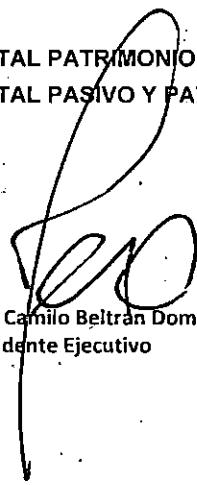


CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO COMPARADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31
Cifras expresadas en miles de pesos

		A diciembre 31 de			
	Nota	2018	2017	% Part.	% Variac
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Efectivo y equivalentes	5	15,361,855	14,809,712	25	4
Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar	6	2,926,327	2,209,963	5	32
Activos Financieros	7	1,039,294	1,125,212	2	-8
Otros Activos no financieros	8	<u>132,465</u>	<u>78,179</u>	<u>0</u>	<u>69</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		19,459,941	18,223,067	31	7
ACTIVO NO CORRIENTE					
Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar	6	0	82,350	0	-100
Inversiones de capital en subsidiarias	9	14,093,843	14,445,919	23	-2
Otros activos Financieros	10	4,482,338	4,646,220	7	-4
Propiedades de Inversión	11	12,122,267	11,242,265	19	8
Propiedad planta y equipo	12	11,622,217	11,288,068	19	3
Intangibles	13	744,757	821,040	1	-9
Otros Activos no financieros	8	<u>14,393</u>	<u>14,393</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>43,079,816</u>	<u>42,540,255</u>	<u>69</u>	<u>1</u>
TOTAL ACTIVO		<u>62,539,757</u>	<u>60,763,322</u>	<u>100</u>	<u>3</u>

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO COMPARADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31
Cifras expresadas en miles de pesos

PASIVO	Nota	2018	2017	% Part.	% Variac
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar	14	7,015,622	6,100,468	11	15
Pasivos Financieros	15	495,636	514,301	1	-4
Provisión Beneficios a empleados	16	77,441	62,719	0	23
Provisiones	17	66,932	66,932	0	0
Otros Pasivos no financieros	18	<u>1,867,576</u>	<u>3,677,006</u>	<u>3</u>	<u>-49</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE		9,523,206	10,421,425	15	-9
PASIVO NO CORRIENTE					
Pasivos Financieros	15	241,997	633,320	0	-62
Provisión Beneficios a empleados	16	516,005	549,692	1	-6
Provisiones	17	<u>58,003</u>	<u>58,443</u>	<u>0</u>	<u>-1</u>
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		<u>816,005</u>	<u>1,241,455</u>	<u>1</u>	<u>-34</u>
TOTAL PASIVO		10,339,211	11,662,881	17	-11
PATRIMONIO					
Fondo Social		15,667,534	15,667,534	25	0
Ganancias Acumuladas	19	<u>36,533,012</u>	<u>33,432,907</u>	<u>58</u>	<u>9</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>52,200,545</u>	<u>49,100,441</u>	<u>83</u>	<u>6</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>62,539,757</u>	<u>60,763,322</u>	<u>100</u>	<u>3</u>


Juan Camilo Beltrán Domínguez
Presidente Ejecutivo


Rotio García Rodríguez
Jefe de Contabilidad
TP 19931-T


Otoniel Díaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T
Dictamen Adjunto

**CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO**

De Enero 1 a 31 de Diciembre

Con cifras comparativas

Cifras expresadas en miles de pesos

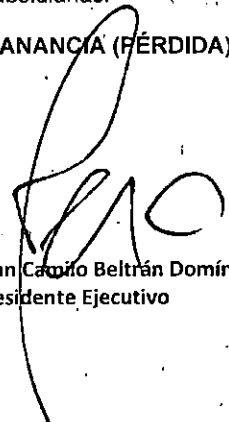
	Nota	2018	2017	% Variac.
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	20			
Renovaciones		20,649,032	19,342,967	7
Mátriculas		1,597,696	1,501,528	6
Certificados		966,507	983,339	-2
Inscripciones		773,760	713,444	8
Formularios		497,717	454,501	10
Registro Único de Proponentes		1,676,798	1,614,374	4
Entidades sin ánimo de Lucro		1,489,300	1,461,901	2
Runeol		5,270	3,998	32
Formación		3,147,075	3,431,884	-8
Afiliaciones		799,647	769,410	4
Servicios especiales y otros ingresos	20	3,616,044	5,110,060	-29
Conciliación y Arbitraje		333,218	335,898	-1
Intereses financieros		783,255	869,727	-10
Dividendos y participaciones	21	154,084	157,695	-2
Subvenciones	22	<u>8,414,203</u>	<u>5,175,777</u>	<u>63</u>
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		44,903,605	41,926,503	7

**CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO**

De Enero 1 a 31 de Diciembre

Con cifras comparativas. Cifras expresadas en miles de pesos

	Nota	2018	2017	% Variac.
Gastos de operación				
Beneficio a empleados	23	12,727,165	12,761,618	0
Honorarios	24	4,994,346	6,720,317	-26
Servicios	25	4,701,822	4,177,498	13
Diversos	26	2,996,415	2,996,128	0
Contribuciones y Afiliaciones	27	1,721,849	1,589,128	8
Depreciaciones		611,781	625,750	-2
Gastos de viaje	28	1,285,035	1,253,631	3
Arrendamientos	29	1,258,806	1,172,150	7
Amortizaciones (licencias)		543,905	572,669	-5
Mantenimiento y reparación		317,211	279,258	14
Seguros		188,255	212,445	-11
Adecuación e Instalación		145,370	81,094	79
Impuestos		127,764	114,835	11
Gastos legales		16,761	14,160	18
Publicidad y Propaganda		1,683,860	1,790,508	-6
Ajuste valor razonable inversiones		0	117,514	-100
Deterioro inversiones al costo	10	14,399	-13,455	-207
Deterioro cartera	6	3,673	-8,244	-145
Desmantelamiento oficinas arrendadas	17	6,452	5,663	14
GMF		180,356	209,777	-14
Comisiones-Gastos Bancarios		198,134	193,464	2
Subvenciones		<u>8,365,537</u>	<u>5,175,777</u>	<u>62</u>
Total Gastos de Operación		42,088,895	40,041,685	-5
Otros gastos		214	12,043	-98
Otras ganancias (pérdidas)	30	712,270	1,111,772	-36
Otros ingresos	31	0	180,807	-100
Costos financieros	15	74,586	114,485	-35
Otros ingresos (gastos) procedentes de subsidiarias.	9	<u>-352,076</u>	<u>-693,056</u>	<u>-49</u>
GANANCIA (PÉRDIDA)		<u>3,100,104</u>	<u>2,357,813</u>	<u>31</u>


Juan Camilo Beltrán Domínguez
Presidente Ejecutivo


Rocío García Rodríguez
Jefe de Contabilidad
TP 19931- T


Otoniel Díaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T
Dictamen Adjunto

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO INDIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31
Cifras expresadas en miles de pesos

	Nota	2018	2017
ACTIVIDADES OPERACIONALES			
Resultado del ejercicio		3,100,104	2,357,813
Partidas que no afectan el Efectivo		700,876	649,478
Ajustes por gastos de depreciación	12	611,781	625,750
Ajustes por gastos de amortización	13	543,905	572,669
Ajuste Método de participación	9	352,076	693,056
Ajuste por deterioro de valor deudores	6.2	3,673	-8,244
Ajuste por deterioro otros activos financieros	10.2	14,399	-13,455
Ajustes por pérdidas -ganancias del valor razonable	10.1	148,202	117,513
Ajuste Propiedad de inversión	11	-880,003	-1,119,247
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	10.3	-11,890	-16,639
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión	33	-142,194	-153,934
Ajuste por provisiones	16,17	50,672	113,028
Recuperaciones	31	0	-180,807
Ajuste por pérdidas y ganancias obtenida por venta y baja de propiedad planta y equipo	35	10,254	19,788
Cambio neto en activos y pasivos operacionales		-1,656,326	1,842,230
Ajustes por disminución (aumento) Deudores y otras cuentas a cobrar		-637,686	2,560,171
Ajustes por disminución (aumento) otros activos no financieros		-54,287	-14,266
Ajustes por (disminución) Incremento Cuentas por pagar		915,154	-1,321,201
Ajuste por (disminución) incrementos beneficios empleados		-63,186	-40,499
Ajustes por (disminución) Incrementos Otros pasivos		-1,809,430	658,024
Ajustes por (disminución) incremento pasivo por provisiones		-6,892	0
Total con ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		-955,450	2,491,708
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		2,144,654	4,849,521

**CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO INDIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31**

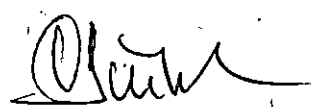
Cifras expresadas en miles de pesos

	Nota	2018	2017
ACTIVIDADES DE INVERSION			
Compras de propiedades, planta y equipo	12	-962,606	-473,636
Importes procedentes de la venta de propiedad planta y equipo	12	6,422	52,230
flujo de efectivo utilizado en nuevos aportes subsidiarias		0	-1,200,000
Flujo de efectivo procedente por pérdida de control de subsidiaria		0	53,451
Importe procedentes activos financieros		85,918	-122,318
Importes procedentes de otras inversiones de capital	34	13,171	187,888
Dividendos en efectivo	21	142,194	141,015
Compras de activos intangibles	13	-467,623	-629,595
Flujo de Efectivo Neto procedentes de (utilizados en) Actividades de Inversión		-1,182,524	-1,990,966
ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Importes procedentes de préstamos	15	-409,988	-512,200
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-409,988	-512,200
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo		552,143	2,346,355
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		14,809,712	12,463,357
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5	<u>15,361,855</u>	<u>14,809,712</u>

El importe de efectivo y equivalente al efectivo a diciembre 31 2018 incluye partida de \$ 1.571.348 correspondiente a efectivo restringido por saldos de cuentas corrientes y de ahorro exclusivas para el manejo de las subvenciones (convenios con entidades públicas y privadas) en cuantía de \$ 1.422.687 y por donaciones recibidas por PROMORIENTE en cuantía de \$ 102.818 y saldo liquidación de Fundación Futura en cuantía de \$ 45.843.


