGEANDINA CONSULTORES DE INGENIERIA
No. CONTRATO	239 de 2016
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$23.081
TOTAL (millones)	\$1.436.844





CONCESIÓN VIAL BUCARAMANGA - PAMPLONA

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{2.8 \text{ años}}{4 \text{ años}} = 70\%$$

Indicador de Recursos Adicionales

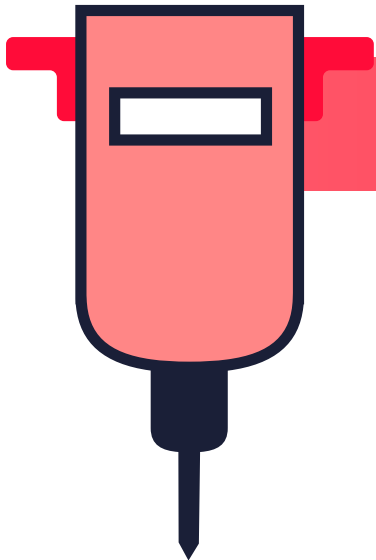
$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$1.413 \text{ Billones}}{\$1.413 \text{ Billones}} = 100\%$$

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{132 \text{ km}}{132 \text{ km}} = 100\%$$

Indicador de avance financiero = 0%

Indicador de avance físico = 0%



CONCESIÓN VIAL BUCARAMANGA - PAMPLONA

ESTADO DEL CONTRATO

- No ha iniciado etapa de construcción.
- Se adelantan algunas obras prioritarias por op. y mto en sitios puntuales tales como: trabajos de estabilización y empradización de taludes, pequeños muros de contención y obras de pilotaje.
- Se trabaja en operación y mantenimiento de la vía existente.
- A la fecha transcurre el mes 34 de ejecución, es decir se tiene un atraso de 20 meses en inicio de la etapa de construcción.

- Avanza gestión predial:

425

PREDIOS

294

EST. TÍTULOS

118

AV. APROBADOS

166

CON PERMISO DE INTERV.

INGENIERO
JUAN C.
NIÑO





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



ENTIDAD CONTRATANTE	ANI
CONTRATISTA	CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S(CINTRA INFRA COLOMBIA(40%)-RM HOLDING(30%)-MC VICTORIAS(30%))
No. CONTRATO	APP 013 DE 2015
VLR OBRA (millones)	\$2.700.000
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 13 de Octubre de 2015
FECHA DE ENTREGA	APERTURA TRÁFICO: 2021 / FIN CONCESIÓN: 2041
INTERVENTORÍA	CONSORCIO GESAC
No. CONTRATO	469 DE 2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$26.180
TOTAL (millones)	\$2.726.180



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{3 \text{ años}}{5 \text{ años}} = 60\%$$

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{2.7 \text{ Billones}}{2.7 \text{ Billones}} = 100\%$$

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{58 \text{ km}}{115 \text{ km}} = 50\%$$

Indicador de avance financiero = 17.4%

Indicador de avance físico = 17.4%

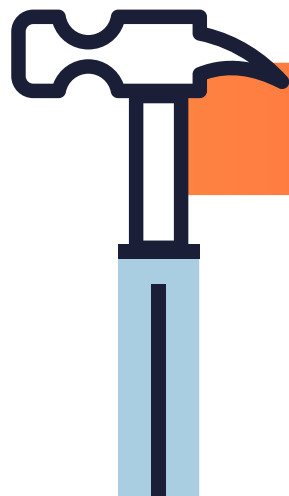
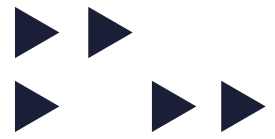




CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Debido al paso restringido para vehículos de carga pesada por la vía sustitutiva, se ha presentado en el sector Avícola grandes sobre costos económicos y según informe entregado por COLFECAR se están dando aumentos en los gastos operativos en un 74,95%.
- Se sigue presentando gran inconformidad por la no construcción de obras solicitadas por la comunidad que no quedaron incluidos dentro del proyecto original, a pesar de que la Concesión logró incluir algunas obras de gran importancia para la población aledaña al proyecto.
- Es de gran importancia que la ANI realice un informe Costo – Beneficio que muestre las ventajas que genera la construcción de los nuevos peajes, especialmente el peaje de puente Sogamoso que será reubicado en el sector ubicado entre la Lizama y la Virgen que genera un gran descontento en la comunidad de la zona.
- La Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA) según resolución 01034 del 09 de julio de 2018 negó la solicitud de modificación de la licencia ambiental otorgada mediante resolución 763 de 30 de junio de 2017, por lo cual el Concesionario presentó un trazado con las recomendaciones sugeridas, para ser reevaluadas nuevamente.
- Es importante que se instalen nuevamente los reductores de velocidad en la UF 1, buscando que la comunidad de la zona quede conforme.
- Con corte al 31 de marzo de 2019 el proyecto concesión Ruta del Cacao presenta un avance ejecutado del 17,4% contra un programado del 19,43% mostrando un atraso correspondiente al 2,03%, de acuerdo al cronograma de obras.
- En el sector denominado vía sustitutiva el concesionario no ha recibido 5 puntos por presentar varios pendientes (1,2 Km).
- Pago de peajes vía Barrancabermeja-Bucaramanga quedan de la siguiente manera:
 - Peaje la Lizama, ubicado en patio bonito que se paga en doble sentido.
 - Peaje la Renta si se toma la ruta por las UF 3y4 o el Peaje la Paz si se toma la alternativa de tomar las UF 5, 6 y 7 (Sector túneles) que se pagan en doble sentido.
 - Peaje la Angula, ubicado entre Portugal y Lebrija, que se cobra en un solo sentido (Bucaramanga – Barrancabermeja).
 - Peaje ubicado en el aeropuerto que se cobra en un solo sentido (Barrancabermeja–Bucaramanga) este peaje no pertenece a la concesionaria.



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



CORREDOR VIAL



BUCARAMANGA- BARRANCABERMEJA - YONDÓ





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



Peaje con pago en doble sentido



Peaje con pago en doble sentido (Reubicado)



Peaje con pago en un solo sentido



CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA
Creemos en Santander



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



TARIFAS PEAJES

Resolución 1547 del 27 de Mayo 2015 del Ministerio de Transporte

PEAJE LA PAZ		
CATEGORÍAS	DESCRIPCIÓN	TARIFAS (pesos del 2013 - No incluyen fondo de seguridad vial)
I	Automóviles, camperos y camionetas	\$12.400
II	Buses	\$15.500
III	Camiones pequeños de 2 ejes	\$18.200
IV	Camiones grandes de 2 ejes	\$26.100
V	Camiones de 3 y 4 ejes	\$37.100
VI	Camiones de 5 ejes	\$46.600
VII	Camiones de 6 ejes o más	\$53.900

