



INFORME MENSUAL VEEDURÍA

CONSTRUCCIÓN INTERCAMBIADOR VIAL SECTOR SAN FRANCISCO, PIEDECUESTA.



CARLOS FERNANDO GONZÁLEZ ROJAS
VEEDOR CONTRACTUAL

INFORME MENSUAL DE VEEDURÍA No. 03
BUCARAMANGA MAYO DE 2015.

TABLA DE CONTENIDO

1.	RESUMEN EJECUTIVO.....	1
2.	GENERALIDADES.....	3
2.1	EJECUTOR.....	3
2.2	INTERVENTORÍA.....	3
3.	MANEJO DEL ANTICIPO.....	4
3.1	DESCRIPCIÓN INVERSIÓN DEL ANTICIPO.....	4
4.	PERSONAL.....	5
4.1	PERSONAL PROFESIONAL MÍNIMO DEL CONTRATISTA.....	5
4.2	PERSONAL PROFESIONAL MÍNIMO DE LA INTERVENTORÍA.....	5
5.	EQUIPOS.....	6
5.1	EQUIPO MÍNIMO DEL CONTRATISTA.....	6
5.2	EQUIPO MÍNIMO INTERVENTORÍA.....	6
6.	ANÁLISIS FRENTE DE TRABAJO.....	6
6.1	PUENTE PEATONAL.....	6
6.2	EJE 9 (Costado del estadio Villa Concha.).....	6
6.3	RELOCALIZACIÓN REDES ELÉCTRICAS.....	7
6.4	CONSTRUCCIÓN DEPRIMIDO.....	7
6.5	CANALIZACIÓN QUEBRADA EL DIAMANTE.....	7
6.6	RELOCALIZACIÓN REDES HIDROSANITARIAS.....	7
7.	AVANCE DEL PROYECTO.....	7
7.1	BALANCE DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.....	7
7.2	AVANCE TRABAJOS DE ACUERDO AL CRONOGRAMA.....	8
8.	MODIFICACIONES ESTRUCTURALES AL PROYECTO.....	8
8.1	PLAZO DE EJECUCIÓN.....	8

8.2	ADICIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS.....	8
8.3	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES.	8
8.4	MODIFICACIÓN DISEÑOS.	8
9.	OBSERVACIONES.	9
10.	REGISTRO FOTOGRÁFICO.....	10
	SOPORTES.....	12

1. RESUMEN EJECUTIVO.

PROYECTO:	ESTUDIOS, AJUSTES Y ACTUALIZACIÓN A LOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN INTERCAMBIADOR SECTOR DE SAN FRANCISCO DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO SAN FRANCISCO.
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA:	13.014 Millones de Pesos Colombianos
FECHA DE INICIO OBRA:	29 de Septiembre de 2014.
FECHA DE FINALIZACIÓN OBRA:	12 de junio de 2015.
INTERVENTORÍA:	UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA. UPTC.
VALOR ACTUAL DEL CONVENIO INTERVENTORÍA:	980 Millones de Pesos Colombianos
FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:	29 de Noviembre de 2013.
FECHA DE FINALIZACIÓN INTERVENTORÍA:	31 de Diciembre de 2015.

- De los recursos económicos destinados para anticipo, se ha autorizado el pago del 40,96% de estos, lo que equivale 1.599,29 millones de pesos girados.
- En lo referente a la ejecución de actividades en los frentes de obra, se presentan las siguientes novedades:
 - Construcción de las rampas de acceso al costado occidental del puente peatonal.
 - Se programa para el 14 de junio izar las vigas principales del puente peatonal; esta actividad está condicionada al permiso de cierre total que emita la ANI.
 - Excavación para la construcción del eje 9 del intercambiador, el cual se ubica al costado del estadio de Villa Concha.
 - Instalación de los nuevos postes para la reubicación de la red de media tensión que surca el costado occidental del intercambiador.
 - Excavación para construcción del box coulvert del costado occidental.
 - Instalación de tubería de agua potable, para la reubicación de la red de acueducto que va paralela a la autopista, en el costado occidental.
 - Aunque ya se cuenta con el permiso de intervención de la autopista, para iniciar la construcción del deprimido, esta actividad no se puede desarrollar hasta tanto no se reubiquen las redes eléctricas e hidrosanitarias.
- De acuerdo al plazo inicial pactado, para el 31 de mayo de 2015 han transcurrido 200 días, restando 13 días para cumplirse la fecha de terminación del contrato de obra, es decir resta el 6,10% del plazo de ejecución.
El 15 de mayo de 2015, la Interventoría remitió formalmente a la Alcaldía de Piedecuesta, la solicitud de ampliación de plazo realizada por el contratista. El plazo requerido es de 8 meses y actualmente dicha solicitud está siendo estudiada por la alcaldía de Piedecuesta.