Juan Camilo Beltrán Domínguez
Presidente Ejecutivo

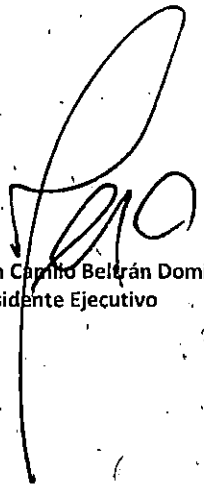

Rocio García Rodríguez
Jefe de Contabilidad
TP 19931-T


Otoniel Díaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T Dictamen adjunto

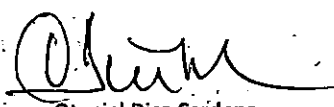
CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS DICIEMBRE 31 2018-2017

Cifras expresadas en miles de pesos

	NOTA	Fondo social	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total patrimonio
Saldo a enero 1 de 2017		15,667,534	31,075,094	46,742,628
Ganancia neta del año 2017	19	<u>0</u>	<u>2,357,813</u>	<u>2,357,813</u>
Saldo a diciembre 31 de 2017		15,667,534	33,432,907	49,100,441
Ganancia neta del año 2018		<u>0</u>	<u>3,100,104</u>	<u>3,100,104</u>
 Saldo a diciembre 31 de 2018	 19	 <u>15,667,534</u>	 <u>36,533,012</u>	 <u>52,200,545</u>


Juan Camilo Beltrán Domínguez
Presidente Ejecutivo


Rocío García Rodríguez
Jefe de Contabilidad
TP 19931-T


Otoniel Díaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T
Dictamen adjunto

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS BAJO NIIF
CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
A DICIEMBRE 2018

NOTA 1 ENTIDAD

LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, es un Entidad de naturaleza Corporativa, Gremial y Privada, creada mediante Decreto 1807 de 1915 de acuerdo con lo establecido en la Ley 111 de 1890. El marco jurídico está definido en el artículo 87 del Código de Comercio, Decreto 2153 de 1992 y Decreto Reglamentario 1074 del 2015.

El control y vigilancia lo ejerce la Superintendencia de Industria y Comercio y la Contraloría General de la República ejerce la fiscalización sobre la destinación de los ingresos de origen público percibido por la Cámara de Comercio producto de las funciones registrales que le han sido delegadas legalmente.

El término de duración de la Entidad es indefinido. Tiene su domicilio principal en la Cra. 19 # 36- 20 de Bucaramanga, departamento de Santander, Colombia. Opera a través de doce (12) oficinas ubicadas en los Municipios de Bucaramanga (Centro y Cabecera), San Gil, Socorro, Barbosa, Málaga, Piedecuesta, Vélez, Floridablanca, Lebrija, Matanza y Girón.

La presente información está relacionada con los Estados Financieros Separados de la Cámara de Comercio de Bucaramanga.

Objeto de la Cámara de Comercio de Bucaramanga: Trabaja por el desarrollo socioeconómico de la región mediante el fortalecimiento de la competitividad empresarial, regional y la prestación eficiente de los servicios delegados por el estado. La Cámara de Comercio ejercerá las funciones señaladas en el artículo 86 del Código de Comercio y en las demás normas legales y reglamentarias.

NOTA 2 BASE DE PREPARACIÓN

a. Declaración de Conformidad

CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, en atención al Decreto 3022 de 2013 que posteriormente fue compilado en el decreto 2420 de 2015, ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas. Esta aplicación se realiza a partir del 1 de enero de 2016, por lo cual la fecha de transición a esta norma ha sido el 1 de enero de 2015.

CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, ha preparado sus primeros estados financieros de acuerdo con la NIIF para pymes al 31 de diciembre de 2016 para establecer la posición financiera, los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la Entidad

b. Moneda de Presentación.

La moneda funcional para CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA es pesos colombianos, análoga a la moneda de presentación de los estados financieros, la cual se redondeará a valores en miles de pesos.

c. Hipótesis Negocio en marcha.

Los Estados Financieros fueron preparados sobre la base de un negocio en marcha que contempla la realización de activos y la liquidación de pasivos a su vencimiento en el curso ordinario de los negocios. La Administración ha analizado que no existe una expectativa de tiempo cercano de que la CÁMARA vaya a cesar sus operaciones. Así mismo no existe incertidumbre significativa que permita concluir que la CÁMARA no tiene la capacidad de continuar con la realización o funcionamiento de sus actividades.

NOTA 3 **RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES**

La Administración cambiará una política contable solo si el cambio es requerido en la norma NIIF para PYMES o si se considera que con el cambio de política los estados financieros suministrarán información más fiable y relevante sobre los efectos de las transacciones.

Para los cambios en las Estimaciones Contables, la Administración evaluará al final de cada periodo la situación actual de los Activos y Pasivos reconocidos, así como los beneficios futuros esperados y las obligaciones asociadas y si éstos son el resultado de nueva información o nuevos acontecimientos y no corresponden a errores.

Al final de cada periodo la Administración identificará si se presentaron errores en periodos anteriores y si son omisiones o inexactitudes en los Estados Financieros correspondientes a uno o más periodos, que surgen de no emplear o un error al utilizar las políticas y en la medida que sea practicable, se corregirá de forma retroactiva los errores significativos.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.

Se reconocerá como efectivo el disponible en caja, así como los depósitos bancarios a la vista y como equivalentes de efectivo las inversiones fácilmente convertibles en efectivo, con bajo riesgo de cambios en su valor y vencimiento inferior e igual a 90 días.

Los saldos por operaciones con efectivo restringido se presentan por separado del efectivo y equivalentes de naturaleza disponible, bajo un rubro denominado efectivo restringido. Se consideran operaciones con efectivo restringido las originadas en la realización de subvenciones que entregan recursos en efectivo con el único propósito de servir para la ejecución del objeto del convenio y por donaciones recibidas.

La medición inicial se reconocerá al costo, es decir, el importe de la transacción.

La medición posterior del efectivo y Equivalente de efectivo se medirá al valor nominal. Los instrumentos financieros de renta fija en inversiones con un periodo de vencimiento menor a 90 días se medirán por su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

Esta política aplicará a cualquier contrato que dé lugar a un Activo Financiero (Derecho a recibir Efectivo o Equivalente de Efectivo) de una entidad y a un Pasivo Financiero o instrumento de Patrimonio de otra entidad.

Si no constituyen una transacción de financiación, se medirán al valor de la transacción, en caso contrario se medirá al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para una deuda similar, aplicando así la técnica del costo amortizado.

La Cámara de Comercio de Bucaramanga ha definido su condición normal de crédito en noventa (90) días. Para los instrumentos que superen este plazo, se obtendrá el valor presente de los pagos futuros, con la tasa de interés del instrumento. Para la definición de la tasa a aplicar, se tomará un promedio de las tasas de crédito educativo que existan en el mercado financiero y para los demás créditos, diferentes a los clientes, se tomará una tasa DTF + spread %. Estas tasas las definirá el área financiera.

La Cámara de Comercio de Bucaramanga evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro en el valor o incobrabilidad de las Deudas por Cobrar. Se considera evidencia de deterioro de valor cuando se presenten dificultades financieras del deudor, infracciones de incumplimiento o moras en el pago de las deudas, por cambios en el entorno que afecten la recuperación de las deudas. La Cámara de Comercio estableció los siguientes criterios para generar deterioro de cartera al 100%: cartera vencida mayor a trescientos sesenta días (360), cartera reportada en la CIFIN, incumplimiento acuerdo de pago, cliente no ubicado, empresas en liquidación y personas naturales que se declaren insolventes.

Los instrumentos financieros de renta variable se medirán al valor razonable con cambios en el resultado.

INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS.

Inversiones en Subsidiarias. Son las inversiones en entidades donde se ejerce el control sobre la entidad. Este control está dado por el poder de dirigir las decisiones financieras y operativas para generar beneficios de sus actividades.

Otras inversiones de capital. Son aquellas inversiones en instrumentos de capital donde la Cámara de Comercio no ejerce control, control conjunto ni influencia significativa.

Las inversiones de capital dependiendo de la clase de inversión se medirán así: a) Inversiones de capital en subsidiarias, se miden en los Estados Financieros separados al método de la participación, y en los Estados Financieros consolidados, se consolidan por el método de línea por línea. b) Otras inversiones de capital se miden al valor razonable (valor en bolsa), a menos que no pueda determinarse de manera fiable sin un costo o esfuerzo desproporcionado. En tal caso, se medirán al costo menos deterioro.

PROPIEDADES DE INVERSIÓN.

Las propiedades de Inversión son terrenos (lotes) que se mantienen para generar plusvalía. Las propiedades de inversión en su medición inicial se reconocen al costo y su medición posterior se hará al valor razonable, reconociendo en el resultado los cambios del valor razonable.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

Se reconocerá como elemento de Propiedad, Planta y Equipo a los que cumplan las condiciones para ser reconocidos como un tales y se incorporaran al valor del costo de adquisición y adecuación y en su medición posterior se aplica al modelo del costo (costo menos las depreciaciones acumuladas menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor).

Los elementos de propiedad, planta y equipo, se deprecian por el método de línea recta con cargo al resultado, con base en las vidas productivas estimadas para cada activo. El terreno no se deprecia.

Las vidas útiles estimadas para los periodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad planta y equipo son las siguientes:

Construcciones y Edificaciones	60 -80 años
Equipo de computación y comunicación	1 - 10 años
Equipo de Oficina	1 - 20 años
Vehículo	7- 10 años
Equipo de vigilancia	1 - 5 años

Su medición en la aplicación por primera vez para los bienes inmuebles se ha realizado por el importe revaluado como costo atribuido; en su reconocimiento inicial el elemento de propiedad planta y equipo se miden al costo y en su medición posterior se realizará al costo del elemento, menos la depreciación acumulada, menos cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

ACTIVOS INTANGIBLES.

Se miden al costo. El costo de un activo intangible, es el precio de adquisición, más aranceles de importación, impuestos no recuperables menos los descuentos comerciales y las rebajas, más cualquier costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto. Y en su medición posterior los activos intangibles se miden bajo el modelo del costo, esto es al costo menos las amortizaciones acumuladas y las pérdidas por deterioro de valor.

La Cámara de Comercio amortiza con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles. El importe por amortización se reconoce al resultado.

