



INFORME MENSUAL NO.5 DE VEEDURIA CONTRATO NO. 13-24

SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO METROLINEA

ING. ELIZABETH PILAR ESTEBAN T.

JUNIO DEL 2013

METROLINEA S.A.- SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO DE BUCARAMANGA.

1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO:

El siguiente contrato de infraestructura se viene ejecutando desde 2009, para adelantar las obras del Sistema de Transporte Masivo SITM.

1.1 PROYECTO ESTACIÓN DE CABECERA, PATIOS Y TALLERES DE FLORIDABLANCA.

CONTRATISTA	Estaciones Metrolínea Ltda.
OBJETO:	Otorgamiento al Concesionario de una concesión para que de conformidad con el artículo 32 numeral 4 de la ley 80 de 1993, realice por su cuenta y riesgo la construcción de la estación de cabecera y los patios de operaciones y talleres de Floridablanca de Metropolitana de Bucaramanga, bajo la vigilancia de Metrolínea S.A. y a cambio de una remuneración
VALOR DEL CONTRATO	\$96.000.000.000.00
VALOR DE LA COMISIÓN DE ÉXITO	\$950.000.000.00 El valor restante corresponde a las obras de construcción
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	28 de abril de 2009
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN	30 de diciembre de 2027
FECHA INICIAL TERMINACIÓN ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	11 de enero de 2011

NUEVA FECHA TERMINACIÓN ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	11 de marzo de 2012
FECHA DE FINALIZACIÓN DE ETAPA DE REVERSIÓN	26 de marzo de 2012
INTERVENTOR	<u>Consortio Patios Florida CEAS -INCOLPLAN</u>
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	28 de abril de 2009
SUSPENSION DEL CONTRATO CONCESION.	16 de enero del 2012

MOTIVOS DE LA SUSPENSION: Mediante auto del 20 de enero del 2011, aclarado por auto del 14 de febrero del mismo año, el Juzgado 9 Administrativo de Bucaramanga, ordenó al concesionario abstenerse de construir en el predio identificado con MI No. 300-205655, que forma parte de la construcción de PQP.

Se suscribió ACTA DE TERMINACION DE MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN, 12 DE OCTUBRE DEL 2012, y se estableció la posibilidad de un arreglo directo para liquidar el contrato.

La obra quedó en el siguiente avance.

Tabla 1 Avance obras PQP		
DESCRIPCION	AVANCE ACUMULADO	
	PROGRAMADO	EJECUTADO
CONSTRUCCIÓN	50.00%	48.00%
TOTAL CONTRATO	50.00%	48.00%

Metrolínea analiza la culminación de la obra realizando ajustes encaminados en utilizar el 50 % del área construida para oficinas de los operadores y transferencia de rutas

alimentadores y el otro 50% restante para el patio taller y parqueaderos con cubierta liviana y la construcción de tres (3) estaciones centrales de operación.

2. ESTADO ACTUAL DE LAS OBRAS DEL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO METROLINEA STIM.

2.1 ESTACION DE CABECERA FLORIDABLANCA

Contrato de concesión terminado de mutuo acuerdo. Pendiente liquidación del mismo.

A la fecha se ha cancelado a la concesión \$10.143.757.921 millones de pesos.

La Sociedad Metrolínea, S.A. estudia diferentes posibles alternativas para la terminación de la obra, encontrando como viable disminuir el nivel de diseños planteadas inicialmente, con el fin de buscar funcionalidad y economía. Se calcula que se pueden requerir cerca de \$50.000.000.000 millones de pesos para finalizar de manera funcional la obra.

A la fecha Metrolínea no cuenta con recursos disponibles para la terminación de la obra.

Figura 1 Estado de las obras de PQP



2.2 ESTACION DE PIEDECUESTA.

Se encuentra en rediseño la adecuación de la estación temprana en Guatiguará, y sus vías de acceso. Se disponen de los recursos por parte del municipio de Piedecuesta. Se gestionan por parte de Metrolínea los recursos que le corresponden para realizar las adecuaciones a la estación temprana en Guatiguará.