- Respecto al programa pactado inicialmente, el proyecto presenta un **avance de obra programada de 11.312,22 millones**, contra un **avance de obra ejecutada de 1.823,33 millones de pesos**. Lo anterior representa un atraso del 72,91% en la ejecución de las obras del contrato principal.
- Dentro de las modificaciones estructurales al proyecto se presentan o plantean las siguientes:
 - El contrato se suspendió por 45 días calendarios, debido a que se estaba tramitando el permiso de intervención de vía que emite la ANI, esto entre otras razones. Se dio reinicio el 15 de mayo de 2015.
 - Se planea ampliar el plazo de ejecución del contrato en 8 meses.
 - Se requiere la adición de 6.500 millones de pesos, para culminar las obras proyectadas en los nuevos diseños.
 - Con motivo del ajuste a los diseños iniciales, será necesario suscribir el correspondiente documento para modificar las cantidades inicialmente pactadas y acordar nuevos precios.
 - Los diseños definitivos ya fueron entregados por el contratista; actualmente se encuentran en revisión final por parte de la Interventoría. Se espera que en la segunda semana de junio, se formalice la aprobación de todos los diseños.

Considerando que la modificación de los diseños fue avalada por la autoridad municipal, que la aprobación de la totalidad de los nuevos diseños se dará próximamente y que las obras que se están ejecutando actualmente ya están alineadas a los nuevos diseños, es de imperiosa necesidad que el gobierno municipal gestione de manera oportuna, la asignación de los recursos adicionales (6.500 millones de pesos) que se requieren para la culminación total de las obras.
- Con el fin de evitar mayores traumas en el tráfico y garantizar la operación del proyecto con los recursos que actualmente se tienen, se priorizo la ejecución de las obras de la siguiente manera: construcción del paso deprimido, construcción del puente peatonal, construcción de la vía junto al estadio de Villa Concha, construcción de las paralelas, construcción acceso al barrio San Francisco y construcción de los carriles principales de la autopista. Para el final de los trabajos estaría la construcción de las vías de acceso del costado occidente entre otras obras.
- De acuerdo a información tratada en comité de obra, los recursos económicos de Interventoría, del convenio UPTC - INVIAS, se estima que alcanzan hasta el mes de octubre de 2015. Se requieren recursos por lo menos hasta el 31 de diciembre de 2015.
- Se está proponiendo que para la compensación forestal, se realice la siembra de árboles sobre la cuenca de la quebrada El Diamante, aguas arriba del proyecto. De acuerdo con lo informado por la interventoría, esta iniciativa tiene el inconveniente que el área planteada para la reforestación, es de manejo de la CDMB y no la AMB, por tal motivo se requiere un acuerdo interinstitucional. El viernes 5 de junio se realizara una reunión con la AMB para discutir el tema.
- Se evidencio que el box coulvert existente en el costado oriente de la autopista, presenta deterioro, por tal motivo se pidió al municipio gestionar con la AMB la reposición o reparación de esta estructura.