La vida útil estimada para los periodos en curso y los comparativos son los siguientes:

Licencias	1-3 años
Licencias a perpetuidad	1-10 años

La vida útil estimada para las licencias a perpetuidad las define la Unidad de Tecnología y Comunicaciones en el momento de su adquisición.

OTROS ACTIVOS

Son recursos controlados por la entidad de los cuales se espera obtener beneficios económicos futuros como resultado de sucesos del pasado y cuyo valor puede ser medido de manera fiable.

Se miden inicialmente por el importe del costo o importe del desembolso y hasta que el bien o los servicios relacionados con el anticipo sean recibidos (costo histórico amortizado).

Se tratan como otros activos partidas que cumpliendo con la definición de activos bajo NIIF, no cumplen los criterios de clasificación de otros componentes. Tal es el caso de los gastos pagados por anticipado, bienes que no cumplen con la condición de propiedad planta y equipo o activos intangibles, así como anticipos sobre contratos de prestación de servicios.

Los anticipos y gastos pagados por anticipado no generan a la CCB un derecho a recibir efectivo por cuanto no generan salida de efectivo.

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

Esta política se aplicará para todos los contratos y/o documentos, distintos de obligaciones financieras que representan flujos de entradas o salidas de efectivo, que se liquidan en un plazo determinado y pueden incorporar costos de financiamiento.

Su medición inicial se realizará al precio de la transacción o costo, a menos que la operación constituya una transacción de financiación. En tal caso, se medirá al valor presente de los flujos de efectivo descontadas a una tasa de interés efectiva. Su medición posterior se realizará al costo amortizado.

COSTOS DE PRÉSTAMOS

Son costos por préstamos, los intereses y otros costos en los que una entidad incurre y que están relacionados con los fondos prestados.

Se reconocen como un gasto en el resultado y se miden por el valor de la transacción en el momento de su origen.

PASIVOS FINANCIEROS

Son obligaciones con entidades Financieras que representan flujos de efectivo contractuales que se liquidan en plazos determinados y generan costos financieros inherentes a la tasa de financiación.

Su medición inicial se realizará al valor presente de los flujos de efectivo descontadas a una tasa de interés de mercado. Su medición posterior se realizará al costo amortizado.

OTROS PASIVOS

En Balance de apertura y Medición posterior al costo amortizado. En medición inicial al precio de la transacción.

Los otros pasivos son obligaciones estimadas o implícitas cuya liquidación sacrifica beneficios económicos futuros, como resultado de sucesos pasados y su costo puede ser medido de manera fiable y que de acuerdo

con sus características no pueden ser clasificadas en otros componentes del pasivo. La Cámara de Comercio reconoce los otros pasivos por el importe liquidable que representa la mejor estimación en la fecha del informe (costo histórico amortizado).

En otros pasivos no financieros se reconocerán:

- a. Pasivos diferidos que representan anticipos e ingresos recibidos por anticipado de clientes en la medida que las obligaciones relacionadas a este ingreso no se hayan cumplido, es decir la deuda que se genera se cancela por medio de la entrega de un servicio y no con la entrega de dineros
- b. Importes por subvenciones (saldos por ejecutar de los convenios), la intención no es devolver los dineros, en contraprestación se ejecutarán cada una de las actividades definidas en cada uno de los convenios.

BENEFICIOS EMPLEADOS

Los beneficios a empleados, corresponde a las contraprestaciones que CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA retribuye a los trabajadores por los servicios recibidos de corto plazo (cuyo pago es totalmente atendido en el término de los doce meses siguientes al cierre del periodo). Servicios post empleo (beneficios que se pagan después de completar su periodo en la Cámara de Comercio, para el caso de la Cámara corresponde a las pensiones); Beneficios por terminación (importes que se reconocen como derecho del empleado que surgen por la finalización del contrato laboral). Otros beneficios a largo plazo (beneficio cuyo pago no vence dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios).

Los beneficios de corto plazo serán medidos por el importe que se espera pagar por los servicios que el empleado haya prestado durante el periodo. En su reconocimiento se establecerá un pasivo, después de descontar cualquier importe ya satisfecho, y gasto, a menos que la partida pueda ser incorporada como parte del costo de los activos.

Se medirán los beneficios Post Empleo- planes de aportaciones definidas, como son los fondos de pensiones, serán reconocidos a medida que el empleado presta sus servicios, por el importe a cargo de la Cámara de acuerdo con la legislación laboral vigente. Para la contabilización de los desembolsos realizados a un plan de aportaciones definidas se aplicarán los mismos criterios de los beneficios a corto plazo. En cuanto a los beneficios Post Empleo - planes de beneficios definidos, en los que la Cámara ha asumido la obligación de pago directa de las pensiones de los empleados, estos se medirán de acuerdo con los cálculos actuariales realizados por un experto.

Para los otros beneficios de largo plazo. El importe reconocido como pasivo generado por los otros beneficios de largo plazo (primas de antigüedad) corresponden con el importe neto resultante de las siguientes partidas: a) el valor presente de la obligación por beneficios definidos al final del periodo sobre el que se informa; b) Menos el valor razonable, al final del periodo, de los activos del plan que hubiesen sido separados para la cancelación de tales obligaciones.

La Cámara de Comercio tiene definido el reconocimiento de primas de antigüedad para los empleados que tengan contrato laboral hasta junio 2010 así: A los diez (10) años se reconocen 15 días de prima; a los 15, 20, 25, 30 y 35 años de labor, se reconocerán 30 días de prima.

PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Provisión es un pasivo cuya cuantía o vencimiento es incierto. Se reconocerá como provisión, cuando exista una obligación presente, que sea probable, es decir exista mayor posibilidad de que ocurra, que la CÁMARA tenga que desprenderse de recursos que generan beneficios económicos para liquidar la obligación y el importe de la obligación pueda ser estimado fiablemente. Dentro de las provisiones probables están de tipo tributaria,

laboral, civil, administrativas y otras. Cuando se establezca un pasivo contingente, es decir que la probabilidad de ocurrencia del evento es menor (posible), se informará del hecho en las notas a los estados financieros, sin que ello implique el reconocimiento de una provisión.

SUBVENCIONES

Son ayudas del gobierno y de entidades privadas en forma de una transferencia de recursos en contrapartida del cumplimiento futuro o pasado, de ciertas condiciones relacionadas con sus actividades de operación.

Los acuerdos de convenios ejecutados por la Cámara, se han considerado similares a las transacciones tratadas bajo el concepto de subvenciones, a pesar que tales operaciones incluyan otros organismos, no necesariamente gubernamentales.

La Cámara reconocerá las subvenciones como sigue:

(a) Una subvención que no impone condiciones específicas a la Cámara, se reconocerá como ingreso cuando los importes obtenidos por la subvención sean exigibles.

(b) Una subvención que impone condiciones específicas a la Cámara, se reconocerá como ingreso solo cuando se cumplan las condiciones de rendimiento.

(c) Las subvenciones recibidas antes de que se satisfagan los criterios de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias se reconocerán como pasivo.

Se medirán al valor razonable del activo recibido o por recibir, cuando se trata de recursos físicos, o por el importe monetario de la contraprestación recibida. En la medida que se ejecuten las actividades objeto del convenio, se reconocerá el ingreso en la misma proporción de los costos ejecutados y aprobados, toda vez que no se espera obtener utilidades en su realización.

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir por cuenta propia. Dentro del valor razonable se incluyen los descuentos comerciales, descuentos pronto pago y descuentos por volumen de servicios.

Cuando la Cámara de Comercio no pueda estimar de forma fiable el resultado de la transacción, se reconocerán los ingresos de actividades ordinarias sólo en la medida de los gastos reconocidos que se consideren recuperables. Y en la medida que se puedan estimar con fiabilidad se determinará por referencia al grado de terminación de la transacción al final del periodo sobre el que se informa.

GASTOS

Los costos y gastos que surgen de la actividad ordinaria se reconocerán y medirán al valor razonable de las transacciones cuyas partidas son necesarias para la presentación de los servicios de LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA.

NOTA 4 PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros será presentada anualmente con corte a 31 de diciembre del año que se informa y la clasificación de las partidas se mantendrá de un año al otro.

NOTA 5 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Equivalente a Efectivo No restringido	2018	2017
Caja	65,359	99,393
Bancos	5,379,217	3,983,181
Inversión renta fija <= 90 días	8,345,931	7,846,929
Total equivalente a efectivo no restringido	13,790,507	11,929,503

Equivalente a Efectivo Restringido		
Bancos	1,571,348	2,880,209
Total equivalente a Efectivo restringido	1,571,348	2,880,209

Total Equivalente de Efectivo	<u>15,361,855</u>	<u>14,809,712</u>
--------------------------------------	--------------------------	--------------------------

Dentro de los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo restringido se han incluido \$ 1.571.348 saldo en bancos cuenta corriente y de ahorro por los recursos recibidos de las subvenciones (convenios con entidades públicas y privadas) en cuantía de \$1.422.687 y donaciones recibidas por: Promioriente en cuantía de \$ 102.818 y saldo liquidación de Fundación Futura en cuantía de \$45.843.

NOTA 6 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los Deudores Comerciales y las Otras Cuentas por Cobrar de LA CÁMARA DE COMERCIO corresponden a los derechos que tiene la Entidad, a cobrar por los bienes y servicios prestados a los terceros y aportes por cobrar de las subvenciones, que componen los siguientes rubros:

	2018	2017
Clientes (6.1)	1,718,253	1,148,607
Anticipo de Impuestos	1,115	37,558
Cuentas por Cobrar a trabajadores	142	610
Incapacidades a cobrar EPS	34,844	63,039
Aportes por cobrar Subvenciones	1,050,101	802,021
Préstamo a subsidiaria	99,636	200,000
Dividendos por cobrar	73,212	0
Otros deudores	<u>3,098</u>	<u>8,532</u>
Subtotal	2,980,402	2,260,366
Deterioro Cartera clientes	-53,568	-44,356
Deterioro Cartera otros deudores	<u>-507</u>	<u>-6,046</u>
Sub Total Deterioro (6.2)	<u>-54,075</u>	<u>-50,402</u>
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	<u>2,926,327</u>	<u>2,209,963</u>
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar No corriente	0	82,350

(6.1) Deudores clientes, corresponde a las cuentas por cobrar por los bienes y servicios prestados por LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA a sus clientes. Al cierre del periodo, las cuentas por cobrar están representadas en los siguientes servicios:

	2018	2017
Compite 360	35,231	21,884
Depósitos	0	37,430
Eventos	30,149	29,203
Formación	351,379	189,415
Honorarios Asesorías y consultorías	1,263,447	863,125
Publicidad y patrocinios	35,726	3,928
Otros	2,321	3,622
	1,718,253	1,148,607

La Cámara de Comercio no generó cartera con financiación (plazo de pago mayor a noventa (90) días.