Con relación al portal de Piedecuesta no se cuenta con los rediseños.

2.3 CORREDOR DE METROLINEA EN LA AUTOPISTA-SECTOR FLORIDABLANCA-PIEDEUCUESTA:

Se requiere con urgencia realizar las actividades de mantenimiento rutinario en este corredor, preocupa el estado de la rocería en los retornos, que dificulta la visibilidad para el usuario y el estado de inestabilidad que presentan los taludes del sector occidental.

Figura 2 Corredor autopista Floridablanca Piedecuesta.



2.3.1 CONTROL DE TRAFICO EN INTERCAMBIADORES EN LA AUTOPISTA FLORIDABLANCA- PIEDECUESTA.

A partir del 1 de junio del 2013, se comenzó a funcionar en los retornos con sistema de semáforos. No obstante lo anterior se debe gestionar los recursos para la construcción de los pasos a desnivel teniendo en cuenta la categoría primaria de este tramo vial. Se instalaron semáforos en ambos sentidos, norte y sur en los retornos de Menzulí, Palmichal, Campoalegre y La Española. El valor final del contrato ascendió los MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$1.600.000.000). En la actualidad estos semáforos funcionan mediante una programación por tiempos, posteriormente su funcionamiento se hará a través de sensores que anunciarán el paso del bus del Sistema.

Figura 3 Retornos con semáforos



2.4 PORTAL DEL NORTE

No se ha iniciado el proceso licitatorio, en revisión los diseños, entre otros porque no estaba diseñado plataformas para buses articulados. Es particularmente preocupante, la falta de continuidad en las obras de la doble calzada a cargo de Autopistas de Santander, obras que obviamente interfieren con el sistema.

2.5 PORTAL DE LA UIS

Adjudicada la obra de construcción del parque Estación UIS, para el sistema integrado de Transporte masivo Metrolínea par vial carrera 25 y 26, calle 10 y 11, sector barrio Universidad al CONSORCIO PARQUE 2013, Integrado por PAVIMETNOS ANDINO S.A. PAVIANDI, ORGANIZACION INDUSGTRIAL S.A.- OISA; Y DONALDO ARCE & CIA SAS, Por un valor de

\$9.864.228.918, y un plazo de 12 meses, sin embargo a junio 30 no han iniciado físicamente las obras.

