

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO COMPARADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE
Cifras expresadas en miles de pesos

		31-dic-21	31-dic-20	Variac
ACTIVO	Nota			
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y equivalentes	5	24.465.433	18.843.448	29,84%
Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	6	1.601.055	870.428	83,94%
Activos Financieros Cdts > 90 días	7	1.555.812	3.263.381	-52,33%
Otros Activos no financieros	8	4.102	29.126	-85,92%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		27.626.402	23.006.384	20,08%
ACTIVO NO CORRIENTE				
Inversiones de capital en subordinada	9	15.859.194	14.365.169	10,40%
Otros activos Financieros	10	5.514.378	5.391.339	2,28%
Propiedades de Inversión	11	17.414.530	16.998.233	2,45%
Propiedad planta y equipo	12	11.099.784	11.137.149	-0,34%
Intangibles	13	590.684	634.461	-6,90%
Otros Activos no financieros		14.393	14.393	0,00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		50.492.963	48.540.745	4,02%
TOTAL ACTIVO		78.119.364	71.547.129	9,19%
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar	14-15	7.890.548	7.002.976	12,67%
Provisión Beneficios a empleados	16	44.162	70.781	-37,61%
Provisiones	17	66.932	66.932	0,00%
Otros Pasivos - Ingresos Rec.por Anticipado		88.533	75.460	17,32%
Otros Pasivos - Anticipos y avances	18	5.325.041	3.221.008	65,32%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		13.415.216	10.437.156	28,53%
PASIVO NO CORRIENTE				
Provisión Beneficios a empleados	16	528.287	558.826	-5,46%
Provisiones	17	126.311	129.990	-2,83%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		654.598	688.816	-4,97%
TOTAL PASIVO		14.069.814	11.125.972	26,46%
PATRIMONIO				
Fondo Social	19	47.667.523	47.366.180	0,64%
Reservas	19	11.392.130	7.478.415	52,33%
Excedente del Ejercicio	19	4.989.898	5.576.561	-10,52%
TOTAL PATRIMONIO		64.049.550	60.421.157	6,01%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		78.119.364	71.547.129	9,19%

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros


Juan Carlos Rincón Llevano
 Presidente Ejecutivo

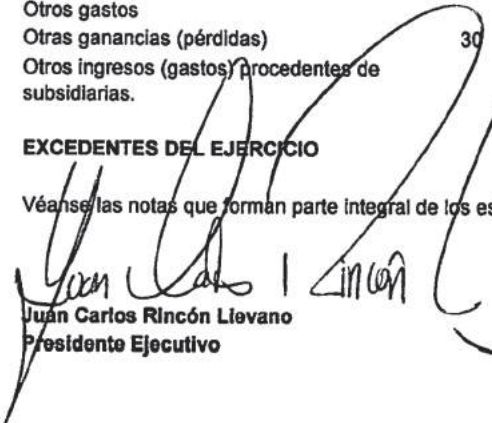

Belcy Yaneth Barrera Vasquez
 Jefe de Contabilidad
 TP 67881-T

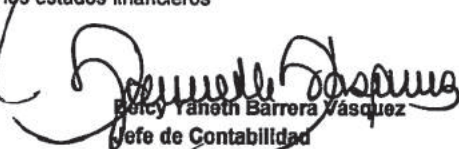

Otoniel Díaz Cardona
 Revisor Fiscal
 TP 3633-T
 Dictamen adjunto

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO
De Enero 1 a 31 de Diciembre
Cifras expresadas en miles de pesos

	Nota	31-dic-21	31-dic-20	variacion
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS				
Renovaciones		23.156.636	21.409.294	8,16%
Matrículas		1.253.622	1.246.637	0,56%
Certificados		893.131	887.559	0,63%
Inscripciones		864.763	797.200	8,48%
Formularios		563.344	503.927	11,79%
Registro Único de Proponentes		1.808.276	1.620.488	11,59%
Entidades sin Animo de Lucro		1.454.434	1.389.003	4,71%
Runeol		5.335	5.052	5,59%
Formación	20	973.223	1.358.088	-28,34%
Afiliaciones		556.745	587.770	-5,28%
Servicios especiales y otros ingresos	21	2.025.008	1.609.775	25,79%
Conciliación y Arbitraje		822.783	385.473	113,45%
Intereses financieros		507.237	569.644	-10,96%
Dividendos y participaciones	22	15.416	51.795	-70,24%
Donaciones		0	61.706	-100,00%
Subvenciones	23	4.913.434	3.597.761	36,57%
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		39.813.387	36.081.170	10,34%
Gastos de operación				
Beneficio a empleados		14.119.107	13.373.383	5,58%
Honorarios	24	4.592.442	3.730.244	23,11%
Servicios	25	4.104.422	2.913.534	40,87%
Diversos	26	1.070.832	1.088.762	-1,65%
Contribuciones y Afiliaciones		1.428.480	960.013	48,80%
Depreciaciones		715.430	725.018	-1,32%
Gastos de viaje	27	180.724	150.063	20,43%
Arrendamientos	28	669.819	593.500	12,86%
Amortizaciones (licencias)		654.519	663.120	-1,30%
Mantenimiento y reparación		281.162	225.467	24,70%
Seguros		124.091	132.308	-6,21%
Adecuación e Instalación		43.077	14.419	0,00%
Impuestos		132.349	126.833	4,35%
Gastos legales		8.001	4.633	72,70%
Publicidad y Propaganda	29	2.057.789	1.855.823	10,88%
Deterioro cartera		0	2.140	-100,00%
Desmantelamiento oficinas arrendadas		2.558	9.704	-73,64%
GMF		186.966	150.144	24,52%
Comisiones-Gastos Bancarios		232.695	199.280	16,77%
Donaciones		0	61.706	-100,00%
Subvenciones		4.913.434	3.597.761	36,57%
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN		35.517.898	30.577.853	16,16%
Otros gastos		19.465	13.920	39,84%
Otras ganancias (pérdidas)	30	561.649	46.277	1113,67%
Otros ingresos (gastos) procedentes de subsidiarias.		152.225	40.887	-100,00%
EXCEDENTES DEL EJERCICIO		4.989.898	5.576.561	-10,52%

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros


Juan Carlos Rincón Lievano
Presidente Ejecutivo


Percy Yaneth Barrera Vásquez
Jefe de Contabilidad
TP 67881-T


Otoniel Díaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T
Dictamen adjunto

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO INDIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31
Cifras expresadas en miles de pesos



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
 Creemos en Santander

		2021	2020
ACTIVIDADES OPERACIONALES	Nota		
Resultado del ejercicio		4.989.898	5.576.561
Partidas que no afectan el Efectivo		294.926	1.017.813
Gastos de depreciación	12	385.870	521.749
Gastos de amortización	13	654.519	663.120
Ingreso Método de participación	9	-152.225	-40.887
Deterioro de valor deudores	6,2	-3.410	2.140
Pérdidas -ganancias del valor razonable	10,1	-133.661	31.602
Propiedad de inversión	11	-416.297	-95.574
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	10,3	0	-4.230
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión	32	-15.416	-47.565
Provisiones	16-17	-28.619	-27.833
pérdidas y ganancias obtenida por venta y baja de propiedad planta y equipo	33	4.164	15.291
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO		294.926	1.017.813
Cambio neto en activos y pasivos operacionales		2.270.269	695.794
Disminución (aumento) Deudores y otras cuentas a cobrar		-727.216	1.462.466
Disminución (aumento) otros activos no financieros		25.024	-9.304
Disminución (Incremento) Cuentas por pagar		887.572	-1.954.497
Disminución (incrementos) beneficio empleados		-28.366	1.829
Disminución (Incrementos) Otros pasivos		2.117.106	1.135.659
Disminución (incremento) pasivos por provisiones		<u>-3.852</u>	<u>59.639</u>
Total con ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		2.565.195	1.713.607
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		7.555.093	7.290.168
ACTIVIDADES DE INVERSION			
Compras de propiedades, planta y equipo	12	-354.785	-258.899
Importes procedentes de la venta de propiedad planta y equipo	12	2.117	1.537
flujo de efectivo utilizado en nuevos aporte subordinada		-1.341.800	0
Compro Propiedad de Inversión		0	-2.988.941
Importe procedente activos financieros		1.707.569	-3.263.381
Derecho fiduciario		10.622	0
Dividendos en efectivo	22	15.416	47.565
Compras de activos intangibles	13	-610.741	-573.164
Ejecución excedentes 2020	19	<u>-1.361.505</u>	<u>-1.199.053</u>
Flujo de Efectivo Neto procedentes de (utilizados en) Actividades de Inversión		-1.933.107	-8.234.336
ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Importes procedentes de préstamos	15	0	<u>-332.375</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		0	-332.375
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo		5.621.985	-1.276.543
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		18.843.448	20.119.991
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5	<u>24.465.433</u>	<u>18.843.448</u>

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros

El importe de efectivo y equivalente al efectivo a diciembre 31 2021 incluye partida de \$ 3.449.350 correspondiente a efectivo restringido por saldos de cuentas corrientes y de ahorro exclusivas para el manejo de las subvenciones (convenios con entidades públicas y privadas)

Juan Carlos Rincón Llevano
 Presidente Ejecutivo

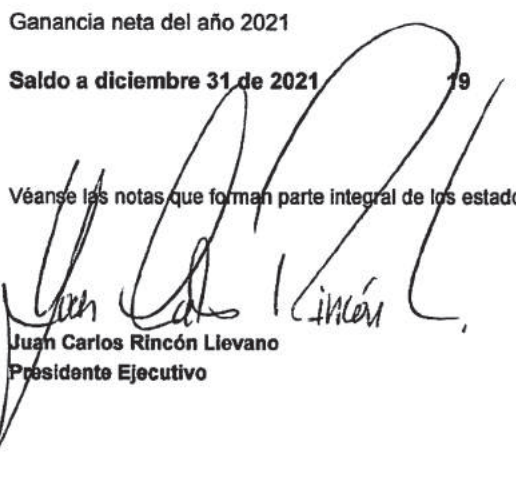
Belcy Yaneth Barrera Vasquez
 Jefe de Contabilidad
 TP 67881-T

Otoniel Diaz Cardona
 Revisor Fiscal
 TP 3633-T
 Dictamen adjunto

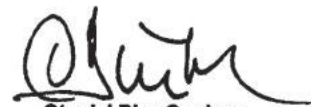
CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS DICIEMBRE 31
Cifras expresadas en miles de pesos

	NOTA	Fondo social	Reservas	Ganancias Acumuladas	Excedente del Ejercicio	Total patrimonio
Saldo a enero 1 de 2020		47.366.181	7.478.415	0		54.844.596
Ganancia neta del año 2020		0	0	0	5.576.561	5.576.561
Saldo a diciembre 31 de 2020		47.366.181	7.478.415	0	5.576.561	60.421.157
Apropiación Fondo Social		237.370	5.275.219	0	-5.512.589	0
Partidas no realizables		63.972	0	0	-63.972	0
Fondos de ejecución excedentes		0	-1.361.505	0	0	-1.361.505
Ganancia neta del año 2021		0	0	0	4.989.898	4.989.898
Saldo a diciembre 31 de 2021	19	47.667.523	11.392.130	0	0	64.049.550

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros


Juan Carlos Rincón Llevano
Presidente Ejecutivo


Belcy Yaneth Barrera Vasquez
Jefe de Contabilidad
TP 67881-T


Otoniel Diaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T
Dictamen adjunto

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS BAJO NIIF
CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
A DICIEMBRE 2021**

NOTA 1 ENTIDAD

LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, es un Entidad de naturaleza Corporativa, Gremial y Privada, creada mediante Decreto 1807 de 1915 de acuerdo con lo establecido en la Ley 111 de 1890. El marco jurídico está definido en el artículo 87 del Código de Comercio, Decreto 2153 de 1992 y Decreto Reglamentario 1074 del 2015.

El control y vigilancia lo ejerce la Superintendencia de Industria y Comercio y la Contraloría General de la República ejerce la fiscalización sobre la destinación de los ingresos de origen público percibido por la Cámara de Comercio producto de las funciones registrales que le han sido delegadas legalmente.

El término de duración de la Entidad es indefinido. Tiene su domicilio principal en la Cra. 19 # 36- 20 P2 de Bucaramanga, departamento de Santander, Colombia.

Opera a través de doce (12) oficinas ubicadas en los Municipios de Bucaramanga (Centro y Cabecera), Floridablanca, Piedecuesta, Girón, Lebrija, Matanza, San Gil, Socorro, Barbosa, Málaga y Vélez.

La presente información está relacionada con los Estados Financieros Separados de la Cámara de Comercio de Bucaramanga.

Objeto de la Cámara de Comercio de Bucaramanga: Trabajar por el desarrollo socioeconómico de la región mediante el fortalecimiento de la competitividad empresarial, regional y la prestación eficiente de los servicios delegados por el Estado. La Cámara de Comercio de Bucaramanga, ejercerá las funciones señaladas en el artículo 86 del Código de Comercio y en las demás normas legales y reglamentarias.

NOTA 2 BASE DE PREPARACIÓN

a. Declaración de Conformidad

CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, en atención al Decreto 3022 de 2013 que posteriormente fue compilado en el decreto 2420 de 2015, ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas. Esta aplicación se realiza a partir del 1 de enero de 2016, por lo cual la fecha de transición a esta norma ha sido el 1 de enero de 2015.

CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, ha preparado sus primeros estados financieros de acuerdo con la NIIF para pymes al 31 de diciembre de 2016 para establecer la posición financiera, los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la Entidad.

b. Moneda de Presentación.