La mayor participación en deudores clientes a diciembre de 2018 corresponde al servicio de consultorías y asesorías por cuantía de \$ 1.263.447, correspondiente a contratos Ecopetrol, Transferencia Núcleos Empresariales, OGR y SITUR entre otros.

(6.2) Detalle del deterioro de cuentas por cobrar a diciembre 31:

	2018	2017
Saldo inicial	50,402	293,045
Gasto por deterioro del periodo	3,673	0
Recuperación deterioro	0	-8,244
Baja deterioro por cartera dada de baja	0	-234,399
Saldo final	<u>54,075</u>	<u>50,402</u>

El importe del deterioro al final del ejercicio se estimó con las siguientes causales y con un porcentaje del 100%, cartera mayor a 360, cliente no presenta voluntad de pago y cliente reportado en la CIFIN.

NOTA 7 ACTIVOS FINANCIEROS A DICIEMBRE

ACTIVOS FINANCIEROS	2018	2017
Inversión en renta fija mayor a noventa (90) días	<u>1,039,294</u>	<u>1,125,212</u>

Corresponde a los instrumentos financieros de renta fija en inversiones con un período de vencimiento mayor a noventa (90) días medidos por el importe de la transacción más los rendimientos acumulados al final del período. El período de los intereses a recibir es período vencido.

NOTA 8 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

8.1 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Corresponde a pólizas de seguros para los inmuebles y bienes que posee la Cámara de Comercio y anticipos a proveedores para adquisición de equipos en la subvención Encadenamiento de cacao.

	2018	2017
Gastos pagados por anticipado (seguros)	85,460	63,179
Anticipo y avances proveedores	<u>47,005</u>	<u>15,000</u>
	<u>132,465</u>	<u>78,179</u>

8.2 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

	2018	2017
Corresponde a los bienes de arte y cultura medidos al costo.	<u>14,393</u>	<u>14,393</u>

NOTA 9 INVERSIONES DE CAPITAL EN SUBSIDIARIAS

La Cámara de Comercio ejerce control y el poder de dirigir las decisiones financieras y operativas en las siguientes entidades:

Entidad	2018	2017	% Participación 2018	% Participación 2017
Centro de Ferias Exposiciones y Convenciones CENFER S.A. (1.139.415 acciones)	14,093,843	14,445,919	71.6376	71.6376
Total	<u>14,093,843</u>	<u>14,445,919</u>		

Las inversiones en subsidiarias fueron medidas a diciembre de 2018 aplicando el método de la participación.

Importe Inversión CENFER S.A. a diciembre	2018	2017
Valor inicial inversión en CENFER	14,445,919	13,906,126
Más. Suscripción de 120.000 acciones a \$10.000 valor nominal	0	1,200,000
Más o (menos) Participación en el resultado	-352,076	-660,207
Total Inversión en CENFER S.A.	<u>14,093,843</u>	<u>14,445,919</u>

Método de participación año 2018 CENFER S.A.

	2018	2017	Variación
Capital	15,905,260	15,905,260	0
prima de emisión	60,175	60,175	0
ganancias acumuladas	4,536,732	5,479,660	0
Utilidad del ejercicio	-491,469	-942,928	-491,469
	<u>20,010,699</u>	<u>20,502,167</u>	<u>-491,469</u>

Valor participación Cámara de Comercio en el resultado 2018: - \$352.076. Para el cálculo valor del resultado en CENFER, se tomó el resultado a diciembre aplicando porcentaje del 71.6376 %

Para el año 2017 el valor de participación de la Cámara de Comercio en el resultado de inversiones en subsidiaria corresponde a : CENFER -\$ 660.207 y Fedecacao -\$ 32.849 para un total de -\$693.056

NOTA 10 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

	2018	2017
Inversiones de capital al valor razonable (10.1)	330,741	426,277
Derechos Fiduciarios- Fiducia en Admón (10.2)	55,101	135,337
Otras inversiones de capital (10.3)	<u>4,096,496</u>	<u>4,084,606</u>
	<u>4,482,338</u>	<u>4,646,220</u>

(10.1) Detalle Inversiones de capital al valor razonable

Entidad	Importe libros Dcbre 2016	Ajuste a valor razonable 2017	Mvto 2017	Importe libros Dcbre 2017	Ajuste a valor razonable 2018	Mvto 2018	Importe libros a Diciembre 2018	Valor acción en bolsa 2018	No. Acciones	% partic.
Bolsa Mercantil de Colombia	17,735	-971	0	16,764	-45	0	16,719	740	22,592	0.038
Terpel S.A	167,071	0	-167,071	0	0	0	0	0	0	
Corferias S.A	52,603	0	0	52,603	2,391	0	54,994	1150	47,821	0.029
Fabricato S.A	<u>473,452</u>	<u>-116,542</u>	<u>0</u>	<u>356,910</u>	<u>-150,548</u>	<u>52,666</u>	<u>259,028</u>	6	43,171,479	0.396
Total	<u>710,861</u>	<u>-117,513</u>	<u>-167,071</u>	<u>426,277</u>	<u>-148,202</u>	<u>52,666</u>	<u>330,741</u>			

Durante el 2018 se recibió 6.752.067 acciones de Fabricato por realización acreencias acciones de Fabricato en el Derecho Fiduciario PARAP (liquidación Interbolsa) a \$7.8 vr. acción, por un valor total de \$52.666.

En 2017 se generó venta de las 14.785 acciones poseídas en Organización Terpel SA por valor de \$179.362 generando una utilidad en la venta por valor de \$ 12.291

(10.2) Detalle Derechos fiduciarios- Fiducia en Administración a Diciembre

<u>Costo Derecho fiduciario</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo inicial valor Derecho Fiduciario PARAP- INTERBOLSA	559,084	566,947
Menos. Realización derechos	-65,837	-7,863
Saldo Final costo derecho fiduciario PARAP	493,247	559,084
<u>Deterioro derecho fiduciario</u>		
Saldo inicial	423,747	437,202
Ajuste deterioro sobre activos realizables	<u>14,399</u>	<u>-13,455</u>
Saldo final deterioro	438,146	423,747
Saldo Final	<u>55,101</u>	<u>135,337</u>

La Cámara de Comercio en el 2015, fue reconocida como Acreedor NO masa en virtud de la liquidación forzosa de INTERBOLSA SCB S.A., en donde el valor reconocido a favor de la CCB fue de \$891.911 representado en el patrimonio autónomo denominado PARAP INTERBOLSA (Patrimonio autónomo de remanentes administración y pagos); administrado por la Sociedad Fiduciaria Fiduagraria S.A.

Durante el 2018 se realizan las acreencias de acciones en Fabricato en cuantía de \$52.666 representado en 6.752.067 acciones y se realizan acreencias en efectivo en cuantía de \$13.171 por liquidación derechos Petrolatina.

(10.3) Detalle Otras Inversiones de Capital

Instrumentos de patrimonio medidos al costo menos deterioro en donde la CÁMARA no tiene control ni influencia significativa (participa en menos de un 20% en el patrimonio de la entidad receptora de la inversión).

Entidad	Costo Inversión 2016	Deterioro 2016	dividendos 2017- Cesión	Venta - 2017	Importe libros 2017	Dividendos 2018	Importe libros 2018	No. acciones	% Partic
Hidrosgomoso en disolución	110,000	-110,000	0	0	0		0	11	
Fondo Regional de Garantías de Santander	39,301	0	16,680	0	55,981	11,890	67,871	6.374	0.950
Zona Franca Santander SA	3,148,760	0	0	0	3,148,760	0	3,148,760	314,876	15.824
Terminal de Transportes San Gil	165	0	0	0	165	0	165	55	0.02
Terminal de Transportes Socorro	105	0	-105	0	0	0	0	0	0.000
Promotora Inver. Sder. Promisan en disolución	27,707	-27,707	0	0	0	0	0	5,851,890	0.166
Fiduciaria Colombiana Comercio Exterior SA	450,191	0	0	0	450,191	0	450,191	2,190,703	1.210
Promotora de Inversiones Ruitoque SA.	53,086		0	0	53,086	0	53,086	1,386,891	0.077
Inversora Hotelera Colombiana S.A	36	0	0	-36	0	0	0	0	0.000
Sociedad Cameral de Certificación Digital	338,983	0	0	0	338,983	0	338,983	338,983	7.21
Inversocial S.A en liquidación	120	-120	0	0	0	0	0	12	
Financiera Comultrasan	1,593	0	64	0	1,657	0	1,657	aportes	
Ecofibras	<u>35,783</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>35,783</u>	<u>0</u>	<u>35,783</u>	aportes	
Total Otras Inversiones de Capital	<u>4,205,830</u>	<u>-137,827</u>	<u>16,639</u>	<u>-36</u>	<u>4,084,606</u>	<u>11,890</u>	<u>4,096,496</u>		

En 2017 se generó venta de las acciones poseídas en Inversora Hotelera Colombiana S.A por valor de \$ 663 generando una utilidad en la venta por valor de \$ 627

NOTA 11 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

	2018	2017
Saldo inicial	11,242,265	10,123,018
Variaciones valor razonable	<u>880,003</u>	<u>1,119,247</u>
Importe en libros propiedad de inversión	<u>12,122,267</u>	<u>11,242,265</u>

Las propiedades de inversión se han medido al valor razonable con cambios en el resultado. Dentro de las propiedades de inversión se registra cinco (5) lotes ubicados en el municipio de Girón – Santander.

El valor razonable fue determinado por perito independiente en diciembre de 2018, para el valor del avalúo se tomaron condiciones actuales de mercado, bajo oferta y demanda en donde el valor razonable de una inversión inmobiliaria reflejará las condiciones de mercado en la fecha del balance y es específico para una fecha dada.

Existen cuatro lotes (E1, 5A, 4A Y 1 A) afectados por la declaratoria de utilidad pública para la construcción del parque lineal quebrada la iglesia mediante acuerdo No. 0007 del 3 de marzo de 2015, del área metropolitana de Bucaramanga.