2. GENERALIDADES.

2.1 EJECUTOR.

CONTRATO No.:	763 de 2014
OBJETO:	ESTUDIOS, AJUSTES Y ACTUALIZACIÓN A LOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN INTERCAMBIADOR SECTOR DE SAN FRANCISCO DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DERIVADO DEL CONVENIO 2154 DE 2013 CON INVIAS, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN INTERCAMBIADOR SECTOR DE SAN FRANCISCO, MUNICIPIO DE PIEDECUESTA PR 80 + 150 DE LA VÍA SAN GIL – BUCARAMANGA, RUTA 45ª07, DEPARTAMENTO DE SANTANDER, CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 2154 DE 2013 – INVIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN FRANCISCO.
NIT:	900.754.824-2
COMPONENTES DEL CONSORCIO:	CONSTRUCTORA VALDERRAMA LTDA. 46,90 %. VALCO CONSTRUCCIONES LTDA. 23,10 % R/C INGENIEROS SAS. 15,00 % JUAN JOSÉ MONTAGUT PRADO. 15,00 %
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	13.014 Millones de Pesos Colombianos
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	13.014 Millones de Pesos Colombianos
FECHA DE INICIO:	29 de Septiembre de 2014.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	7 MESES.
FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL:	29 de Abril de 2015.
SUSPENSIÓN:	01 de Abril de 2015
REINICIO:	15 de Mayo de 2015
FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUAL:	12 de junio de 2015.
LUGAR DE EJECUCIÓN:	MUNICIPIO DE PIEDECUESTA – SANTANDER
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PIEDECUESTA.
DISEÑO ORIGINAL:	UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER.
FORMA DE PAGO:	ANTICIPO; 30% DEL VALOR DEL CONTRATO - AMORTIZACIÓN DEL 30% EN CADA ACTA DE RECIBO PARCIAL. ACTAS PARCIALES HASTA EL 90 % DEL VALOR DEL CONTRATO. 10% PARA LA LIQUIDACIÓN FINAL.

2.2 INTERVENTORÍA.

CONVENIO No.:	3121 de 2013
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS ENTRE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA Y EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS, PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL INTERCAMBIADOR SECTOR DE SAN FRANCISCO – PIEDECUESTA, EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, PR 80+150 DE LA VÍA SAN GIL BUCARAMANGA, RUTA 45A07, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.
CONTRATISTA:	UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA. UPTC.
NIT:	891.800.330-1
VALOR INICIAL DEL CONVENIO:	980 Millones de Pesos Colombianos
VALOR ACTUAL DEL CONVENIO:	980 Millones de Pesos Colombianos
FECHA DE INICIO:	29 de Noviembre de 2013.
FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL:	31 de Julio de 2014.
ACTA DE SUSPENSIÓN:	31 de Marzo de 2014. – Suspender el Convenio por 5 Meses.
FECHA DE REINICIO:	31 de Agosto de 2014
ADICIONAL No. 01:	17 de Diciembre de 2014. – Prorrogar plazo hasta el 31 de diciembre de 2015
FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUAL:	31 de Diciembre de 2015.
LUGAR DE EJECUCIÓN:	MUNICIPIO DE PIEDECUESTA-SANTANDER
CONTRATANTE:	INVIAS

