



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander





UEN DESARROLLO E INVERSIÓN REGIONAL

INFRAESTRUCTURA Y GESTION PUBLICA

EJECUCION VEEDURIA

OBJETO VEEDURIA:

Consiste en la acción de vigilar, apoyar, propender, controlar y defender el uso racional de los recursos para que sean aplicados única y exclusivamente en beneficio de la obra, con criterios de profesionalismo, objetividad, transparencia, responsabilidad y eficacia.

NORMATIVA APLICABLE

LEY 850 DE 2003, Reglamenta el ejercicio de veeduría ciudadana

DECRETO 2042-2014, Otorga funciones de veeduría cívica a las cámaras de comercio.

Proyectos para seguimiento y vigilancia

“VEEDURIA CONTRACTUAL” MEGA OBRAS

TERCER CARRIL – PUERTA DEL SOL	AMPLIACION DEL CORREDOR VIAL PRIMARIO BUCARAMANGA-FLORIDABLANCA. SECTOR PUERTA DEL SOL PROVENZA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
INTERCAMBIADOR MESÓN DE LOS BÚCAROS	CONSTRUCCIÓN DEL INTERCAMBIADOR VIAL MESÓN DE LOS BÚCAROS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
INTERCAMBIADOR DE SAN FRANCISCO (PIEDRECUESTA)	CONSTRUCCIÓN INTERCAMBIADOR SECTOR DE SAN FRANCISCO DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, PR 80 + 150 DE LA VÍA SAN GIL ¿ BUCARAMANGA, RUTA 45A07, DEPARTAMENTO DE SANTANDER- CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 2154 DE 2013- INVIAS
VÍA SAN GIL – CHARALÁ LIMITES	MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN Y PAVIMENTACIÓN DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATÉGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER
Corredores Viales para la Prosperidad Y VIAS PARA LA EQUIDAD	Troncal Central del Norte, carretera los Curos - Málaga y Transversal del Carare

PROYECTOS NUEVOS

TERCER CARRIL TCC- LOS MOLINOS	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION, GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DE LA PROLONGACION DE LA PARALELA ORIENTAL DE LA AUTOPISTA FLORIDABLANCA ¿ BUCARAMANGA, TRAMO T.C.C. - MOLINOS ALTOS EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER, PARA EL PROGRAMA "VIAS PARA LA EQUIDAD"
RETORNO ANILLO VIAL INTERNO	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION, GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DE DOS RETORNOS UBICADOS EN EL ANILLO VIAL GIRON FLORIDABLANCA EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER PARA EL PROGRAMA VIAS PARA LA EQUIDAD
CONCESIÓN MESA DE LOS SANTOS – VÍA	CONCESIÓN VIAL VÍA TRES ESQUINAS - LOS SANTOS
ACUEDUCTO MESA DE LOS SANTOS	ACUEDUCTO MUNICIPIO DE LOS SANTOS DESDE EL RIO CHICAMOCHA
CONSTRUCCIÓN FASE II CENTRO DE CONVENCIONES DE NEOMUNDO	Construcción Fase II Centro de convenciones de Neo mundo

RECOMENDACIONES GENERALES DE LA VEEDURIA

- Se ha realizado un amplio trabajo en el estudio de toda la información que se ha logrado acceder de los proyectos. En algunos casos ha sido difícil tener acceso a la información y poder entrar directamente a las obras para obtener de primera mano una información veraz y confiable de los que se está ejecutando en las obras.
- Atrasos generales en algunas las obras.
- Deficiencia en la fase de planeación de los proyectos, genera desviaciones de plazos y costos iniciales de las obras.
- Retrasos por cambios en los diseños, gestión predial y ambiental de los proyectos.
- En la comunidad se ha generado inconformidad por la falta de socialización del alcance de los proyectos y diseños definitivos.

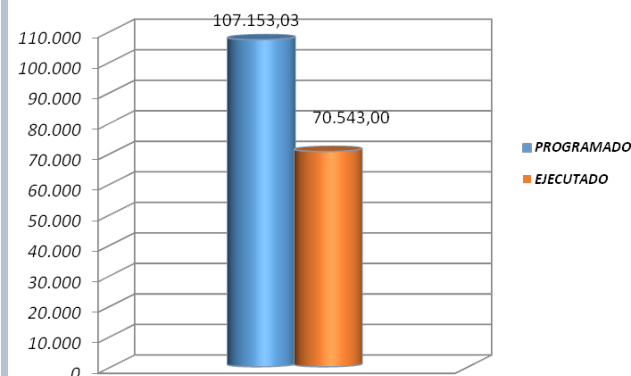
Importante: Comprometer a las entidades ejecutoras de los proyectos para que colaboren con la veeduría para acceder a toda la información documental, tanto inicial como en su ejecución. (Participación en comités técnicos, reuniones entre las partes, etc.)

AMPLIACIÓN CORREDOR PRIMARIO ENTRE PUERTA DEL SOL Y PUENTE PROVENZA – TERCER CARRIL

Ente ejecutor	Gobernación de Santander (obra) Alcaldía de Bucaramanga (interventoría)
Contratista	Consortio Vial Puerta del Sol. Solarte Nacional de construcciones S.A.S (5%), Innova S.A.S (25%), Itac construcciones Ltda (10%), Asmi construcciones Ltda (9%), Constructora Valderrama Ltda (26%), VG Constructores S.A.S (12,5%) y Valco Constructores (12,5%),
Inicio	01 Octubre de 2014
Plazo inicial	15 meses
Prorroga:	12 meses
Plazo total:	27 meses
Fecha actual entrega	31 de Diciembre de 2016
Valor de la obra	\$112,358 millones
Valor Adicional:	\$27,289 millones
Valor total actual:	139,647 millones
% Adicionales:	20%
Interventoría :	Consortio Nueva Autopista 2014 INTERPRO SAS (50%) Y ETA SA (50%)
Valor Contrato:	\$ 7,518
Valor total actual:	\$ 12,832
% Adicional:	40%
Características:	Ampliación de la autopista a diez carriles, en el tramo de 2,1 kilómetros comprendido entre el puente de Provenza y la Puerta del Sol



Corte a 30 de Junio de 2016



Atraso: 26% aprox
Avance de Obra: 50,4%

AMPLIACIÓN CORREDOR ENTRE PUERTA DEL SOL Y PUENTE PROVENZA – TERCER CARRIL



Agosto 02 –Puente Conucos



Agosto 02 –Deprimido Diamante



Agosto 11 –Estación Metrolínea Diamante



Agosto 10 –Movilidad Sentido Norte Sur

POSITIVO

❖ **Mejora Rendimiento reflejado en Incremento de la Facturación** – Aunque aún no es suficiente, la facturación promedio del primer semestre de 2016 se duplicó con respecto a la del segundo semestre de 2015.

❖ **Viaducto de la Unión:** Buen rendimiento en la construcción de la superestructura del viaducto.

❖ **Deprimido Diamante II:** A la fecha de las 16 vigas totales se tienen fundidas 14.

POR MEJORAR

❖ **Movilidad:** Tres aspectos que ayudaran a mejorar la movilidad: Ampliar los lugares en donde se presentan cuellos de botella, reparar pasos afectados y agilizar las obras.

❖ **Predio CP06** – Responsable: Municipio.

❖ Avanzar en la construcción de la nueva **Red Eléctrica 34.500 V – Media Tensión**, para terminar el tramo vial entre Puente Provenza y el Viaducto. Responsable: Contratista y Departamento

❖ Demoras en la construcción del **Puente Conucos. Costado Sur.** – Responsable: Contratista

RESULTADOS VEEDURIA - TERCER CARRIL

No	Ubicación	Concepto	Comentario
1	Desde Puerta del Sol a Puente Conucos		Buen avance de las obras. Se espera que este sea el primer tramo en ser entregado.
2	Desde Puente Conucos a Viaducto García Cadena		Este tramo NO termina el 31 de diciembre de 2016, debido a que aún no ha sido entregado al contratista el predio CP06.
3	Viaducto		Buen avance de las obras; El tramo mas atrasado es entre pila 4 y el estribo sur, que sin embargo, ya se están fundiendo las 4 columnas.
4	Desde el Viaducto al Puente Provenza		Avance en vía del 45%. Preocupa el avance de la red eléctrica y de la estación de metrolínea
5	Puente Conucos sector sur		Lo que se gano en tiempo con la implosión, parece haberse perdido con el poco avance en la construcción.
6	Deprimido Diamante II		Buen avance de las obras. A la fecha se llevan fundidas 14 de las 16 vigas.