NOTA 12 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO A DICIEMBRE	2018	2017
costo Propiedad planta y equipo	15,864,666	15,234,441
Depreciación Acumulada	<u>-4,242,449</u>	<u>-3,946,373</u>
costo neto	<u>11,622,217</u>	<u>11,288,068</u>

A diciembre 2018 no existe ninguna restricción en su titularidad y ninguna hipoteca y pignoración como garantía a deudas en la Propiedad planta y equipo.

La propiedad, planta y equipo se deprecia por el método de línea recta con base en las vidas productivas identificadas para cada activo.

DETALLE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

A 1 enero de 2016	Terrenos y edificaciones	Maquinaria y equipo	Equipo Oficina	Eq. Computación-comunicación	Equipo de vigilancia	Vehículo	Total
Costo	9,533,658	816,962	1,453,680	3,004,898	238,128	85,850	15,133,175
Depreciación Acumulada	293,928	282,042	845,939	2,056,006	107,456	35,606	3,620,976
Costo neto	9,239,730	534,920	607,741	948,892	130,672	50,244	11,512,199
Año terminado al 31 de diciembre de 2017							
Saldo al comienzo de año	9,239,730	534,920	607,741	948,892	130,672	50,244	11,512,199
Adiciones	0	9,180	44,655	275,608	3,250	140,944	473,636
Retiros	0	-5,967	-2,218	-8,381	-6,173	-49,279	-72,018
Cargo de depreciación	154,988	45,896	99,959	297,039	20,631	7,237	625,750
Saldo a final de año 2017	9,084,742	492,237	550,218	919,079	107,119	134,673	11,288,068
al 31 de diciembre de 2017							
costo	9,533,658	806,093	1,477,460	3,049,425	226,861	140,944	15,234,441
Depreciación Acumulada	448,916	313,856	927,242	2,130,346	119,742	6,272	3,946,373
Costo neto 2017	9,084,742	492,237	550,218	919,079	107,119	134,673	11,288,068
Año terminado al 31 de diciembre de 2018							
saldo a comienzo del año	9,084,742	492,237	550,218	919,079	107,119	134,673	11,288,068
Adiciones	178,341	8,075	83,083	388,937	34,641	269,528	962,606
Retiros		-1,122	-3,155	-12,035	-364	0	-16,675
Cargo de depreciación	157,960	47,491	95,127	276,214	21,764	13,224	611,781
Saldo al final de año 2018	9,105,122	451,699	535,020	1,019,768	119,632	390,976	11,622,217
A 31 de diciembre de 2018							
Costo	9,711,999	809,688	1,527,186	3,145,150	260,172	410,472	15,864,666
Depreciación Acumulada	606,876	357,989	992,166	2,125,382	140,540	19,496	4,242,449
Costo neto a Diciembre 2018	9,105,122	451,699	535,020	1,019,768	119,632	390,976	11,622,217

Los gastos por depreciación del año 2018 \$611,781 (2017 \$625,750) fueron cargados en los gastos de operación.

Los retiros por el año 2018 corresponden a baja por daño con un costo neto \$11.492 y baja por venta con un costo neto de \$5.183 para un total de \$16.675

La venta de activos por el año 2018 fue por valor de \$6.422 generando una utilidad de \$1.238

Los retiros por el año 2017 corresponden a baja por daño con un costo neto \$ 1.597 y baja por venta con un costo neto de \$ 70.421, para un total de \$72.018

La venta de activos por el año 2017 fue por valor de \$ 52.230 generando una pérdida de \$ 18.191

NOTA 13 INTANGIBLES

INTANGIBLES A DICIEMBRE	2018	2017
Licencias- costo	1,553,322	1,543,943
Amortización	<u>-808,565</u>	<u>-722,903</u>
	<u>744,757</u>	<u>821,040</u>

Incluye los derechos de licencias medidos al costo menos amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro.

La CÁMARA DE COMERCIO distribuye el importe amortizable del activo intangible de forma sistemática a lo largo de su vida útil. El cargo de la amortización de cada periodo se reconoce en el resultado.

	2018	2017
Detalle Licencias		
COSTO INTANGIBLES		
A Enero 1	1,543,943	1,445,246
Compras y adiciones	467,623	629,595
Retiros	<u>-458,244</u>	<u>-530,898</u>
Saldo final	<u>1,553,322</u>	<u>1,543,943</u>
AMORTIZACION		
A Enero 1	722,903	681,133
Amortización anual	543,905	572,669
Retiros	<u>-458,244</u>	<u>-530,898</u>
Saldo final	<u>808,565</u>	<u>722,903</u>
Importe en libros	<u>744,757</u>	<u>821,040</u>

Retiros de licencias. Se generó baja de licencias por haber cumplido el derecho al uso de las mismas.

NOTA 14 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

**CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS
CUENTAS POR PAGAR A DIC**

2018 2017

7,015,622 6,100,468

Incluye los documentos y cuentas por pagar contraídas en la adquisición de bienes y recepción de servicios provenientes de operaciones relacionadas con la actividad principal de LA CÁMARA DE COMERCIO. Se excluyen los anticipos recibidos de clientes que deben presentarse en Otros pasivos no financieros corrientes

Las cuentas por pagar (costos y gastos) se reconocen por el precio de la transacción, a menos que exista una operación de financiación.

Detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:

	2018	2017
<i>Honorarios</i>	1,609,085	2,220,664
<i>Comisiones</i>	278,896	15,986
<i>Servicios Técnicos- Servicios temporales</i>	343,483	316,419
<i>Arrendamientos</i>	229,474	114,261
<i>Transporte fletes y acarreo</i>	68,765	50,654
<i>Servicios Públicos</i>	60,270	41,899
<i>Gastos de Viaje</i>	55,505	31,699
<i>Otros-Suministros varios</i>	465,054	188,994
<i>Devolución registro-Ley1429- Desistimiento tácito-RUE</i>	321,552	254,142
<i>Suministros de Papelería y Aseo</i>	37,166	22,434
<i>Hospedaje</i>	22,725	71,763
<i>Publicidad</i>	291,488	275,792
<i>Compra de activos Fijos</i>	138,225	31,120
<i>Contribuciones</i>	341,752	312,420
<i>Costos estimados</i>	641,668	566,231
<i>Impuesto a las ventas por pagar</i>	252,891	0
<i>Retención en la Fuente</i>	136,705	158,366
<i>Retención de ICA- IVA</i>	28,002	1,293
<i>Descuentos de nómina</i>	152,660	0
<i>Beneficio a empleados de corto plazo</i>	1,491,735	1,398,621
<i>Partidas menores</i>	<u>48,521</u>	<u>27,712</u>
Total Cuentas por pagar (costos y gastos)	<u>7,015,622</u>	<u>6,100,468</u>

NOTA 15 PASIVOS FINANCIEROS

	2018	2017
Obligación financiera corto plazo	495,636	514,301
Obligación financiera largo plazo	241,997	633,320
Saldo final	737,633	1,147,621
Obligación financiera inicio año	1,147,621	1,659,821
Movimiento año	-409,988	-512,200
	737,633	1,147,621
Detalle movimiento año		
Importes recibidos	261,000	0
importes pagados	-669,146	-517,528
Intereses causados	74,585	114,485
Intereses pagados	-76,426	-109,157
	-409,988	-512,200

Las obligaciones financieras son de origen privado por préstamos con entidades financieras que incluye saldo de capital a diciembre 31 de 2018 e intereses causados por pagar

ENTIDAD	VALOR CREDITO	TIEMPO	TASA	FECHA ABONO A CAPITAL	VALOR ABONOS A CAPITAL AÑOS ANTERIORES	INTERÉS GENERADO 2018	VALOR ABONOS A CAPITAL 2018	INTERESES POR PAGAR	SALDO CAPITAL + INTERÉS
Banco de Bogotá (tesorería)	\$400,000	7 años (2 años de gracia)	DTF + 3,87 % TA	04/02/2015	\$226,976	\$11,343	\$80,000	\$557	\$93,581
Banco de Bogotá (préstamo a CENFER S.A)	\$800,000	4 Años	DTF + 3,5% TA	07/06/2015	\$517,650	\$0	\$200,173	\$0	\$82,176
Banco de Bogotá (Tesorería)	\$90,000	3 Meses	DFT +3.06% TA	22/01/2019	\$0	\$2,490	\$70,000	\$47	\$20,047
Banco de Bogotá (Tesorería)	\$15,000	2 meses	DFT +3.06% TA	22/01/2019	\$0	\$684	\$0	\$36	\$15,036
Banco de Bogotá (tesorería)	\$90,000	3 meses	DFT + 2.41% TA		\$0	\$0	\$90,000	\$0	\$0
Banco de Bogotá (Tesorería)	\$66,000	3 meses	DFT + 3.00% TA	08/01/2019	\$0	\$1,124	\$0	\$289	\$66,289
Financiera Comultrasan (pago a Cámara pública traslado inversión INTERBOLSA)	\$1,500,000	5 Años	DTF + 5,20% TA	09/03/2016	\$813,081	\$58,944	\$228,973	\$2,557	\$460,503
TOTALES	\$2,961,000				\$1,557,707	\$74,586	\$669,146	\$3,487	\$737,633

NOTA 16 PROVISIÓN BENEFICIO A EMPLEADOS

Pensiones de Jubilación y Prima de antigüedad: Corresponde al resultado de los cálculos actuariales elaborado por la firma MERCER MAKE TOMORROW TODAY bajo las normas Internacionales de Contabilidad No. 19 (NIC 19) en diciembre 2018.

Los pasivos y el costo de los servicios del periodo corriente se calcularon utilizando el método denominado: Unidad de Crédito Proyectado. Bajo este método consiste en cuantificar los beneficios de cada participante en el plan a medida que se tiene derecho sobre ellos, teniendo en cuenta los incrementos futuros de salario y la fórmula del plan para la asignación de beneficios.

