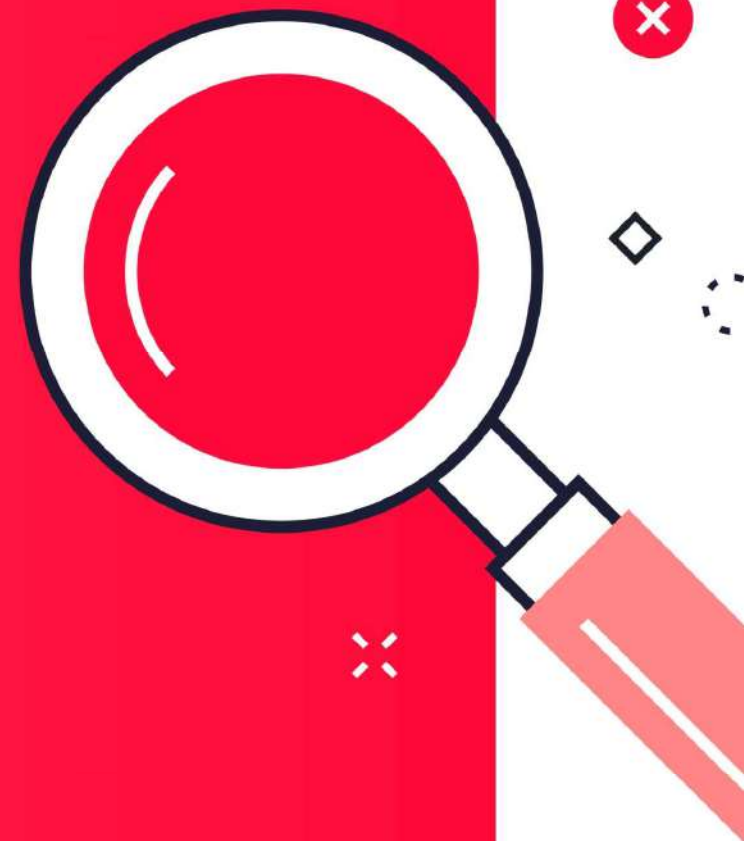


INFORME PÚBLICO DE

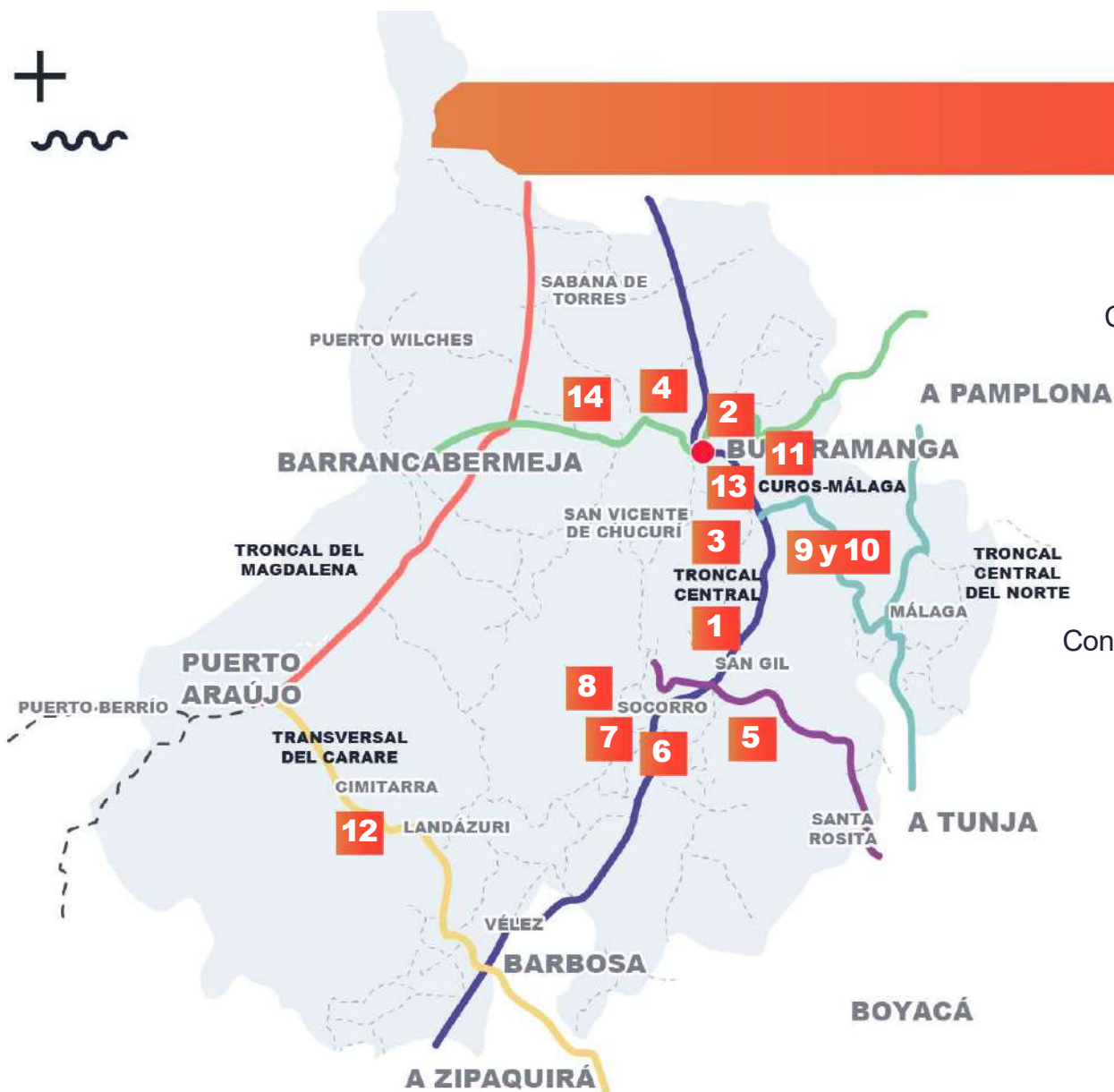
VEEDURÍA ▶▶ MEGA OBRAS SANTANDER

Septiembre 2019

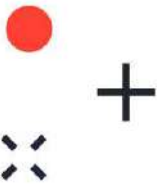




INFRAESTRUCTURA



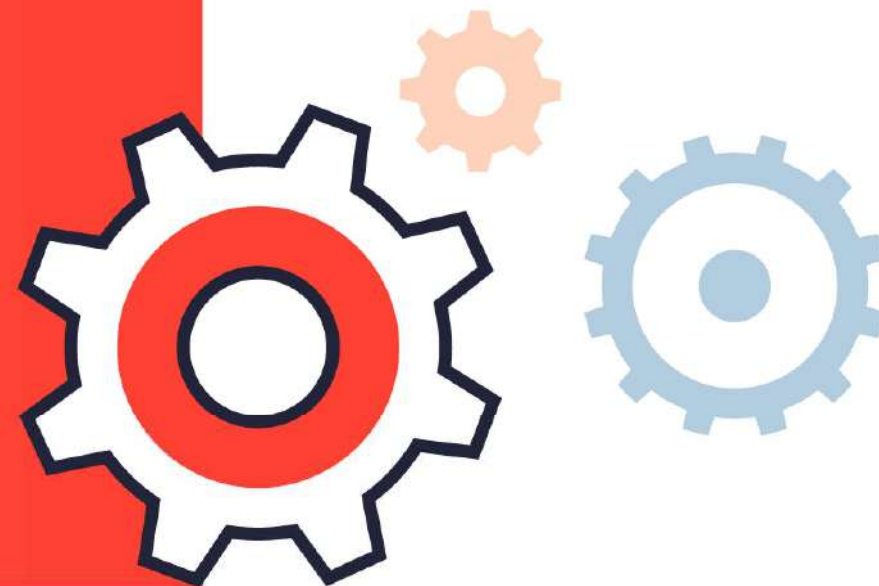
- Acueducto regional del Chicamocha **1.**
- Construcción del centro de convenciones Neomundo fase 2 **2.**
- Concesión vial de la mesa de los santos **3.**
- Ampliación paralela oriental TCC- Molinos **4.**
- Vía San Gil - Charalá - Límites **5.**
- Ampliación aeropuerto san gil "los pozos" **6.**
- Pavimentación vía aeropuerto **7.**
- Variante de san gil **8.**
- Mejoramiento de la vía curos - Málaga **9.**
- Construcción de puntos críticos curos-málaga (puente Hisgaura) **10.**
- Concesión auto vía Bucaramanga - Pamplona **11.**
- Mejoramiento de la vía transversal del carare **12.**
- Concesión vial Bucaramanga - Pamplona **13.**
- Concesión Bucaramanga- Barrancabermeja - Yondó **14.**