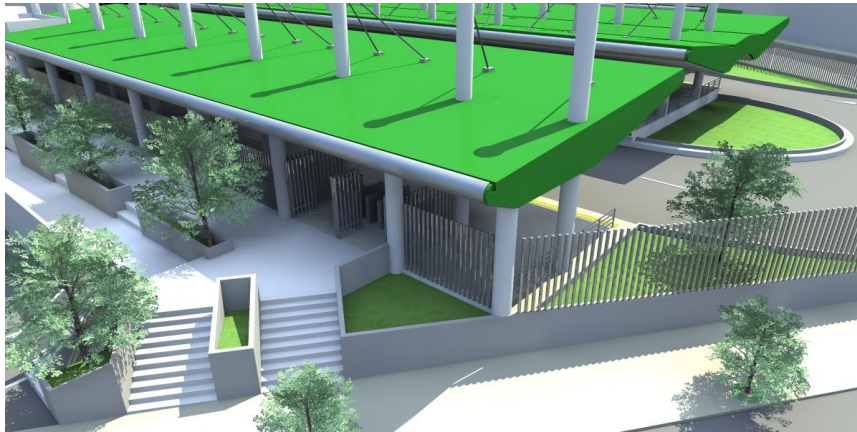


Figura 4 Render Parque Estación UIS, entrada carrera 25

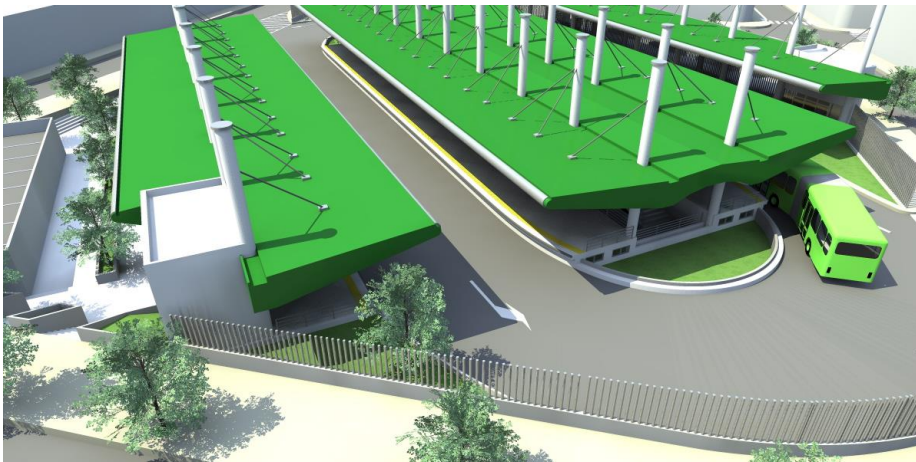


Figura 5 Render del parque estación UIS, entrada carrera 26

2.6 PORTAL DE GIRON

En rediseño y no se realizó la licitación de las obras en el primer semestre como estaba previsto.

2.7 RECUPERACION Y REHABILITACION DE CORREDORES DE RUTAS ALIMENTADORAS EN LOS MUNICIPIOS DE BUCARAMANGA, FLORIDABLANCA, GIRON Y PIEDECUESTA.

CONTRATOS EN EJECUCION- RUTAS ALIMENTADORAS								AVANCE JUNIO 30 DEL 2013	COMENTARIOS
CONTRATOS DE OBRA					CONTRATOS DE INTERVENTORIA				
CTO N°	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR	ACTA DE INICIACIÓN	CTO INTERV ENTORI	CONTRATISTA	VALOR		
64	"RECUPERACION Y REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA POR DONDE CIRCULARAN LAS RUTAS ALIMENTADORAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA EN LOS SECTORES INDICADOS POR LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA DE METROLINEA S.A."	UT RUTAS ALIMENTADORAS DE BUCARAMANGA	3.910.516.380	Acta de Iniciación: 8 ABRIL DE 2013	91	MIDAS SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS	279.995.000	59,25%	Fresado, parcheo, base, pavimento flexible en los barrios Diamante II, Malpaso, Porvenir, y Fresado y parcheo en la Transversal Metropolitana.
65	"RECUPERACION Y REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA POR DONDE CIRCULARAN LAS RUTAS ALIMENTADORAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO EN EL MUNICIPIO DE GIRON EN LOS SECTORES INDICADOS POR LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA DE METROLINEA S.A."	UT RUTAS ALIMENTADORAS DE GIRON	2.398.371.390	Acta de Iniciación: 8 ABRIL DE 2013	92	LUIS ALBERTO BURGOS BARAJAS	191.924.300	50%	Demolición de pavimento flexible, parcheo y sello asfáltico en Bellavista y la campiña. Demolición de pavimento flexible, parcheo y conformación de base en el poblado. Demolición de concreto y concreto en losas en Villas de San Juan y en el Consuelo. Presena atrazo del 10% frente al programado.
66	"RECUPERACION Y REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA POR DONDE CIRCULARAN LAS RUTAS ALIMENTADORAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA EN LOS SECTORES INDICADOS POR LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA DE METROLINEA S.A."	ASFALTART S.A.	3.154.023.333	Acta de Iniciación: 3 ABRIL DE 2013	93	GOTT INGENIERIA SAS	223.969.900	91%	Pavimento flexible en Lagos II(70%) y Versalles (100%) , Pavimento Rígido en Bucarica (60%) y Pavimento Rígido y flexible en Caracoli (96%)
67	"RECUPERACION Y REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA POR DONDE CIRCULARAN LAS RUTAS ALIMENTADORAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA EN LOS SECTORES INDICADOS POR LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA DE METROLINEA S.A."	CONSORCIO METROPOLITANO PIEDECUESTA	3.154.668.660	Acta de Iniciación: 11 ABRIL DE 2013	94	PROBRACO LTDA JOHN FERNANDO QUINTERO ROA	223.969.900	47%	Pavimento flexible (parcheo y sello)Barrio el centro calle 8 entre cras 15- 17; Pavimento rígido cll 8 carrera 14-15 y parcheos en genera. Barrio San Antonio 600 ml intervenidos en asfalto en reparcho y sello se reeplazo base calle 10 entre carreras 8-14. Sector de Chacarita se intervino completamente cra 3 cll 2 y 3 concreto rígido e: 21 cms. y MR refuerzo 1" en un area de 10 m2. Barrop Campo Verde carrera 4 calle 2 y la glorieta Refugio se hizo reemplazo de base para losas y colocacion de malla electrosoldada en un total de 300 ml.