	2018	2017
Beneficio a empleados CORRIENTE		
Pensiones de jubilación (16.1)	31,297	30,326
Prima de antigüedad (16.2)	<u>46,144</u>	<u>32,393</u>
	<u>77,441</u>	<u>62,719</u>

Beneficio a empleados NO CORRIENTE

Pensiones de jubilación (16.1)	345,966	368,755
Prima de antigüedad (16.2)	<u>170,039</u>	<u>180,938</u>
	<u>516,005</u>	<u>549,692</u>

(16.1) PENSION DE JUBILACION	2018	2017
Obligación pensión de jubilación a 1 enero	399,080	364,175
Más. Ajuste cálculo actuarial a diciembre	8,515	64,039
Menos Pagos de beneficio realizado en el año	<u>-30,333</u>	<u>-29,134</u>
Saldo Pensión de jubilación corriente y no corriente	<u>377,263</u>	<u>399,080</u>

	2018	2017
(16.2) PRIMA DE ANTIGÜEDAD		
Obligación a 1 enero Prima de antigüedad	213,331	181,371
Más Ajuste cálculo actuarial	35,705	43,326
Menos Pagos de beneficio realizado en el año	<u>-32,853</u>	<u>-11,365</u>
Saldo final Prima de antigüedad corriente y no corriente	<u>216,183</u>	<u>213,331</u>

NOTA 17 PROVISIONES

PROVISIONES A DICIEMBRE	2018	2017
Provisión Corriente (17.1)	66,932	66,932
Provisión No corriente (17.2)	58,003	58,443

(17.1) PROVISIÓN CORRIENTE

Corresponde a la provisión por presunta obligación con la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN PENSIONAL Y CONTRIBUCIONES PARAFISCALES DE LA PROTECCIÓN SOCIAL UGPP según resolución RDC No. 389 del 15 de diciembre 2015. La CÁMARA formuló en el 2016, proceso contencioso de NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO contra la resolución RDC 389. En noviembre 2018 la CCB y la UGPP, se presentaron los alegatos de conclusión de segunda instancia, por lo tanto está en espera que el tribunal administrativo de Santander profiera la sentencia respectiva.

(17.2) PROVISIÓN NO CORRIENTE

Para la vigencia 2018 la base de medición utilizada para determinar el valor de desmantelamiento para los inmuebles tomados en arrendamiento por la Cámara de Comercio de Bucaramanga se utiliza la siguiente metodología: 1) Costo del servicio de desinstalación de aires acondicionados, muebles y enseres, equipo de cómputo; 2) Costo de las adecuaciones a la infraestructura para retornar a las condiciones iniciales la cual incluye: pintura, resanes, arreglo de piso, goteras y fachada. La resultante de la sumatoria de estos valores determina el valor estimado por desmantelamiento en cada una de las oficinas.

Durante el año 2018 se realizó entrega y desmantelamiento del inmueble ubicado en la carrera 9 No. 10-22 de la Seccional de Barbosa, por cambio de la sede para unas instalaciones más amplias ubicadas en la calle 16 No. 8 -83 en el Municipio de Barbosa.

	2018	2017
Saldo inicial desmantelamiento	58,443	52,780
Pago desmantelamiento	-6,892	0
Ajuste desmantelamiento	<u>6,452</u>	<u>-5,663</u>
Saldo final de año	<u>58,003</u>	<u>58,443</u>

PASIVO CONTINGENTE:

La Cámara de Comercio de Bucaramanga tiene activos los siguientes diez (10) procesos en calidad de demandado con unas pretensiones según demanda de \$354.800 (miles), que según concepto jurídico no se provisiona por la fase en que se encuentra el proceso:

Clase de Proceso	No. de casos
Civiles Ordinarios	3
Contencioso Administrativo	2
Procesos Laborales	4
Acciones Populares	1
Total	10

NOTA 18 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

	2018	2017
Pasivos Diferidos (18.1)	697,802	757,425
Otros pasivos (subvenciones) (18.2)	1,107,248	2,522,400
Anticipos y avances recibidos de clientes	62,526	82,347
Valores recibidos para terceros - RUE	0	122,723
Descuentos de nómina	0	130,606
Acreedores oficiales	0	61,504
	<u>1,867,576</u>	<u>3,677,006</u>

(18.1) Pasivos Diferidos: Corresponde a ingresos recibidos por anticipado por programas de formación, por asesorías en actividades de transferencia de tecnología IMPA e ingresos conciliación y arbitraje.

(18.2) Subvenciones. Corresponde al saldo de aportes por ejecutar de los siguientes convenios de entidades públicas y privadas a diciembre 2018:

Innovacafé	23,067
Santander compra Santander	25,354
Alemania 2 Salud Innpulsa	40,000
Pacto por la Educación	49,548
emprende País Santander 2019	70,491
Alpes Santander Productiva Lacteos Málaga	75,551
Embalse Topocoro	86,914
Alpés Santander Productivo PMA lácteos	93,744
Cluster 2 salud Innpulsa	94,000
Desarrollo de Proveedores ICP	208,797
Colombia más competitiva construcción	250,462
Convenios partidas menores	<u>89,321</u>
	1,107,248

NOTA 19 GANANCIAS ACUMULADAS

GANANCIAS ACUMULADAS A DICIEMBRE	2018	2017
Resultado del Ejercicio	3,100,104	2,357,813
Ganancias acumuladas	<u>33,432,907</u>	<u>31,075,094</u>
	<u>36,533,012</u>	<u>33,432,907</u>

NOTA 20 SERVICIOS ESPECIALES Y OTROS INGRESOS:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias de LA CÁMARA DE COMERCIO son los procedentes por la prestación de servicios del Registro Mercantil, Proponentes, ESALES, honorarios, ingresos por formación, Comisiones, subvenciones y cualquier otro tipo de ingreso de actividades ordinarias significativas.

Detalle de Ingresos por servicios especiales y otros ingresos generados durante el año 2018:

	2018	2017
Honorarios (20.1)	1,494,066	3,330,635
Depósito Estados Financieros	749,975	682,556
Patrocinios. Publicidad (20.2)	166,637	52,252
Certificación digital	53,590	41,089
Portes	454	301
Servicio de salones	193,876	202,444
Foliada de libros	3,163	3,630
Libros de contabilidad	5,482	6,190
Capacitación	0	13,650
Alquileres	203,916	204,359
Venta de Información	293,585	287,362
Ingreso Coworking	72,814	45,661
Misiones	154,090	113,757
Imágenes	2,132	3,535
Diversos	49,112	4,344
Olimpiadas Nacionales	0	48,937
Bureau -Membresías-Rueda de negocios	99,349	169,357
Encuentro Cámaras AICO	<u>73,800</u>	<u>0</u>
Total Servicios especial y Otros Ingresos	<u>3,616,044</u>	<u>5,110,060</u>

(20.1) HONORARIOS. Corresponde a ingresos en desarrollo de los siguientes programas

	2018	2017
Secretaría Técnica Yuma - Ecopetrol	40,358	1,593,468
Proyecto Construcción empresarios	0	36,670
Pacto por la innovación- empresarios	0	68,319
Actividades culturales	21,008	11,176
Gobierno corporativo	0	36,000
Mujeres ECO - Contrapartida Empresas	0	10,277
Gestión empresarial - sectores productivos	0	4,765
Capacitación a la medida	0	63,970
SITUR fase 2	422,643	348,628
Cluster Café	0	7,185
Apoyo Alianzas Productivas	936,454	923,936
Mujeres ECCO Lima	19,202	226,240
Servicios personales Certificación digital	5,400	0
Transferencia núcleos empresariales	49,000	0
Total ingresos por Honorarios	<u>1,494,066</u>	<u>3,330,635</u>

(20.2) PUBLICIDAD Y PATROCINIOS

	2018	2017
Comercialización de la revista CCB	6,000	0
Industrias Creativas y Culturales	12,605	0
Includer- Innpulsa	30,000	0
Includer- Patrocinios	45,798	0
Sala de Negocios	16,218	21,160
Encuentro Empresarial	56,016	0
Proyecto marketing cultural	0	12,605
Olimpiadas Cámaras de Comercio	0	14,286
Alianzas para la Innovación	0	4,202
	<u>166,637</u>	<u>52,252</u>

NOTA 21 INGRESOS DIVIDENDOS Y PARTICIPACIONES

	2018	2017
INGRESOS DIVIDENDOS Y PARTICIPACIONES A DICIEMBRE	<u>154,084</u>	<u>157,695</u>

Detalle de los Dividendos recibidos en dinero y acciones por el año 2018 de las siguientes entidades donde la Cámara de Comercio tiene participación.

Entidad	Dividendos					
	Efectivo	Acciones	2018	Efectivo	Acciones	2017
Fondo regional de Garantías	2	11,890	11,892	6	16,680	16,686
Fiducoldex	63,816	0	63,816	56,053	0	56,053
Terpel	0	0	0	8,008	0	8,008
Bolsa Mercantil de Colombia	1,913	0	1,913	0	0	0
Certicámara	73,212	0	73,212	72,100	0	72,100
Corferias	<u>3,252</u>	<u>0</u>	<u>3,252</u>	<u>4,848</u>	<u>0</u>	<u>4,848</u>
Total	<u>142,194</u>	<u>11,890</u>	<u>154,084</u>	<u>141,015</u>	<u>16,680</u>	<u>157,695</u>

NOTA 22 INGRESO POR SUBVENCIONES

Los ingresos de actividades ordinarias por subvenciones, son el resultado en la ejecución de los aportes recibidos (gastos) por cada Entidad del Gobierno y por las Entidades privadas. Las aportaciones recibidas del gobierno, otros organismos gubernamentales y de entidades privadas (terceros), en donde la Cámara de Comercio es el ente ejecutor y responsable de la ejecución operativa de los proyectos y programas establecidos en los convenios de cooperación, lo cual le permite a la Cámara realizar actividades que normalmente no hubiera realizado de no contar con esa ayuda. Las actividades están directamente relacionadas con el objeto social de la Cámara. Por lo tanto el reconocimiento contable, afecta a la contabilidad con los costos o gastos en que se incurre para la ejecución de las actividades y reconociendo los ingresos de manera consistente en la medida que se desarrollan las actividades.

Estos recursos de cooperación se generan con el propósito de mejorar la eficiencia y el impacto de las funciones relacionadas con el desarrollo empresarial y regional, el fomento del emprendimiento, el mejoramiento de la competitividad y la formación.