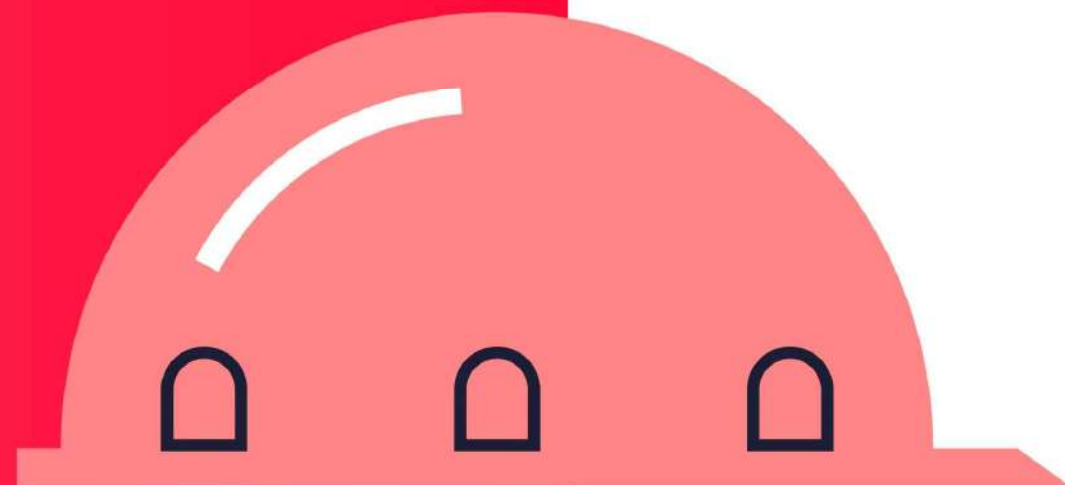
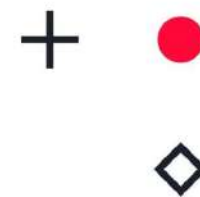
GESTIONES Y ACTUACIONES DE LA VEEDURÍA



- Recorridos a las obras para hacer revisión de las actividades ejecutadas (semanal- quincenal).
 - Oficios constantes a la Entidad Ejecutora de los proyectos sobre las observaciones encontradas y alertas de la veeduría.
 - Participación en reuniones convocadas por la comunidad, municipio y entidades de control donde se dan a conocer las gestiones de la veeduría y alertas.
 - La CCB realizó las denuncias formales ante las Entidades de Control sobre falencias e incumplimiento de los contratos vigilados por esta Veeduría.
- 



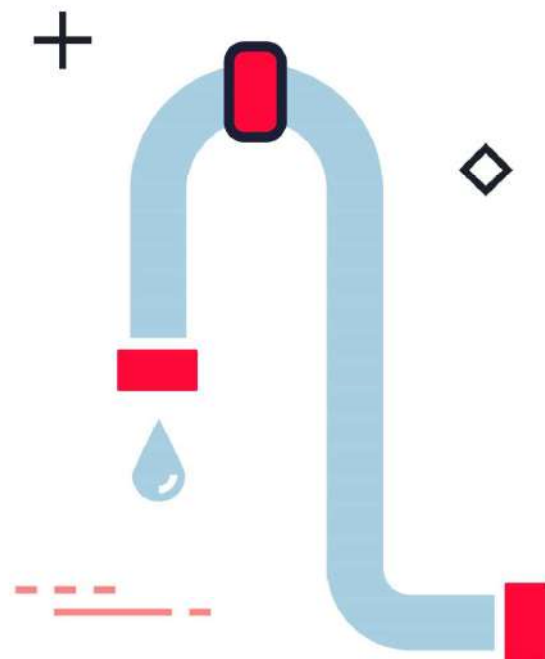
INGENIERO
**MARIO
TORRES**





ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

ENTIDAD CONTRATANTE	ESANT
CONTRATISTA	Unión temporal aguas del Chicamocha
No. CONTRATO	171-2015
VLR OBRA (millones)	\$29.416
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 16 junio 2015
FECHA DE ENTREGA	Febrero 2020
INTERVENTORÍA	Consorcio Chicamocha 2015
No. CONTRATO	178-2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$1.734
TOTAL (millones)	\$31.150



ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{50 \text{ meses}}{18 \text{ meses}} = 278\%$$

Indicador de avance financiero = **92,85%**

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$31.150.000.000}{\$23.710.000.000} = 131\%$$

Indicador de avance físico = **78%**

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{22 \text{ l/s}}{50 \text{ l/s}} = 44\%$$

***Equipos electrónicos de Automatización desde hace más de tres años en obra:**
TÉCNICAMENTE PUEDEN ESTAR DESACTUALIZADOS Y EN MAL ESTADO



DENUNCIAS:

Denuncia pública el día 7 de agosto por parte de los habitantes de la Mesa de los Santos

- Procuraduría Regional de Santander.
- Procuraduría General de la Nación.
- Contraloría Departamental.

Concejo Municipal de Los Santos (sesión pública): participación de Contraloría Departamental, Personería, ESANT, Contratistas, Interventoría, Juntas Comunales.

ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- El proyecto está suspendido desde el 17 de febrero de 2018, es decir hace año y medio.

Según prórroga No.10 a las suspensión No.2, falta negociar 3 servidumbres de las 8, correspondientes a la línea eléctrica y por parte del Municipio de los Santos.

- Se iniciará en el mes de septiembre la construcción de la línea eléctrica hacia los tanques de almacenamiento. Se advirtió que esta obra pudo haberse realizado hace año y medio.

- La ESANT no ha entregado información sobre la viabilidad financiera y tarifaria del proyecto.

- Riesgo grande de demandas de contratistas por reajuste de precios, después de 4 años de adjudicado el contrato.
- Grandes inconformidades de la comunidad que el 7 de agosto realizó protestas.

Grandes falencias técnicas de planeación y diseños.

ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

RESUMEN DE DESEMBOLSOS

\$22.653.421.702	Total contrato
\$21.034.075.013	Pagado a la fecha
\$1.619.346.689	Saldo por pagar

\$5.031.949.142,8

PRESUPUESTO ADICIONAL COSTO DIRECTO

\$6.763.630.301

PRESUPUESTO ADICIONAL CON AIU

\$454.425.949

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

\$7.218.056.251

PRESUPUESTO ADICIONAL TOTAL

CARRETEABLE CONSTRUIDO HACE AÑO Y MEDIO,
EL CUAL DEBE SER RECONSTRUIDO





CONSTRUCCIÓN DE FASE 2 DEL CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

ENTIDAD CONTRATANTE	FONTUR Gobernación de Stder Alcaldía de B/manga
CONTRATISTA	Consorcio Fawcett - Assignia
No. CONTRATO	FNT-05-2016
VLR OBRA (millones)	\$48.862
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 01 de junio de 2016
FECHA DE ENTREGA	4 agosto de 2019
INTERVENTORÍA	Gutiérrez Díaz y Cía. S.A.
No. CONTRATO	FNT-01-2016.
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$2.060
TOTAL (millones)	\$50.922





CONSTRUCCIÓN DE FASE 2 DEL CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{37 \text{ meses}}{25 \text{ meses}} = 148\%$$

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$50.922.000.000}{\$40.422.000.000} = 126\%$$

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{\$50.922.000.000}{\$63.922.000.000} = 80\%$$