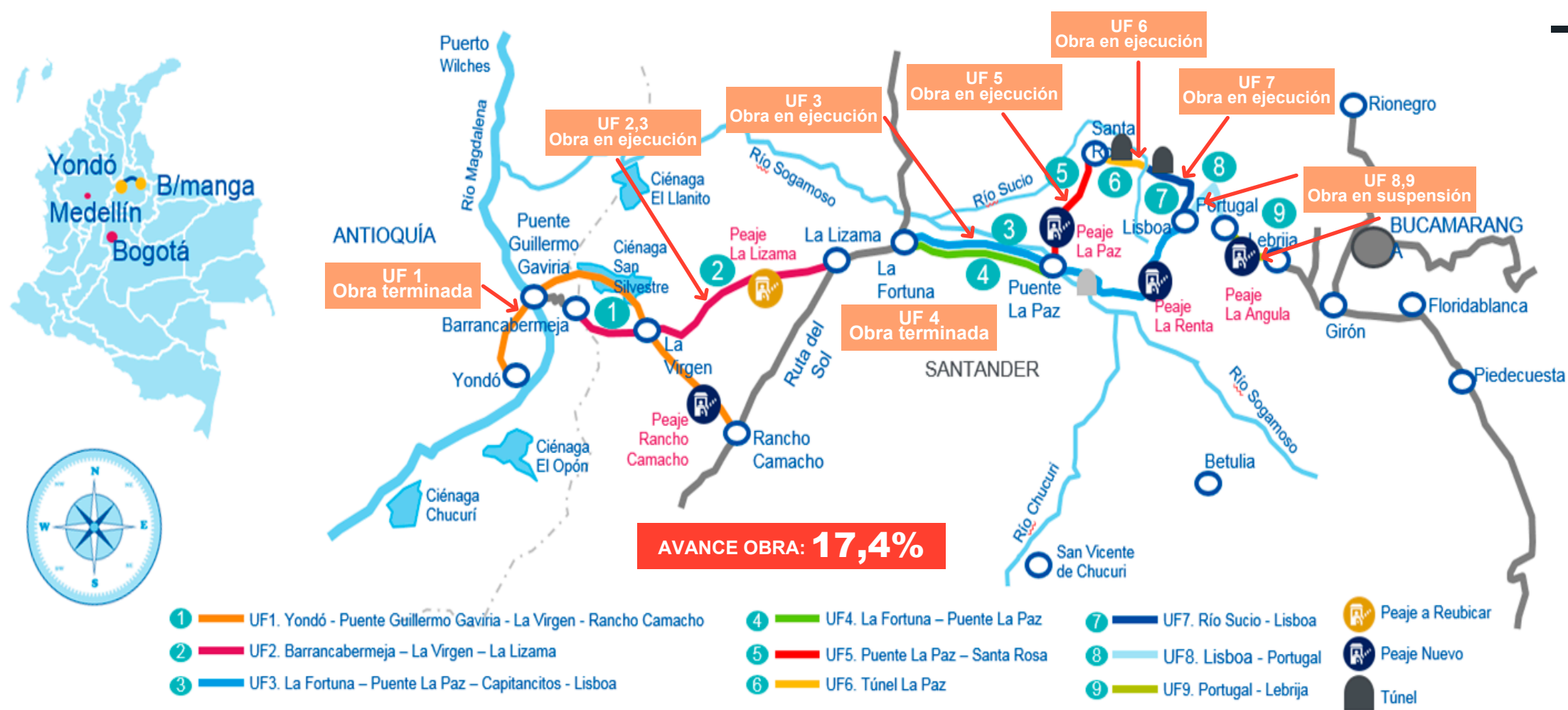
PEAJES: LA LIZAMA, LA RENTA, LA ANGULA Y RANCHO CAMACHO		
CATEGORÍAS	DESCRIPCIÓN	TARIFAS (pesos del 2013 - No incluyen fondo de seguridad vial)
I	Automóviles, camperos y camionetas	\$10.200
II	Buses	\$12.600
III	Camiones pequeños de 2 ejes	\$15.700
IV	Camiones grandes de 2 ejes	\$19.900
V	Camiones de 3 y 4 ejes	\$30.400
VI	Camiones de 5 ejes	\$38.100
VII	Camiones de 6 ejes o más	\$44.100

VALOR IDA Y REGRESO BARRANCA- BUCARAMANGA		
CATEGORÍAS	PEAJE	TARIFA
I	Aeropuerto	\$51.000 + Peaje Aeropuerto (\$7.200)
VII	Aeropuerto	\$240.100 Peaje Aeropuerto (\$29.800)





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

ESTADO ACTUAL UNIDADES FUNCIONALES - UF				
UF	SECTOR	LONGITUD (km)	FECHA DE INICIO	ESTADO ACTUAL
1	Yondó – Puente Guillermo Gaviria – La Virgen – Rancho Camacho	40,45	16-nov16	Unidad Funcional terminada y recibida según acta del 17 de Septiembre de 2017.
2	Barrancabermeja – La Lizama	51,2	17-jul-17	Licencia ambiental aprobada y en firme, Gestión predial con un avance efectivo del 40 %. Se Continúa con la construcción de los dos túneles. Túnel la Paz, PE=61m – PS=0m, Túnel la Sorda, PE=178m – PS=422m Se realizan actualmente trabajos en las UF 2,3-3-4-5-6 y 7. % de avance del proyecto : 17,4%. En Octubre de 2018 se logro el cierre financiero del proyecto (1,68 billones). La Cámara de Comercio de Bucaramanga instauró una demanda contra ISAGEN, para que de garantía de las obras que presentan fallas en la vía Sustitutiva.
3	La Fortuna – Puente La Paz – Capitancitos – Lisboa	37,6	01-ago-17	
4	La Fortuna – Puente La Paz	17,97	01-ago-17	
5	Puente La Paz – Santa Rosa	14,76	17-jul-17	
6	Túnel La Paz	3,52	17-jul-17	
7	Río Sucio - Lisboa	10,39	17-jul-17	
8	Lisboa - Portugal	6	08-nov-17	
9	Portugal - Lebrija	12,4	08-nov-17	Se entregaron nuevos diseños definitivos a la Interventoría para revisión y no fueron objetados. La ANLA no aprobó la solicitud de modificación de la licencia ambiental. Estas UF se encuentra en trámite de suspensión (hasta solucionar el nuevo trámite de licencia ambiental).