CONCLUSIÓN: OBRA ATRASADA, OCASIONADA POR LOS PROBLEMAS DE PLANEACIÓN DURANTE LA ETAPA DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS. (Temas prediales y de redes de servicios públicos)

NEOMUNDO – FASE 2

Ente ejecutor	FONTUR
Contratista	Consorcio Fawcett – Assignia Fawcett SAS 50% - Assignia Infraestructura SA Sucursal Colombia 50%
Inicio – Acta de inicio	02 de junio de 2016
Plazo inicial	24 meses
Valor inicial	38,362 Millones
Entrega del Proyecto	Segundo semestre de 2018
Interventoría :	Gutiérrez Díaz & CIA SA
Valor Contrato:	2,059 Millones

Características:

El Centro Internacional de Convenciones se construye en un terreno de 22.382 metros cuadrados, tendrá habilitado un edificio con un auditorio que albergará 2.500 personas y un parqueadero de 6.358 metros cuadrados.

También contará con un aviario, un mariposario, un jardín central con fauna y flora de la región, y 300 unidades de parqueadero.

En la segunda fase se realizarán las instalaciones hidrosanitarias y de aire acondicionado, los acabados del gran salón y las obras de urbanismo exterior.



Estado actual: Terminando Etapa de pre construcción.

CONSTRUCCIÓN DE FASE 2 DEL CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA - DEPARTAMENTO DE SANTANDER



Problemas constructivos. Recibo de obra



Se esta trabajando en los preliminares de obra (Cerramiento y adecuación de baños)

RESULTADOS VEEDURIA – NEOMUNDO – FASE 2

PRESUPUESTO PROYECTO: Según la información recibida en los comités de obra, el presupuesto no alcanzaría para terminar todas las obras que están diseñadas.

La diferencia está en:

- ❖ Obras no ejecutadas en la Fase 1: Taludes por estabilizar y otras obras de concreto
- ❖ Inconvenientes en el diseño de las obras
- ❖ Remodelación de edificio existente.

CALIDAD FASE 1: Se encontraron deficiencias de calidad y recibo de obra durante la construcción de la fase 1.

DEBIDO A LA INCERTIDUMBRE DEL PROYECTO, el municipio de Bucaramanga esta perdiendo la posibilidad de capturar eventos de gran Magnitud en este centro de convenciones que podrían impulsar el desarrollo económico de la Región.

INTERCAMBIADOR MESÓN DE LOS BÚCAROS. 16/AGO/2016



CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO:

- 3 niveles.
- El nivel 0 : glorieta ovalada de 100 m en su diámetro mayor y 80 m en su diámetro menor, contará además con dos pasos deprimidos a diferentes niveles.
- Andenes y zonas verdes: 6.500 m²
- Plazoleta pública de: 3.700 m².
- Glorieta central: 5.800 m².
- 175 módulos culturales, comerciales y de servicios instituciones.
- Un puente peatonal de 340 m.
- Teatrillo al aire libre.

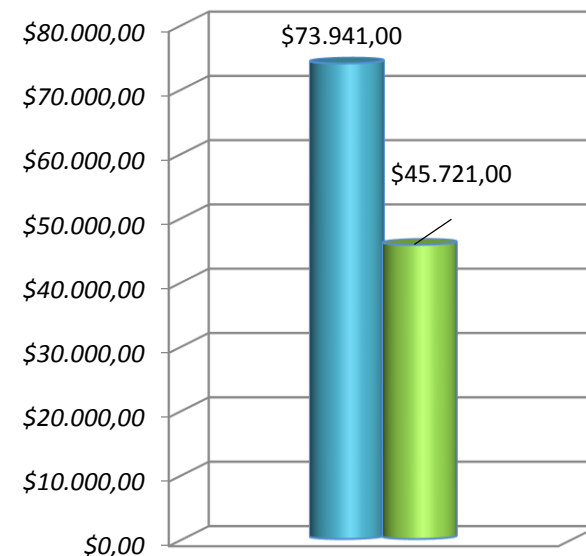


INTERCAMBIADOR MESÓN DE LOS BÚCAROS

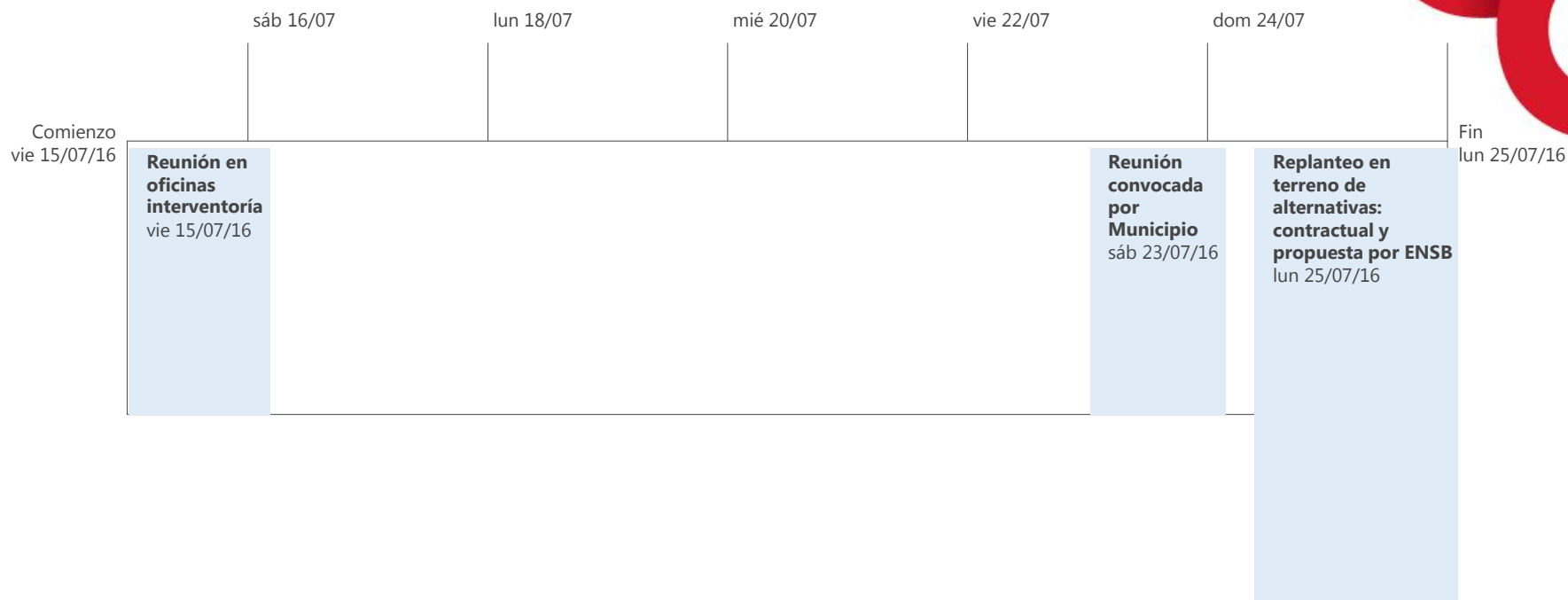


Ente ejecutor	Alcaldía de Bucaramanga
Contratista	Consorcio Bucaramanga Pavimentos Andinos S.A (50%) Pavigas Ltda (17%) Petrolabin (33%)
Inicio	10 de septiembre de 2014
Plazo inicial Prórroga N°1	14 meses 10 meses
Valor inicial Adicional N°1 Adicional N°2 Valor total actual	\$54,909 millones COP \$14.516 millones COP \$10.945 millones COP \$80.370 millones COP
Entrega del Proyecto	9 de noviembre de 2016
Interventoría	Consorcio inter Búcaros (50%) Consorcio inter Búcaros y (50%) Álvaro García Parra.
Valor inicial Adicional N°1 Valor total actual	\$3.584 millones COP \$2.614 millones COP \$6.226 millones COP

CORTE FINANCIERO A 31 JULIO DE 2016	
Obra programada	\$73.941 millones
Obra ejecutada	\$ 45.720 millones
% avance	56.89%



ACERCAMIENTOS CON LA ENSB EN JULIO DE 2016



INTERCAMBIADOR MESÓN DE LOS BÚCAROS



INTERCAMBIADOR DEL MESÓN DE LOS BUCAROS. 25/07/2016
Demarcación en la Plazoleta.