Indicador de avance financiero = 99%

Indicador de avance físico = 100%



CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO

CONEXIÓN ENTRE NEOMUNDO ACTUAL Y EL GRAN SALÓN TOTALMENTE TERMINADO





CONSTRUCCIÓN DE FASE 2 DEL CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO



RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- El mobiliario se contrató muy tarde por parte de FONTUR y debido a esto, para los grandes eventos han tenido que alquilar mobiliario.
- Se espera para el mes de noviembre de 2019 contar con la totalidad del mobiliario
- Se terminaron las adecuaciones contratadas para el Salón Mega (se usará para exposiciones de Grados eventos)
- Queda pendiente de manera definitiva las obras del edificio Antiguo, en especial adecuaciones estructurales y arquitectónicas

En proceso de liquidación de contratos y entrega de obras



VISTA GENERAL DE LAS INSTALACIONES



ACTIVIDADES QUE SE EJECUTAN EN EL PERIODO
INSTALACIÓN FACHADA EN VIDRIO PISO 1 SECTOR 3

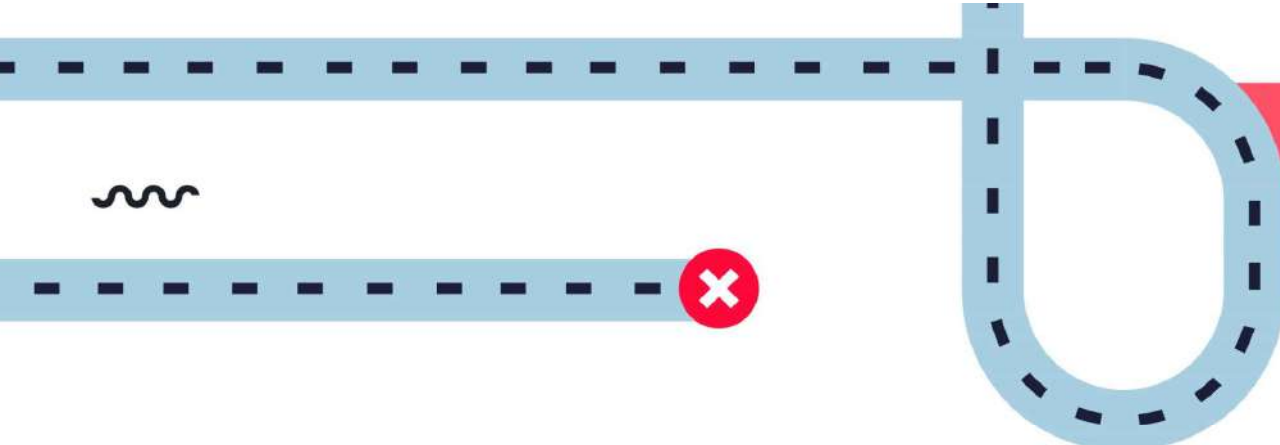
ACTIVIDADES QUE SE EJECUTAN EN EL PERIODO
INSTALACIÓN FACHADA EN VIDRIO PISO 1 SECTOR 3

ACTIVIDADES QUE SE EJECUTAN EN EL PERIODO
INSTALACIÓN CIELO RASO SECTOR 1



CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

ENTIDAD CONTRATANTE	Gobernación de Stder
CONTRATISTA	CONSTRUVICOL S.A
No. CONTRATO	No. 368 de 2004
VLR OBRA (millones)	\$57.561
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 05 enero 2005
FECHA DE ENTREGA	04 enero 2024
INTERVENTORÍA	Carlos Alberto Ríos
No. CONTRATO	095 2005
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$1.755
TOTAL (millones)	\$59.316



CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{14,5 \text{ años}}{20 \text{ años}} = 73\%$$

Indicador de avance financiero = **126%**

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$70.000.000.000}{\$55.600.000.000} = 126\%$$

Indicador avance físico (repavimentación) = **11%**

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{43 \text{ km}}{100 \text{ km}} = 43\%$$

CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

PROTESTA DEL 7 DE AGOSTO DE 2019: AGUA SÍ, PEAJE NO

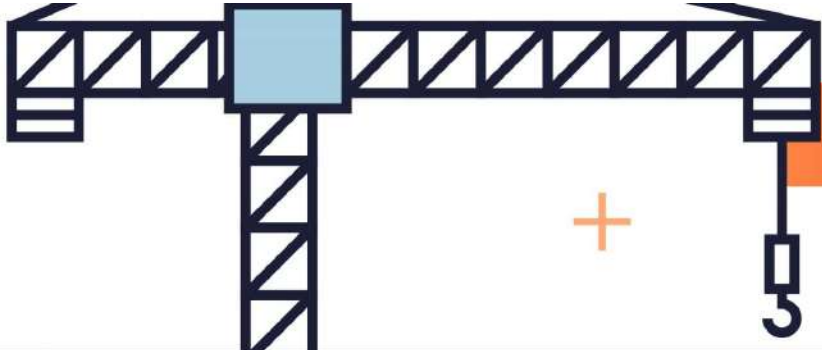
RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Se está gestando por parte Departamento contrato modificadorio para incluir compra predio para ampliar peaje.
- El programa de trabajo del año 2019 se encuentra atrasado especialmente en la ejecución de pavimentación vía principal y adecuaciones vías terciarias.
- Se pide rebaja del 50% del peaje para todos los residentes de la Mesa.
- Se pide se acelere toda la repavimentación hasta el Municipio de los Santos

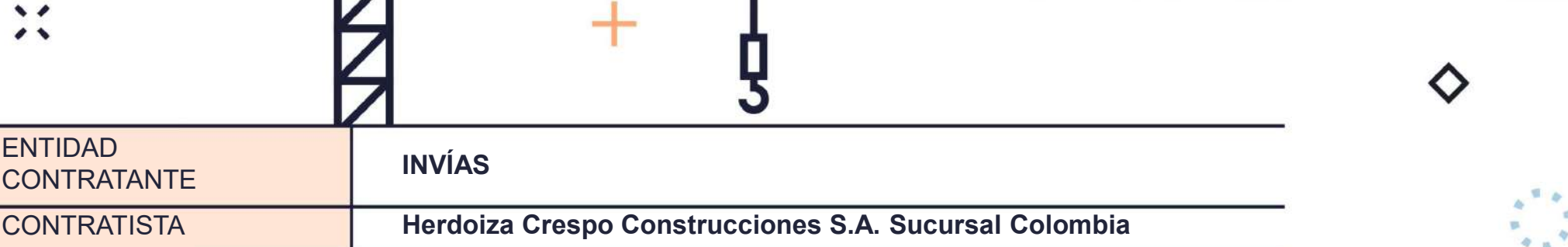
Se pide se solucione prontamente el problema de colas del peaje

Múltiples quejas de toda la comunidad el día 7 de agosto de 2019 sobre el desarrollo del contrato.



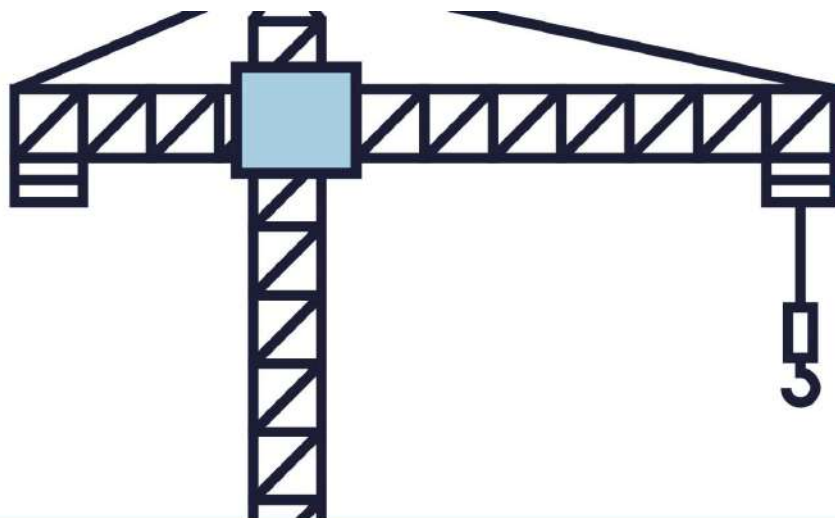


PARALELA TCC - MOLINOS



ENTIDAD CONTRATANTE	INVÍAS
CONTRATISTA	Herdoiza Crespo Construcciones S.A. Sucursal Colombia
No. CONTRATO	1647 de 2015
VLR OBRA (millones)	\$56.414
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 05 de febrero de 2016
FECHA DE ENTREGA	INICIAL: 24 m. / Adición: 13 m. / Total: 37 meses / 30 de Marzo 2019
INTERVENTORÍA	Consorcio CR Vial Santander
No. CONTRATO	1723 2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$4.536
TOTAL (millones)	\$60.950