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

CRONOGRAMA	UF	TERMINACIÓN DE OBRAS	OBSERVACIONES
	2,1-2,2-2,3	Noviembre de 2019	
	3	Mayo de 2019	
	4	Noviembre de 2019	
	5-6-7	Mayo de 2021	
	8	Originalmente noviembre de 2019	Trámite en suspensión
	9	Originalmente noviembre de 2019	Trámite en suspensión

AVANCE PREDIAL			
UF	TOTAL	PREDIOS DISPONIBLES	% LE CONTRACTUAL
2	71	56	100%
3	25	15	100%
4	101	73	100%
5	21	21	100%
6	2	2	100%
7	18	17	100%
8	20	9	100%
9	110	44	100%
TOTAL	368	237	-



PERSONAL AID	MUNICIPIO	No. DE PERSONAS	PORCENTAJE
	Barrancabermeja	532	44,0%
	Lebrija	386	31,9%
	Betulia	180	14,9%
	Girón	82	6,8%
	Yondó	18	1,5%
	San Vicente de Chucurí	12	1,0%
	TOTAL	1.210	100,00%



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

ESTRUCTURAS	
VIADUCTOS	LONGITUD (m)
Viaducto I	160,00
Viaducto II	240,00
Viaducto Q " San Silvestre"	280,00
Viaducto Q " La Peligrosa"	430,00
Viaducto Q " Santa Rosa"	110,00
Viaducto K96+234.56 - K96+314.56	80,00
TÚNELES	
Túnel La Paz	3166,00
Túnel La Sorda	2196,00

ESTRUCTURAS	
PUENTES	LONGITUD (m)
Puente sobre Quebrada " El Zarzal"	81,62
Puente sobre Quebrada " La Lizama I"	25,00
Puente sobre Quebrada " La Lizama II"	35,00
Puente sobre Quebrada " La Lizama III"	35,00
Puente sobre Quebrada " La Putana"	64,65
Puente sobre Quebrada "Santa Helena"	20,80
Puente "La Paz" sobre Río "Sogamoso"	230,90
Puente Río "Sucio"	660,00
Puente K95+377 - K95+407	30,00
Puente Quebrada "Sorda"	130,00
Puente sobre Quebrada "La Angula"	15,00
Puente sobre Quebrada	15,00



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



CONSTRUCCIÓN ESCUELA
NUEVA BÉLGICA – UF 2,3



CONSTRUCCIÓN OBRAS DE DRENAJE – UF 2,3



CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS – UF 4



PUENTE LIZAMA III REPOTENCIACIÓN – UF 3



INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN
DE SUB BASE – UF 4



CONSTRUCCIÓN OBRAS DE DRENAJE
TRANSVERSAL – UF 5





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



CONSTRUCCIÓN VIADUCTO LA PELIGROSA – UF 5



CONSTRUCCIÓN PORTAL SALIDA
TÚNEL LA PAZ – UF 6



CONSTRUCCIÓN PORTAL ENTRADA
TUNEL LA SORDA – UF 7



CONSTRUCCIÓN PORTAL ENTRADA
TÚNEL LA PAZ – UF 6



CONSTRUCCIÓN PORTAL SALIDA
TÚNEL LA SORDA – UF 7



CONSTRUCCIÓN PORTAL SALIDA TÚNEL
LA SORDA (GALERÍA) – UF 7



GRACIAS