INTERCAMBIADOR DEL MESÓN DE LOS BUCAROS. 25/07/2016
Ilustración 3. Demarcación por dentro del muro de la Normal de Bucaramanga.



INTERCAMBIADOR DEL MESÓN DE LOS BUCAROS. 25/07/2016
Demarcación por dentro de la Normal en donde se evidencia afectación a estructura.

INTERCAMBIADOR MESÓN DE LOS BÚCAROS



INTERCAMBIADOR MESÓN DE LOS BÚCAROS. RESULTADOS VEEDURIA

Ing. Sandra Ximena Salas Callejas



OBSERVACIONES:

- En el presente informa se reitera que, de acuerdo con los recorridos de obra se evidencia como alerta el retraso de las actividades de obra localizadas geográficamente en el predio administrado por la Escuela Normal de Bucaramanga. Lo que constituye una alarma importante el anticipar que en caso de que se siga dilatando la entrega del espacio físico, ***resulta imposible para el proyecto cumplir con la fecha fin establecida para el 9 de septiembre de 2016.***
- Se esperan los resultados de las gestiones de solicitud en plazo del Contratista y en plazo y costo de la Interventoria, remitidos al Municipio en la primera semana de agosto de 2016.



DISEÑO GEOMÉTRICO INICIAL

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO:

Estudios, ajustes y actualización a los diseños y construcción intercambiador sector San Francisco del Municipio de Piedecuesta, derivado del convenio 2154 de 2013 INVIAS.

La construcción incluye:

- Box Culvert.
- Deprimido.
- Vías.
- Urbanismo.
- obras de drenaje y manejo de aguas lluvias.

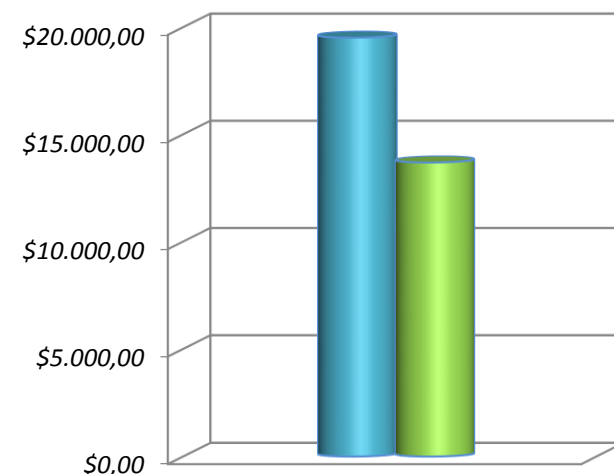


DISEÑO GEOMÉTRICO FINAL

INTERCAMBIADOR SAN FRANCISCO

Ente ejecutor	Municipio de Piedecuesta
Contratista	CONSORCIO SAN FRANCISCO Constructora Valderrama Ltda 46,90% Valco Construcciones Ltda 23,10% R/C Ingenieros SAS 15% Juan José Montagut Prado 15%
Inicio	29 de septiembre de 2014
Acta de suspensión N° 1	1 de abril de 2015
Acta de reiniciación N° 1	15 de mayo de 2015
Plazo inicial	7 meses
Prórroga	21.5 meses
Valor inicial	\$13.014 Millones COP
Adicional N°1	\$6.500 Millones COP
Valor total actual	\$19.464 Millones COP
Entrega del Proyecto	31 de agosto de 2016
Interventoría	Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia. UPTC.

CORTE FINANCIERO A 31 JULIO DE 2016	
Obra programada	\$17.538 millones
Obra ejecutada	\$ 17.538 millones
%	90.10%



INTERCAMBIADOR SAN FRANCISCO



INTERCAMBIADOR SAN FRANCISCO. 05/07/2016
Fundida de sardinel para el separador vial entre los ejes 1 A y 2 A (ruta 45).

05/07/2016 16:04



INTERCAMBIADOR SAN FRANCISCO. 06/07/2016
Excavación mecánica y replanteo placa de acceso a la estación de bomberos de Piedecuesta.

06/07/2016 14:28



INTERCAMBIADOR SAN FRANCISCO. 06/07/2016
Instalación emulsión asfáltica eje 1.

06/07/2016 12:08



INTERCAMBIADOR SAN FRANCISCO. 12/07/2016
Céreo y nivelación de la subrasante del eje 1 y 3 costado sur.

12/07/2016 09:17

CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

Presentación 17 de Agosto de 2016

Ente ejecutor	Gobernación de Santander (obra)
Contratista (Concesionario)	CONSTRUVICOL S.A
Inicio	04 enero 2005
Plazo inicial	20 años
Prórroga:	-
Plazo total:	20 años
Fecha actual entrega	03 enero 2025
Valor de la obra	\$57.560.6 millones
Valor Adicional:	-
Valor total actual:	\$57.560.6 millones
Interventoría :	CONSTRUSANTANDER
Valor Contrato:	\$1.754 millones
Valor total actual:	\$965 millones
Características: Pavimentación, mantenimiento, construcción, mejoramiento y rehabilitación de 43 kms. de vía pavimentada principal: reparcheo, señalización, cunetas, alcantarillas, muros, etc. Mantenimiento de 124 kms. de vías terciarias: perfilación y cuneteo, recebo, rocería limpieza alcantarillas y cunetas.	



PROGRAMACIÓN 2016	
Obra programada	\$ 6.700 millones
Obra ejecutada.	\$ 1.813 millones

CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

(Registros de agosto)



Falta demarcación línea central
vía Curos-La punta 5,25 Km.



Mina de recebo cerrada por
falta de licencia.



Curos-La punta K4+250 Inicio
construcción de muro de
contención



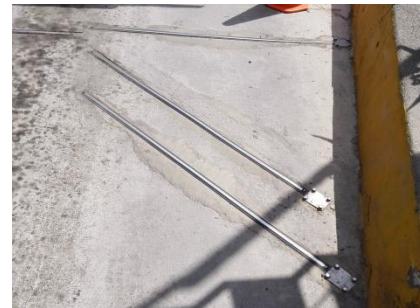
Rre-parqueo y bacheo
adelantadas desde Los santos
hasta club Acuarela



Vía Curos-La punta K4+600 y
K5+300 sin pavimentar por falta
de construcción de dos muros



Peaje: Supervisión a sistema
de cobro



Peaje: Pedanas presentan
fallas, hasta un 10% de
inconsistencias, validadas
manualmente



Vías terciarias sin ningún
mantenimiento en este año.

RESULTADOS VEEDURIA MES DE AGOSTO: CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

- El contrato de Concesión no corresponde a un Contrato de Concesión como tal: se ha distorsionado totalmente y puede deducirse que se ha “transformado” a un contrato de obra por precios unitarios, con reajustes anuales y con un plazo de 20 años (faltan 9 años).
- El valor recaudado a la fecha supera los 60 mil millones y el contrato de concesión es por el valor de 57 mil millones..
- La vía pavimentada tiene serias deficiencias de pavimento en múltiples sitios. Las vías terciarias no han recibido mantenimiento el presente año.