3. MANEJO DEL ANTICIPO.

3.1 DESCRIPCIÓN INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

ÍTEM	DESTINATARIO	FECHA	DESEMBOL. (MCOP)	DESEMBOL. ACUMULADO (MCOP)	SALDO ANTICIPO (MCOP)	OBSERVACIONES
1	RAFAEL ANTONIO ZAFRA	26 NOV 2014	70,00	70,00	3.834,35	Contrato de consultoría. Anticipo ajustes a diseño geométrico. Cuenta de cobro.
2	R & C INGENIEROS	03 DIC 2014	382,80	452,80	3.451,55	Contrato de Maquinaria No. 003-2014. Anticipo alquiler de maquinaria para construcción. Cuenta de cobro.
3	R & C INGENIEROS	03 DIC 2014	249,60	702,40	3.201,95	Contrato de mano de obra No. 002-2014. Anticipo mano de obra construcción puente peatonal. Cuenta de cobro.
4	JUAN JOSÉ MONTAGUT	03 DIC 2014	299,52	1.001,92	2.902,44	Contrato de Transporte No. 004. Anticipo a Transporte de materiales. Cuenta de cobro.
5	INDUSTRIA DE SOLDADURAS DE COLOMBIA SAS	04 DIC 2014	15,87	1.017,78	2.886,57	Materiales Factura de venta No. 14018 y 14020
6	EVIDALIA TORRES WILSON RÍOS RIVERA	04 DIC 2014	81,17	1.098,96	2.805,39	Herramienta menor y material. Factura de venta.
	COLOMBIANA DE COMERCIO Y/O ALKOSTO. CARROCERÍA LA BUMANGUESA. BB EQUIPOS TOPOGRÁFICOS. JAIRO ARCINIEGAS SOLANO.					Compra camión, compra estación topografía. Factura de venta.
	RAÚL RODRÍGUEZ AFANADOR. OSCAR REMIGIO RODRÍGUEZ. VALDERRAMA MANTILLA Y CIA					Suministro señales y papelería. Factura de venta.
	RAFAEL CRISTÓBAL ARISMENDI					Anticipo remodelación red de media tensión y red alumbrado. Cuenta de cobro.
7	CEMEX. ALDIA. COMPAÑÍA GENERAL DE ACEROS. AGOFER. STEKER ACEROS SAS.	26 ENE 2015	151,63	1.250,59	2.653,77	Concreto, aceros y otros materiales. Factura de venta.
	GERMAN GÓMEZ PINTO					Equipo de topografía. Factura de venta.
	LA MUELA SAS. MAQUINAS Y HERRAMIENTAS. VALDERRAMA MANTILLA					Dotación y señales. Factura de venta.
	MYRIAM ROA FERREIRA OSCAR REMIGIO RODRÍGUEZ					Papelería. Factura de venta.
8	ARENERA CHICAMOCHA	21 ENE 2015	26,10	1.276,69	2.627,66	Compra material granular. Factura de venta.
9	RAMÍREZ ARENAS SAS	26 ENE 2015	18,09	1.274,79	2.609,57	Compra geotextil Factura de venta RA003048
10	ALDIA	09 FEB 2015	304,50	1.599,29	2.305,07	Compra Acero. Factura proforma No. 077.

MCOP. Millones de Pesos Colombianos

4. PERSONAL.

4.1 PERSONAL PROFESIONAL MÍNIMO DEL CONTRATISTA.

De acuerdo al apéndice A de los pliegos de condiciones definitivos, numeral 2.1.1 “Información sobre el personal profesional”, para la ejecución del proyecto se requiere la participación del siguiente personal profesional mínimo:

CARGO	DEDICACIÓN	CANT.	NOMBRE	APROBADO
DIRECTOR DE OBRA	50%	1	Juan José Montagut Prado	Propuesta
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	100%	1	Lyda Rocio Peñaranda	Interventoría
INGENIERO RESIDENTE AUXILIAR	100%	1	Wilson Ortiz Camargo	Interventoría
INGENIERO RESIDENTE AUXILIAR	100%	1	No vinculado	-
PROFESIONAL AMBIENTAL.	PARCIAL	1	Karol Milena Castañeda P.	Propuesta
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS Y/O VÍAS.	PARCIAL	1	Samuel Castañeda Pinzón	Propuesta
ING. CIVIL, ESPEC. EN HIDRÁULICA, RECURSOS HÍDRICOS O HIDROLOGÍA	PARCIAL	1	Iban Gustavo Blanco G.	Propuesta
ING. CIVIL CON ESPECIALIZACIÓN EN GEOTECNIA Y/O GEOLOGÍA.	PARCIAL	1	Miguel Ángel Camargo Jaimes	Propuesta
ING. CIVIL CON ESPECIALIZACIÓN EN ESTRUCTURAS	PARCIAL	1	Rafael Augusto Zafra Dulcey	Propuesta
ESPECIALISTA ELECTRICO.	PARCIAL	1	Rafael Cristóbal Arismendi	Interventoría

Debido a que los trabajos en campo no han iniciado al 100%, el contratista no ha vinculado un Ing. Auxiliar. La no vinculación del profesional, está justificada con el acuerdo de Interventoría-Contratista, reglamentado en el apéndice A de los pliegos de condiciones, numeral 2.1.1 “información sobre el personal profesional”