La moneda funcional para CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA es pesos colombianos, análoga a la moneda de presentación de los estados financieros, la cual se redondeará a valores en miles de pesos.

c. Hipótesis Negocio en marcha.

Los Estados Financieros fueron preparados sobre la base de un negocio en marcha que contempla la realización de activos y la liquidación de pasivos a su vencimiento en el curso ordinario de los negocios. La Administración ha analizado que no existe una expectativa de tiempo cercano de que

la CÁMARA vaya a cesar sus operaciones. Así mismo no existe incertidumbre significativa que permita concluir que la CÁMARA no tiene la capacidad de continuar con la realización o funcionamiento de sus actividades.

NOTA 3 RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES

La Administración cambiará una política contable solo si el cambio es requerido en la norma NIIF para PYMES o si se considera que con el cambio de política los estados financieros suministrarán información más fiable y relevante sobre los efectos de las transacciones.

Para los cambios en las Estimaciones Contables, la Administración evaluará al final de cada periodo la situación actual de los Activos y Pasivos reconocidos, así como los beneficios futuros esperados y las obligaciones asociadas y si éstos son el resultado de nueva información o nuevos acontecimientos y no corresponden a errores.

Al final de cada periodo la Administración identificará si se presentaron errores en periodos anteriores y si son omisiones o inexactitudes en los Estados Financieros correspondientes a uno o más periodos, que surgen de no emplear o un error al utilizar las políticas y en la medida que sea practicable, se corregirá de forma retroactiva los errores significativos.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.

Se reconocerá como efectivo el disponible en caja, así como los depósitos bancarios a la vista y como equivalentes de efectivo las inversiones fácilmente convertibles en efectivo, con bajo riesgo de cambios en su valor y vencimiento inferior e igual a 90 días.

Los saldos por operaciones con efectivo restringido se presentan por separado del efectivo y equivalentes de naturaleza disponible, bajo un rubro denominado efectivo restringido. Se consideran operaciones con efectivo restringido las originadas en la realización de subvenciones que entregan recursos en efectivo con el único propósito de servir para la ejecución del objeto del convenio y por donaciones recibidas.

La medición inicial se reconocerá al costo, es decir, el importe de la transacción.

La medición posterior del efectivo y Equivalente de efectivo se medirá al valor nominal. Los instrumentos financieros de renta fija en inversiones con un periodo de vencimiento menor a 90 días se medirán por su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

Esta política aplicará a cualquier contrato que dé lugar a un Activo Financiero (Derecho a recibir Efectivo o Equivalente de Efectivo) de una entidad y a un Pasivo Financiero o instrumento de Patrimonio de otra entidad.

Si no constituyen una transacción de financiación, se medirán al valor de la transacción, en caso contrario se medirá al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para una deuda similar, aplicando así la técnica del costo amortizado.

La Cámara de Comercio de Bucaramanga ha definido su condición normal de crédito en noventa (90) días. Para los instrumentos que superen este plazo, se obtendrá el valor presente de los pagos futuros, con la tasa de interés del instrumento. Para la definición de la tasa a aplicar, se tomará un promedio de las tasas de crédito educativo que existan en el mercado financiero y para los demás créditos, diferentes a los clientes, se tomará una tasa DTF + spread %. Estas tasas las definirá el área financiera.

La Cámara de Comercio de Bucaramanga evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro en el valor o incobrabilidad de las Deudas por Cobrar. Se considera evidencia de deterioro de valor cuando se presenten dificultades financieras del deudor, infracciones de incumplimiento o moras en el pago de las deudas, por cambios en el entorno que afecten la recuperación de las deudas. La Cámara de Comercio estableció los siguientes criterios para generar deterioro de cartera al 100%: cartera vencida mayor a trescientos sesenta días (360), cartera reportada en la CIFIN, incumplimiento acuerdo de pago, cliente no ubicado, empresas en liquidación y personas naturales que se declaren insolventes.

Los instrumentos financieros de renta variable se medirán al valor razonable con cambios en el resultado.

INVERSIONES EN SUBORDINADA.

Inversiones en Subordinada. Son las inversiones en entidades donde se ejerce el control sobre la entidad. Este control está dado por el poder de dirigir las decisiones financieras y operativas para generar beneficios de sus actividades.

Otras inversiones de capital. Son aquellas inversiones en instrumentos de capital donde la Cámara de Comercio no ejerce control, control conjunto, ni influencia significativa.

Las inversiones de capital dependiendo de la clase de inversión se medirán así: a) Inversiones de capital en subordinada, se miden en los Estados Financieros separados al método de la participación, y en los Estados Financieros consolidados, se consolidan por el método de línea por línea. b) Otras inversiones de capital se miden al valor razonable (valor en bolsa), a menos que no pueda determinarse de manera fiable sin un costo o esfuerzo desproporcionado. En tal caso, se medirán al costo menos deterioro.

PROPIEDADES DE INVERSIÓN.

Las propiedades de Inversión son terrenos (lotes) que se mantienen para generar servicios complementarios a los empresarios. Las propiedades de inversión en su medición inicial se reconocen al costo y su medición posterior se hará al valor razonable, reconociendo en el resultado los cambios del valor razonable.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

Se reconocerá como elemento de Propiedad, Planta y Equipo, a los que cumplan las condiciones para ser reconocidos como tales y se incorporaran al valor del costo de adquisición y adecuación y en su medición posterior se aplica al modelo del costo (costo menos las depreciaciones acumuladas menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor).

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian por el método de línea recta con cargo al resultado, con base en las vidas productivas estimadas para cada activo. El terreno no se deprecia. Las vidas útiles estimadas para los periodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad planta y equipo son las siguientes:

Construcciones y Edificaciones	20 -80 años
Equipo de computación y comunicación	1 - 20 años
Equipo de Oficina	1 - 40 años
Vehículo	7- 10 años
Equipo de vigilancia	1 - 10 años

Su medición en la aplicación por primera vez para los bienes inmuebles se ha realizado por el importe revaluado como costo atribuido; en su reconocimiento inicial el elemento de propiedad planta y

equipo se miden al costo y en su medición posterior se realizará al costo del elemento, menos la depreciación acumulada, menos cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

ACTIVOS INTANGIBLES.

Se miden al costo. El costo de un activo intangible es el precio de adquisición, más aranceles de importación, impuestos no recuperables menos los descuentos comerciales y las rebajas, más cualquier costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto. Y en su medición posterior los activos intangibles se miden bajo el modelo del costo, esto es al costo menos las amortizaciones acumuladas y las pérdidas por deterioro de valor.

La Cámara de Comercio amortiza con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles. El importe por amortización se reconoce al resultado.

La vida útil estimada para los periodos en curso y los comparativos son los siguientes:

Licencias	1-3 años
Licencias a perpetuidad	1-10 años

La vida útil estimada para las licencias a perpetuidad las define la Unidad de Tecnología y Comunicaciones en el momento de su adquisición.

OTROS ACTIVOS

Son recursos controlados por la entidad de los cuales se espera obtener beneficios económicos futuros como resultado de sucesos del pasado y cuyo valor puede ser medido de manera fiable.

Se miden inicialmente por el importe del costo o importe del desembolso y hasta que el bien o los servicios relacionados con el anticipo sean recibidos (costo histórico amortizado).

Se tratan como otros activos partidas que cumpliendo con la definición de activos bajo NIIF, no cumplen los criterios de clasificación de otros componentes. Tal es el caso de los gastos pagados por anticipado, bienes que no cumplen con la condición de propiedad planta y equipo o activos intangibles, así como anticipos sobre contratos de prestación de servicios.

Los anticipos y gastos pagados por anticipado no generan a la CCB un derecho a recibir efectivo por cuanto no generan salida de efectivo.

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

Esta política se aplicará para todos los contratos y/o documentos, distintos de obligaciones financieras que representan flujos de entradas o salidas de efectivo, que se liquidan en un plazo determinado y pueden incorporar costos de financiamiento.

Su medición inicial se realizará al precio de la transacción o costo, a menos que la operación constituya una transacción de financiación. En tal caso, se medirá al valor presente de los flujos de efectivo descontadas a una tasa de interés efectiva. Su medición posterior se realizará al costo amortizado.

COSTOS DE PRÉSTAMOS

Son costos por préstamos, los intereses y otros costos en los que una entidad incurre y que están relacionados con los fondos prestados.

Se reconocen como un gasto en el resultado y se miden por el valor de la transacción en el momento de su origen.

PASIVOS FINANCIEROS

Son obligaciones con entidades Financieras que representan flujos de efectivo contractuales que se liquidan en plazos determinados y generan costos financieros inherentes a la tasa de financiación.

Su medición inicial se realizará al valor presente de los flujos de efectivo descontadas a una tasa de interés de mercado. Su medición posterior se realizará al costo amortizado.

OTROS PASIVOS

En Balance de apertura y Medición posterior al costo amortizado. En medición inicial al precio de la transacción.

Los otros pasivos son obligaciones estimadas o implícitas cuya liquidación sacrifica beneficios económicos futuros, como resultado de sucesos pasados y su costo puede ser medido de manera fiable y que de acuerdo con sus características no pueden ser clasificadas en otros componentes del pasivo. La Cámara de Comercio reconoce los otros pasivos por el importe liquidable que representa la mejor estimación en la fecha del informe (costo histórico amortizado).

En otros pasivos no financieros se reconocerán:

- a. Pasivos diferidos que representan anticipos e ingresos recibidos por anticipado de clientes en la medida que las obligaciones relacionadas a este ingreso no se hayan cumplido, es decir la deuda que se genera se cancela por medio de la entrega de un servicio y no con la entrega de dineros
- b. Importes por subvenciones (saldos por ejecutar de los convenios), la intención no es devolver los dineros, en contraprestación se ejecutarán cada una de las actividades definidas en cada uno de los convenios.

BENEFICIOS EMPLEADOS

Los beneficios a empleados, corresponde a las contraprestaciones que CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA retribuye a los trabajadores por los servicios recibidos de corto plazo (cuyo pago es totalmente atendido en el término de los doce meses siguientes al cierre del periodo). Servicios post empleo (beneficios que se pagan después de completar su periodo en la Cámara de Comercio, para el caso de la Cámara corresponde a las pensiones). Beneficios por terminación (importes que se reconocen como derecho del empleado que surgen por la finalización del contrato laboral). Otros beneficios a largo plazo (beneficio cuyo pago no vence dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios).

Los beneficios de corto plazo serán medidos por el importe que se espera pagar por los servicios que el empleado haya prestado durante el periodo. En su reconocimiento se establecerá un pasivo, después de descontar cualquier importe ya satisfecho, y gasto, a menos que la partida pueda ser incorporada como parte del costo de los activos.

Se medirán los beneficios Post Empleo- planes de aportaciones definidas, como son los fondos de pensiones, serán reconocidos a medida que el empleado presta sus servicios, por el importe a cargo de la Cámara de acuerdo con la legislación laboral vigente. Para la contabilización de los desembolsos realizados a un plan de aportaciones definidas se aplicarán los mismos criterios de los beneficios a corto plazo. En cuanto a los beneficios Post Empleo - planes de beneficios definidos, en

los que la Cámara ha asumido la obligación de pago directa de las pensiones de los empleados, estos se medirán de acuerdo con los cálculos actuariales realizados por un experto.

Para los otros beneficios de largo plazo. El importe reconocido como pasivo generado por los otros beneficios de largo plazo (primas de antigüedad) corresponden con el importe neto resultante de las siguientes partidas: a) el valor presente de la obligación por beneficios definidos al final del periodo sobre el que se informa; b) Menos el valor razonable, al final del periodo, de los activos del plan que hubiesen sido separados para la cancelación de tales obligaciones.

La Cámara de Comercio tiene definido el reconocimiento de primas de antigüedad para los empleados que firmaron contrato laboral hasta junio 2010 así: A los diez (10) años se reconocen 15 días de prima; a los 15, 20, 25, 30 y 35 años de labor, se reconocerán 30 días de prima.

PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Provisión es un pasivo cuya cuantía o vencimiento es incierto. Se reconocerá como provisión, cuando exista una obligación presente, que sea probable, es decir exista mayor posibilidad de que ocurra, que la CÁMARA tenga que desprenderse de recursos que generan beneficios económicos para liquidar la obligación y el importe de la obligación pueda ser estimado fiablemente. Dentro de las provisiones probables están de tipo tributaria, laboral, civil, administrativas y otras. Cuando se establezca un pasivo contingente, es decir que la probabilidad de ocurrencia del evento es menor (posible), se informará del hecho en las notas a los estados financieros, sin que ello implique el reconocimiento de una provisión.

SUBVENCIONES

Son ayudas del gobierno y de entidades privadas en forma de una transferencia de recursos en contrapartida del cumplimiento futuro o pasado, de ciertas condiciones relacionadas con sus actividades de operación.

Los acuerdos de convenios ejecutados por la Cámara, se han considerado similares a las transacciones tratadas bajo el concepto de subvenciones, a pesar que tales operaciones incluyan otros organismos, no necesariamente gubernamentales.

La Cámara reconocerá las subvenciones como sigue:

- (a) Una subvención que no impone condiciones específicas a la Cámara, se reconocerá como ingreso cuando los importes obtenidos por la subvención sean exigibles.
- (b) Una subvención que impone condiciones específicas a la Cámara, se reconocerá como ingreso solo cuando se cumplan las condiciones de rendimiento.
- (c) Las subvenciones recibidas antes de que se satisfagan los criterios de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias se reconocerán como pasivo.