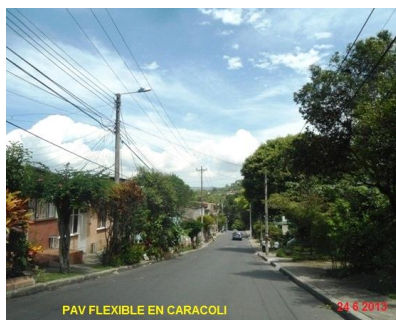
AVANCE DE OBRA JUNIO 30 DEL 2013 - SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO METROLINEA

CONTRATO DE OBRA -UNION TEMPORAL RUTAS ALIMENTADORAS DE BUCARAMANGA						CONTRATO DE INTERVENTORIA-MIDAS SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS				
CTO NO.	OBJETO	PLAZO meses	FI	FF	VALOR	CTO NO.	PLAZO meses	FI	FF	VALOR
64	"RECUPERACION Y REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA POR DONDE CIRCULARAN LAS RUTAS ALIMENTADORAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA EN LOS SECTORES INDICADOS POR LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA DE METROLINEA S.A."	4	08-abr	08-ago	3.910.516.380	31	5	08-abr	08-sep	279.995.000
SECTOR DE LAS OBRAS		DESCRIPCION				AVANCE ACUMULADO				
						PROGRAMADO		EJECUTADO		
Diamante II, Provenza y frente al terminal		Fresado, parcheo, base y pavimento flexible				60%		59,25		
San Luis, vía al terminal, retorno, Coavicons y Mal paso - El porvenir		fresado, parcheo y pavimento flexible								
OBSERVACIONES										
Fresado, parcheo, base, pavimento flexible en los barrios Diamante II, Malpaso, Porvenir, y Fresado y parcheo en la Transversal Metropolitana.										
REGISTRO FOTOGRAFICO										
 08-6-2013  OBRAS EN MALPASO 17-6-2013  17-6-2013   OBRAS EN LA TRANSVERSAL METROPOLITANA 30-6-2013										

AVANCE DE OBRA JUNIO 30 DEL 2013 - SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO METROLINEA

CONTRATO DE OBRA -UT RUTAS ALIMENTADORAS DE GIRON						CONTRATO DE INTERVENTORIA-LUIS ALBERTO BURGOS BARAJAS				
CTO NO.	OBJETO	PLAZO meses	FI	FF	VALOR	CTO NO.	PLAZO meses	FI	FF	VALOR
65	RECUPERACION Y REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA POR DONDE CIRCULARAN LAS RUTAS ALIMENTADORAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO EN EL MUNICIPIO DE GIRON EN LOS SECTORES INDICADOS POR LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA DE METROLINEA S.A."	4	08-abr	08-ago	2.398.371.390	32	5	03-abr	30-ago	191.924.300
SECTOR DE LAS OBRAS		DESCRIPCION				AVANCE ACUMULADO				
						PROGRAMADO		EJECUTADO		
Bellavista, Poblado, La Campiña		Demolición de pavimento flexible, reparacheo y sello asfaltico				60%		50%		
El consuelo, Villas de San Juan		Demolición de concreto y concreto MR41 De losas								
OBSERVACIONES										
1. El contrato presenta atraso DEL 10%. 2. falta de elementos de seguridad industrial en el personal de trabajo en vías. 4. En Bellavista, la campiña y en el Poblado, se demolió el pavimento, se conformo la subrasante y en algunos tramos se reemplazo a nivel de base para soportar la estructura del pavimento flexible MDC" y MDC3. 5. En el sector de El Consuelo y Villas de San Juan se demolió el pavimento rígido , conformó la subrasante y se construyo la estructura del pavimento MR41, de espesor 16 cms.										
REGISTRO FOTOGRAFICO										
 REHABILITACION EN EL POBLADO 16/5/2013  17/5/2013  CONCRETO RIGIDO EN VILLAS DE SAN JUAN 17/6/2013  17/6/2013  REHABILITACION EN LA CAMPIÑA 17/6/2013										