Recomendaciones:

- Se requiere urgente estudiar jurídicamente los cambios y correctivos que debe tener el contrato para que realmente sea de concesión y de la misma forma el contrato de interventoría.
- Exigir revisión del Software del peaje y sensores, pues presentan serias inconsistencias.
- Se requiere evaluación financiera - costo beneficio, dado que han variado sustancialmente las condiciones iniciales del contrato

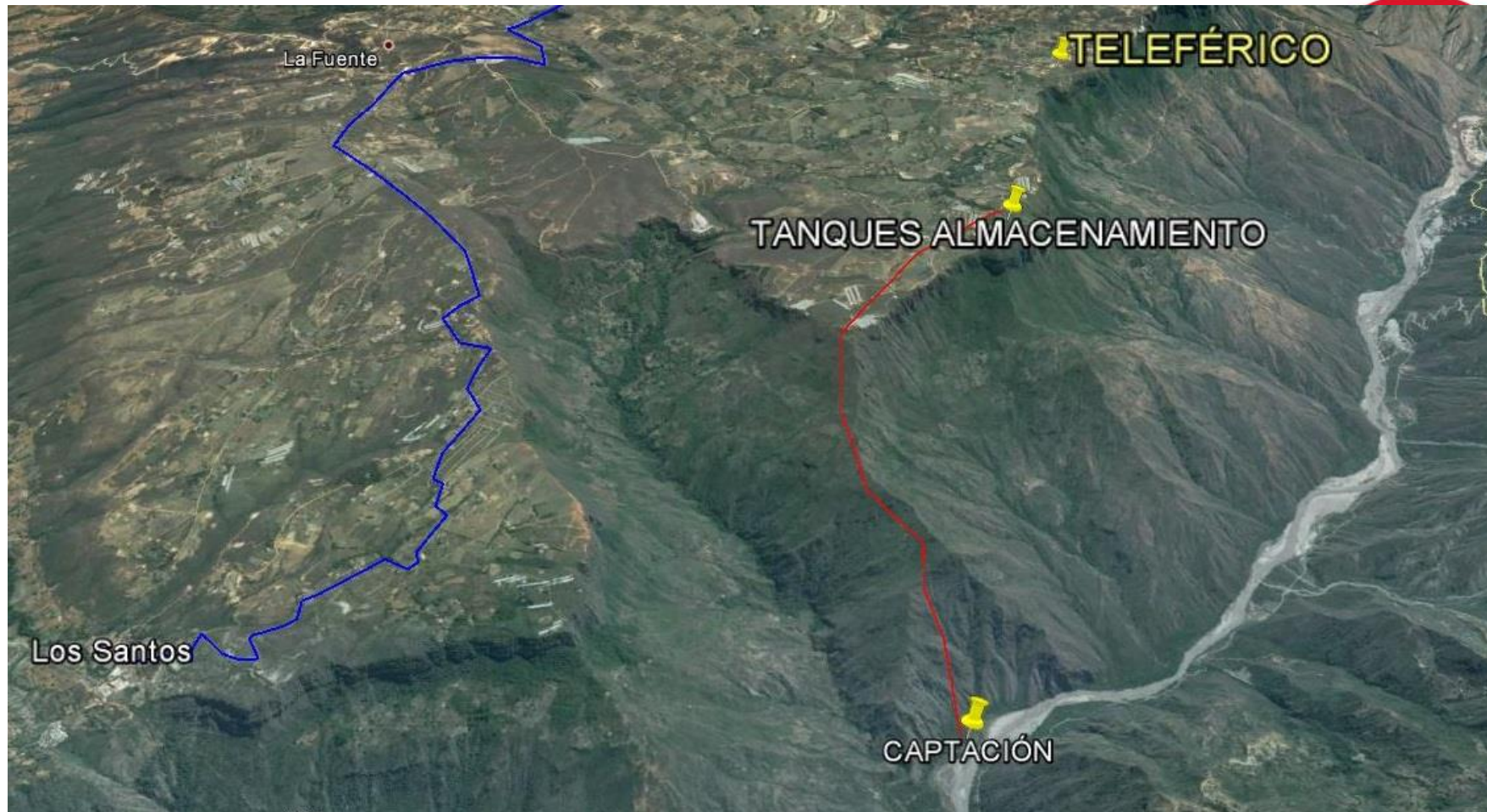
ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA



Ente ejecutor	- ESANT :Empresa de Servicios Públicos de Santander S.A. E.S.P
Contratista	UNIÓN TEMPORAL AGUAS CHICAMOCHA: Construcciones OCA: 50%;López Morales & Cia: 49%; Ingecol S.A.: 1%
Inicio	16 junio 2015
Plazo inicial	18 meses
Prórroga:	Pendiente solicitud
Plazo total:	18 meses
Fecha entrega	16 diciembre 2016
Valor de la obra:	\$22.653 millones
Valor Adicional:	En trámite por 15.000 millones, incluye adicional a interventoría por 907 millones.
Valor total actual:	\$22.653 millones
Interventoría	Consorcio Chicamocha 2015: Coesint:34%; Construcciones DEICO: 1%; OSUCA: 34%; Mauricio A. Santos Rey: 31%
Valor Contrato:	\$1.202 millones
Valor total :	\$1.202 millones
Características: Captación sobre el río Chicamocha; desarenador; 6 estaciones de bombeo; conducciones 15.300 m en PVC y HD ; tanques de almacenamiento de 2000 y 2500 m3; Planta de Tratamiento; Red Eléctrica y Automatización	



ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA- LOCALIZACION



PROGRAMACIÓN 2015-1016	
Obra programada	\$ 22.653 millones
Obra ejecutada.	\$ 12.537 millones
Porcentaje ejecutado	55,56 %

ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA



Instalación tubería HD



Construcción tanques de almacenamiento y casetas de bombeo (6)



Tanque de Almacenamiento 2600m3



Torre de aireación para reducción de contenido de hierro en el agua



Planta de tratamiento para el Municipio de los Santos

RESULTADOS VEEDURIA A AGOSTO : ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

- No existe estudio tarifario del sistema para comprobar su sostenibilidad a corto, mediano y largo plazo.
- Se están solicitando recursos adicionales por 15.000 millones de pesos básicamente para ampliación del sistema.
- Se considera que el sistema de captación diseñado presenta a futuro riesgos por sedimentación del río, avalanchas o colmatación de la captación (pondaje).
- Se deben evaluar los costos de energía con los seis sistemas de bombeo a implementar pues será mayor el costo de la energía del bombeo por m3 de agua bombeada que el costo del m3 de agua suministrada.

RECOMENDACIÓN: Es necesario demostrar la viabilidad financiera del proyecto a través de estudio tarifario, antes de que sea aprobado el recurso adicional.

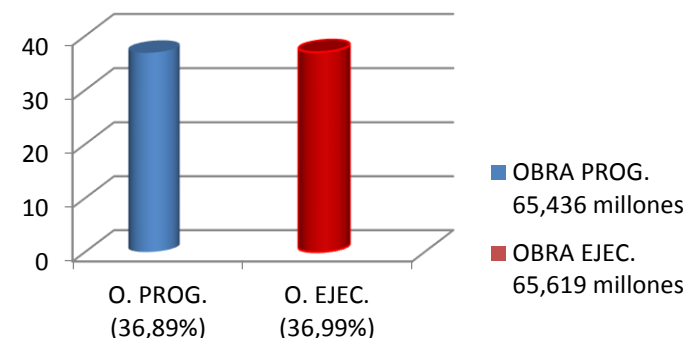
VIA SAN GIL-CHARALA-LIMITES

Ente ejecutor	Departamento de Santander (obra) INVIAS (interventoría)
Contratista	Consortio Conectividad Vial. Carlos Alberto Solarte Solarte (35%), CASS Constructores & CIA S.C.A. (38%), VG Constructores SAS (6%), Constructora Valderrama Ltda. (13%), Valco Constructores Ltda. (8%).
Inicio	26 de Noviembre de 2014
Plazo inicial	40 meses
Fecha de Vencimiento	25 de Marzo de 2018
Valor de la obra	\$185,046 millones
Valor Actualizado:	\$177,379 millones
Interventoría :	UPTC
Valor Contrato:	\$ 13,017 millones
Inicio	4 de Septiembre de 2014
Plazo inicial	39 meses 27 días
Fecha de Vencimiento	31 de Diciembre de 2017

- La Obra consiste en el Mejoramiento, Rehabilitación y Pavimentación de la Vía San Gil-Charala-Limites en una distancia de 50 Kms, obra que contempla la Ampliación y Pavimentación de la vía San Gil-Charala, la rehabilitación de la vía Charala-La Cantera y la construcción de dos puentes sobre los ríos Pienta y Virolin. Se ha pavimentado hasta el momento 17,4 kms, 7,37 kms de cuneta, 108 alcantarillas, 26 Box Colverts, 25 muros en gaviones y concreto, tiene un avance promedio de pavimentación por mes de 2 kms, con lo que se puede lograr que a 31 de diciembre de 2016 se haya pavimentado 26 kms de la vía San Gil-Charala, el puente sobre el rio Virolin tiene un avance del 60%, la construcción del puente sobre el rio Pienta con una luz de 50 mts de iniciara a finales del año 2016.