Se medirán al valor razonable del activo recibido o por recibir, cuando se trata de recursos físicos, o por el importe monetario de la contraprestación recibida. En la medida que se ejecuten las actividades objeto del convenio, se reconocerá el ingreso en la misma proporción de los costos ejecutados y aprobados, toda vez que no se espera obtener utilidades en su realización.

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir por cuenta propia. Dentro del valor

razonable se incluyen los descuentos comerciales, descuentos pronto pago y descuentos por volumen de servicios.

Cuando la Cámara de Comercio no pueda estimar de forma fiable el resultado de la transacción, se reconocerán los ingresos de actividades ordinarias solo en la medida de los gastos reconocidos que se consideren recuperables. Y en la medida que se puedan estimar con fiabilidad se determinará por referencia al grado de terminación de la transacción al final del periodo sobre el que se informa.

GASTOS

Los costos y gastos que surgen de la actividad ordinaria se reconocerán y medirán al valor razonable de las transacciones cuyas partidas son necesarias para la presentación de los servicios de LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA.

NOTA 4 PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros será presentada anualmente con corte a 31 de diciembre del año que se informa y la clasificación de las partidas se mantendrá de un año al otro. Los estados financieros han sido presentados sobre la base de negocio en marcha, a la fecha de este informe no se conoce ninguna situación que pueda indicar que la CCB no tenga la posibilidad de continuar como negocio en marcha.

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

	31-dic-21	31-dic-20
Caja	44,970	54,190
Bancos (5.1)	7,859,589	7,360,857
Inversión renta fija <= 90 días (5.2)	13,109,475	8,844,219
Derechos fiduciarios	2,049	33,132
Total Efectivo No restringido	21,016,083	16,292,397
Total Efectivo restringido (subvenciones)	3,449,350	2,551,051
Total Equivalente de Efectivo	24,465,433	18,843,448

El importe de efectivo y equivalente al efectivo a diciembre 31 2021 incluye partida de \$ 3.449.350 correspondiente a efectivo restringido por saldos de cuentas corrientes y de ahorro exclusivas para el manejo de las subvenciones (convenios con entidades públicas y privadas)

5.1 Los dineros de la CCB se encuentra en cuentas corrientes y de ahorro en los siguientes bancos:

ENTIDAD FCRA	CALIFICACION	2021
Davivienda	AAA BRC 1 +	4,153,996
Bancolombia	AAA BRC 1 +	2,182,802
BBVA	AAA BRC 1 +	624,303
Banco Bogotá	AAA BRC 1 +	378,514
Banco Popular	AAA BRC 1 +	359,602
Financiera Comutrasan		145,418
Banco Itau	AAA BRC 1 +	13,107
Banco Caja social	AAA	1,052
Banco de Occidente	AAA BRC 1 +	674
GBB sudameris	AA+ BRC 1 +	115
Banco Colpatría	AAA BRC 1 +	7
TOTAL		7,859,589

NOTA 6 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los Deudores Comerciales y las Otras Cuentas por Cobrar de LA CÁMARA DE COMERCIO corresponden a los derechos que tiene la Entidad, a cobrar por los bienes y servicios prestados a terceros y aportes por cobrar de las subvenciones, que componen los siguientes rubros:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente

	31-dic-21	31-dic-20
Cientes (6.1)	824,066	353,917
Anticipo y avances	10,707	687
Cuentas por Cobrar a trabajadores	427	815
Incapacidades a cobrar EPS	33,725	29,743
Aportes por cobrar Subvenciones (6.3)	740,104	502,414
Otros deudores	7,766	2,004
Subtotal	1,616,796	889,579
Deterioro Cartera clientes	- 15,234	- 18,644
Deterioro Cartera otros deudores	- 507	- 507
Sub Total Deterioro (6.2)	- 15,741	- 19,151
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	1,601,055	870,428

La Cámara de Comercio no generó cartera con financiación (plazo de pago mayor a noventa (90) días). Por lo tanto, el plazo otorgado en cada uno de los servicios facturados están dentro de los términos comerciales normales de financiación medidos al importe de la transacción.

La mayor participación en deudores clientes a diciembre 2021 corresponde a formación por cuantía de \$722.557

Deudores clientes, corresponde a las cuentas por cobrar por los bienes y servicios prestados por LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA a sus clientes. Al cierre del periodo, las cuentas por cobrar están representadas en los siguientes servicios:

(6.1) Clientes	31-dic-21	31-dic-20
Compite 360	88,634	14,308
Arrendamiento de Inmuebles	2,227	-
Conciliación	5,339	1,603
Formación	722,557	266,597
Honorarios, asesorías y consultorías	1,480	63,854
Publicidad y patrocinios	-	536
Varios	3,830	7,019
	824,066	353,917

Composición de Cartera por Tercero

Nombre	Valor
Universidad De La Sabana	688,085
Camara De Comercio De Bogota	76,083
Electrificadora De Santander S.A. E.S.P	17,719
Colegio Mayor Nuestra Señora Del Rosario	11,873
Experian Colombia S.A	4,637
Seguros De Vida Suramericana S.A	3,282
Sergio Andres Acevedo Lian	2,520
Camara De Comercio De Pereira	2,357
Seguros Generales Suramericana S.A	2,201
Menores cuantías	15,309
Total	824,066

6.2 Detalle del deterioro de cuentas por cobrar

Saldo inicial

Gasto por deterioro del periodo

Baja deterioro por cartera dada de baja

Saldo final

	31-dic-21	31-dic-20
	-19,151	- 17,011
	3,410	- 2,140
	-	-
	<u>-15,741</u>	<u>-19,151</u>

El importe del deterioro al final del ejercicio se estimó con la siguientes causales y con un porcentaje del 100%

1. Cartera mayor a 360 días
2. Cliente no presenta voluntad de pago
3. Cliente reportado a CIFIN

6.3 Aportes por cobrar subvenciones

CONVENIO	DEUDORES
Promipyme Consolidacion	240,323
Inebu-Cemprende	162,441
Innovacluster Turismo	103,295
Fabricas de productividad	41,367
Centros de transformación digital III	40,000
AI Invest 5.0	30,057
Cadena Bocadillo	25,404
Fortalecimiento Del Bureau De Convenciones De	25,000
Alemania 2 Innpulsa	19,772
Topocoro Reactivacion Economica	12,926
Innovacafe Sabor Santander	10,182
Menores cuantías	29,338
TOTAL	740,104

NOTA 7 - ACTIVOS FINANCIEROS

Inversión en renta fija mayor a noventa (90) días

31-dic-21	31-dic-20
TOTAL	TOTAL
1,555,812	3,263,381

Corresponde a los instrumentos financieros de renta fija en inversiones, de origen público, con un periodo de vencimiento mayor a noventa (90) días medidos por el importe de la transacción más los rendimientos acumulados al final del periodo. El periodo de los intereses a recibir son periodo vencido.

Entidad	CALIFICACION 2021	NOTA 5.2		NOTA 7	
		Inversión en renta fija inferior o igual a noventa (90) días.		Inversión en renta fija mayor a noventa (90) días.	
		2,021	2,020	2,021	2,020
Banco BBVA	F1+		527,707	-	-
Banco de Occidente	VrR1+ / BRC 1+	200,918		-	-
Banco Popular	VrR1+ / BRC 1+	2,286,384	1,520,317		
Gnb Sudameris	BRC1+	3,244,737	714,228	519,301	2,335,185
Colpatria	VrR1+ / BRC 1+	3,769,229	1,215,632	-	-
Banco de Bogotá	BRC1+	708,672	1,013,363	1,036,512	928,197
Davivienda	F1+ / BRC1+	2,368,246	2,320,898	-	-
Bancolombia	F1+ / BRC1+	531,288	1,532,074	-	-
TOTAL		13,109,475	8,844,219	1,555,812	3,263,381

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	31-dic-21	31-dic-20
Gastos pagados por anticipado (seguros)	4,102	7,175
Anticipo y avances proveedores	-	21,951
	<u>4,102</u>	<u>29,126</u>

NOTA 9 - INVERSIONES DE CAPITAL EN SUBORDINADA (origen publico)

La Cámara de Comercio ejerce control y el poder de dirigir las decisiones financieras y operativas en la siguiente entidad, cuya inversión fue medida a diciembre de 2021 aplicando el método de participación (74.7433%)

	2021	2020
Centro de Ferias Exposiciones y Convenciones CENFER	14,365,169	14,324,282
Capitalización **	1,341,800	-
Método de participación año 2021	<u>\$ 152,225</u>	<u>40,887</u>
TOTAL	15,859,194	14,365,169

** Aprobación Capitalización según Acta 720 del 04/03/2021

Método de participación año 2021

	Patrimonio CENFER S.A		
	2021	2020	Variación
Capital	17,869,810	16,526,100	1,343,710
prima de emisión	60,175	60,175	0
ganancias acumuladas	3,322,526	3,266,285	0
Utilidad del ejercicio	<u>203,664</u>	<u>56,241</u>	<u>203,664</u>
TOTAL	<u>21,456,175</u>	<u>19,908,801</u>	<u>1,547,374</u>
Valor participación Cámara de Comercio en el resultado	\$ 152,225	40,887	

NOTA 10 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	31-dic-21	31-dic-20
Inversiones de capital al valor razonable (10.1)	405,894	272,233
Derechos Fiduciarios-	29,328	39,950
Otras inversiones de	<u>5,079,156</u>	<u>5,079,156</u>
	<u>5,514,378</u>	<u>5,391,339</u>

(10.1) Detalle Inversiones de capital al valor razonable (origen Privado)

Instrumentos de patrimonio medidos al costo menos deterioro en donde la CAMARA no tiene control ni influencia significativa (participa en menos de un 20% en el patrimonio de la entidad receptora de la inversión).

Entidad	Importe libros a Diciembre 2020	Ajuste a valor razonable 2021	Mvto 2021	Importe libros a Diciembre 2021	Valor acción en bolsa 2021	No. Acciones	% partic.
Bolsa Mercantil de Colombia	16,493	19,881		36,374	1,610	22,592	0.038
Corferias S.A	54,994	-30,845		24,149	505	47,821	0.029
Fabricato S.A	<u>200,746</u>	<u>144,624</u>		<u>345,370</u>	8	43,171,479	0.396
Total	<u>272,233</u>	<u>133,661</u>		<u>405,894</u>			

(10.2) Detalle Derechos fiduciarios- Fiducia en Administración (origen Privado)

	31-dic-21	31-dic-20
Costo Derecho fiduciario		
Saldo inicial valor Derecho Fiduciario PARAP- INTERBOLSA	478,096	478,096
Menos. Realización derechos	<u>10,622</u>	<u>0</u>
Saldo Final costo derecho fiduciario PARAP	467,474	478,096
Deterioro derecho fiduciario		
Saldo inicial	-438,146	-438,146
Ajuste deterioro sobre activos realizables	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo final deterioro	-438,146	-438,146
Saldo Final	<u>29,328</u>	<u>39,950</u>

(10.3) Otras Inversiones de capital

Entidad	origen	Importe libros 2019	Mvto 2020	Importe libros Diciembre 2020	Mvto 2021	Importe libros Diciembre 2021	No. acciones	% Partic
Fondo Regional de Garantías de Santander SA	PUBLICO 1	67,871	4,230	72,101	0	72,101	6,797	0.98
Zona Franca Santander S.A (10.3.1)	PB-63.11%	4,098,180	0	4,098,180	0	4,098,180	409,818	17.77
Terminal de Transportes San Gil	PRIVADO	165	0	165	0	165	55	0.02
Fiduciaria Colombiana Comercio Exterior S.A	PRIVADO	479,201	0	479,201	0	479,201	2,190,703	1.21
Promotora de Inversiones Ruitoque SA.	PRIVADO	53,086	0	53,086	0	53,086	1,386,891	0.08
Sociedad Cameral de Certificación Digital	PRIVADO	338,983	0	338,983	0	338,983	338,983	7.21
Financiera Comultrasan	PRIVADO	1,657	0	1,657	0	1,657	aportes	
Ecofibras	PUBLICO 1	35,783	0	35,783	0	35,783	aportes	
Total Otras Inversiones de Capital		<u>5,074,926</u>	<u>4,230</u>	<u>5,079,166</u>	<u>0</u>	<u>5,079,166</u>		

(10.3.1) Zona Franca Santander

Teniendo en cuenta certificación de participación accionaria expedida por Zona Franca Santander S.A, en el mes de noviembre de 2021, el valor intrínseco de la acción (\$17.381.96) supera su valor nominal (\$10.000.00). Se proyecta el cierre del año 2021 con resultado positivo.