4.2 PERSONAL PROFESIONAL MÍNIMO DE LA INTERVENTORÍA.

CARGO	CANT.	NOMBRE	APROBADO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA.	1	Guillermo Andrés Valencia P.	INVIAS
INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.	1	Víctor Manuel Gómez A.	INVIAS
INGENIERO AUXILIAR DEL RESIDENTE.	1	Ángela Viviana Pérez	INVIAS
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	Pedro José Pacheco Bueno	INVIAS
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD.	1	María Alejandra Santamaría	INVIAS
ESPECIALISTA AMBIENTAL.	1	Gynna Zayde Granados	INVIAS
ESPECIALISTA ELÉCTRICO.	1	Héctor Alfonso Cruz	INVIAS
ESPECIALISTA URBANISMO.	1	Martha Cecilia Cáceres	INVIAS
ESPECIALISTA GEOTECNIA.	1	Ricardo Ochoa Díaz	INVIAS
LABORATORISTA INSPECTOR	1	Luis Enrique Guerrero	INVIAS
CADENERO 1	1	Yeimmy Rodríguez Quintero	INVIAS
TOPÓGRAFO INSPECTOR	1	Ricardo Contreras	INVIAS
SECRETARÍA	1	Zary Julia Cárdenas	INVIAS

5. EQUIPOS.

5.1 EQUIPO MÍNIMO DEL CONTRATISTA.

De acuerdo al apéndice A de los pliegos de condiciones definitivos, numeral 2.1.2 “Relación de equipo mínimo obligatorio”, para la ejecución del proyecto se debe tener disponible según se requiera, el siguiente equipo mínimo:

EQUIPO	CAPACIDAD MÍNIMA	CANT.	DESCRIPCIÓN	APROBACIÓN
RETROEXCAVADORA SOBRE ORUGAS	120 Hp	1	Activo.	Interventoría.
MOTONIVELADORA	90 Hp	1	Inactivo.	-
BULLDOZER	65 Hp	1	Inactivo.	-
TERMINADORA DE ASFALTO	7 PIES	1	Inactivo.	-
VIBROCOMPACTADOR RODILLO LISO	7 Ton.	1	Inactivo.	-
COMPACTADOR NEUMÁTICO.	4 LLANTAS	1	Inactivo.	-

Actualmente en el área se observan solo labores de excavación y retiro de material, por tanto el equipo que tiene operando el contratista, es una retroexcavadora y volquetas.

5.2 EQUIPO MÍNIMO INTERVENTORÍA.

EQUIPO	CAPACIDAD MÍNIMA	CANT.	DESCRIPCIÓN	APROBACIÓN
CAMIONETA	-	1	Activo.	Interventoría.
EQUIPO DE OFICINA	-	1	Activo.	Interventoría.
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	-	1	Activo.	Interventoría.
EQUIPO DE LABORATORIO	-	1	Activo.	Interventoría.

6. ANÁLISIS FRENTES DE TRABAJO.

6.1 PUENTE PEATONAL.

Se adelantan trabajos de construcción de las rampas de acceso, en el costado occidental.

Para el día 14 de junio se planea izar las vigas principales del puente, esto implica cerrar totalmente la autopista, por lo cual se está tramitando el permiso de cierre total con la ANI. El trabajo se realizara en horas de la noche.

Una vez se reubiquen las redes de media tensión que pasan por encima del puente, este se pondrá en funcionamiento, lo cual permitirá el desmonte y demolición del puente peatonal existente.

6.2 EJE 9 (Costado del estadio Villa Concha.).

Se están realizando trabajos de movimiento de tierras para habilitar este corredor vial, el cual servirá como desvío provisional de tráfico o plan de contingencia, en el caso de presentarse un evento inesperado.

Dentro del planteamiento de la inversión de recursos actuales manifestado por la Interventoría, este eje vial quedara totalmente terminado.

Adicional a los trabajos de la vía, se adelanta la construcción del muro de contención y muro de cerramiento del estadio Villa Concha, el cual fue necesario demoler para dar paso al intercambiador.

6.3 RELOCALIZACIÓN REDES ELÉCTRICAS.

El trabajo de reubicación de las líneas de media tensión se encontraba suspendido, porque se requería la orden de inicio al permiso de intervención de la vía que emite la ANI. La instalación de los nuevos postes se planea ejecutar en la segunda semana de junio, una vez se ajuste el diseño final, el cual fue necesario modificar porque uno de los postes que esta sobre el deprimido, está ubicado sobre un andén de 1 metro, lo cual no permite que existan 60 cm de separación de las calzadas al elemento, esto de acuerdo a la normativa vigente.