K28+060



VIA SAN GIL – CHARALA – LIMITES- REGISTRO FOTOGRAFICO



K3+200



K10+130



K20+930

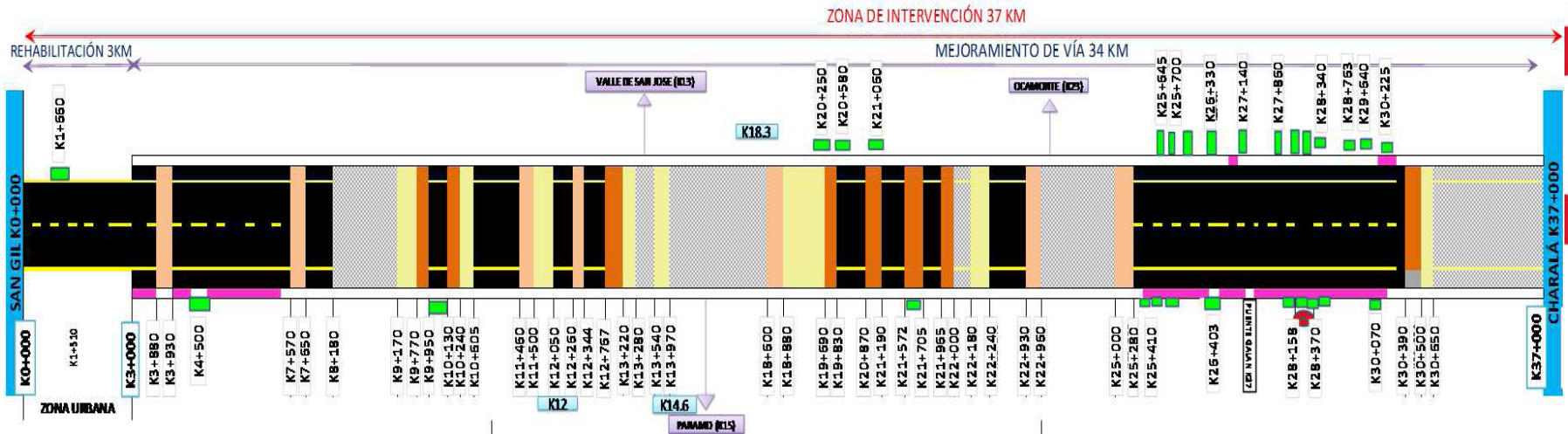


K65+000 Puente sobre el rio Virolin

ASPECTOS POSITIVOS

- La obra cumple con la programación del proyecto.
- En el primer semestre del 2016 aumento considerablemente el avance físico de la obra.
- A la fecha hay pavimentados 17,3 kilómetros, 18,7 kilómetros en base, 1 punto crítico atendido (K28+370)
- Los recursos disponibles para la obra cumplen con las necesidades del proyecto

RESUMEN OBRAS EN LA VIA



- PAVIMENTO NUEVO 17,16 KMS
- BASE 18,64 KMS
- SUBBASE 18,00 KMS
- MEJORAMIENTO Y EXPLANACIÓN 20,09 KMS
- CUNETA 6,7 KMS
- SITIOS CRITICOS ATENDIDOS K28+370
- VIA SIN INTERVENIR 14,45 KMS

Aspectos de alerta:

- La meta física planteada inicialmente no se va a cumplir, queda pendiente 30 km de pavimento en el tramo Cantera- limites.
- El proyecto se paro en mas de un 50% por el NO pago de las actas parciales mes de abril, mayo y junio al contratista por la demora en los giros del Gobierno Nacional, lo cual representa iliquidez para el contratista.
- La falta de continuidad en la obra, tiene muchos frentes de trabajo en el trayecto de la vía, pero debería existir una organización en la obra, para terminar tramos completos de pavimento.
- La falta de obras de urbanismo, señalización y reductores de velocidad en el sector urbano y suburbano del municipio de San Gil (trayecto de 2 kms), hacen que esta vía en este sector sea de alta accidentalidad, ya que es un sector residencial y universitario.

Aspectos de alerta:

- Se recomienda replantear los procesos constructivos de la estabilización de los taludes para evitar los constantes derrumbes de la vía.
- Los cierres constantes de la vía esta afectando considerablemente la movilidad, se ha recomendado establecer horarios continuos de trabajo para evitar estos inconvenientes.
- Esta en estudio la Presentación de alternativa- solución para el paso de la vía por el sector urbano del municipio de Charala.
- La veeduría de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, no se le ha permitido asistir a los comités técnicos de obra, ha sido muy difícil el acceso a la obra en compañía del contratista.

Prolongación Paralela Oriental

TCC – Molinos Altos

Ente ejecutor Instituto Nacional de Vías - INVIAS

Contratista Herdoiza Crespo Construcciones S.A. Sucursal Colombia

Inicio 05 de febrero de 2016 (Ajuste diseños y gestión predial)
Marzo de 2017 (construcción de obras)

Plazo inicial 24 meses

Valor inicial \$35,989 millones

Entrega del Proyecto 04 de febrero de 2018

Interventoría Consorcio CR Vial Santander (Compañía Colombiana de Consultores SAS (40%) – Restrepo y Uribe SAS (60%))

El proyecto tiene por objeto el mejoramiento mediante la construcción, gestión predial, social y ambiental de la prolongación de la paralela oriental de la autopista Floridablanca - Bucaramanga, tramo TCC - molinos altos en Floridablanca.

Programado (Estudios y diseños)	\$ 89,6 millones	100%
---------------------------------	------------------	------

Avance (Estudios y diseños)	\$ 89,6 millones	95%
-----------------------------	------------------	-----



Vista general diseño definitivo Prolongación Paralela Oriental Floridablanca-B/manga. Tramo TCC - Molinos Altos

TRAZADO DISEÑO GEOMÉTRICO - PROLONGACIÓN PARALELA ORIENTAL



Sector 1: TCC K 0+000 - Parque Lagos K0 +460

Toma calzada de TCC, conecta con el Puente sobre Quebrada Río Frío (estructura proyectada), continúa al norte afectando la Dirección de Tránsito de Floridablanca y finaliza en franja de afectación en el parque del Barrio Lagos

TRAZADO DISEÑO GEOMÉTRICO - PROLONGACIÓN PARALELA ORIENTAL



Sector 2: Parque Lagos K0 +460 – Cañaveral K1 +440

Inicia en la terminación del parque Lagos, continúa afectando lote (parqueadero), conecta con Box Coulvert paso sobre Quebrada Suratoque (km 0+520), sigue al Barrio Cañaveral por lote sin urbanizar ubicado entre Quebrada Suratoque y la Calle 35, continúa por afectación zona verde colegio Panamericano hasta finalizar en la Carrera 9 con intersección calle 31.

TRAZADO DISEÑO GEOMÉTRICO - PROLONGACIÓN PARALELA ORIENTAL



Continúa Sector 2: Parque Lagos K0 +460 – Cañaveral K1 +440

.....continúa por afectación zona verde colegio Panamericano hasta Carrera 9 con intersección calle 31 donde finaliza.

TRAZADO DISEÑO GEOMÉTRICO - PROLONGACIÓN PARALELA ORIENTAL



Sector 3: Cañaveral K1 +440 – Molinos Altos K1 +998,45

Inicia afectando Estación Terpel en carrera 12, empalma con calzada de Centro Comercial Parque Caracolí, conecta con autopista frente a Sede Central Telebucaramanga, pasando sobre Quebrada Zapamanga donde se ampliará el puente existente, iniciando afectación predial del Barrio Molinos Altos entre las calles 27 y 20 donde finaliza

TRAZADO DISEÑO GEOMÉTRICO - PROLONGACIÓN PARALELA ORIENTAL



Continúa Sector 3: Cañaveral K1 +440 – Molinos Altos K1 +998,45

.....pasando sobre Quebrada Zapamanga donde se ampliará el puente existente, iniciando afectación predial del Barrio Molinos Altos entre las calles 27 y 20 donde finaliza.