GASTOS

Se reconocen todos los costos y gastos necesarios para la prestación de los servicios relacionados con la ejecución de los programas, gastos de funcionamiento y ejecución de gastos de las subvenciones (convenios)

NOTA 23 GASTOS DE OPERACIÓN – BENEFICIO A EMPLEADOS

	2018	2017
BENEFICIO A EMPLEADOS CORTO PLAZO	12,691,460	12,718,292
BENEFICIO EMPLEADOS A LARGO PLAZO	<u>35,705</u>	<u>43,326</u>
TOTAL GASTO BENEFICIO A EMPLEADOS	<u>12,727,165</u>	<u>12,761,618</u>

Dentro del gasto 2018 por Beneficio a empleados, la CÁMARA reconoció gasto por el personal clave de la administración que incluye al Presidente Ejecutivo, Vicepresidentes y Directores por cuantía de \$ 4.800.173

NOTA 24 GASTOS DE OPERACIÓN - HONORARIOS

	2018	2017	% Variación	% Gasto Funcionamiento	% Gasto Programas
HONORARIOS	<u>4,994,346</u>	<u>6,720,317</u>	<u>-26</u>	<u>7</u>	<u>93</u>

NOTA 25 GASTOS DE OPERACIÓN POR SERVICIOS

	2018	2018		% Gasto Funcionamiento	% Gasto Programas
Aseo y Vigilancia	644,477	701,114	-8		
Temporales	2,371,597	1,815,492	31		
Asistencia Técnica	325,509	364,012	-11		
Procesamiento de datos	251,930	256,578	-2		
Acueducto y alcantarillado	28,884	30,349	-5		
Energía Eléctrica	470,577	422,900	11		
Teléfono	296,661	310,503	-4		
Correo y portes	255,021	225,576	13		
Transporte fletes y acarreos	56,313	50,570	11		
Gas	24	103	-77		
Otros	<u>829</u>	<u>303</u>	<u>174</u>		
TOTAL SERVICIOS	<u>4,701,822</u>	<u>4,177,498</u>	<u>13</u>	<u>39</u>	<u>61</u>

NOTA 26 GASTOS OPERACIÓN DIVERSOS

	2018	2,017
Comisiones	794,630	975,160
Libros y suscripciones	36,057	53,429
Gastos de representación	67,051	54,255
Elementos de aseo y cafetería	151,562	140,255
Útiles papelería y fotocopias	356,369	322,824
Combustibles y lubricantes	25,188	17,208
Taxis y buses	171,419	221,791
Estampillas	50,377	37,974
Casinos y restaurantes	35,345	64,954
Parqueaderos	23,118	19,356
Servicio de reuniones	815,635	774,789
Enseres menores	13,490	21,184
Administración del edificio	181,111	171,787
Contratos de aprendizaje	110,239	94,341
Otros (26.1)	<u>164,823</u>	<u>26,820</u>
	<u>2,996,415</u>	<u>2,996,128</u>

26.1 Otros gastos diversos. Por el año 2018 se generó compras de instalaciones y equipos como contrapartida de la CCB en las diferentes subvenciones (convenios) en cuantía de \$137.038.

NOTA 27 GASTOS OPERACIÓN CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES

CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	2018	2017	% Variación	% Gasto Funcionamiento	% Gasto Programas
	<u>1.721,849</u>	<u>1.589,128</u>	<u>8</u>	28	72

NOTA 28 GASTOS DE VIAJE

GASTOS DE VIAJE	2018	2017	% Variación	% Gasto Funcionamiento	% Gasto Programas
	<u>1.285,035</u>	<u>1.253,631</u>	<u>3</u>	<u>9</u>	<u>91</u>

NOTA 29 GASTOS ARRENDAMIENTOS

LA CÁMARA DE COMERCIO, reconoció como gasto 2018 por arrendamientos de las oficinas seccionales y oficinas para desarrollo de convenios y demás programas en cuantía de \$ 434.850.

Se realiza una proyección de los flujos futuros (Canon de Arrendamiento) utilizando el IPC proyectado por el banco de la República descontados con una tasa del DTF + 3.18%, se toma el DTF a 31 de diciembre del 2018 del banco de la Republica (4,54%).

Por lo tanto, la CÁMARA DE COMERCIO actuando como arrendataria al cierre del periodo contable, tienen vigentes arrendamientos operativos que generan las siguientes obligaciones:

Para la estimación de los flujos de efectivos se tomaron en cuenta las obligaciones que se encontraban vigentes soportadas en cada uno de los contratos de arrendamiento.

	Obligación a valor presente		Obligación sin descontar
i. hasta un año	451,036	i. hasta un año	451,036
ii. entre uno y cinco años	223,505	ii. entre uno y cinco años	241,813
iii. más de cinco años.	0	iii. más de cinco años.	0

NOTA 30 OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

	Nota	2018	2017
Ajuste valor razonable inversión en renta variable	10.1	-148,202	0
Pérdida por venta y pérdida retiro propiedad planta y equipo	12	-10,265	-19,788
Ganancia en venta de instrumento de patrimonio medido al costo	10.1,10.3	0	12,919
Ajuste Propiedad Inversión valor razonable	11	880,003	1,119,247
Ajuste Diferencia en cambio		-9,265	-606
		<u>712,270</u>	<u>1,111,772</u>

NOTA 31 OTROS INGRESOS

2018	2017
<u>0</u>	<u>180,807</u>

Aporte causado en el año 2015 por parte de la CCB para la Corporación Invest in Santander que en razón a la no continuidad de operaciones no será cancelado.

NOTA 32 TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

La CÁMARA es controladora de CENTRO DE FERIAS Y EXPOSICIONES Y CONVENCIONES CENFER S.A. NIT 800.151.720 con una participación del 71.6376%.

Las transacciones entre la CÁMARA y su subsidiaria, que es una parte relacionada, han sido eliminadas en la consolidación

Importe de las transacciones

	2018	2017
Prestación de servicios entre CENFER	11,520	9,899
Gastos entre CENFER	107,479	25,097
Cuentas por cobrar CÁMARA a CENFER	99,016	282,350
Cuentas por pagar CÁMARA a CENFER	101,362	293
Prestación de servicios con FUTURA	0	1,746

NOTA 33

**OTROS AJUSTES PARA LOS QUE LOS EFECTOS
SOBRE EL EFECTIVO SON FLUJOS DE EFECTIVO
DE INVERSIÓN**

2018	2017
<u>142,194</u>	<u>153,934</u>

Detalle otros ajustes

	Nota	2018	2017
1. Utilidad en venta otros activos financieros		<u>0</u>	<u>12,919</u>
Inversiones de capital a valor razonable	10.1	0	12,292
Terpel S.A		0	12,292

Otras inversiones de capital	10.3	0	627
Inversora Hotelera Chicamocha		0	627
2. Dividendos en efectivo	21	142,194	141,015
Inversiones de capital a valor razonable		5,164	12,856
Terpel		0	8,008
Corferias		3,252	4,848
Bolsa Mercantil de Colombia		1,913	
Otras inversiones de capital		137,030	128,159
Fondo regional de Garantías		2	6
Fiducoldex		63,816	56,053
Certicámara		73,212	72,100
Total		142,194	153,934

NOTA 34 IMPORTES PROCEDENTES DE OTRAS INVERSIONES DE CAPITAL

Realización en Otros activos financieros	Nota	2018	2017
Inversiones de capital al valor razonable (Organización Terpel)	9.1	0	179,362
Derechos fiduciarios	9.2	13,171	7,863
Otras inversiones de capital (Inversora Hotelera Cbiana)	9.3	0	663
		13,171	187,888

NOTA 35 AJUSTE POR PERDIDAS Y GANANCIAS OBTENIDAS POR VENTA Y BAJA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO. Corresponde para el 2018 en cuantía de \$-11.492 pérdida por baja por daño y \$1.238 utilidad en venta PPE y para el 2017 en cuantía de \$ -1.597 pérdida por baja por daño y \$ -18.191 pérdida en venta PPE

**NOTA 36 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA POR ORÍGENES DE RECURSOS Y ESTADO DE
RESULTADOS**

**CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO COMPARADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31
Cifras expresadas en miles de pesos**

A diciembre 31 de							
	Nota	Público	Privado	2018	Público	Privado	2017
ACTIVO							
ACTIVO CORRIENTE							
Efectivo y equivalentes	5	11,678,317	3,683,538	15,361,855	10,441,456	4,368,256	14,809,712
Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar	6	1,012,418	1,913,908	2,926,327	871,601	1,338,363	2,209,963
Activos Financieros	7	1,039,294	0	1,039,294	1,125,212	0	1,125,212
Otros Activos no financieros	8	<u>69,350</u>	<u>63,116</u>	<u>132,465</u>	<u>55,819</u>	<u>22,360</u>	<u>78,179</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		13,799,379	5,660,562	19,459,941	12,494,088	5,728,979	18,223,067
ACTIVO NO CORRIENTE							
Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar	6	0	0	0	0	82,350	82,350
Inversiones de capital en subsidiarias	9	14,093,843	0	14,093,843	14,445,919	0	14,445,919
Otros activos Financieros	10	1,740,625	2,741,713	4,482,338	1,728,735	2,917,485	4,646,220
Propiedades de Inversión	11	9,652,058	2,470,209	12,122,267	8,986,156	2,256,109	11,242,265
Propiedad planta y equipo	12	7,165,367	4,456,850	11,622,217	6,707,232	4,580,836	11,288,068
Intangibles	13	736,385	8,373	744,757	812,864	8,176	821,040
Otros Activos no financieros	8	<u>12,020</u>	<u>2,373</u>	<u>14,393</u>	<u>12,020</u>	<u>2,373</u>	<u>14,393</u>
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>33,400,298</u>	<u>9,679,518</u>	<u>43,079,816</u>	<u>32,692,925</u>	<u>9,847,330</u>	<u>42,540,255</u>
TOTAL ACTIVO		<u>47,199,677</u>	<u>15,340,080</u>	<u>62,539,757</u>	<u>45,187,013</u>	<u>15,576,308</u>	<u>60,763,322</u>

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO COMPARADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31
 Cifras expresadas en miles de pesos