NOTA 11 - PROPIEDADES DE INVERSION

Las propiedades de inversión se han medido al valor razonable con cambios en el resultado. Dentro de las propiedades de inversión hay cinco (5) lotes ubicados en el municipio de Girón - Santander, Km 6 vía Bucaramanga - Girón. (lote 1A, 2A, 4A, 5A, E1) y derecho de cuotas partes sobre 3 terrenos (R,S y A)

El valor razonable fue determinado por perito independiente Gerardo Davila - Asesoría inmobiliaria Ltda. avalúo comercial fue determinado en diciembre 2021

LOTES GIRON	DIMENSION	FECHA DE COMPRA	PRECIO DE COMPRA	AVALUO AL 2021
	M2			
Lote 1 A	2034.9	08-jul-03	135,321	1,784,607
lote 2A	1689.96	12-jun-12	428,123	1,037,635
Lote 4 A Km 6	3512.4	08-jul-03	248,484	3,080,375
Lote 5A 12.80% público y 87.20%privado	5432.04	12-jun-12	1,376,117	3,335,273
Lote E1	7876	12-jun-12	1,995,760	4,837,092
SUB TOTAL			4,183,805	14,074,982

DERECHO CUOTAS PARTES SOBRE TERRENOS	% CUOTA PARTE	DIMENSION	FECHA DE COMPRA	PRECIO DE COMPRA	AVALUO AL 2021 CUOTA PARTE
		M2			
Cuota parte Lote R	87.40%	5.500,36 m²	21-jul-20	572,333	637,358
Cuota parte Lote S	69.29%	4.681,39 m²	26-ago-20	369,543	411,112
Cuota parte Lote A	76.89%	13.013,15 m²	08-nov-20	2,047,066	2,291,080
SUB TOTAL				2,888,941	3,339,548
TOTAL				7,172,746	17,414,530

	31-dic-21	31-dic-20
Saldo inicial	16,998,233	13,913,718
Inversiones 2020	-	2,988,941
Variaciones valor razonable (11.1)	416,297	95,574
Importe en libros propiedad de inversión	17,414,530	16,998,233

11.1 Avalúos

LOTES GIRON	DIMENSION	SALDO 2020		AVALUO 2021		AJUSTE VR. RAZONABLE	
	M2	PUBLICO	PRIVADO	PUBLICO	PRIVADO	PUBLICO	PRIVADO
Lote 1 A	2034.9	1,776,468		1,784,607		8,140	-
local 2A	1689.96	1,032,735		1,037,635		4,901	-
Lote 4 A Km 6	3512.4	3,066,325		3,080,375		14,050	-
lote 5A 12.80% público y 87.20% privado	5432.04	424,899	2,894,621	426,915	2,908,358	2,016	13,737
lote E1	7876	4,814,245		4,837,092		22,847	-
SUB TOTAL		11,114,671	2,894,621	11,168,624	2,908,358	61,853	13,737

DERECHO CUOTAS PARTES SOBRE TERRENOS	DIMENSION	SALDO 2020		AVALUO 2021		AJUSTE VR. RAZONABLE	
	M2	PUBLICO	PRIVADO	PUBLICO	PRIVADO	PUBLICO	PRIVADO
CUOTA PARTE LOTER 87.399%	5,500.36 m²	572,333		637,356		65,023	-
CUOTA PARTE LOTES 69.29%	4,681.39 m²	369,543		411,112		41,569	-
CUOTA PARTE LOTE A 76.89%	13,013.15 m²	2,047,066		2,291,080		244,014	-
SUB TOTAL		2,988,941	-	3,339,548	-	360,607	-

TOTALES		14,103,612	2,894,621	14,606,172	2,908,358	402,660	13,737
----------------	--	-------------------	------------------	-------------------	------------------	----------------	---------------

NOTA 12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	31-dic-21	31-dic-20
costo Propiedad planta y equipo	16,630,610	16,282,105
Depreciación Acumulada	- 5,530,826	- 5,144,956
costo neto	11,099,784	11,137,149

	Terrones y edificaciones	Maquinaria y equipo	Equipo Oficina	Equipo Computación- comunicación	Equipo de vigilancia	Vehículo	Total
A 31 de diciembre de 2019							
Costo	9,725,190	814,398	1,548,340	3,154,974	537,057	260,076	16,040,035
Depreciación Acumulada	800,034	393,828	1,065,426	2,167,718	31,355	164,846	4,623,208
Costo neto a Diciembre 2019	8,925,155	420,571	482,914	987,256	505,702	95,230	11,416,827
Año terminado al 31 de diciembre de 2020							
saldo a comienzo del año	8,925,155	420,571	482,914	987,256	505,702	95,230	11,416,827
Adiciones	43,742	5,589	12,647	395,853	0	4,357	482,188
Retiros	0	-2,247	-96,118	-104,443	0	-17,288	-220,097
Cargo de depreciación	196,058	49,899	-93	256,183	10,606	9,095	521,749
Saldo al final de año	8,772,838	373,993	399,536	1,022,483	495,096	73,203	11,137,149
A 31 de diciembre de 2020							
Costo	9,768,931	817,720	1,484,889	3,446,384	537,057	247,145	16,282,105
Depreciación Acumulada	996,093	443,727	1,086,333	2,423,901	41,961	173,841	5,144,856
Costo neto a Diciembre 2020	8,772,838	373,993	399,536	1,022,483	495,096	73,203	11,137,149
Saldo al comienzo de año 2021							
Adiciones año 2021	0	97,214	35,466	545,707	0	5,959	684,345
Retiros año 2021	0	-14,470	-28,219	-291,500	0	-1,651	-335,840
Cargo de depreciación	196,301	39,351	45,708	65,946	17,181	21,382	385,870
Saldo acumulado año 2021	8,576,537	417,386	361,075	1,210,743	477,916	56,129	11,099,784
Costo	9,768,931	900,464	1,472,116	3,700,590	537,057	251,452	16,630,610
Depreciación Acumulada	1,192,394	483,078	1,111,041	2,489,846	59,142	195,323	5,530,826
Costo neto acumulado año 2021	8,576,537	417,386	361,075	1,210,743	477,916	56,129	11,099,784

Los gastos por depreciación del año 2021 \$ 715.430 y por el año 2020 \$725.018 fueron cargados en los gastos de operación.
Por el año 2021 se realizaron compras por \$684.345 y por el año 2020 se realizaron compras de activos en cuantía de \$ 462.168

NOTA 13 - INTANGIBLES	31-dic-21	31-dic-20
Licencias- costo	1,504,435	1,639,768
Amortización	- 913,751	- 1,005,306
Total	590,684	634,461

La CAMARA DE COMERCIO distribuye el importe amortizable del activo intangible de forma sistemática a lo largo de su vida útil. El cargo de la amortización de cada período se reconoce en el resultado

	31-dic-21	31-dic-20
Detalle Licencias		
COSTO INTANGIBLES		
A Enero 1	1,639,767	1,599,657
Compras y adiciones	610,741	573,184
Retiros	-746,074	-533,054
Saldo final	1,504,435	1,639,767
AMORTIZACION		
A Enero 1	1,005,306	875,240
Amortización anual	654,519	663,120
Retiros	-746,074	-533,054
Saldo final	913,751	1,005,306
Importe en libros	590,684	634,461

NOTA 14 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Incluye los documentos y cuentas por pagar contraídas en la adquisición de bienes y recepción de servicios provenientes de operaciones relacionadas con la actividad principal de LA CAMARA DE COMERCIO. Se excluyen los anticipos recibidos de clientes se presentan en Otros pasivos no financieros corrientes

Las cuentas por pagar (costos y gastos) se reconocen por el precio de la transacción

Detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	31-dic-21	31-dic-20
<i>Honorarios</i>	2,031,698	1,418,451
<i>Comisiones</i>	94,849	113,996
<i>Servicios Técnicos- Servicios temporales</i>	686,758	366,550
<i>Arrendamientos</i>	214,320	751,673
<i>Transporte fletes y acarreos</i>	29,598	16,500
<i>Servicios Públicos</i>	55,809	38,642
<i>Gastos de Viaje</i>	43,655	0
<i>Otros-Suministros varios</i>	791,659	340,034
<i>Devolución registro-Ley 1429- Desestimiento tácito</i>	382,021	411,748
<i>Suministros de Papelería</i>	20,103	6,883
<i>Hospedaje</i>	15,040	3,761
<i>Publicidad</i>	561,689	293,681
<i>Compra de activos Fijos</i>	190,875	39,655
<i>Contribuciones</i>	409,298	445,449
<i>Costos estimados</i>	658,249	463,504
<i>Impuesto a las ventas por pagar</i>	140,613	44,302
<i>Retención en la fuente</i>	204,337	144,500
<i>Retención de ICA- IVA</i>	1,208	- 11,678
<i>Descuentos de nómina</i>	13,727	131,343
<i>Beneficio a empleados de corto plazo</i>	1,284,166	1,924,661
<i>Servicios de mantenimiento</i>	40,222	31,842
<i>Elementos de aseo y cafetería</i>	7,065	2,644
<i>Gastos legales</i>	10,026	-
<i>Partidas menores</i>	3,564	1,479
Total Cuentas por pagar (costos y gastos)	7,890,548	7,002,976

NOTA 15 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Concepto	Valor
Gastos de representación	1,127
Otros	737,998
Universidad De La Sabana	455,426
Oracle Colombia Limitada	28,755
El Botín De Andres S.A.S.	28,077
Corporacion De Ferias y Exposiciones Usuario Operador De Zona Franca	23,000
Caja De Compensacion Familiar Comfenalco Santander	14,883
Bancolombia S.A.	14,341
Rstt Real Surgical Training Technologies	12,786
Refrisander.Com S.A.S.	12,548
Mediimplantes S.A.	12,090
Cristian Jair Naranjo Diaz	10,040
Nono Inversiones S.A.S	9,890
Santander Al Extremo S.A.S.	9,719
Hoteles Cacique Internacional Sas	5,732
Guillermo Andres Barajas Herrera	4,579
Apiser S.A.S	4,462
William Arley Tarazona Santamaria	3,593
Cartagena De Indias Convention And Visitors Bureau Cicavb	3,000
Menores cuantías	85,076
Varios	52,534
TOTAL	791,659

NOTA 16 - PROVISION BENEFICIO EMPLEADOS

Pensiones de Jubilación y prima de antigüedad corresponde al resultado de los cálculos actuariales elaborado por la firma MERCER MAKE TOMORROW TODAY bajo las normas Internacionales de Contabilidad No. 19 (NIC 19).

PROVISION BENEFICIO A EMPLEADOS	31-dic-21	31-dic-20
Beneficio a empleados CORRIENTE		
Pensiones de jubilación (16.1)	33,750	33,240
Prima de antigüedad (16.2)	10,412	37,541
	<u>44,162</u>	<u>70,781</u>
Beneficio a empleados NO CORRIENTE		
Pensiones de jubilación	335,629	358,473
Prima de antigüedad	192,658	200,353
	<u>528,287</u>	<u>558,826</u>
(16.1) Pensión de jubilación	31-dic-21	31-dic-20
Obligación pensión de jubilación a 1 enero	391,713	427,195
Más. Ajuste cálculo actuarial a diciembre	10,677	-2,994
Menos Pagos de beneficio realizado en el año	<u>-33,011</u>	<u>-32,488</u>
Saldo Pensión de jubilación corriente y no corriente	<u>369,379</u>	<u>391,713</u>
(16.2) Prima de antigüedad	31-dic-21	31-dic-20
Obligación a 1 enero Prima de antigüedad	237,894	238,120
Más Ajuste cálculo actuarial	4,645	34,317
Menos Pagos de beneficio realizado en el año	<u>-39,468</u>	<u>-34,543</u>
Saldo final Prima de antigüedad corriente y no corriente	<u>203,071</u>	<u>237,894</u>

NOTA 17 - PROVISIONES

	31-dic-21	31-dic-20
Provisión Corriente- UGPP	66,932	66,932
Provisión No corriente - Proceso Laboral (17.1)	59,639	59,639
Provisión No corriente - Desmantelamiento (17.2)	66,672	70,351
	193,243	196,922

PROVISION CORTO PLAZO

Corresponde a la provisión por obligación con la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN PENSIONAL Y CONTRIBUCIONES PARAFISCALES DE LA PROTECCIÓN SOCIAL UGPP cuyo valor se estableció en la resolución RDC No. 389 del 15 de diciembre 2015 por mora e inexactitud en las autoliquidaciones y pagos de los aportes al sistema de protección social, por los periodos de enero a diciembre de los años 2011 y 2013. Esta resolución modificó la Resolución RDO 088 de 30 de enero 2015 en donde profirió liquidación oficial a la CÁMARA DE COMERCIO con base en el recurso de reconsideración que presentó la misma CÁMARA.

El 16 y 21 noviembre 2018 la CCB y la UGPP, se presentaron los alegatos de conclusión de segunda instancia, por lo tanto está en espera que el tribunal administrativo de Santander profiera la sentencia respectiva.

PROVISION LARGO PLAZO
17.1 Proceso Laboral

Para el año 2021, no se realiza provisión sobre procesos laborales y se continua con la provisión realizada en años anteriores, debido a que no hay mayor probabilidad de fallo en contra de la CCB, se considera probable cuando existe mayor posibilidad que ocurra que de lo contrario.

PROCESOS	ESTADO	PRETENSIONES
Nulidad y Restablecimiento del derecho instaurado por: VMIANA CRISTINA CORTES MANOSALVA	Sin fallo	Sin cuantía
Ordinario Laboral adelantado por: MARIO MORENO CUERVO	Fallo en primera instancia a favor de la CCB. En espera de fallo en segunda instancia	370,540,880
Ordinario Laboral adelantado por: DIEGO FERNANDO PUENTES PUENTES	Fallo en primera instancia contra la CCB. Se apela a segunda instancia	59,639,318
Ordinario Laboral adelantado por: FERNANDO HERNANDEZ ALVAREZ	Sin fallo	220,982,957
Ordinario Laboral adelantado por: JOSE NEIL GONZALEZ	Fallo en primera instancia a favor de la CCB. En espera de fallo en segunda instancia	188,700,000
Ordinario Laboral adelantado por: ORLANDO SERRANO GIRALDO	Sin fallo	Sin cuantía
Nulidad y restablecimiento del derecho UGPP	Fallo en primera instancia	66.931.860

(17.2) Detalle desmantelamiento (Origen Publico)

Para la vigencia 2021 la base de medición utilizada para determinar el valor de desmantelamiento para los inmuebles tomados en arrendamiento por la Cámara de Comercio de Bucaramanga se utiliza la siguiente metodología: 1) Costo del servicio de desinstalación de aires acondicionados, muebles y enseres, equipo de cómputo; 2) Costo de las adecuaciones a la infraestructura para retornar a las condiciones iniciales la cual incluye: pintura, resanes, arreglo de piso, goteras y fachada. La resultante de la sumatoria de estos valores determina el valor estimado por desmantelamiento en cada una de las oficinas.