PARALELA TCC - MOLINOS

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{42 \text{ meses}}{24 \text{ meses}} = 175\%$$

Indicador de avance financiero = 80%

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$60.950.000.000}{\$38.888.000.000} = 157\%$$

Indicador de avance físico = 87,50%

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{2 \text{ km}}{2 \text{ km}} = 100\%$$

PARALELA TCC - MOLINOS

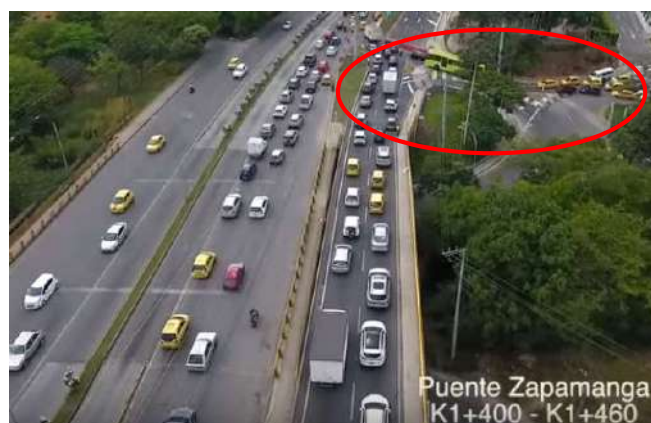
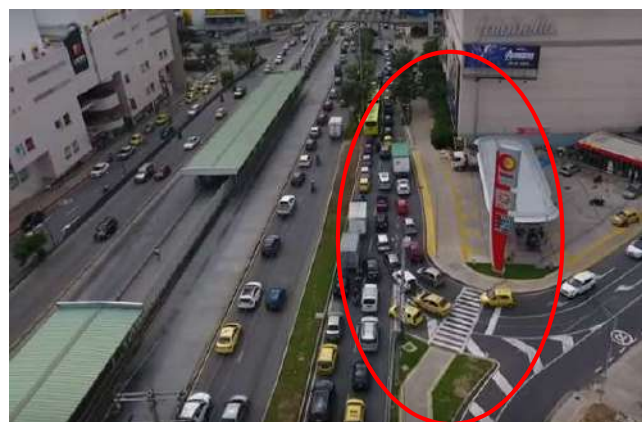
RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- El proyecto no tuvo cumplimiento en las fechas de entrega, inclusive la última esperada que era el 30 de junio. Se entregó mes y medio después, con graves perjuicios de movilidad .
- Se solicitó al INVIAS la imposición de sanciones a contratistas, sobre lo cual no se recibió respuesta.
- Errores de diseño, especialmente en cruces de vías y Metrolínea.
- Errores en estudios prediales.
- Falta de semaforización y señalización
- Cambios viales bastantes cuestionados por la comunidad.
- Algunas viviendas sin acceso vehicular
- Falta arreglo de vías aledañas deterioradas por la construcción



El resumen de la obra:

- Tres años y medio para ejecutar dos kilómetros de vía y a un costo de 60.000 millones de pesos, sin que se hubiese dado una solución definitiva de transitabilidad en el sector y con problemas de funcionamiento y de diseño.

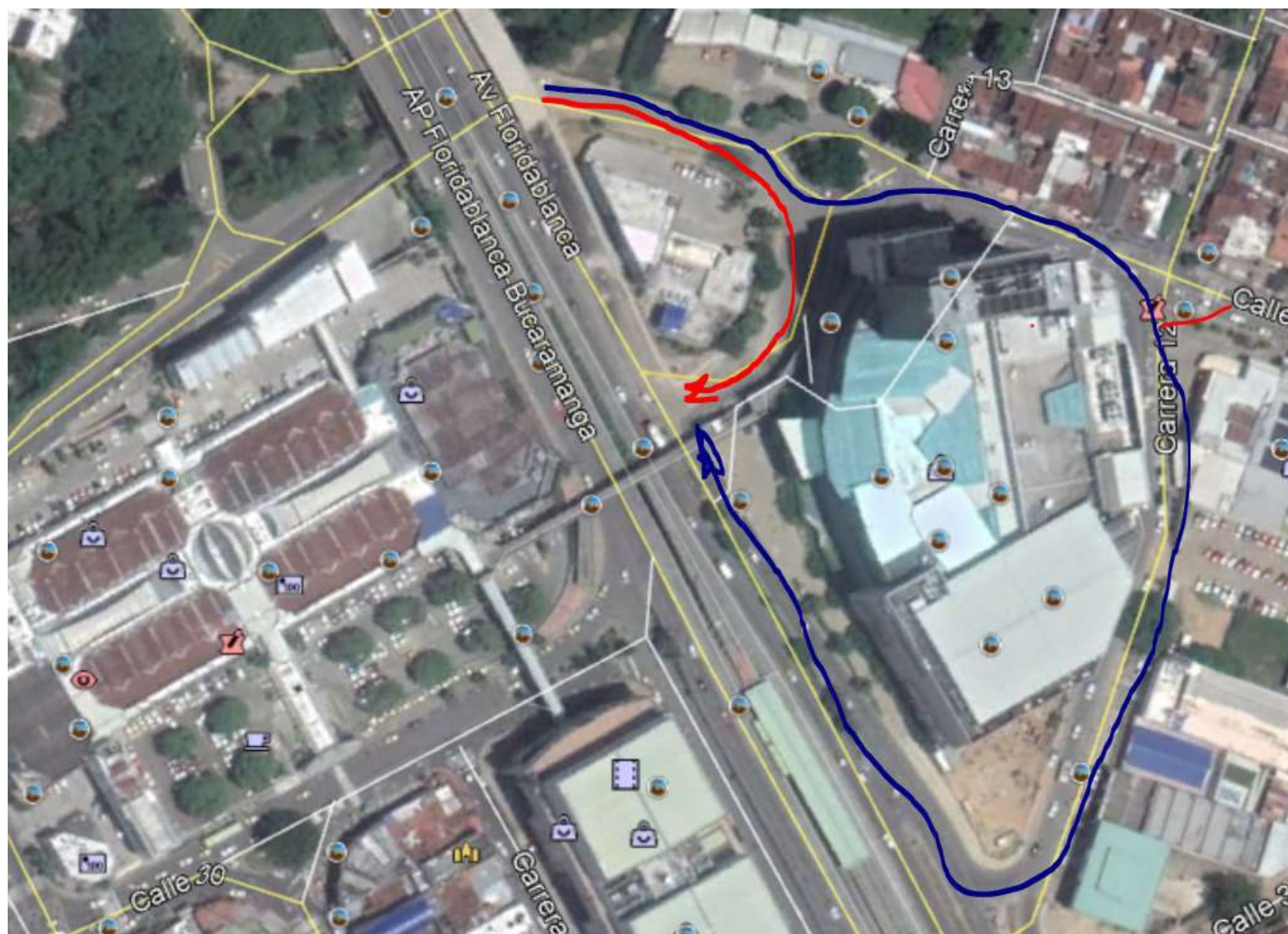


PARALELA TCC - MOLINOS



Protestas realizadas por la comunidad el día de entrega de las obras





INGENIERO

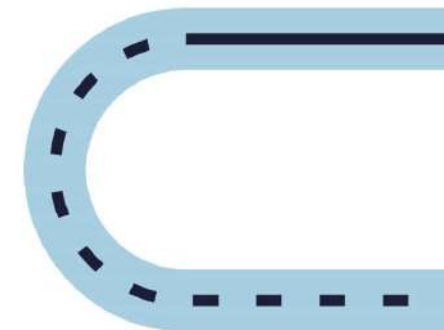
CARLOS
PIESCHACÓN



PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA



ENTIDAD CONTRATANTE	INVÍAS
CONTRATISTA	Consorcio VÍAS DE COLOMBIA (Origen: España) Construcciones Cbnas OHL (75%) y Agrupación Guinovart suc. Cbia (25%)
No. CONTRATO	1639 de 2015
VLR OBRA (millones)	\$89.376
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 27 de Enero de 2016
FECHA DE ENTREGA	6 m preconst y 42 const : 48 m / Fin: 27 de Enero de 2020
INTERVENTORÍA	Cons. SUPERVISIÓN PLANES (Cbia) Integral (60%) y Planes S.A. (40%)
No. CONTRATO	1756 de 2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$7.689
TOTAL (millones)	\$97.065



PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{44 \text{ meses}}{48 \text{ meses}} = 91\%$$

$$\text{Indicador de avance financiero} = 63.5\%$$

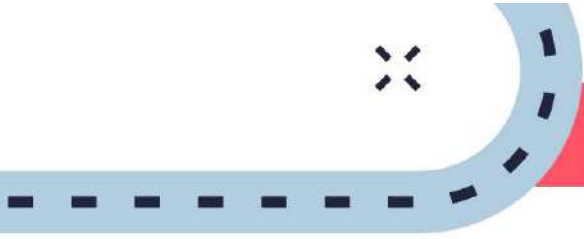
Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$97.065.000.000}{\$97.065.000.000} = 100\%$$

$$\text{Indicador de avance físico} = 64\%$$

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{20 \text{ km}}{90 \text{ km}} = 22\%$$



PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Paso Urbano por Guaca: Terminado.
- Paso Urbano por San Andrés: pavimentados 850m (39%) de los 2,2 km. Avanza optimización alcantarillado (\$ 4,084 M. (plazo= 10 meses).
- Tramo 1 Pav. del K 15 al K27: continua construcción muros, puentes, obras de drenaje, extendida y compactación de capas granulares
- Tramo 2 Pav. de Guaca a San Andrés: avance 99% (8.32 km). Pendientes 150 m por asuntos prediales.
- Se necesitarían recursos por el orden de: 68 Km x \$ 4,000 mill x 1,08 (interv) = aprox \$ 300,000 millones para pav. Completo C - M.



\$63.370.000.000

OBRA PROGRAMADA

\$57.955.000.000

OBRA EJECUTADA

\$5.415.000.000

ATRASO

ALERTAS VEEDURÍA

- De obra faltan por ejecutar \$ 20,000 mill.
- 70% corresponde a pavimento.
- Prosigue proceso sancionatorio.

PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA



Guaca



San Andrés



Avance capas granulares



Construcción puentes



PAVIMENTACIÓN VÍA CUROS - MÁLAGA



Tramo 2 de Guaca hacia San Andrés





CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43

ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE ADAPTACIÓN
CONTRATISTA	SACYR CONSTRUCCIONES SUCURSAL COLOMBIA (Origen España)
No. CONTRATO	285 de 2013
VLR OBRA (millones)	\$107.663
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 12 de Febrero de 2014
FECHA DE ENTREGA	54 m preconst y 29 const : 33 m
INTERVENTORÍA	Antes:PARSONS BRINCKERHOFF Ahora: ETA S.A.
No. CONTRATO	219 de 2016
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$8.600
TOTAL (millones)	\$116.263





CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{68 \text{ meses}}{33 \text{ meses}} = 206\%$$

Indicador de avance financiero = **89%**

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$116.263.000.000}{\$85.640.000.000} = 136\%$$

Indicador de avance físico = **33%**

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{1 \text{ puente}}{3 \text{ puentes}} = 33\%$$



CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Se adelanta patología estructural en sitios del tablero con fisuras – exigencia de la interventoría. Faltan 45 días.
- Se contrató firma Brasileña (Holanda Engeharia)
- Los resultados de la patología los analizara experto francés quien dará veredicto sobre compromiso estructural y durabilidad.
- Patología se rige bajo norma del Instituto Americano del Concreto – ACI 224

ALERTAS VEEDURÍA

- Incertidumbre sobre un nuevo tribunal de arbitramento según declaraciones a los medios de viceministro de transporte.
- No se instaló iluminación.
- Ni el Fondo ni el Invias tienen infraestructura para hacerle el mantenimiento requerido a este tipo de obras.
- Muchas dudas acerca de diseños iniciales.
- El contratista en el 2016 abandonó unilateralmente y durante cinco meses la obra y no hubo ningún tipo de sanción. Recientemente contraloría anuncio investigaciones.
- Fondo de Adaptación no debe asumir este tipo de obras.



CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43





CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43



CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43

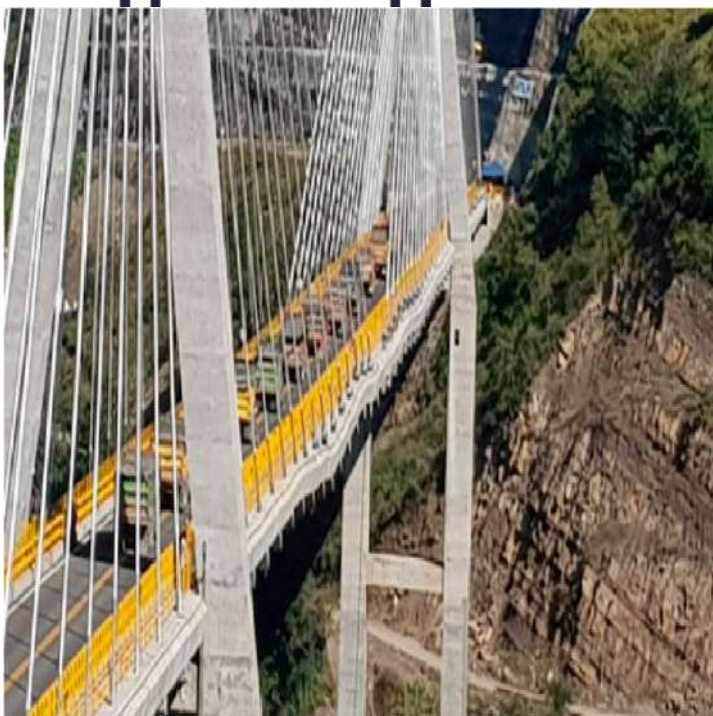


+



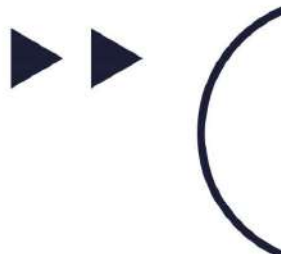


CONSTRUCCIÓN PUENTES HISGAURA, JUDÍA Y SITIO CRÍTICO NO. 43





CONCESIÓN VIAL AUTOVIA BGA - PAMPLONA



ENTIDAD CONTRATANTE	ANI
CONTRATISTA	CONCESIONARIO AUTOVÍA BGA-PAMPLONA
No. CONTRATO	APP 002 de 2016
VLR OBRA (millones)	\$1.413.763
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 22 de Julio de 2016
FECHA DE ENTREGA	APERTURA TRANSITO: 34 meses después de acta inicio Total: 29 AÑOS / Fin: 2041
INTERVENTORÍA	INGEANDINA CONSULTORES DE INGENIERIA
No. CONTRATO	239 de 2016
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$23.081
TOTAL (millones)	\$1.436.844





CONCESIÓN VIAL BUCARAMANGA - PAMPLONA

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{3.2 \text{ años}}{4 \text{ años}} = 80\%$$

Indicador de avance financiero = 0%

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$1.413 \text{ Billones}}{\$1.413 \text{ Billones}} = 100\%$$

Indicador de avance físico = 0%

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{132 \text{ km}}{132 \text{ km}} = 100\%$$



CONCESIÓN VIAL BUCARAMANGA - PAMPLONA

ESTADO DEL CONTRATO

- Se firmo acta de inicio etapa de const.: Ago 20 .
- Continúan obras prioritarias por op. y mto en sitios puntuales tales como: trabajos de estabilización y empradización de taludes, pequeños muros de contención y obras de pilotaje.
- Intervención en conectante C1-C2 iniciara en el 2020.
- A la fecha transcurre el mes 39 de ejecución, es decir se tiene un atraso de 25 meses en inicio de la etapa de construcción.