PASIVO	Nota	Público	Privado	2018	publico	privado	2017
PASIVO CORRIENTE							
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar	14	3,543,076	3,472,546	7,015,622	3,557,689	2,542,779	6,100,468
Pasivos Financieros	15	0	495,636	495,636	0	514,301	514,301
Provisión Beneficios a empleados	16	75,846	1,595	77,441	59,157	3,562	62,719
Provisiones	17	37,557	29,375	66,932	37,557	29,375	66,932
Otros Pasivos no financieros	18	<u>29,091</u>	<u>1,838,484</u>	<u>1,867,576</u>	<u>216,427</u>	<u>3,460,579</u>	<u>3,677,006</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE		3,685,571	5,837,636	9,523,206	3,870,830	6,550,595	10,421,425
PASIVO NO CORRIENTE							
Pasivos Financieros	15	0	241,997	241,997	0	633,320	633,320
Provisión Beneficios a empleados	16	499,997	16,008	516,005	537,498	12,194	549,692
Provisiones	17	<u>58,003</u>	<u>0</u>	<u>58,003</u>	<u>58,443</u>	<u>0</u>	<u>58,443</u>
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		558,000	258,005	816,005	595,941	645,514	1,241,455
TOTAL PASIVO		4,243,570	6,095,641	10,339,211	4,466,772	7,196,109	11,662,881
PATRIMONIO							
Fondo Social		11,990,341	3,677,193	15,667,534	11,990,341	3,677,193	15,667,534
Ganancias Acumuladas	19	<u>30,965,765</u>	<u>5,567,246</u>	<u>36,533,012</u>	<u>28,729,901</u>	<u>4,703,007</u>	<u>33,432,907</u>
TOTAL PATRIMONIO		42,956,106	9,244,439	52,200,545	40,720,242	8,380,199	49,100,441
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		47,199,677	15,340,080	62,539,757	45,187,013	15,576,308	60,763,322

**CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO**

De Enero 1 a 31 de Diciembre

Con cifras comparativas

Cifras expresadas en miles de pesos

	Nota	PÚBLICO	PRIVADO	2018	PUBLICO	PRIVADO	2017
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	20						
Renovaciones		20,649,032	0	20,649,032	19,342,967	0	19,342,967
Matrículas		1,597,696	0	1,597,696	1,501,528	0	1,501,528
Certificados		966,507	0	966,507	983,339	0	983,339
Inscripciones		773,760	0	773,760	713,444	0	713,444
Formularios		497,717	0	497,717	454,501	0	454,501
Registro Único de Proponentes		1,676,798	0	1,676,798	1,614,374	0	1,614,374
Entidades sin Animo de Lucro		1,489,300	0	1,489,300	1,461,901	0	1,461,901
Runeol		5,270	0	5,270	3,998	0	3,998
Formación		21,230	3,125,845	3,147,075	0	3,431,884	3,431,884
Afiliaciones		0	799,647	799,647	0	769,410	769,410
Servicios especiales y otros ingresos	20	1,699,127	1,916,917	3,616,044	3,035,737	2,074,322	5,110,060
Conciliación y Arbitraje		0	333,218	333,218	0	335,898	335,898
Intereses financieros		744,087	39,168	783,255	859,561	10,165	869,727
Dividendos y participaciones	21	11,892	142,192	154,084	16,686	141,009	157,695
Subvenciones	22	0	8,414,203	8,414,203	0	5,175,777	5,175,777
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		30,132,416	14,771,189	44,903,605	29,988,037	11,938,466	41,926,503

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO

De Enero 1 a 31 de Diciembre

Con cifras comparativas. Cifras expresadas en miles de pesos

	Nota	PÚBLICO	PRIVADO	2018	PUBLICO	PRIVADO	2017
Gastos de operación							
Beneficio a empleados	23	11,610,486	1,116,679	12,727,165	11,526,289	1,235,329	12,761,618
Honorarios	24	3,790,087	1,204,259	4,994,346	4,791,887	1,928,430	6,720,317
Servicios	25	3,664,760	1,037,061	4,701,822	3,440,872	736,626	4,177,498
Diversos	26	1,826,561	1,169,854	2,996,415	1,591,747	1,404,381	2,996,128
Contribuciones y Afiliaciones	27	1,643,891	77,958	1,721,849	1,349,302	239,825	1,589,128
Depreciaciones		477,002	134,779	611,781	482,680	143,070	625,750
Gastos de viaje	28	966,418	318,617	1,285,035	913,945	339,687	1,253,631
Arrendamientos	29	1,185,830	72,976	1,258,806	1,032,912	139,239	1,172,150
Amortizaciones (licencias)		528,226	15,679	543,905	512,549	60,120	572,669
Mantenimiento y reparación		284,114	33,097	317,211	235,339	43,919	279,258
Seguros		166,258	21,996	188,255	187,908	24,537	212,445
Adecuación e Instalación		144,499	871	145,370	78,528	2,566	81,094
Impuestos		88,443	39,321	127,764	76,778	38,056	114,835
Gastos legales		14,444	2,318	16,761	13,052	1,109	14,160
Publicidad y Propaganda		1,517,246	166,614	1,683,860	1,558,339	232,169	1,790,508
Ajuste valor razonable inversiones			0	0	0	117,514	117,514
Deterioro inversiones al costo	10		14,399	14,399	0	-13,455	-13,455
Deterioro cartera	6	-12,302	15,975	3,673	-4,301	-3,943	-8,244
Desmantelamiento oficinas arrendadas	17	6,452	0	6,452	5,663		5,663
GMF		147,648	32,708	180,356	161,995	47,782	209,777
Comisiones-Gastos Bancarios		140,863	57,272	198,134	125,010	68,454	193,464
Subvenciones		0	8,365,537	8,365,537	0	5,175,777	5,175,777
Total Gastos de Operación		28,190,926	13,897,969	42,088,895	28,080,494	11,961,191	40,041,685
Otros gastos		38	176	214	289	11,753	12,043
Otras ganancias (pérdidas)	30	646,490	65,781	712,270	850,800	260,972	1,111,772
Otros ingresos	31	0	0	0	180,807	0	180,807
Costos financieros	15	0	74,586	74,586	0	114,485	114,485
Otros ingresos (gastos) procedentes de subsidiarias	9	<u>-352,076</u>	<u>0</u>	<u>-352,076</u>	<u>-172,309</u>	<u>-520,747</u>	<u>-693,056</u>
GANANCIA (PÉRDIDA)		<u>2,235,865</u>	<u>864,240</u>	<u>3,100,104</u>	<u>2,766,550</u>	<u>-408,737</u>	<u>2,357,813</u>

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
EJECUCION PRESUPUESTAL 2018

(Expresados en miles de pesos)

	Presupuesto	Ejecución	% Cump
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	840,731	3,100,104	369%
INGRESOS	37,319,583	45,789,796	123
MATRICULAS	1,650,000	1,597,696	97
RENOVACIONES	20,355,000	20,649,032	101
INSCRIPCION ACTOS Y DTOS	680,000	773,760	114
FORMULARIOS	500,000	497,717	100
CERTIFICADOS	920,000	966,507	105
DEL REGISTRO DE PROPONENTES	1,600,000	1,676,798	105
DEL REGISTRO DE ESALES	1,500,777	1,489,300	99
OTROS INGRESOS PUBLICOS	1,311,966	1,708,007	130
RUNEOL	0	5,259	-
FINANCIEROS	692,378	783,620	113
DIVIDENDOS Y PARTICIPACIONES	62,000	154,084	249
UTILIDAD EN VENTA PROP. PLAN. EQ	0	3,433	-
RECUPERACIONES	0	2,520	-
DIVERSOS	0	44,011	-
INGRESO ORDINARIO GANANCIA A VALOR RAZONABLE	0	882,394	-
AFILIACIONES	807,100	799,647	99
CAPACITACION	4,041,823	3,125,845	77
CONCILIACION Y ARBITRAJE	384,766	333,218	87
ARRENDAMIENTOS	243,959	187,882	77
SERVICIOS ESPECIALES Y VARIOS	832,232	1,694,864	204
INGRESO SUBVENCIONES	1,737,582	8,414,203	484
GASTOS	36,478,852	42,689,691	117
GASTOS DE PERSONAL	13,277,032	12,727,165	96
HONORARIOS	5,492,579	4,994,346	91
IMPUESTOS	118,952	127,764	107
ARRENDAMIENTO	1,177,413	1,258,806	107
CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	1,407,940	1,721,849	122
SEGUROS	190,767	188,254	99
SERVICIOS	4,450,654	4,701,821	106
GASTOS LEGALES	3,191	16,762	525
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	251,234	317,211	126
ADECUACION E INSTALACION	251,751	145,370	58
GASTOS DE VIAJE	1,601,733	1,285,035	80
DEPRECIACIONES	564,605	611,781	108
AMORTIZACIONES	243,951	543,905	223
DIVERSOS	3,219,323	2,996,415	93
OPERACIONALES DE VENTAS	1,724,686	1,683,860	98
PROVISIONES	59,600	175,117	294
FINANCIEROS	280,328	282,561	101
PERDIDA VENTA RETIRO BIENES	202	13,698	6,781
GASTOS EXTRAORDINARIOS	425,329	180,358	42
PERDIDA METODO DE PARTICIPACION	0	352,076	-
GASTOS SUBVENCIONES	1,737,582	8,365,537	481
RESULTADO EBITDA DICIEMBRE	1,660,368	3,340,873	201



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

Carrera 19 No. 36-20 / Piso 2
Conmutador: (7) 652 7000 - Fax: (7) 633 4062
Nit. 890.200.110-1
Bucaramanga - Colombia
www.camaradirecta.com

CERTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En nuestra calidad de Presidente Ejecutivo y Contador Público de la CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA

CERTIFICAMOS, que hemos preparado los Estados Financieros: ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO, ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO, ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADO Y ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO Y LAS NOTAS CORRESPONDIENTES, con corte comparativos a Diciembre 31 de 2018 y 2017, de acuerdo con la Ley 1314 de 2009, Decreto 2420 de 2015 y Decreto 2496 de 2015.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y refleja razonablemente la situación financiera a 31 de Diciembre de 2018 y 2017; y además:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos
- Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones, valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
- Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros.
- No se han presentado hechos posteriores en el curso del periodo que requieran ajuste o revelaciones en los Estados Financieros o en las notas subsecuentes.

Bucaramanga, febrero 7 2019

Juan Camilo Beltrán Domínguez

Presidente Ejecutivo

Rocío García Rodríguez

Jefe de Contabilidad TP 19931-T



SC 1416-1