ESTADO ACTUAL – PROLONGACIÓN PARALELA ORIENTAL

- PRESUPUESTO CONTRATO DE OBRA: \$35.988.852.924
 - \$17.394.168.859 (incluye IVA) para la gestión predial y social del proyecto.
 - \$18.594.684.065 para actividades de ajustes de estudios y diseños, explanación, construcción de pavimentos, puentes vehiculares, obras de contención y drenajes, señalización y otras obras como instalación de cercas y protección de taludes con bloques de césped.
- SE DEFINIÓ EL TRAZADO DEFINITIVO DE LA VÍA
- EN EJECUCIÓN AJUSTES Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS EXISTENTES, BASE PARA EL INICIO DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN.
- FECHA PROYECTADA PARA INICIO DE OBRAS MARZO DE 2017.
- 15-JUL-2016 SOCIALIZADO EL PROYECTO A COMUNIDAD, INVÍAS, INTERVENTORÍA, PERSONERÍA, VEEDURÍAS, INFRAESTRUCTURA Y PLANEACIÓN DE FLORIDABLANCA.

PUNTOS DE ATENCIÓN

- Trámite anticipo vigencia 2017, para contratista e interventoría en lo que resta del año 2016.

Vigencia contractual 2016

\$89,6 millones

Vigencia 2017

\$35.899,4 millones.

- Identificación de predios para iniciar negociación. Esta veeduría recomendó agilizar los trámites para no retrasar el inicio de las obras.
- Se están realizando gestiones y mesas de trabajo para identificar y reubicar las redes de servicios para tenerlas listas al iniciar la construcción.
- Los retrasos presentados en buena parte se deben a las demoras de la Empresas de Servicios Públicos para la aprobación de los permisos.
- Hay tramos con predios críticos que pueden generar problemas en la negociación.

Retornos

Anillo Vial

Ente ejecutor Instituto Nacional de Vías - INVIAS

Contratista Vías S.A.

Inicio 29 de enero de 2016 (Ajuste diseños y gestión predial)

Plazo inicial 15 meses

Valor inicial \$8,671 millones

Entrega del Proyecto 29 de abril de 2017

Interventoría ACI Proyectos S.A.S.

El proyecto tiene por objeto el Mejoramiento mediante la construcción, gestión predial, social y ambiental de dos retornos ubicados en el Anillo Vial Girón – Floridablanca.

Programada (estudios y diseños)	100%
Ejecutada (Estudios y diseños)	95%



Vista general Anillo Vial tramo PR 3+000 hasta el PR 7+800



PR 3+000 Intersección Transversal del Bosque – Anillo Vial – Glorieta proyectada con lazos independientes F-TB y TB-G www.camaradirecta.com

LOCALIZACIÓN PROYECTO – RETORNOS ANILLO VIAL GIRÓN - FLORIDABLANCA



CONVENCIONES:

- Retornos existentes
- Retorno definido
- Retornos proyectados



Inicia en municipio Floridablanca en el K0 +000 (Puente Reina de la Paz) hasta la intersección comprendida entre la calle 70 con carrera 18 en Girón (Puente Palenque). Retornos actuales: abscisas K 0+650, K 7+600 y K8+400. No existen retornos entre K 0+650 y K 7+600 (6,95 km sin retornos)

ESTADO ACTUAL – RETORNOS ANILLO VIAL GIRÓN - FLORIDABLANCA

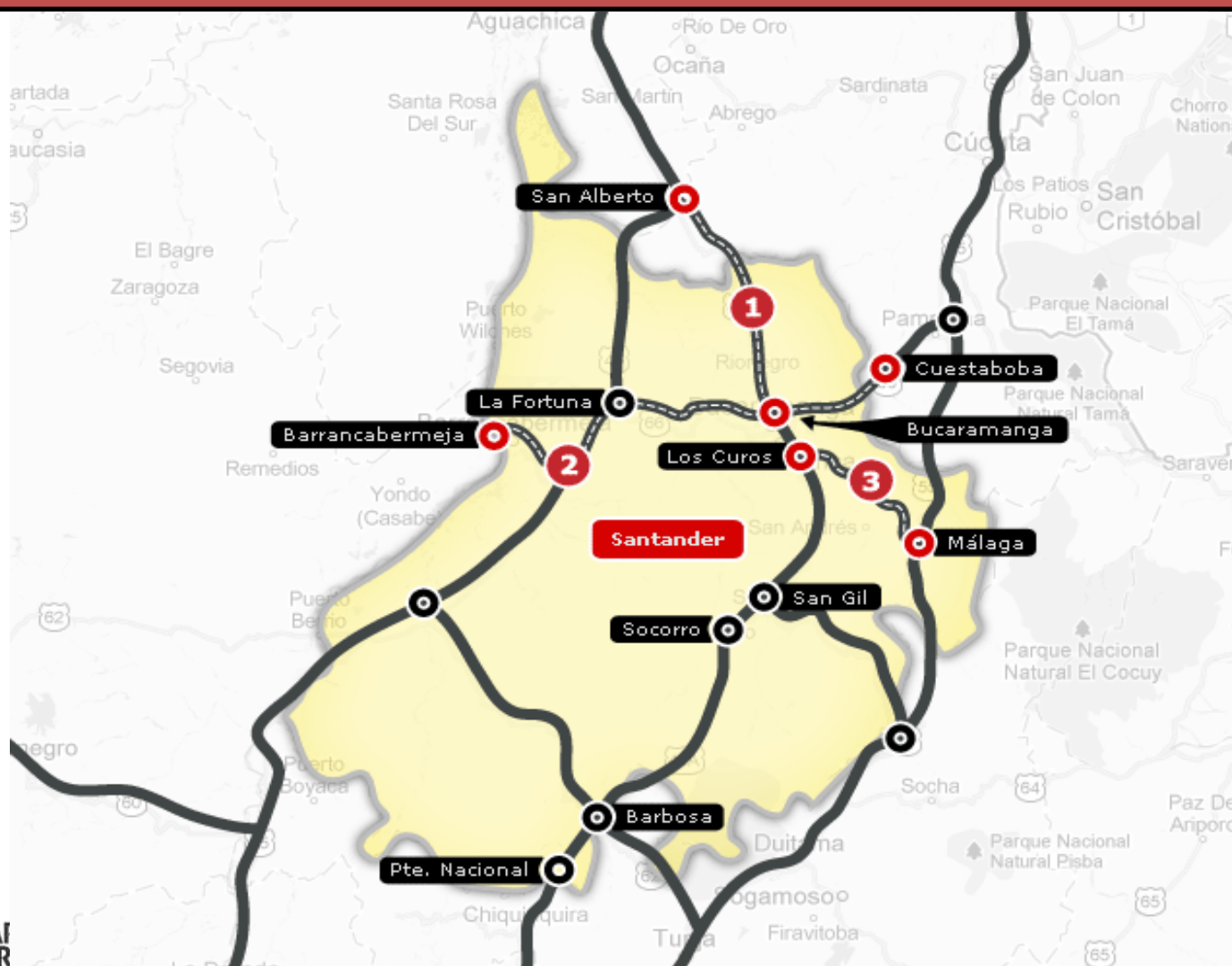
➤ Diseño:

- PR 3+000 punto de intersección de la Transversal del Bosque con el Anillo Vial, construcción glorieta.
- PR 4+200 o PR 4+750 o PR 5+800 se ubicará el nuevo retorno Floridablanca – Floridablanca. (sin definir).

➤ Fecha estimada inicio construcción de obras en octubre de 2016.

➤ Los resultados de estudios y diseños requiere un presupuesto para los diseños y la construcción de 10.000 millones, el saldo restante será asumido por INVIAS y la adquisición de predios será asumida por INVIAS, Área Metropolitana de Bucaramanga y municipios de Floridablanca y Girón.

VIAS EN EJECUCION (Curos- Malaga, Central del Norte y Transv. Carare)



MEJORAMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DE LA CARRETERA MÁLAGA - LOS CUROS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, PARA EL PROGRAMA "VÍAS PARA LA EQUIDAD".