INGENIERO
JUAN C.
NIÑO





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

ENTIDAD CONTRATANTE	ANI
CONTRATISTA	CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S(CINTRA INFRA COLOMBIA(40%)-RM HOLDING(30%)-MC VICTORIAS(30%))
No. CONTRATO	APP 013 DE 2015
VLR OBRA (millones)	\$2.700.000
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 13 de Octubre de 2015
FECHA DE ENTREGA	APERTURA TRÁFICO: 2021 / FIN CONCESIÓN: 2041
INTERVENTORÍA	CONSORCIO GESAC
No. CONTRATO	469 DE 2015
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$26.180
TOTAL (millones)	\$2.726.180



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{3 \text{ años}}{5 \text{ años}} = 60\%$$

Indicador de avance financiero = 30,14%

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{2.7 \text{ Billones}}{2.7 \text{ Billones}} = 100\%$$

Indicador de avance físico = 30,14%

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{58 \text{ km}}{115 \text{ km}} = 50\%$$



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Debido al paso restringido para vehículos de carga pesada por la vía sustitutiva, se ha presentado en el sector Avícola grandes sobrecostos económicos y según informe entregado por COLFECAR se están dando aumentos en los gastos operativos en un 74,95%.
- Se sigue presentando gran inconformidad por la no construcción de obras solicitadas por la comunidad que no quedaron incluidos dentro del proyecto original, a pesar de que la Concesión logró incluir algunas obras de gran importancia para la población aledaña al proyecto.
- Es de gran importancia que la ANI realice un informe Costo – Beneficio que muestre las ventajas que genera la construcción de los nuevos peajes, especialmente el peaje de puente Sogamoso que será reubicado en el sector ubicado entre la Lizama y la virgen que genera un gran descontento en la comunidad de la zona.
- La Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA) según resolución 01034 del 09 de julio de 2018 negó la solicitud de modificación de la licencia ambiental otorgada mediante resolución 763 de 30 de junio de 2017, por lo cual el Concesionario presentó un trazado con las recomendaciones sugeridas, para ser reevaluadas nuevamente.
- En gestión predial ya se encuentra en un 100% de longitud efectiva en las unidades funcionales de la 2 a la 7.
- Con corte al 31 de julio de 2019 el proyecto concesión Ruta del Cacao presenta un avance ejecutado del 30,14% contra un programado del 36,24% mostrando un atraso correspondiente al 6,1%, de acuerdo al cronograma de obras.
- En el sector denominado vía sustitutiva el concesionario no ha recibido 5 puntos por presentar varios pendientes (1,2 Km).
- Pago de peajes vía Barrancabermeja-Bucaramanga quedan de la siguiente manera:
 - Peaje la Lizama, ubicado en patio bonito que se paga en doble sentido.
 - Peaje la Renta si se toma la ruta por las UF 3y4 o el Peaje la Paz si se toma la alternativa de tomar las UF 5, 6 y 7 (Sector túneles) que se pagan en doble sentido.
 - Peaje la Angula, ubicado entre Portugal y Lebrija, que se cobra en un solo sentido (Bucaramanga –Barrancabermeja).
 - Peaje ubicado en el aeropuerto que se cobra en un solo sentido (Barrancabermeja–Bucaramanga) este peaje no pertenece a la concesionaria.

CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



CORREDOR VIAL



BUCARAMANGA- BARRANCABERMEJA - YONDÓ



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



Peaje con pago en doble sentido



Peaje con pago en doble sentido (Reubicado)



Peaje con pago en un solo sentido



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

TARIFAS PEAJES

Resolución 1547 del 27 de Mayo 2015 del Ministerio de Transporte

PEAJE LA PAZ

CATEGORÍAS	DESCRIPCIÓN	TARIFAS (pesos del 2013 - No incluyen fondo de seguridad vial)
I	Automóviles, camperos y camionetas	\$12.400
II	Buses	\$15.500
III	Camiones pequeños de 2 ejes	\$18.200
IV	Camiones grandes de 2 ejes	\$26.100
V	Camiones de 3 y 4 ejes	\$37.100
VI	Camiones de 5 ejes	\$46.600
VII	Camiones de 6 ejes o más	\$53.900

PEAJES: LA LIZAMA, LA RENTA, LA ANGULA Y RANCHO CAMACHO

CATEGORÍAS	DESCRIPCIÓN	TARIFAS (pesos del 2013 - No incluyen fondo de seguridad vial)
I	Automóviles, camperos y camionetas	\$10.200
II	Buses	\$12.600
III	Camiones pequeños de 2 ejes	\$15.700
IV	Camiones grandes de 2 ejes	\$19.900
V	Camiones de 3 y 4 ejes	\$30.400
VI	Camiones de 5 ejes	\$38.100
VII	Camiones de 6 ejes o más	\$44.100

VALOR IDA Y REGRESO BARRANCA- BUCARAMANGA

CATEGORÍAS	PEAJE	TARIFA
I	Aeropuerto	\$51.000 + Peaje Aeropuerto (\$7.200)
VII	Aeropuerto	\$240.100 Peaje Aeropuerto (\$29.800)



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

ESTADO ACTUAL UNIDADES FUNCIONALES - UF

UF	SECTOR	LONGITUD (km)	FECHA DE INICIO	ESTADO ACTUAL
1	Yondó – Puente Guillermo Gaviria – La Virgen – Rancho Camacho	40,45	16-nov16	Unidad Funcional terminada y recibida según acta del 17 de Septiembre de 2017.
2	Barrancabermeja – La Lizama	51,2	17-jul-17	Licencia ambiental aprobada y en firme, Gestión predial con un avance efectivo del 100 %, en UF de la 2 – 7. Se Continúa con la construcción de los dos túneles. Túnel la Paz, PE=61m –PS=92m, Túnel la Sorda, PE=485m – PS=724m Se realizan actualmente trabajos en las UF 2,3-3-4-5-6 y 7. % de avance del proyecto : 30,14%. En Octubre de 2018 se logro el cierre financiero del proyecto (1,68 billones). La Cámara de Comercio de Bucaramanga instauro una demanda contra ISAGEN, para que de garantía de las obras que presentan fallas en la vía Sustitutiva.
3	La Fortuna – Puente La Paz – Capitancitos – Lisboa	37,6	01-ago-17	
4	La Fortuna – Puente La Paz	17,97	01-ago-17	
5	Puente La Paz – Santa Rosa	14,76	17-jul-17	
6	Túnel La Paz	3,52	17-jul-17	
7	Río Sucio - Lisboa	10,39	17-jul-17	Se entregaron nuevos diseños definitivos a la Interventoría para revisión y no fueron objetados. La ANLA no aprobó la solicitud de modificación de la licencia ambiental. Estas UF se encuentran En suspensión (hasta solucionar el nuevo trámite de licencia ambiental).
8	Lisboa - Portugal	6	08-nov-17	
9	Portugal - Lebrija	12,4	08-nov-17	





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

CRONOGRAMA	UF	TERMINACIÓN DE OBRAS	OBSERVACIONES
	2,1-2,2-2,3	Noviembre de 2019	
	3	Noviembre de 2019	
	4	Noviembre de 2019	
	5-6-7	Mayo de 2021	
	8	Originalmente noviembre de 2019	Trámite en suspensión
PERSONAL AID	9	Originalmente noviembre de 2019	Trámite en suspensión

PERSONAL AID	MUNICIPIO	No. DE PERSONAS	PORCENTAJE
	Barrancabermeja	532	44,0%
	Lebrija	386	31,9%
	Betulia	180	14,9%
	Girón	82	6,8%
	Yondó	18	1,5%
	San Vicente de Chucurí	12	1,0%
	TOTAL	1.210	100,00%