6.4 CONSTRUCCIÓN DEPRIMIDO.

Este frente de trabajo solo se podrá iniciar una vez se reubiquen las redes eléctricas y se reubique la tubería de agua potable que surca el costado occidental de la autopista.

La construcción de esta estructura está planteada en tres fases, la primera que es la construcción del costado occidental, una segunda fase que es la parte central y finalmente la construcción del costado oriental. Fue necesario plantear la construcción del deprimido de la manera descrita, para facilitar el manejo del tráfico.

6.5 CANALIZACIÓN QUEBRADA EL DIAMANTE.

Esta actividad no está incluida en el contrato, sin embargo se menciona porque es ruta crítica del proyecto. Actualmente se trabaja en el movimiento de tierra y adecuación del terreno.

6.6 RELOCALIZACIÓN REDES HIDROSANITARIAS.

Al igual que la canalización de la quebrada El Diamante, estas obras se están ejecutando por intermedio de un convenio con Piedecuestana de servicios y no hacen parte del contrato de obra del intercambiador. Actualmente se adelantan trabajos de instalación de tubería de la nueva red de agua potable, en el costado noroccidental del proyecto.

Es necesario definir la reubicación de un pozo de inspección del alcantarillado, que actualmente está ubicada dentro del alineamiento del box couvert.

7. AVANCE DEL PROYECTO.

7.1 BALANCE DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.

Considerando la suspensión del contrato y su posterior reinicio el día 15 de mayo de 2015, el balance del plazo de ejecución con corte al 31 de mayo de 2015 es:

TIEMPO	DÍAS CALENDARIO	%
TRANSCURRIDO.	200	93,90 %
RESTANTE.	13	6,10 %

Después de superar las causas que generaron la suspensión de actividades el día 01 de abril de 2015, se dio orden de reinicio el día 15 de mayo de 2015. El tiempo total de suspensión fue de 45 días calendario.

Para continuar con la ejecución de las obras, el contratista por medio de un oficio solicito se amplié el plazo de ejecución en 8 meses; la Interventoría el día 15 de mayo de 2015 comunico al municipio la solicitud de ampliación de plazo y actualmente se está a la espera de la respuesta del municipio para formalizar el acto.

7.2 AVANCE TRABAJOS DE ACUERDO AL CRONOGRAMA.

De acuerdo al cronograma de inversión inicial y la ejecución real del proyecto con fecha de corte 31 de mayo de 2015, el proyecto presenta el siguiente estado:

AVANCE DE OBRA	ACUMULADO (Millones de pesos)
PROGRAMADO.	11.312,22
EJECUTADO.	1.823,33
DESVIACIÓN.	9.488,89

La desviación entre el avance de obra programada y de obra ejecutada representa un atraso del 72,91% en la ejecución del proyecto.

No se reportan cambios considerables en el avance de obra, debido a que la ejecución de la actividades en la semana del 18 de mayo no fue significativa, esto debido a que se está normalizando la dinámica del proyecto y porque aunque se remitió a la ANI la póliza para la intervención de la vía, esta solo dio respuesta de aprobación hasta el día 23 de mayo de 2015.

Se planea reprogramar el cronograma de obra, una vez se amplíe el plazo de ejecución del proyecto.

8. MODIFICACIONES ESTRUCTURALES AL PROYECTO.

8.1 PLAZO DE EJECUCIÓN.

Se está planteando la ampliación del plazo de ejecución del proyecto, por un periodo de 8 meses, contados a partir de la fecha en que se otorgó el permiso de intervención de la autopista, es decir a partir del 23 de mayo de 2015.

Dentro de los argumentos presentados para soportar la ampliación de plazo, se encuentra el ajuste a los diseños, tramite de permisos incluido el expedido por la ANI, canalización de la quebrada el diamante, relocalización de redes y la complejidad hidrogeológica no prevista.