Ente ejecutor

INVIAS

Contratista

Consorcio VÍAS DE COLOMBIA (Origen: España) Construcciones Cbnas OHL (75%) y Agrupación Guinovart suc. Cbia (25%)

Inicio

27 de Enero de 2016

Plazo inicial

6 m preconst y 42 const : 48 m

Valor inicial

\$89,376 millones

Entrega del Proyecto

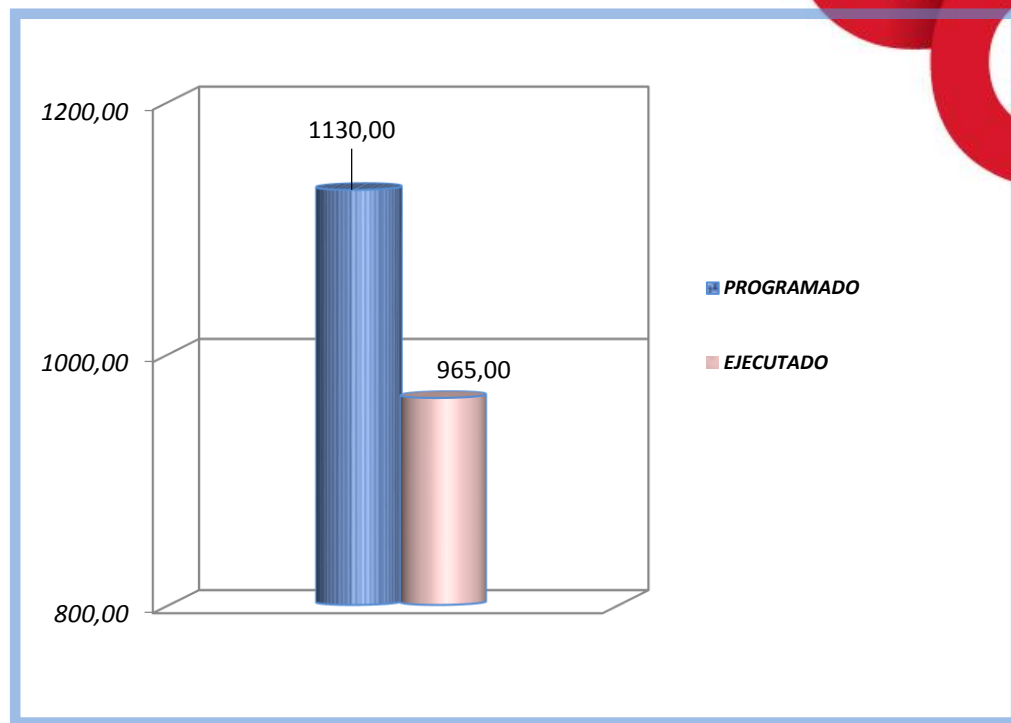
27 de Enero de 2020

Interventoría

Cons. SUPERVISION PLANES (Cbia) Integral (60%) y Planes S.A. (40%)

Orden de prioridad:

1. Pasos nacionales por San Andrés y Guaca
2. Se pavimentaran 12 km desde el k 15 hasta el k27 (Málaga es el k0) empalmando con el aplicado el año anterior.
3. Pavimentacion entre Guaca –San Andrés (11 km)
4. Mantenimiento de la Vía



Obra programada	\$ 1130 millones	1,26 %
Obra ejecutada (pendiente acordar prog. definitivo).	\$ 965 millones	1,08 %

- Preocupa la lentitud e inadecuado planeamiento al inicio de la etapa de obra.
- Se ha mejorado transitabilidad entre Pr 31 y el Pr 89 (Tope).
- Aun no se tiene definida planta de concreto y recién se están triturando los agregados, pero sin embargo ya se demolió pavimento en concreto a reemplazar en la calle principal Mpio de Guaca.

CUROS
K 125

EL TOPE
PR 89

GUACA
PR 63

SAN
ANDRES
PR 51

MALAGA
K 0+000

Mejoramiento transitabilidad



CONSTRUCCION DE TRES (3) PUENTES EN SITIOS CRITICOS DE LA CARRETERA MALAGA - LOS CUROS

Ente ejecutor

FONDO DE ADAPTACION

Contratista

SACYR CONSTRUCCIONES
SUCURSAL COLOMBIA
(Origen España)

Inicio

12 de Febrero de 2014

Plazo inicial

4 m preconst y 29 const :
33 m

Valor inicial

\$80,040 millones

Entrega del Proyecto

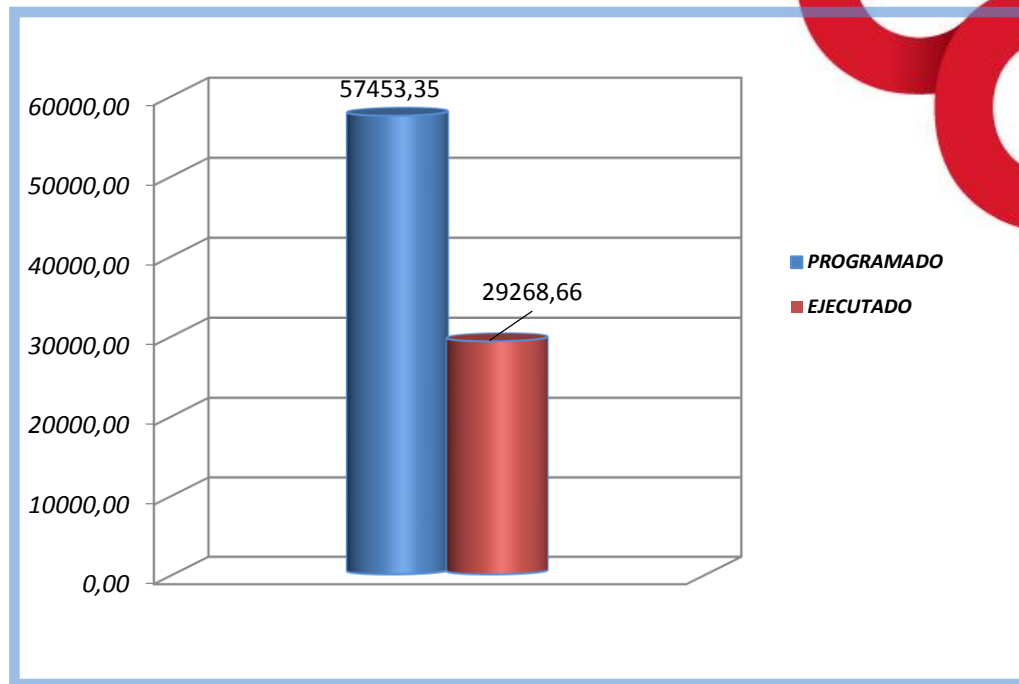
11 de Nov de 2016

Interventoría

PARSONS BRINCKERHOFF
(Origen Canadá)

Alcance:

1. Puente vehicular La JUDIA L= 75 m
2. Puente vehicular sito critico No. 43 L= 137 m
3. Puente Vehicula HISGAURA L= 688 m



Obra programada	\$ 52453 millones	71 %
Obra ejecutada	\$ 29268 millones	37 %

- Contratista abandonó obra a partir 30 de Junio de 2016.
- Atraso del 34 % (\$ 23.500 M)
- Se ha construido parcialmente uno de los tres puentes proyectados.
- Contratista solicita revisión extracontractual de algunos ítem para la superestructura de Pte. HISGAURA.
- Revisiones de la Interventoría arrojan que con los nuevos diseños, alcanza el valor contratado, mientras que para el contratista harían falta \$ 25,000 M.
- Mesas de trabajo en Bogotá, Fondo e Invias.



MEJORAMIENTO, GESTIÓN PREDIAL SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PROYECTO TRONCAL CENTRAL DEL NORTE, PARA EL PROGRAMA "VÍAS PARA LA EQUIDAD".