AVANCE DE OBRA JUNIO 30 DEL 2013 - SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO METROLINEA

CONTRATO DE OBRA -ASFALTART S.A.						CONTRATO DE INTERVENTORIA-GOTT INGENIERIA SAS				
CTO NO.	OBJETO	PLAZO meses	FI	FF	VALOR	CTO NO.	PLAZO meses	FI	FF	VALOR
66	"RECUPERACION Y REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA POR DONDE CIRCULARAN LAS RUTAS ALIMENTADORAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA EN LOS SECTORES INDICADOS POR LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA DE	5	03-abr	02-ago	3.154.023.333	33	6	02-abr	02-sep	223.969.900
SECTOR DE LAS OBRAS		DESCRIPCION				AVANCE ACUMULADO				
						PROGRAMADO		EJECUTADO		
Caracoli		Pavimento Rígido y Flexible				90%		91%		
Bucarica		Pavimento Rígido								
Lagos II y Versalles		Pavimento Flexible								
OBSERVACIONES										
1. A pesar que no existe etapa de preconstruccion fue necesario revisar algunos alineamientos y reevaluar los diseños. 2. Se presentó por parte del contratista la siguiente estructura para el carril exclusivo asi: losa de concreto MR41 Y MDC2 para sello de 7.5 cms 2. En el sector de Bucarica se trabajo hasta cambiar la estructura.Pavimento flexible en Lagos II(70%) y Versalles (100%) , Pavimento Rígido en Bucarica (60%) y Pavimento Rígido y flexible en Caracoli (96%)										
REGISTRO FOTOGRAFICO										
										
PAVIMENTO RIGIDO EN BARRIO BUCARICA 24 6 2013		PAV FLEXIBLE EN CARACOLI 24 6 2013								
										
REHABILITACION B VERSALLES 24 6 2013				REHABILITACION B LAGOS II 24 6 2013						

AVANCE DE OBRA JUNIO 30 DEL 2013 - SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO METROLINEA

CONSORCIO METROPOLITANO PIEDECUESTA						PROBRACO LTDA				
CTO NO.	OBJETO	PLAZO meses	FI	FF	VALOR	CTO NO.	PLAZO meses	FI	FF	VALOR
67	"RECUPERACION Y REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA POR DONDE CIRCULARAN LAS RUTAS ALIMENTADORAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA EN LOS SECTORES INDICADOS POR LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA DE METROLINEA S.A."	4	22-abr	20-ago	3.154.668.660	34	5	22-abr	18-sep	223.969.900
SECTOR DE LAS OBRAS		DESCRIPCION				AVANCE ACUMULADO				
						PROGRAMADO		EJECUTADO		
Barrio Centro		Pavimento Flexible Parcheo y sello.				50%		47%		
Barrio San Antonio		Pavimento Rígido e= 212 cms								
Sector Chacaritas		Pavimento Flexible Parcheo y sello. Y Pavimento Rígido								
Barrio Campo Verde		Pavimento Flexible Parcheo y sello. Y Pavimento Rígido								
OBSERVACIONES										
Pavimento flexible (parcheo y sello)Barrio el centro calle 8 entre cras 15- 17; Pavimento rígido cll 8 carrera 14-15 y parcheos en general. Barrio San Antonio 600 ml intervenidos en asfalto en reparcheo y sello se reemplazo base calle 10 entre carreras 8-14. Sector de Chacarita se intervino completamente cra 3 cll 2 y 3 concreto rígido e: 21 cms. y MR refuerzo 1" en un area de 10 m2. Barro Campo Verde carrera 4 calle 2 y la glorieta Refugio se hizo reemplazo de base para losas y colocacion de malla electrosoldada en un total de 300 ml.										
REGISTRO FOTOGRAFICO										
 REHABILITACION B. CENTRO 24 6 2013  B. SAN ANTONIO 24 6 2013  24 6 2013  PAV RIGIDO Y FLEXIBLE SECTOR CHACARITAS 24 6 2013  PAV FLEXIBLE EN CAMPO VERDE 24 6 2013										