AVANCE PREDIAL			
UF	TOTAL	PREDIOS DISPONIBLES	% LE CONTRACTUAL
2	71	71	100%
3	25	25	100%
4	101	101	100%
5	21	21	100%
6	2	2	100%
7	18	18	100%
8	20	9	100%
9	110	44	100%
TOTAL	368	291	-



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO

ESTRUCTURAS	
VIADUCTOS	LONGITUD (m)
Viaducto I	160,00
Viaducto II	240,00
Viaducto Q " San Silvestre"	280,00
Viaducto Q " La Peligrosa"	430,00
Viaducto Q " Santa Rosa"	110,00
Viaducto K96+234.56 - K96+314.56	80,00
TÚNELES	
Túnel La Paz	3166,00
Túnel La Sorda	2196,00

ESTRUCTURAS	
Puentes	LONGITUD (m)
Puente sobre Quebrada " El Zarzal"	81,62
Puente sobre Quebrada " La Lizama I"	25,00
Puente sobre Quebrada " La Lizama II"	35,00
Puente sobre Quebrada " La Lizama III"	35,00
Puente sobre Quebrada " La Putana"	64,65
Puente sobre Quebrada "Santa Helena"	20,80
Puente "La Paz" sobre Río "Sogamoso"	230,90
Puente Río "Sucio"	660,00
Puente K95+377 - K95+407	30,00
Puente Quebrada "Sorda"	130,00
Puente sobre Quebrada "La Angula"	15,00
Puente sobre Quebrada	15,00



CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



CONSTRUCCIÓN ESCUELA
NUEVA BÉLGICA – UF 2,3



CONSTRUCCIÓN OBRAS DE DRENAJE – UF 2,3



CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS – UF 4



PUENTE LIZAMA III REPOTENCIACIÓN – UF 3



INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN
DE SUB BASE – UF 4



CONSTRUCCIÓN OBRAS DE DRENAJE
TRANSVERSAL – UF 5





CONCESIÓN RUTA DEL CACAO



CONSTRUCCIÓN VIADUCTO LA PELIGROSA – UF 5



CONSTRUCCIÓN PORTAL SALIDA
TÚNEL LA PAZ – UF 6



CONSTRUCCIÓN PORTAL ENTRADA
TUNEL LA SORDA – UF 7



CONSTRUCCIÓN PORTAL ENTRADA
TÚNEL LA PAZ – UF 6



CONSTRUCCIÓN PORTAL SALIDA
TÚNEL LA SORDA – UF 7



CONSTRUCCIÓN PORTAL SALIDA TÚNEL
LA SORDA (GALERÍA) – UF 7



INGENIERO
ORLANDO
PEDROZA



VÍA SAN GIL - CHARALÁ - LÍMITES

+

ENTIDAD CONTRATANTE	Gobernación de Stder
CONTRATISTA	Consorcio Conectividad Vial
No. CONTRATO	2670 de Septiembre 24 de 2014
VLR OBRA (millones)	\$177.379
FECHA DE EJECUCIÓN	Inicio: 26 de Noviembre de 2014
FECHA DE ENTREGA	40 meses + Plazo adicional 9 meses / FIN: 31 de Diciembre de 2018
INTERVENTORÍA	UPTC
No. CONTRATO	Convenio 918 de Agosto 19 2014
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$13.017
TOTAL (millones)	\$190.396

VÍA SAN GIL - CHARALÁ - LÍMITES

METAS CONPES

Pavimentación: 55.4 km (8.73 km de pavimento + 46,67 km de mantenimiento y rehabilitación incluye los 2,7 km de la Variante de Charalá) y la construcción de dos puentes, uno sobre el Río Pienta y otro sobre el Río Virolin.

METAS CONTRACTUALES

Pavimentación: 55.4 km (42 km en rehabilitación incluye los 2,3 km de la Variante de Charalá, parcheo y sobrecapa de 8,3 km y fresado y sobrecapa de 5,1 km) y la construcción de dos puentes uno sobre el Río Pienta (50 m) y otro sobre el Río Virolin (20 m)

METAS FÍSICAS

Pavimentación: 35 km de estructura de pavimento y capa totalmente nuevo con amplitud de calzada, ampliación de 5 pontones y la construcción de dos puentes uno sobre el Río Pienta (80 m) y otro sobre el Río Virolin (27,20 m).



VÍA SAN GIL - CHARALÁ - LÍMITES

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{49 \text{ meses}}{40 \text{ meses}} = 123\%$$

Indicador de avance financiero = 91%

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$190.396.000.000}{\$190.396000.000} = 100\%$$

Indicador de avance físico = 100%

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{36 \text{ km}}{82 \text{ km}} = 43,90\%$$

VÍA SAN GIL - CHARALÁ - LÍMITES

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Aún no se tiene claridad del pago predial y, no se le ha dado ninguna solución a los 210 propietarios del tramo San Gil - Charalá, esto trae consecuencias económicas desfavorables, por la anotación en sus certificados de libertad y tradición del predio; "Medida Cautelar, Declaratoria de Utilidad Pública-inmueble requerido para la ejecución tramo San Gil-Charalá"
- Quedaron cuatro puntos críticos en la vía San Gil - Charalá (K10+500, K18+300, K19+200 y K24+200) y la falta de intervención definitiva de estos puntos puede producir en cualquier momento un cierre de la vía y afectación al cauce del río Fonce.
- La meta física inicial del proyecto contemplaba la rehabilitación del pavimento Charalá – La Cantera, meta que estuvo hasta el mes de septiembre de 2017, pero luego por ajustes a la obra se manifestó que estas no se ejecutarían.
- El estado actual de la vía requiere limpieza de cunetas, alcantarillas y rocería.
- Pavimento **35 km**
- Puntos críticos atendidos **1 km**
- Pavimento antiguo **10 km**
- Vía sin pavimento **33 km**
- Cuneta **43,5 km**
- Construcción puentes nuevos **2**



VÍA SAN GIL

- CHARALÁ - LÍMITES



FALTA ROCERÍA



AUSENCIA EN
LIMPIEZA DE
CUNETAS



PUNTO CRÍTICO
K19+200



PUNTO CRÍTICO
K 10+500



AEROPUERTO MUNICIPAL DE SAN GIL

ENTIDAD CONTRATANTE	Aeronáutica Civil
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIÓN TEMPORAL GALLINERAL 2017
No. CONTRATO	17000790 H4
VLR OBRA (millones)	\$13.469
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 28 de Julio de 2017
FECHA DE ENTREGA	4 meses 24 días + Plazo adicional 7 meses + 6 días
INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORÍA SAN GIL
No. CONTRATO	17001010 H3
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$1.447
TOTAL (millones)	\$14.916





AEROPUERTO MUNICIPAL DE SAN GIL



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{11.5 \text{ meses}}{4.5 \text{ meses}} = 256\%$$

Indicador de avance financiero = **100%**

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$14.916.000.000}{\$14.916.000.000} = 100\%$$

Indicador de avance físico = **100%**

Indicador de Cobertura

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{1 \text{ obra (pista)}}{2 \text{ obras (pista+terminal)}} = 50\%$$





AEROPUERTO MUNICIPAL DE SAN GIL

OBRAS	OBSERVACIONES
Pista	El aeropuerto los Pozos de San Gil, está ubicado en la parte norte de la ciudad a una altura de 1750 MSNM. Pavimento Flexible 1.300 mts de largo * 30 mts de ancho con franja de pista medidos desde el eje margen derecha y margen izquierda. Para aeronaves tipos ATR-42 o similares.
Calle de Rodaje	Pavimento Flexible de 30 mts * 18 mts.
Plataforma	Concreto Hidráulico área 72 mts * 68 mts, espesor de concreto 0.18 mts y de base 0,24 mts.
Obras Hidráulicas	Canales Hidráulicos 3.169 mts; Estructura de caídas y descoles 17 Unid y canal con rejilla 77 mts.
Obras de Cerramiento Perimetral	3.337 mts.
Obras de Señalización	Demarcación norma FAA-P -620 3.486 M2





AEROPUERTO MUNICIPAL DE SAN GIL



RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- El alcance inicial del proyecto no se cumplió, los recursos no alcanzaron para la construcción de la terminal aérea por las obras adicionales que se debieron hacer en la pista.
- La pista ya fue dada en funcionamiento por la Aerocivil y entregada al municipio el 21 de diciembre de 2018, ya se cuenta con seguridad (17 / julio / 2019), está completamente prohibido el ingreso de cualquier persona, sin embargo cabe recordar que es una pista ya habilitada y cualquier aeronave puede aterrizar allí.
- La empresa Cotrasangil en convenio con la empresa de transporte aéreo LANS, a partir del 17 de agosto tendrá dos vuelos comerciales en avioneta, los días sábado, festivos y la época decembrina.
- Se cuenta con los recursos para la construcción de la nueva terminal por parte de Regalías, sin embargo la pista puede recibir vuelos comerciales sin la construcción de la terminal, son actividades que pueden ser paralelas (vuelos comerciales y construcción de la terminal).