NOMBRE //OFICINA	Valor Diciembre 2019	movimient o 2020	AJUSTE 2020	Valor Diciembre 2020	movimient o 2021	AJUSTE 2021
OFICINA CABECERA	8,325	0	166	8,491	0	399
OFICINA GIRON	14,404	0	288	14,692	0	691
OFICINA FLORIDABLANCA	3,392	0	68	3,460	0	163
OFICINA PIEDECUESTA	3,280	0	66	3,345	0	157
COWORKING APPS CO.	5,406	0	108	5,515	0	5,515
COWORKING - C-EMPRENDE	0	0	8,491	8,491	0	813
PISO 10 - OFICINA BUCARAMANGA	7,471	0	149	7,620	0	358
OFICINA BARBOSA	7,920	0	158	8,078	0	380
OFICINA MATANZA	3,596	0	72	3,668	0	172
OFICINA DE LEBRUA	3,146	0	63	3,209	0	151
OFICINA VELEZ	3,708	0	74	3,782	0	178
TOTAL	60,647	-	9,704	70,351	0	3,679

PASIVO CONTINGENTE

La cámara de comercio tiene 9 procesos en calidad de demandado, así:

PROCESOS CIVILES ORDINARIOS (1)

PROCESOS CONTENCIOSOS ADMINISTRATIVOS (2)

PROCESOS LABORALES (6)

NOTA 18 - OTROS PASIVOS - ANTICIPOS Y AVANCES

Otros pasivos (subvenciones) (18.1)

Formacion (ingresos recibidos para terceros)

Anticipos y avances recibidos de clientes

Otros

TOTAL

31-dic-21

3,390,041

1,719,226

119,103

96,671

5.325.041

31-dic-20

2,442,713

634,989

80,784

62,522

3.221.008

(18.1) detalle de las subvenciones por ejecutar

CONVENIO	VALOR
Aceleratech	986,408
Fabricas De Productividad C3	548,916
Alinvest 5.0 - Promipyme Colombia Y Ecuador	445,760
C-emprende	321,180
Fabricas De Productividad C2	276,110
Pactos Por La Innovacion 2019	273,496
Empresarios Convenios Varios	152,043
Innovacluster Turismo	150,818
Reactiva Health Santander	88,333
Emprende Pais Santander Cohorte 4	59,186
Convenio Barranca-Ruta Del Cacao	36,000
Convenio Sena- innova	17,118
Menores cuantías	34,673
TOTAL	3,390,041

NOTA 19 - PATRIMONIO

LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, es un Entidad de naturaleza Corporativa, Gremial y Privada, creada mediante Decreto 1807 de 1915 de acuerdo con lo establecido en la Ley 111 de 1890. El marco jurídico está definido en el artículo 87 del Código de Comercio, Decreto 2153 de 1992 y Decreto Reglamentario 1074 del 2015. Su Fondo social esta conformado por el aporte inicial para su creación y la capitalización de excedentes obtenidos en cada ejercicio, y aprobado por la Junta Directiva, adicional a los excedentes resultantes de los ajustes por adopción por primera vez de las Norma Internacional de información financiera

	31-dic-21
Saldo inicial enero 1	60,421,157
Ejecución Fondos excedentes (19.1)	- 1,361,505
Utilidad de Ejercicio	4,989,898
TOTAL	64,049,550
Ejecución en Excedentes Inversión Subordinada	1,341,801

19.1 - Ejecución de Fondos

CONCEPTO	APROPIACION	EJECUCION 2021
Inversión en Programas 2021	Acta 719 J.D. CCB	897,219
Nuevo director seccional San Gil	Acta 719 JD- CCB	29,601
Vía Cepita- Capitanejo	Acta 719 JD- CCB	33,320
Inversión Topocoro	Acta 719 JD- CCB	14,851
Estructurar	Acta 721 JD- CCB	60,000
Teatro Santander	Acta 719 JD- CCB	40,000
Fondo eventos reactivación E.	Acta 728 JD- CCB	257,278
CDE - seccionales	Acta 733 JD- CCB	29,236
TOTALES		1,361,505

CUENTAS DE ORDEN

La Camara de comercio hace uso de las cuentas de orden para fines de control en el manejo de los convenios de cooperación, permitiendo el control de los recursos aportados por la CCB, en dinero y en especie, estos registros no afectan la estructura financiera de la CCB y son herramienta basica en la preparación de los informes de cada uno de los convenios donde se controla el cumplimiento de los aportes comprometidos.

INGRESOS

Los ingresos de actividades ordinarias de LA CAMARA DE COMERCIO son los procedentes en la prestación de servicios del Registro Mercantil, Proponentes, ESALES, honorarios, ingresos por formación, subvenciones y cualquier otro tipo de ingreso de actividades ordinarias significativas.

NOTA 20 -FORMACION

Detalle por Unidades de negocio	31-dic-21	31-dic-20
Seminarios, cursos y diplomados	534,679	443,972
Especializaciones	214,333	737,722
Capacitacion a la medida	173,456	93,277
Curso de conciliadores	50,755	83,117
TOTAL	973,223	1,358,088

NOTA 21 -SERVICIOS ESPECIALES Y OTROS INGRESOS

detalle de Ingresos por servicios especiales y otros ingresos	31-dic-21	31-dic-20
Honorarios (21.1)	339,676	422,971
Depósito Estados Financieros	848,532	629,895
Publicidad	20,743	6,800
Certificación digital	-	26,807
Servicio de Salones	557	63,725
Venta de Información	357,403	350,731
Ingreso Cow orking	-	15,700
Comisiones - Unisabana	303,618	-
Bureau -Membresias-Rueda de negocios	25,724	30,532
Otros	<u>128,756</u>	<u>62,612</u>
Total Servicios especial y Otros Ingresos	<u>2.025.008</u>	<u>1.609.775</u>

(21.1) HONORARIOS

	31-dic-21	31-dic-20
Otri	274,516	-
Fortalecimiento Integral PAREX	65,160	-
Estrategia innovación	-	56,533
Estrategia Cluster	-	305,042
Gestión Pública Y Veeduría	-	51,240
Compite 360	-	9,904
All Invest	-	252
Total Ingresos por Honorarios	<u>339.676</u>	<u>422.971</u>

NOTA 22 - INGRESOS DIVIDENDOS Y PARTICIPACIONES

31-dic-21	31-dic-20
15,416	51,795

Detalle de los Dividendos recibidos en dinero y acciones por el año 2019 de las siguientes entidades donde la Cámara de Comercio tiene participación.

Entidad	31-dic-21		31-dic-20	
	Efectivo	Acciones	Efectivo	Acciones
Fondo regional de Garantías	0	0	4,231	4,230
Fiducoldex	10,064	0	34,832	0
Bolsa Mercantil de Colombia	5,352	0	8,502	0
Corferías	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Total	<u>15,416</u>	<u>0</u>	<u>47,565</u>	<u>4,230</u>

NOTA 23 - INGRESO POR SUBVENCIONES

Los ingresos de actividades ordinarias por subvenciones , son el resultado en la ejecución de los aportes recibidos (gastos) por cada Entidad del Gobierno y por las Entidades privadas.

Los aportes recibidos del gobierno, otros organismos gubernamentales y de entidades privadas (terceros), en donde la Cámara de Comercio es el ente ejecutor y responsable de la ejecución operativa de los proyectos y programas establecidos en los convenios de cooperación, lo cual le permite a la Cámara realizar actividades que normalmente no hubiera realizado de no contar con esa ayuda. Las actividades están directamente relacionadas con el objeto social de la Cámara. . Por lo tanto el reconocimiento contable , afecta a la contabilidad con los costos o gastos en que se incurre para la ejecución de las actividades y reconociendo los ingresos de manera consistente en la medida que se desarrollan las actividades.

Estos recursos de cooperación, se generan con el propósito de mejorar la eficiencia y el impacto de las funciones relacionadas con el desarrollo empresarial y regional, el fomento del emprendimiento, el mejoramiento de la competitividad y la formación.

Recursos agenciados y ejecutados durante el año 2021

CONVENIO	2021	2020
Fabricas De Productividad C2	943,182	-
Imebu-Cemprende	740,676	-
Pactos Por La Innovación 2019	545,152	173,302
Sofistica Salud	394,000	286,000
Cadena Bocadillo	300,262	10,442
Convenio Sjp 2.0	201,794	-
Departamento De Santander	146,117	-
Reactivacion Economica	119,941	-
Innovacafe Sabor Santander	100,824	-
Fortalecimiento Del Bureau De Convenciones De Bucaramanga 202	100,000	-
Emprende Pais Santander Cohorte 3	94,568	9,932
Expodubai	83,584	-
Fabricas De Productividad C3	82,104	-
Plan Maestro Turismo Pledecuesta	80,000	-
Ctde Iii	80,000	-
Centros Tic Ii	73,831	76,123
Convenio Senainnova	62,882	-
Fortalecimiento Empresarial De La Poblacion Victima De	60,000	-
Convenio Foro Educativo	50,000	-
Innovacluster Turismo	40,777	5,000
Alemania 2 Salud Innpulsa	33,513	14,202
Convenio De Responsabilidad De Las Regalias En Colombia	28,859	-
Convenio Imebu 2021	25,334	-
Emprende Pais Santander Cohorte 4	25,164	-
Sociedades Bic	24,780	-
Veeduria Contractual Obra Via Bga-B/Meja-Yondo C.Barra	23,976	12,000
Proyecto De Regalias	20,573	-
C-Emprende Ucc	17,999	-
Convenio Barichara	17,430	-
Al Invest 5.0	16,308	-
Acceleratech	13,592	-
Reactiva Health Santander	11,667	-
Programa Acelera Region	11,241	55,227
Colombia Productiva	-	1,308,788
Colombia+Competitiva Construccion	185	302,271
Tecnova	-	226,831
Fortalecimiento Comercial Lacteos	-	189,933
Clus2 Salud Innpulsa	-	154,660
Alianzas Fase V	-	104,355
Convenio Imebu	-	92,028
Bureau De Convenciones 2020	-	75,948
Convenio Imebu	-	31,647
Menores cuantías	44,099	6,069
Auxilio PAEF	299,023	463,004
TOTAL	4,913,435	3,597,761

9.