2.8 CONSTRUCCION DEL PUENTE PEATONAL METALICO EN EL RINCON DE GIRON.

CONTRATOS EN EJECUCION- PTE METALICO RINCON DE GIRON								AVANCE JUNIO 30 DEL 2013	COMENTARIOS
CONTRATOS DE OBRA					CONTRATOS DE INTERVENTORIA				
CTO N°	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR	FECHA DEL CONTRTO	CTO INTERV ENTORI A	CONTRATISTA	VALOR		
83	CONSTRUCCIÓN PUENTE METÁLICO RINCÓN DE GIRÓN	CONSORCIO PUENTE RINCÓN DE GIRÓN 2013	2.276.430.085	11/03/2013	103	SCADA INGENIEROS CONTRATISTAS SA.S	134.125.000	20%	Demolición de antiguos estribos, Construcción de cimientos e inicio de Pilotes.



3. COMENTARIOS Y OBSERVACIONES

3.1 DESDE EL PUNTO DE VISTA DE INFRAESTRUCTURA:

- Se requiere que se realicen las gestiones necesarias para terminar aproximadamente unos 600 metros del tercer carril en el tramo vial entre Floridablanca – Piedecuesta, situación que representa un alto riesgo para la seguridad de los usuarios.
- No se han iniciado las obras del portal de la UIS.
- No se han concluido los rediseños para licitar las obras de los portales de Piedecuesta, Norte y Girón.
- El manejo de tráfico en los retornos de la autopista, requiere de pasos a desnivel, aun cuando inicialmente se vaya a manejar con semaforización.
- Preocupa que no se ha definido el diseño definitivo y conclusión de las obras del parque estación de Floridablanca, PQP.

3.2 DESDE EL PUNTO DE VISTA OPERACIONAL:

- El 21 de junio se realizó por parte de la CDMB, revisión de gases del parque automotor del Sistema con el fin de verificar que las emisiones de material particulado de los automotores este cumpliendo los límites permisibles establecidos por la norma nacional.
- Metrolínea participó de la Jornada del día sin carro, (junio 5), incrementando la frecuencia de las rutas alimentadoras las cuales iniciaron operaciones a las 4:45 a.m. y las troncales y pretroncales a las 5:00 a.m. y el horario se extendió hasta las 11:00 p.m.
- En la actualidad existen 34 rutas entre troncales, pretroncales y alimentadoras.
- Se cuenta con 237 vehículos (106 alimentadores, 102 padrones y 29 articulados) y sin embargo se requiere aumentar la capacidad de servicio instalada, para lo cual es necesario mas aumentar el parque automotor para reforzar algunas vertientes alimentadoras.
- Se requiere con urgencia una estricta coordinación con las autoridades de tránsito, locales, especialmente con el fin de que se cumpla la exclusividad en el carril de Metrolínea.
- No se consigue el punto de equilibrio para el sistema.
- Falta campañas de Educación en la población para cambiar la cultura del servicio privado al servicio colectivo de transporte.



- En general el SITM METROLINEA, requiere de una revisión general en su planeación con el fin de poder ofrecer el servicio esperado por la comunidad con altos niveles de eficiencia.