8.2 ADICIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS.

A la fecha no se ha realizado adición de dineros a los inicialmente pactados, el valor total del contrato se mantiene en \$ 13.014,52 millones de pesos; sin embargo para culminar las obras planteadas en los nuevos diseños, es necesario adicionar 6.500,00 millones de pesos, los cuales actualmente están gestionando por la Alcaldía del municipio.

8.3 MODIFICACIÓN DE CANTIDADES.

A la fecha solo se ha suscrito el acta de modificación de cantidades del mes de diciembre de 2014. Como consecuencia del cambio de los diseños, será necesario suscribir otra acta de modificación de cantidades y pactar nuevos precios.

8.4 MODIFICACIÓN DISEÑOS.

Actualmente los diseños ya se encuentran finalizados y en revisión por parte de la Interventoría. Se espera que la segunda semana de junio, se suscriba el correspondiente documento de aprobación de los nuevos diseños.

9. OBSERVACIONES.

- De los recursos económicos destinados para anticipo, se ha autorizado el pago del 40,96% de estos, lo que equivale a 1.599,29 millones de pesos.
- Considerando que la modificación de los diseños fue avalada por la autoridad municipal, que la aprobación de la totalidad de los nuevos diseños se dará próximamente y que las obras que se están ejecutando actualmente ya están alineadas a los nuevos diseños, es de imperiosa necesidad que el gobierno municipal gestione de manera oportuna, la asignación de los recursos adicionales (6.500 millones de pesos) que se requieren para la culminación total de las obras.
- Con el fin de evitar mayores traumas en el tráfico y garantizar la operación del proyecto con los recursos que actualmente se tienen, se priorizo la ejecución de las obras de la siguiente manera: construcción del paso deprimido, construcción del puente peatonal, construcción de la vía junto al estadio de Villa Concha, construcción de las paralelas, construcción acceso al barrio San Francisco y construcción de los carriles principales de la autopista; para el final de los trabajos estaría la construcción de las vías de acceso del costado occidente entre otras obras.
- Se requiere la intervención de la Alcaldía para coordinar de manera efectiva, el desarrollo de los tres contratos. Actualmente se presentan interferencias en el proceso de construcción del box culvert y la reubicación de las redes hidrosanitarias.
- Se debe mejorar el control de calidad de los rellenos, concretos y demás obras a ejecutar por el contratista de la canalización de la quebrada El Diamante y el contratista de la reubicación de redes de alcantarillado.
- Debido a que el contratista cuenta con poco personal en los frentes de trabajo, los rendimientos de obra no aumentan después de 15 días de haberse reiniciado el contrato. Aun cuando se está tramitado una prórroga al plazo de ejecución, se requiere que el contratista implemente acciones, debido a que el contrato presenta una desviación o atraso en su programa inicial de 72,91%.
- De acuerdo a información tratada en comité de obra, los recursos económicos de Interventoría, del convenio UPTC - INVIAS, se estima que alcanzan hasta el mes de octubre de 2015. Se requieren recursos por lo menos hasta el 31 de diciembre de 2015.
- Se está proponiendo que para la compensación forestal, se realice la siembra de árboles sobre la cuenca de la quebrada El Diamante, aguas arriba del proyecto. De acuerdo con lo informado por la interventoría, esta iniciativa tiene el inconveniente que el área planteada para la reforestación, es de manejo de la CDMB y no la AMB, por tal motivo se requiere un acuerdo interinstitucional. El viernes 5 de junio se realizara una reunión con la AMB para discutir el tema.
- La pólizas del contrato fueron actualizadas después de la suspensión y reinicio, actualmente están en revisión por parte de la Alcaldía de Piedecuesta.
- Se evidencio que el box culvert existente en el costado occidente de la autopista, presenta deterioro, por tal motivo se pidió al municipio gestionar con la AMB la reposición o reparación de esta estructura.

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



EXCAVACIONES PARA CONSTRUCCIÓN
EJE No. 09



CONSTRUCCIÓN MURO ESTADIO
VILLA CONCHA



EXCAVACIONES CONSTRUCCIÓN BOX
COULVERT – COSTADO OCCIDENTAL

ANEXO 01

SOPORTES