CONVENIO	OBJETIVO	COOPERANTE	APORTE COOPERANTE	EJECUCION AÑO	EJECUCION TOTAL
Fabrics De Productividad C2	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE COLOMBIA PRODUCTIVA Y LA CÁMARA PARA BRINDAR ASISTENCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA A EMPRESAS, EN LOS CICLOS 2, 3 Y 4 DEL PROGRAMA "FÁBRICAS DE PRODUCTIVIDAD"	FIDCOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	1,216,350	943,182	943,182
Imebu-Cemprende	AUNAR ESFUERZOS PARA FOMENTAR EL EMPRENDIMIENTO, LA CIENCIA, LA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN MEDIANTE LA PARTICIPACIÓN EN EL PROYECTO C-EMPRENDE BUCARAMANGA LIDERADO POR LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA Y PARA EL DESARROLLO DEL CENTRO DE APOYO AL EMPRENDIMIENTO Y LA INNOVACIÓN DE BUCARAMANGA C-EMPRENDE.	INSTITUTO MUNICIPAL DE EMPLEO Y FOMENTO EMPRESARIAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA .	965,663	740,291	740,676
Pactos Por La Innovacion 2019	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL FONDO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS Y LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA PARA DESARROLLAR LA ESTRATEGIA PACTOS POR LA INNOVACIÓN DE COLENCIAS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	FIDCOMISOS PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA LA PREVISORA SA .	1,002,468	545,152	728,973
Sofistica Salud	INCENTIVAR LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL DEL SECTOR SALUD DE SANTANDER A TRAVÉS DE LA INCORPORACIÓN DE TECNOLOGÍAS AVANZADAS O TECNOLOGÍAS MADURAS QUE APORTEN A SU PRODUCTIVIDAD Y COMPETITIVIDAD.	FIDCOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	680,000	394,000	680,000
Cedena Bocadillo	EL OBJETIVO DEL PROYECTO ES MEJORAR LAS CONDICIONES FÍSICAS, DE PRODUCCIÓN, TRANSFORMACIÓN E INNOVACIÓN DE LA HOJA DE BUAO, TÉ Y HARINA DE GUAYABA EN LOS MUNICIPIOS DE FLORÁN Y VÉLEZ EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	FIDCOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	317,000	300,262	310,704
Convenio Sjp 2.0	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y ADMINISTRATIVOS PARA FOMENTAR ACTIVIDADES PARA EL AJUSTAMIENTO TECNOLÓGICO Y COMERCIAL DE LAS TECNOLOGÍAS ASIGNADAS DE LOS BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA "SACALE JUGO A TU PATENTE", EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA NACIONAL DE PROPIEDAD INTELECTUAL.	CORPORACIÓN TECNOVA UNIVERSIDAD EMPRESA ESTADO	201,794	201,794	201,794
Departamento De Santander	APOYO PARA FOMENTAR EL EMPRENDIMIENTO, LA CIENCIA, LA TECNOLOGÍA, INTERNACIONALIZACIÓN E INNOVACIÓN MEDIANTE LA PARTICIPACIÓN EN EL PROYECTO C-EMPRENDE EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	DEPARTAMENTO DE SANTANDER .	154,728	146,117	146,117
Reactivacion Economica	AUNAR ESFUERZOS PARA APOYAR LA FORMULACIÓN DE LA ESTRATEGIA DE REACTIVACIÓN Y SOSTENIMIENTO DE LA ECONOMÍA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA DE ACUERDO CON UNA METODOLOGÍA PARTICIPATIVA.	INSTITUTO MUNICIPAL DE EMPLEO Y FOMENTO EMPRESARIAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA .	135,000	119,941	119,941
Innovacafe Sebor Santander	INCREMENTAR LA COMPETITIVIDAD Y PRESENCIA INTERNACIONAL DEL CLUSTER DE CAFÉ DE SANTANDER A TRAVÉS DEL DESARROLLO DE PRODUCTOS DE MAYOR VALOR AGREGADO	FIDCOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	249,205	100,824	100,824
Fortalecimiento Del Bureau De Convenciones De Bucaramanga 20	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MCT Y LA CÁMARA DE COMERCIO, PARA EL FORTALECIMIENTO DEL BUREAU DE CONVENCIONES, A TRAVÉS DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL, CON EL FIN REACTIVAR EL TURISMO A TRAVÉS DEL POSICIONAMIENTO DE LA CIUDAD COMO LA MEJOR OPCIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE REUNIONES, CONGRESOS Y CONVENCIONES EN EL MARCO DE LA CELEBRACIÓN DE LOS 400 AÑOS DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, SEGÚN ESPECIFICACIONES ESENCIALES	INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA Y TURISMO DE BUCARAMANGA .	100,000	100,000	100,000
Emprende Pais Santander Cohorte 3	AUNAR ESFUERZOS, PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE EMPRENDIMIENTO DE ALTO POTENCIAL, "EMPRENDE PAÍS SANTANDER", EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER A FIN DE PROMOVER EL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DE LA REGIÓN, POR MEDIO DE LA ASISTENCIA TÉCNICA A EMPRENDEDORES CON ALTO POTENCIAL DE CRECIMIENTO, EN BUSCA DEL CRECIMIENTO, SOSTENIBLE, RENTABLE DE EMPRESAS DINÁMICAS Y ABIERTAS AL CAMBIO. ADICIONALMENTE, EL PROGRAMA SE REALIZARÁ BAJO UNA FIGURA DE ALIANZA ENTRE LA CÁMARA Y LA FUNDACIÓN, UTILIZANDO LA METODOLOGÍA QUE HA DESARROLLADO LA FUNDACIÓN BOLÍVAR DAVIVIENDA EN EMPRENDE PAÍS BOGOTÁ.	FUNDACION BOLIVAR DAVIVIENDA .	232,000	94,568	104,500
Expodubai	AUNAR ESFUERZOS PARA EL APOYO DE LA PROMOCIÓN DE LA OFERTA PRODUCTIVA Y EXPORTABLE DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER MEDIANTE LA	DEPARTAMENTO DE SANTANDER . . .	147,000	83,584	83,584
Fabrics De Productividad C3	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE COLOMBIA PRODUCTIVA Y LA CÁMARA PARA BRINDAR ASISTENCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA A EMPRESAS, EN LOS CICLOS 2, 3 Y 4 DEL PROGRAMA "FÁBRICAS DE PRODUCTIVIDAD"	FIDCOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	1,719,108	82,104	82,104
Plan Muestra Turismo Redecuesta	AUNAR ESFUERZOS PARA LA FORMULACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE UN PORTAL WEB PARA EL SECTOR TURISMO DEL MUNICIPIO DE REDECUESTA DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS ELABORADOS POR EL MUNICIPIO DE REDECUESTA, Y LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, LOS CUALES HACEN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONVENIO PARA TODOS SUS EFECTOS LEGALES.	MUNICIPIO DE REDECUESTA . . .	80,000	80,000	80,000
Cide B	PARTICIPACIÓN DEL DEPARTAMENTO EN LA FERIA INTERNACIONAL EXPDUBAI 2021 SANTANDER.	FIDCOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	80,000	80,000	80,000
Centros Tlc B	CONSIETE EN BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL PROCESO DE TRANSFORMACIÓN DIGITAL EN LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS DE SANTANDER A TRAVÉS DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA EMPRESARIAL INDIVIDUAL Y CONFIDENCIAL.	FIDCOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	150,000	73,831	149,955
Convenio Seneinnova	MEJORAMIENTO DE LA PRODUCTIVIDAD DE MICROS, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS DEL SECTOR METALMECÁNICO EN SANTANDER, A TRAVÉS DE LA ADOPCIÓN DE UNA HERRAMIENTA TECNOLÓGICA 4.0 PARA EL MEJORAMIENTO DE SUS PROCESOS COMERCIALES Y DE ACCESO A MERCADOS	FIDCOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	200,000	62,882	62,882
Fortalecimiento Empresarial De La Poblacion Victima Del Conflicto Armado En Surata	AUNAR ESFUERZOS PARA IMPLEMENTAR UN PROGRAMA DE CRECIMIENTO EMPRESARIAL Y FORMALIZACIÓN DIRIGIDO A UNIDADES PRODUCTIVAS DE POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO DE ACUERDO CON SUS CAPACIDADES PRODUCTIVAS Y LAS REALIDADES TERRITORIALES EN LAS QUE SE DESARROLLAN SUS ACTIVIDADES.	MUNICIPIO DE SURATA .	60,000	60,000	60,000
Convenio Foro Educativo	AUNAR ESFUERZOS PARA EL DESARROLLO DE PROCESOS DE INTERCAMBIO DE EXPERIENCIAS SIGNIFICATIVAS EN EL MARCO DEL FORO EDUCATIVO MUNICIPAL, PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	50,000	50,000	50,000

CONVENIO	OBJETIVO	COOPERANTE	APORTE COOPERANTE	EJECUCION AÑO	EJECUCION TOTAL
Innovaculster Turismo	MEJORAR LA COMPETITIVIDAD DE LAS EMPRESAS PERTENECIENTES AL CLÚSTER DE TURISMO DE SANTANDER, A PARTIR DEL DISEÑO Y PROMOCIÓN DE UN PRODUCTO TURÍSTICO INNOVADOR COMO HERRAMIENTA PARA EL POSICIONAMIENTO SOSTENIBLE DEL SECTOR EN NUEVOS MERCADOS	FIDECOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	249,970	40,777	45,777
Alianza 2 Inpuisa	FORTALECER LA COMPETITIVIDAD DE LAS EMPRESAS DEL CLÚSTER DE SALUD DEL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, A TRAVÉS DE TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA Y DE CONOCIMIENTO CON INSTITUCIONES ALEMANAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN CENTRO COLOMBO ALEMÁN DE SIMULACIÓN CLÍNICA ESPECIALIZADA.	FIDECOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX .	100,000	33,513	98,915
Convenio De Responsabilidad De Las Regalías En Colombia	AUNAR ESFUERZOS ENTRE TRANSPARENCIA POR COLOMBIA Y CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA PARA DESARROLLAR Y PROMOVER EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, TENIENDO COMO PRIORIDAD LOS PROYECTOS DE REGALÍAS DE LA GOBERNACIÓN EN INFRAESTRUCTURA, UNA INICIATIVA DE CONTROL CIUDADANO A LA INVERSIÓN DE PROYECTOS REALIZADOS CON RECURSOS PROVENIENTES DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS EN EL MARCO DEL PROYECTO: "AUMENTAR LA RESPONSABILIDAD DE LAS REGALÍAS EN COLOMBIA MEDIANTE ESTRATEGIAS BASADAS EN DATOS".	CORPORACION TRANSPARENCIA POR COLOMBIA	29,028	28,859	28,859
Convenio Inrebu 2021	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, OPERATIVOS, ECONÓMICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA OPERAR ADMINISTRATIVAMENTE EL CENTRO DE DESARROLLO EMPRESARIAL Y EMPLEABILIDAD- CDE, UBICADO EN EL BARRIO CAFÉ MADRID, Y ACOMPAÑAR TÉCNICAMENTE LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS RUTAS DE EMPRENDIMIENTO Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE LOS TRES CDE, A PARTIR DE LO ESTABLECIDO EN EL MODELO DE OPERACIÓN VIGENTE	INSTITUTO MUNICIPAL DE EMPLEO Y FOMENTO EMPRESARIAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA .	304,200	25,334	25,334
Emprende Pais Santander Cohorte 4	AUNAR ESFUERZOS, PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE EMPRENDIMIENTO DE ALTO POTENCIAL, EMPRENDE PAIS SANTANDER, EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER A FIN DE PROMOVER EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE LA REGION, POR MEDIO DE LA ASISTENCIA TECNICA A EMPRENDEDORES CON ALTO POTENCIAL DE CRECIMIENTO. EN BUSCA DEL CRECIMIENTO, SOSTENIBLE, RENTABLE DE EMPRESAS DINAMICAS Y ABIERTAS AL CAMBIO. ADICIONALMENTE EL PROGRAMA SE REALIZARA BAJO UNA FIGURA DE ALIANZA ENTRE LA CAMARA Y LA FUNDACION, UTILIZANDO LA METODOLOGIA QUE HA DESARROLLADO LA FUNDACION BOLIVAR DAVIVIENDA EN EMPRENDE PAIS BOGOTA.	FUNDACION BOLIVAR DAVIVIENDA .	165,000	25,164	25,164
Sociedades Bic	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN PROGRAMA DE ASISTENCIA TÉCNICA A EMPRESAS PARA FACILITAR SU TRANSFORMACIÓN AL MODELO DE SOCIEDADES BIC, EN LA JURISDICCIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN NO. 288 DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN - MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO Y LA CONFEDERACIÓN COLOMBIANA DE CÁMARAS DE COMERCIO CONFECÁMARAS.	CONFEDERACION COLOMBIANA DE CAMARAS DE COMERCIO .	24,780	24,780	24,780
Veeduria Contractual Obra Via Bga-B/Meja-Yondo C.Berra	AUNAR ESFUERZOS PARA REALIZAR LA VEEedurÍA CONTRACTUAL MEDIANTE EL SEGUIMIENTO Y VIGILANCIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA OBRA VÍA BUCARAMANGA - BARRANCABERMEJA - YONDO, CON EL FIN DE DEFENDER EL USO RACIONAL DE LOS RECURSOS PARA QUE SEAN APLICADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN BENEFICIOS DE LA OBRA.	CAMARA DE COMERCIO DE BARRANCABERMEJA	167,040	23,976	167,040
Proyecto De Regalías	FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN DEL SECTOR EMPRESARIAL DE SANTANDER	DIRECCION DEL TESORERO NACIONAL .	2,199,408	20,573	20,573
C-Emprende Ucc	FOMENTAR EL EMPRENDIMIENTO, LA CIENCIA, LA TECNOLOGIA E INNOVACION MEDIANTE LA PARTICIPACION EN EL PROYECTO C-EMPRENDE BUCARAMANGA LIDERADO POR LA CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA.	UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA	31,304	17,999	17,999
Convenio Barichara	AUNAR ESFUERZOS EN LA REALIZACIÓN DE LA FERIA NACIONAL "MERCADO ARTESANAL PATRIMONIO VIVO" PARA LA REACTIVACIÓN ECONOMICA DEL MUNICIPIO Y ASÍ DAR CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL PLAN DE DESARROLLO "BARICHARA EN UN SOLO SENTIR 2020- 2023"	MUNICIPIO DE BARICHARA	20,000	17,430	17,430
AI Invest 5.0	REDUCIR LA POBREZA MEDIANTE UN CRECIMIENTO ECONÓMICO MÁS INTEGRADOR Y SOSTENIBLE EN AMÉRICA LATINA, ELEVANDO LA PRODUCTIVIDAD DE LAS MICROEMPRESAS, LAS PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS MI PYMES EN AMÉRICA LATINA	CAMARA DE INDUSTRIA COMERCIO Y SERVICIO CAICINO .	1,619,652	16,471	1,173,892
Acceleratech	REALIZAR UN PROGRAMA DE ACCELERACIÓN DE EMPRESAS DE BASE TECNOLÓGICA QUE CUENTEN CON PROTOTIPOS DE TECNOLOGÍAS PERTENECIENTES A LAS CATEGORÍAS CLEANTECH Y AGRITECH, A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO DE LOS EMPRENDIMIENTOS Y/O LA CONSTRUCCIÓN DE PROTOTIPOS Y SU DEMOSTRACIÓN EN AMBIENTES OPERATIVOS REALES, EL DESARROLLO DE HERRAMIENTAS Y CONTENIDOS CON COMPONENTES DE VISIÓN ARTIFICIAL, REALIDAD AUMENTADA O REALIDAD VIRTUAL, EN TEMAS DE INTERÉS PARA LAS PARTES, CON EL FIN DE PROMOVER LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA EN LA REGIÓN	ECOPETROL S.A .	1,138,000	13,582	13,582
C-Emprende	EL OBJETO DE ESTE AC ES LA ORGANIZACIÓN, CREACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL "CENTRO DE APOYO AL EMPRENDIMIENTO Y LA INNOVACIÓN DE BUCARAMANGA", PARA LA INCUBACIÓN, PROTOTIPADO, INNOVACIÓN ABIERTA, ACCELERACIÓN, TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA, ARTICULACIÓN, Y LA INTERNACIONALIZACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE EMPRESAS DE BASE TECNOLÓGICA DE LA REGIÓN.	ECOPETROL S.A .	1,274,296	8,962	-
Topocoro Reactivacion Economica	CONSOLIDACION DE LA REGION TURISTICA DEL EMBALSE DE TOPOCORO COMO CENTRO DE REACTIVACION DE LA ECONOMIA REGIONAL	DEPARTAMENTO DE SANTANDER .	71,760	12,926	12,926