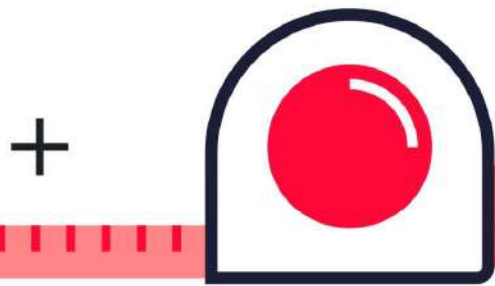


Antes / Después



Antes / Después





VÍA AEROPUERTO SAN GIL - LOS POZOS

ENTIDAD CONTRATANTE	Gobernación de Stder
CONTRATISTA	Coinobras LTDA.
No. CONTRATO	2989 de 2017
VLR OBRA (millones)	\$6.452 + \$2.600 adición
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 16 febrero 2018
FECHA DE ENTREGA	11 meses / Fin: 15 de enero de 2019
INTERVENTORÍA	Consorcio Intersangil
No. CONTRATO	587 del 15 de febrero de 2018
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$483
TOTAL (millones)	\$9.535

VÍA AEROPUERTO SAN GIL - LOS POZOS

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO

Indicador de Programación

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del proyecto a la fecha}}{\text{Plazo inicial}} = \frac{14 \text{ meses}}{11 \text{ meses}} = 127\%$$

Indicador de avance financiero = 70%

Indicador de Recursos Adicionales

$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$9.535.000.000}{\$6.935.000.000} = 137\%$$

Indicador de avance físico = 71%

Indicador de Cobertura

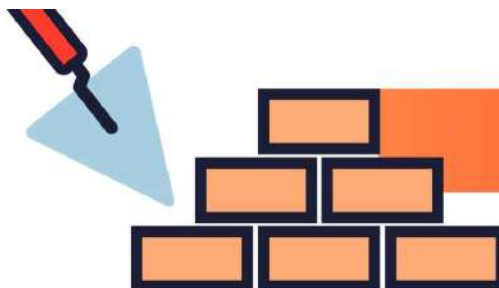
$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{4.5 \text{ km}}{4.5 \text{ km}} = 100\%$$

VÍA AEROPUERTO SAN GIL - LOS POZOS

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- Actualmente se encuentra en obra la pavimentación de 1.4 km faltantes.
- El desarrollo de la obra generó afectación de algunas vías urbanas del municipio de San Gil (Almendros, El nogal, Acacias, Hospital y Pablo VI) por la salida de los escombros y llegada de material.
- Esta es una zona empleada para hacer deporte y el paso constante de las volquetas puede causar accidentes (Alerta reiterativa por parte de la CCB al Departamento de Santander y a la Administración Municipal de San Gil).
- La pavimentación de la vía llega hasta la entrada al Aeropuerto, pero no existe información del empalme que va a tener con los predios donde se construirá la terminal del aeropuerto.





VARIANTE DE SAN GIL

ENTIDAD CONTRATANTE	INVÍAS
CONTRATISTA	CONCAY S.A.
No. CONTRATO	1019 DE 2018
VLR OBRA (millones)	\$173.033
FECHA DE EJECUCIÓN	INICIO: 28 de agosto de 2018
FECHA DE ENTREGA	54 MESES / FIN: 28 de febrero de 2023
INTERVENTORÍA	CONSORCIO ZMS (Zañurto Ingenieros Constructores 60%; MAB Ingeniería de Valor 20%; Sondeos Estructuras y Geotecnia 20%)
No. CONTRATO	1022 DE 2018
VLR INTERVENTORÍA (millones)	\$9.999
TOTAL (millones)	\$183.032





VARIANTE DE SAN GIL

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- La variante tendrá una longitud Aproximada de 9,6 Km, iniciando en el K0+000 (PR 120+300 de la vía Puente Nacional a San Gil a 400 m antes del acceso al Municipio de Pinchote); discurre por el costado occidental hasta pasar sobre el Río Fonce, mediante un Puente Vehicular entre el K2+300 al K2+660 y mediante un Viaducto sobre la Quebrada la Laja entre el K 4+103 al K4+523.
- A la altura del K5+020 se empalma con la vía a Barichara hasta el K5+600 aprovechando la geometría de esta vía.
- Posteriormente, pasa a un costado de la Hacienda los Ejidos cruzando la vía al aeropuerto aproximadamente en el K7+270 y, finalmente, el tramo entre el K8+500 al K9+500 se convierte en una vía paralela con la vía San Gil – Aratoca (el empalme con esta vía se hace en el PR 3).

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA OBRA: CATEGORÍA DE LA CARRETERA

- Primaria de una sola calzada
- Se construirán dos puentes y un pontón



PUENTE 1 (QUEBRADA SECA)

- Primaria de una sola calzada
- Se construirán dos puentes y un pontón

PUENTE 2 (RÍO FONCE)

- Longitud: 360 metros lineales
- Luces: 4

PONTÓN SOBREPASO VÍA BARICHARA

- Longitud: 10 metros lineales

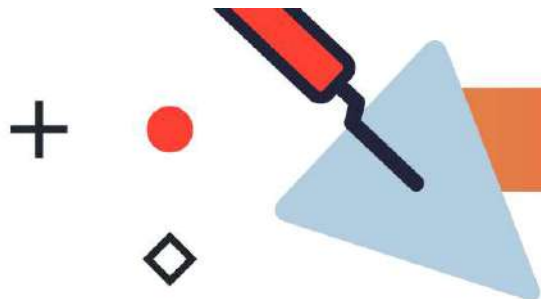


VARIANTE DE SAN GIL

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES

- La construcción de la Variante de San Gil separará el tráfico pesado que circula actualmente por el municipio, beneficiando aproximadamente a 45.000 habitantes y especialmente a transportadores de carga y pasajeros que utilizan regularmente este corredor.
- La variante tendrá un tráfico promedio diario (TPD) de 7.441 vehículos, entre ellos un 26% de camiones en una longitud de 9.6 kilómetros aproximadamente, calzada de 7,3 metros de ancho, e infraestructura especial con 4 intersecciones.
- Su construcción mejorará la competitividad y el comercio exterior al mantener velocidades constantes, además de desplazar el tráfico pesado a una vía exclusiva, para descongestionar las vías urbanas del municipio y disminuir el riesgo de accidentalidad.





VARIANTE DE SAN GIL

RESULTADOS VEEDURÍA - ASPECTOS RELEVANTES



- De acuerdo al cronograma entregado por la interventoría, las obras civiles iniciarían en el mes de mayo. Sin embargo y a pesar de las advertencias de la veeduría, el proyecto aún se encuentra en fase 2.
- Actualmente el contratista se encuentra a la espera de una respuesta por parte de la ANLA respecto a la licencia ambiental, sin embargo esta responde de la necesidad del permiso de levantamiento de veda por parte del Ministerio de Ambiente.
- El alcalde del municipio de Pinchote no ha presentado al Concejo Municipal el acuerdo para contar con facultades para declarar de utilidad pública los predios localizados en el municipio, por donde pasará la variante.





GRACIAS