CONVENIO	OBJETIVO	COOPERANTE	APORTE COOPERANTE	EJECUCION AÑO	EJECUCION TOTAL
Reactiva Health Santander	ADJUDICAR RECURSOS DE COFINANCIACIÓN NO REEMBOLSABLES A PROYECTOS QUE CONTRIBUYAN A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA DE LAS REGIONES A TRAVÉS DE SUS INICIATIVAS CLÚSTER (IC), MEDIANTE LA IMPLEMENTACIÓN DE PROCESOS DE INNOVACIÓN QUE CONLLEVEN A LA SOFISTICACIÓN Y/O DIVERSIFICACIÓN DE LA OFERTA DE VALOR DE LAS EMPRESAS, LA RECUPERACIÓN DE MERCADOS NACIONALES, LA AMPLIACIÓN Y/O INSERCIÓN EN NUEVOS MERCADOS, O LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTRATEGIAS INTERCLÚSTER. CLAUSULA 15 DEL CONTRATO	FIDECOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX.	250,000	11,667	11,667
Programa Acelera Region	AUNAR ESFUERZOS PARA ACELERAR EL CRECIMIENTO DE EMPRENDIMIENTOS INNOVADORES CON POTENCIAL DE ALTO IMPACTO EN LAS REGIONES DE COLOMBIA A TRAVÉS DE LA TRANSFERENCIA E IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA ACELERA REGION EN LA JURISDICCIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA EN EL MARCO DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN NO. 083-219 CELEBRADO ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. FIDUCOLDEX, COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO UNIDAD DE GESTIÓN DE CRECIMIENTO EMPRESARIAL - INNPULSA COLOMBIA Y LA CÁMARA DE COMERCIO DE CALI.	CAMARA DE COMERCIO DE CALI.	88,000	11,241	66,469
Convenio 3332/2001 Visitarte	APOYAR EL PROYECTO REGISTRADO BAJO EL NÚMERO C2736-2021, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL PROYECTO PRESENTADO, EL ANEXO DE AJUSTE Y EL VALOR APROBADO POR EL MINISTERIO DE CULTURA, DENOMINADO: VISITARTE- CIRCUITO DE VISITAS GUIADAS PARA NIÑOS.	MINISTERIO DE CULTURA.	9,000	9,000	9,000
Convenio Aschofrucol	AUNAR ESFUERZOS PARA REACTIVAR Y FORTALECER EL SECTOR PRODUCTIVO HORTIFRUTICOLA DE LA PROVINCIA DE VÉLEZ, A TRAVÉS DEL APOYO A LA OPERACIÓN LOGÍSTICA Y PARTICIPACIÓN DE PRODUCTORES EN A AGROFERIA "EXPOSUÁREZ 2021", CON EL PROPÓSITO DE PROMOCIONAR, CAPACITAR Y BRINDAR IMPULSO EMPRESARIAL Y COMERCIAL A ESTAS ORGANIZACIONES Y SUS PRODUCTOS	ASOCIACION HORTIFRUTICOLA DE COLOMBIA Y UTILIZARA COMO SIGLA LA DE ASCHOFRUCOL.	5,000	5,000	5,000
Prontipyme Consolidacion	REDUCIR LA POBREZA MEDIANTE UN CRECIMIENTO ECONOMICO MAS INTEGRADOR Y SOSTENIBLE EN AMERICA LATINA. ELEVAR LA PRODUCTIVIDAD DE LAS MICROEMPRESAS Y LAS PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS (MPYMES) EN AMERICA LATINA.	CAMARA DE INDUSTRIA COMERCIO Y SERVICIO CAINCO.	169,602	621	169,602
Colombia+Competitiva Construccion Paef	CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE Y ECONOMÍA CIRCULAR PARA DINAMIZAR LA CADENA DE VALOR DE CONSTRUCCIÓN DE SANTANDER	FIDECOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA FIDUCOLDEX.	1,086,119	1	1,086,119
TOTAL EJECUTADO AÑO 2021			-	299,023	-
				4,913,435	

GASTOS

Se reconocen todos los costos y gastos necesarios para la prestación de los servicios relacionado con la ejecución de los programas ,gastos de funcionamiento y ejecución de gastos de las subvenciones (convenios)

NOTA 24 - GASTOS DE OPERACIÓN POR HONORARIOS

	31-dic-21	31-dic-20
Administrativa y Financiera	888,947	415,360
Crecimiento y Sost/Desarrollo empresarial	870,170	1,483,476
Competitividad Regional/Desarrollo Regional	582,924	246,822
Mercadeo y Publicidad	56,278	56,818
Registro y redes/Registro infomediación	583,288	307,404
Servicios empresarial	-	852,978
Transformacion Digital /Tecnología e Informática	149,035	65,446
Capital Humano Empresarial	678,358	714
Fortalecimiento Empresarial	721,531	301,225
Formulación de proyectos	61,912	-
TOTAL	4,592,442	3,730,244

NOTA 25 - GASTOS DE OPERACIÓN POR SERVICIOS

	31-dic-21	31-dic-20
Aseo y Vigilancia	491,808	415,301
Temporales (25.1)	1,880,152	1,207,899
Asistencia Técnica	354,656	113,262
Procesamiento de datos	573,317	475,805
Acueducto y alcantarillado	18,795	20,787
Energía Eléctrica	385,095	334,008
Teléfono	253,593	240,278
Correo y portes	94,864	66,642
Transporte fletes y acarreos	52,101	39,510
Gas	42	44
Otros	-	0
TOTAL	4,104,422	2,913,534

(25.1) Temporales

	31-dic-21	31-dic-20
Servicios temporales		
Unidad Administrativa y Financiera	122,803	69,716
Crecimiento y sost/Desarrollo Empresarial	140,307	166,050
Competitividad Regional/Desarrollo Regional	75,941	38,960
Mercadeo y Publicidad	41,582	48,259
Registro y redes/Registro Infomediación	996,719	654,128
Fortalecimiento Empresarial/servicios Empres	411,260	230,786
Transformacion Digital /Tecnología e Informática	14,665	-
Capital Humano Empresarial	76,875	-
TOTAL	1,880,152	1,207,899

NOTA 26 - GASTOS DE OPERACIÓN DIVERSOS

	31-dic-21	31-dic-20
Comisiones	162,512	335,384
Elementos de Aseo y Cafeteria	50,752	48,631
Útiles, papelería y Fotocopias	85,782	87,775
Taxis y buses	61,479	33,783
Servicio Reuniones	156,616	113,620
Administración Edificio	195,168	191,987
Contratos de Aprendizaje	72,567	78,449
Casinos y restaurante	19,723	10,033
Libros, suscripciones, revistas	11,121	8,756
Enseres menores	26,897	6,576
Gastos de representación	37,842	27,645
Combustible y Lubricantes	24,191	15,715
Estampillas	79,192	45,458
Parqueaderos	26,485	19,690
Otros	60,505	65,260
TOTAL	1,070,832	1,088,762

NOTA 27 GASTOS VIAJE

	31-dic-21	31-dic-20
Unidad Administrativa y Financiera	2,744	25,439
Crecimiento y sost/Desarrollo Empresarial	96,986	61,751
Competitividad Regional/Desarrollo Regional	32,168	18,121
Mercadeo y Publicidad	849	716
Registro y redes/Registro Infomediación	13,684	14,083
Fortalecimiento Empresarial/servicios Empres	22,353	29,219
Transformacion Digital	1,021	734
Capital Humano Empresarial	9,004	-
Formulación de proyectos	1,915	-
TOTAL	180,724	150,063

NOTA 28 ARRENDAMIENTO

	<u>31-dic-21</u>	<u>31-dic-20</u>
Unidad Administrativa y Financiera	20,875	22,628
Crecimiento y sost/Desarrollo Empresarial	86,141	118,741
Competitividad Regional/Desarrollo Regional	62,199	7,267
Mercadeo y Publicidad	1,865	1,408
Registro y redes/Registro infomediación	416,075	420,108
Fortalecimiento Empresarial/servicios Empres	69,610	15,579
Transformacion Digital	1,939	4,541
Capital Humano Empresarial	10,187	3,228
Formulación de proyectos	929	-
TOTAL	<u>669,819</u>	<u>593,500</u>

1. Una entidad arrendadora deberá revelar respecto de los arrendamientos operativos :

Se realiza una proyeccion de los flujos futuros (Cannon de Arrendamiento) utilizando el IPC proyectado por el banco de la Republica y descontados con una tasa del DTF + 3.18%,se toma el DTF a 31 de diciembre del 2020 del banco de la republica (1,87%).

DESCRIPCION	FECHA CONTRATO	FECH FINAL	DURACION	AUMENTO
OFICINA COWORKING	01/09/2015	31/08/2020	12 MESES	IPC
SECCIONAL CABECERA	03/07/2014	02/07/2021	12 MESES	IPC + 2 PUNT
SECCIONAL GIRON	06/05/2016	05/05/2021	12 MESES	ipc + 3 puntos
SECCIONAL P/CUESTA	01/04/2016	31/03/2021	12 MESES	IPC
OFICINA PISO 10	19/03/2017	16/03/2021	12 MESES	IPC
OFICINA PISO 10	19/03/2017	16/03/2021	12 MESES	IPC
SECCIONAL FLORIDA	16/03/2016	30/04/2021	12 MESES	IPC
SECCIONAL BARBOSA	01/09/2018	31/08/2021	12 MESES	IPC
SECCIONAL VELEZ	18/07/2016	17/07/2021	12 MESES	IPC
SECCIONAL LEBRUA	01/08/2014	31/07/2021	12 MESES	IPC + 1 PUNT
SECCIONAL MATANZA	10/10/2017	09/10/2021	12 MESES	IPC

a. La camara de comercio actuando como arrendataria al cierre del periodo contable tienen vigentes arrendamientos operativos que generan las siguientes obligaciones

Obligacion a valor presente

i. hasta un año;	414,974
ii. entre uno y cinco años;	169,975
iii. más de cinco años.	-

**Obligacion sin
descontar**

i. hasta un año;	414,974
ii. entre uno y cinco años;	178,797
iii. más de cinco años.	-

b. El valor reconocido como gasto de arrendamiento al cierre del periodo fue por valor de \$ 669.819

d. Para la estimacion de los flujos de efectivos se tomaron en cuenta las obligaciones que se encontraban vigentes soportadas en cada uno de los contratos de arrendamiento

NOTA 29 - PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

	31-dic-21	31-dic-20
Unidad Administrativa y Financiera	28,505	52,018
Crecimiento y sost/Desarrollo Empresarial	479,690	898,210
Competitividad Regional/Desarrollo Regional	181,198	143,373
Mercadeo y Publicidad	607,566	438,264
Registro y redes/Registro infomediación	449,775	151,840
Fortalecimiento Empresarial/servicios Empres	195,104	171,701
Transformación Digital	29,674	416
Capital Humano Empresarial	86,276	-
TOTAL	<u>2.057.789</u>	<u>1.855.823</u>

NOTA 30 - OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

	31-dic-21	31-dic-20
TOTAL	TOTAL	
Ingreso Ganancia a valor razonables	416,297	95,574
indemnizaciones	15,788	-
Ajuste valor razonable inversión en renta variable	133,661	-31,602
Deterioro inversiones al costo	-	-
Utilidad o (pérdida) por disposición de activos PPE	-4,164	-15,291
Utilidad venta acciones privada	-	-
Ajuste Diferencia en cambio	67	-2,404
TOTAL	<u>561,649</u>	<u>46,277</u>

NOTA 31 - TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

1) La CAMARA es controladora de las siguientes subsidiarias

Empresa	Participación
Centro de Ferias Exposiciones y Convenciones CENFER S.A.	74.7433%

Las transacciones entre la CAMARA y su subsidiarias, que es una parte relacionada, han sido eliminadas en la consolidación

2)Importe de las transacciones

	2,021	2,020
Prestación de servicios entre CENFER	12,033	5,774
Cuentas por pagar CAMARA a CENFER	-	631,909

NOTA 32 - Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión

Detalle otros ajustes	Nota	2021	2020
1. Dividendos en efectivo	22	<u>15,416</u>	<u>47,565</u>
Inversiones de capital a valor razonable		5,352	8,502
Corferias		0	0
Bolsa Mercantil de Colombia		5,352	8,502
Otras Inversiones de capital		10,064	39,063
Fondo regional de Garantías		0	4,231
Fiducoldex		10,064	34,832
Total		<u>15,416</u>	<u>47,565</u>

NOTA 33 - Ajuste por pérdidas y ganancias obtenidas por venta y baja

	2021	2020
Pérdida por baja propiedad planta y equipo	4,965	- 15,291
Utilidad por venta propiedad planta y equipo	-801	0
TOTAL	<u>4,164</u>	<u>-15,291</u>

NOTA 34 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA POR ORÍGENES DE RECURSOS Y ESTADO DE RESULTADOS

**CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO COMPARADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE
Cifras expresadas en miles de pesos**

ACTIVO	Nota	31-dic-21			31-dic-20			Variac
ACTIVO CORRIENTE								
Efectivo y equivalentes	5	24,465,433	16,847,234	7,618,199	18,843,448	13,764,654	5,078,794	29.84%
Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	6	1,801,055	128,124	1,472,931	870,428	50,771	819,657	83.94%
Activos Financieros Cdtos > 90 días	7	1,555,812	1,555,812	0	3,263,381	3,263,381	0	-52.33%
Otros Activos no financieros	8	4,102	4,102	0	29,126	29,014	112	-85.92%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		27,626,402	18,536,272	9,091,129	23,006,384	17,107,820	5,898,564	20.08%
ACTIVO NO CORRIENTE								
Inversiones de capital en subordinada	9	15,859,194	15,859,194	0	14,365,169	14,365,169	0	10.40%
Otros activos Financieros	10	5,514,378	2,694,275	2,820,104	5,391,339	2,694,275	2,697,064	2.28%
Propiedades de Inversión	11	17,414,530	14,506,172	2,908,358	16,998,233	14,103,812	2,894,621	2.45%
Propiedad planta y equipo	12	11,099,784	6,791,902	4,307,882	11,137,149	6,798,338	4,338,812	-0.34%
Intangibles	13	590,684	583,556	7,128	634,461	622,791	11,670	-6.90%
Otros Activos no financieros		14,393	12,020	2,373	14,393	12,020	2,373	0.00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		50,492,963	40,447,118	10,045,844	48,540,745	38,596,205	9,944,541	4.02%
TOTAL ACTIVO		78,119,364	58,982,391	19,136,974	71,547,129	55,704,025	15,843,105	9.19%
PASIVO								
PASIVO CORRIENTE								
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar	14	7,890,548	5,350,795	2,539,753	7,002,976	5,107,614	1,895,362	12.67%
Provisión Beneficios a empleados	16	44,162	44,162	0	70,781	70,781	0	-37.61%
Provisiones	17	66,932	37,557	29,375	66,932	37,557	29,375	0.00%
Otros Pasivos - Ingresos Rec.por Anticipado		88,533	88,533	0	75,460	5,450	70,010	17.32%
Otros Pasivos - Anticipos y avances	18	5,325,041	739	5,324,302	3,221,008	739	3,220,269	65.32%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		13,415,216	5,521,786	7,893,430	10,437,156	5,222,141	5,215,016	28.53%
PASIVO NO CORRIENTE								
Provisión Beneficios a empleados	16	528,287	515,682	12,605	558,826	546,611	12,215	-5.46%
Provisiones	17	126,311	126,311	0	129,990	129,990	0	-2.83%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		654,598	641,993	12,605	688,816	676,601	12,215	-4.97%
TOTAL PASIVO		14,069,814	6,163,779	7,906,035	11,125,972	5,898,742	5,227,230	26.46%
PATRIMONIO								
Fondo Social	19	47,667,523	37,051,649	10,615,874	47,366,180	36,975,822	10,390,358	0.64%
Reservas	19	11,392,130	11,392,130	0	7,478,415	7,478,415	0	52.33%
Excedente del Ejercicio	19	4,989,898	4,374,834	615,064	5,576,561	5,351,046	225,516	-10.52%
TOTAL PATRIMONIO		64,049,550	52,818,612	11,230,939	60,421,157	49,805,283	10,615,874	6.01%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		78,119,364	58,982,391	19,136,974	71,547,129	55,704,024	15,843,105	9.19%

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO
De Enero 1 a 31 de Diciembre
Cifras expresadas en miles de pesos

Nota	31-dic-21			31-dic-20			variación
	TOTAL	PUBLICO	PRIVADO	TOTAL	PUBLICO	PRIVADO	VAR.
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS							
Renovaciones	23,156,636	23,156,636	0	21,409,294	21,409,294	0	8.16%
Matrículas	1,253,622	1,253,622	0	1,246,637	1,246,637	0	0.56%
Certificados	893,131	893,131	0	887,559	887,559	0	0.63%
Inscripciones	864,763	864,763	0	797,200	797,200	0	8.48%
Formularios	563,344	563,344	0	503,927	503,927	0	11.79%
Registro Único de Proponentes	1,808,276	1,808,276	0	1,620,488	1,620,488	0	11.59%
Entidades sin Animo de Lucro	1,454,434	1,454,434	0	1,389,003	1,389,003	0	4.71%
Runeol	5,335	5,335	0	5,052	5,052	0	5.59%
Formación	20 973,223	0	973,223	1,358,088	0	1,358,088	-28.34%
Afiliaciones	556,745	0	556,745	587,770	0	587,770	-5.28%
Servicios especiales y otros ingresos	21 2,025,008	1,636,694	388,314	1,609,775	1,140,942	468,833	25.79%
Conciliación y Arbitraje	822,783	0	822,783	385,473	0	385,473	113.45%
Intereses financieros	507,237	479,570	27,666	569,644	541,451	28,192	-10.96%
Dividendos y participaciones	22 15,416	0	15,416	51,795	8,461	43,333	-70.24%
Donaciones	0	0	0	61,706	0	61,706	-100.00%
Subvenciones	23 4,913,434	286,708	4,626,726	3,597,761	436,309	3,161,452	36.57%
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS	39,813,387	32,402,513	7,410,875	36,081,170	29,986,323	6,094,847	10.34%
Gastos de operación							
Beneficio a empleados	14,119,107	13,355,701	763,406	13,373,383	12,680,088	693,295	5.58%
Honorarios	24 4,592,442	3,779,911	812,531	3,730,244	2,861,202	869,042	23.11%
Servicios	25 4,104,422	3,994,931	109,491	2,913,534	2,665,412	248,122	40.87%
Diversos	26 1,070,832	921,918	148,914	1,088,762	788,762	300,000	-1.65%
Contribuciones y Afiliaciones	1,428,480	1,404,170	24,310	960,013	916,526	43,487	48.80%
Depreciaciones	715,430	572,539	142,891	725,018	579,120	145,898	-1.32%
Gastos de viaje	27 180,724	177,873	2,851	150,063	125,972	24,091	20.43%
Arrendamientos	28 669,819	667,046	2,773	593,500	586,351	7,149	12.86%
Amortizaciones (licencias)	654,519	639,688	14,832	663,120	642,888	20,231	-1.30%
Mantenimiento y reparación	281,162	274,196	6,966	225,467	200,981	24,486	24.70%
Seguros	124,091	110,665	13,426	132,308	119,401	12,907	-8.21%
Adecuación e Instalación	43,077	43,055	22	14,419	14,419	0	0.00%
Impuestos	132,349	90,094	42,256	126,833	85,118	41,715	4.35%
Gastos legales	8,001	8,001	0	4,633	4,511	122	72.70%
Publicidad y Propaganda	29 2,057,789	1,885,990	171,799	1,855,823	1,697,969	157,854	10.88%
Deterioro cartera	0	0	0	2,140	0	2,140	-100.00%
Desmantelamiento oficinas arrendadas	2,558	2,558	0	9,704	9,704	0	-73.64%
GMF	186,966	142,264	44,702	150,144	129,552	20,591	24.52%
Comisiones-Gastos Bancarios	232,695	224,466	8,229	199,280	190,884	8,396	16.77%
Donaciones	0	0	0	61,706	0	61,706	-100.00%
Subvenciones	4,913,434	286,708	4,626,726	3,597,761	436,309	3,161,452	36.57%
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN	35,517,898	28,581,772	6,936,127	30,577,853	24,735,169	5,842,684	16.16%
Otros gastos	19,465	12,817	6,648	13,920	471	13,448	39.84%
Otras ganancias (pérdidas)	30 561,649	414,685	146,964	46,277	59,476	-13,199	1113.67%
Otros ingresos (gastos) procedentes de subsidiarias.	152,225	152,225	0	40,887	40,887	0	-100.00%
EXCEDENTES DEL EJERCICIO	4,989,898	4,374,834	615,064	5,576,561	5,351,046	225,516	-10.52%

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
EJECUCION PRESUPUESTAL
1 Enero al 31 de Diciembre 2021
(Expresados en miles de pesos)

Rubros	Acum a Diciembre 2021			Presupuesto año	
	Presupuesto	Ejecucion	% Cump	2,021	% Cump.
INGRESOS					
Operacionales					
Renovaciones	23,363,431	23,156,636	99%	23,363,431	99%
Matrículas	1,305,331	1,253,622	96%	1,305,331	96%
Certificados	692,423	893,131	129%	692,423	129%
Inscripciones	610,259	864,763	142%	610,259	142%
Formularios	500,445	563,344	113%	500,445	113%
Registro Unico de Proponentes	1,620,562	1,808,276	112%	1,620,562	112%
Entidades sin Animo de Lucro	1,338,109	1,454,434	109%	1,338,109	109%
Runeol	-	5,335	0%	-	0%
Formación	1,403,974	973,223	69%	1,403,974	69%
Afiliaciones	696,000	556,745	80%	696,000	80%
Servicios especiales y Otros Ingresos	1,515,953	1,261,227	83%	1,515,953	83%
Conciliación y Arbitraje	453,320	822,783	182%	453,320	182%
Subvenciones	4,913,434	4,913,434	100%	4,913,434	100%
Total Ingresos Operacionales	38,413,241	38,526,953	100%	38,413,241	100%
Ingresos No operacionales					
Financieros	453,597	507,606	112%	453,597	112%
Dividendos y Participaciones	8,500	15,416	181%	8,500	181%
Ajuste inversión en renta variable	-	164,505	0%	-	0%
Ingreso ordinario vr. Razonable	-	416,297	-	-	-
Honorarios	49,915	643,294	1289%	49,915	1289%
Diversos	-	137,077	0%	-	0%
Total No operacionales	512,012	1,884,195	368%	512,012	368%
Utilidad Método de participación	-	152,225	100%	-	100%
TOTAL INGRESOS	38,925,253	40,563,373	104%	38,925,253	104%

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
EJECUCION PRESUPUESTAL
1 Enero al 31 de Diciembre 2021
(Expresados en miles de pesos)

Rubros	Acum a Diciembre 2021			Presupuesto año	
	Presupuesto	Ejecucion	% Cump	2,020	% Cump.
EGRESOS					
Operacionales de Admon					
Beneficio a empleados	15,617,751	14,119,107	90%	15,617,751	90%
Honorarios	5,003,028	4,592,442	92%	5,003,028	92%
Servicios	4,224,543	4,104,422	97%	4,224,543	97%
Diversos	1,322,041	1,070,832	81%	1,322,041	81%
Contribuciones y Afiliaciones	1,378,468	1,428,480	104%	1,378,468	104%
Depreciaciones	758,954	715,430	94%	758,954	94%
Gastos de viaje	280,541	180,724	64%	280,541	64%
Arrendamientos	591,765	669,819	113%	591,765	113%
Amortizaciones	781,128	654,520	84%	781,128	84%
Mantenimiento y reparación	201,273	281,162	140%	201,273	140%
Seguros	99,029	124,091	125%	99,029	125%
Adecuación e Instalación	53,233	43,077	81%	53,233	81%
Impuestos	132,643	132,350	100%	132,643	100%
Gastos legales	5,682	8,001	141%	5,682	141%
Publicidad y Propaganda	1,647,954	2,057,786	125%	1,647,954	125%
Provisión de cartera	1,035	-	0%	1,035	0%
Subvenciones	4,913,434	4,913,434	0%	4,913,434	0%
Provisiones	-	2,558	0%	-	0%
Total Gastos Operacionales	37,012,502	35,098,235	95%	37,012,502	95%
Gastos no operacionales					
Financieros	240,416	236,631	98%	240,416	98%
Pérdida en Venta Retiro de bienes e in	361	4,965	1375%	361	1375%
Gastos extraordinarios	208,795	233,644	112%	208,795	112%
Total Gastos no operacionales	449,572	475,240	106%	449,572	106%
TOTAL EGRESOS	37,462,074	35,573,475	95%	37,462,074	95%
Excedente del Ejercicio	1,463,179	4,989,898	341%	1,463,179	341%
EBITDA	2,991,771	5,444,518	182%	2,991,771	182%

CERTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

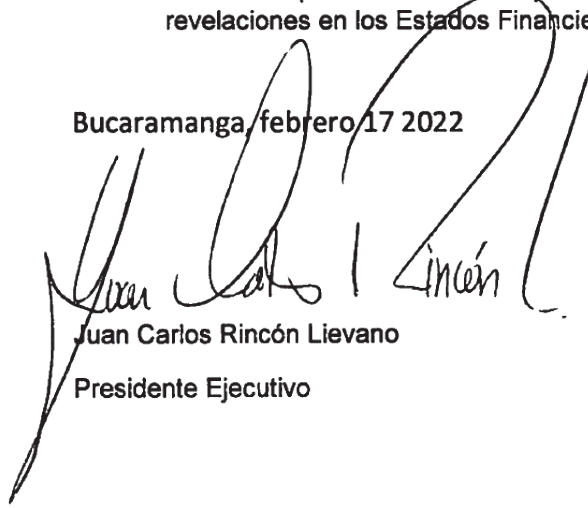
**En nuestra calidad de Presidente Ejecutivo y Contador Público de la CAMARA DE
COMERCIO DE BUCARAMANGA**

CERTIFICAMOS, que hemos preparado los Estados Financieros: ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO, ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO, ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADO Y ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO Y LAS NOTAS CORRESPONDIENTES, con corte comparativos a diciembre 31 de 2021 y 2020, de acuerdo con la Ley 1314 de 2009, Decreto 2420 de 2015 y Decreto 2496 de 2015.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y refleja razonablemente la situación financiera a 31 de diciembre de 2021 y 2020; y además:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos
- Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones, valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
- Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros.
- No se han presentado hechos posteriores en el curso del periodo que requieran ajuste o revelaciones en los Estados Financieros o en las notas subsecuentes.

Bucaramanga, febrero 17 2022



Juan Carlos Rincón Lievano

Presidente Ejecutivo



Belcy Yaneth Barrera Vasquez

Jefe de Contabilidad

TP 67881-T