Ente ejecutor

INVIAS

Contratista

Consorcio SANTA ANA
(Origen: Colombia)
Alca Ing. (30%) , Información
y Tecnología (45%) y
Procopal (25%)

Inicio

1 de Febrero de 2016

Plazo inicial

3 m preconst y 28 const :
31 m

Valor inicial

\$ 71,190 millones

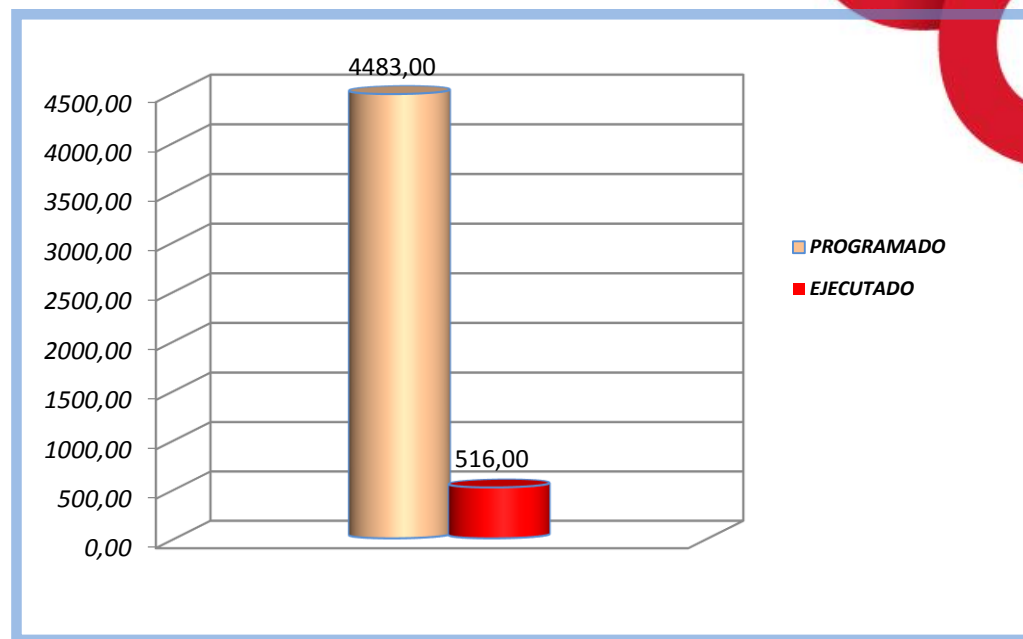
Entrega del Proyecto

30 de Agosto de 2019

Interventoría

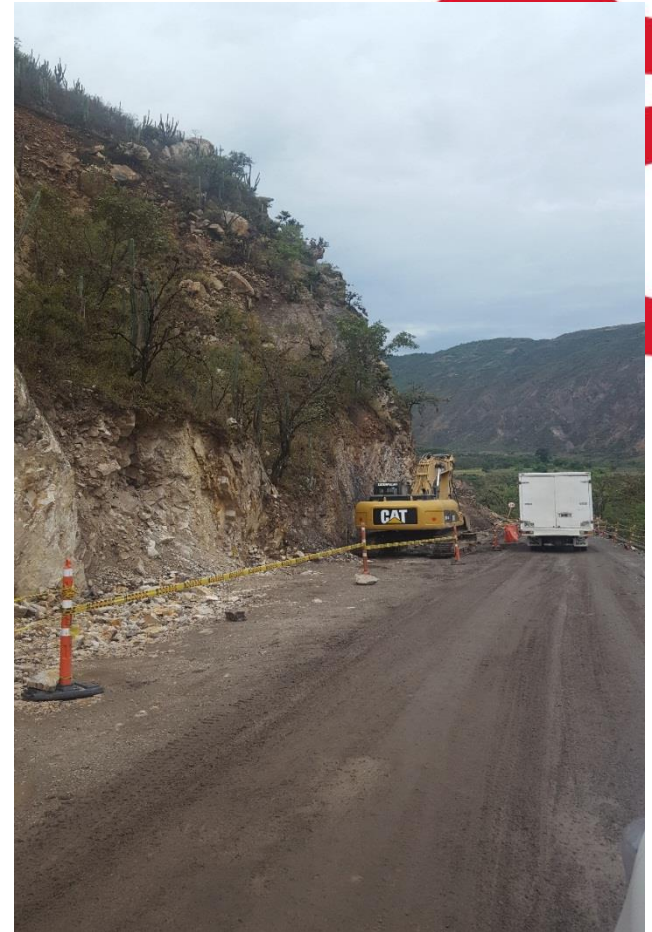
Consorcio INTERVIAL
EQUIDAD 111
Culmen (60%) España
Conurma (20%) España y
Magda Carolina Puentes
(20%) Colombia.

Alcance: 15 sitios críticos de Capitanejo a Concepción mas 3 pasos urbanos (Capitanejo, La peña (k19) y Concepción.



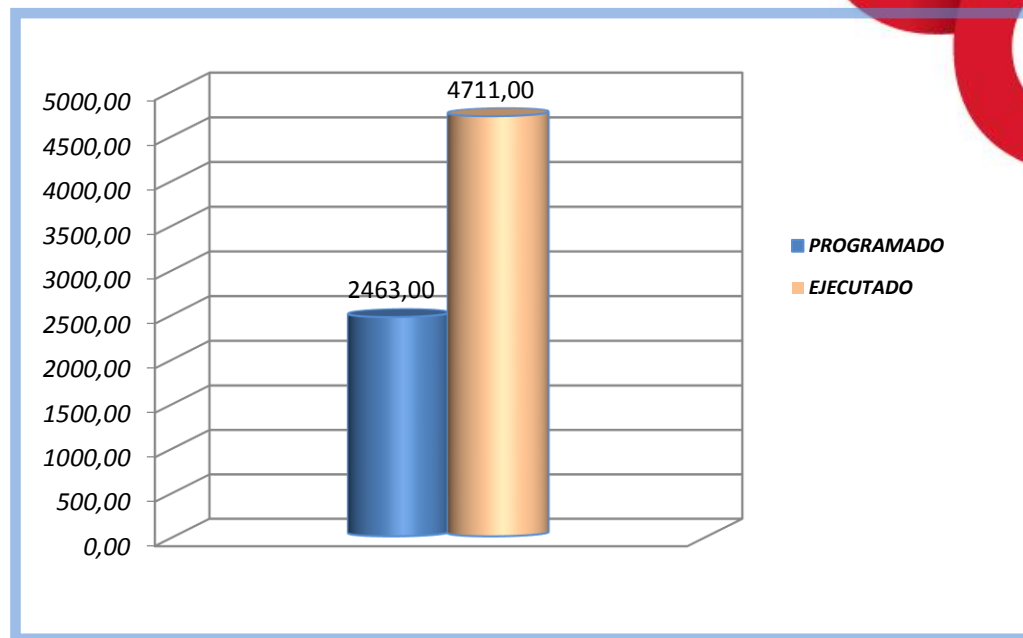
Obra programada	\$ 4,483 millones	6,3 %
Obra ejecutada	\$ 516 millones	0,72 %

- Tercer mes de Obra. No se observan avances significativos.
- Solo hay actividad en 1 de 15 sitios proyectados. Corte talud en roca.
- En Mpio de Concepción trabajos preliminares de socialización.
- Interventoría informa que hay importante atraso en programación (aprox. \$ 4,000 M)
- En proceso dos solicitudes de multa: estudios y gestión predial.



MEJORAMIENTO, GESTIÓN PREDIAL SOCIAL Y AMBIENTAL DE LA VIA CIMITARRA – LANDAZURI, PARA EL PROGRAMA "VÍAS PARA LA EQUIDAD"

Ente ejecutor	INVIAS
Contratista	Consorcio VIAS Y EQUIPOS CARARE 2016 Ingeniería de Vías (70%) , Equipos y Triturados S.A (30%)
Inicio	25 de Enero de 2016
Plazo inicial	3 m preconst y 27 const : 30 m
Valor inicial	\$ 49,042 millones
Entrega del Proyecto	24 de Julio de 2018
Interventoría	Consorcio CR VIAL Cía. Cbna de Consultoría CCC (60%) y Restrepo Y Uribe (40%) .
Alcance: 9 sitios críticos L= 5,55 km que faltan de pavimento.	



Obra programada	\$ 2,463 millones	5,02 %
Obra ejecutada	\$ 4,711 millones	9,61 %



- Hay adelanto en aprox. \$ 2,200 M en la inversión ejecutada.
- Se trabaja en ocho de los nueve sectores objeto del contrato. Avance satisfactorio.



CONSTRUCCION DEL PUENTE VEHICULAR "EL DIECIOCHO" UBICADO EN LA VIA CIMITARRA - LANDÁZURI

Ente ejecutor FONDO DE ADAPTACION

Contratista INGENIERIA DE VIAS

Inicio 09 de Nov de 2015

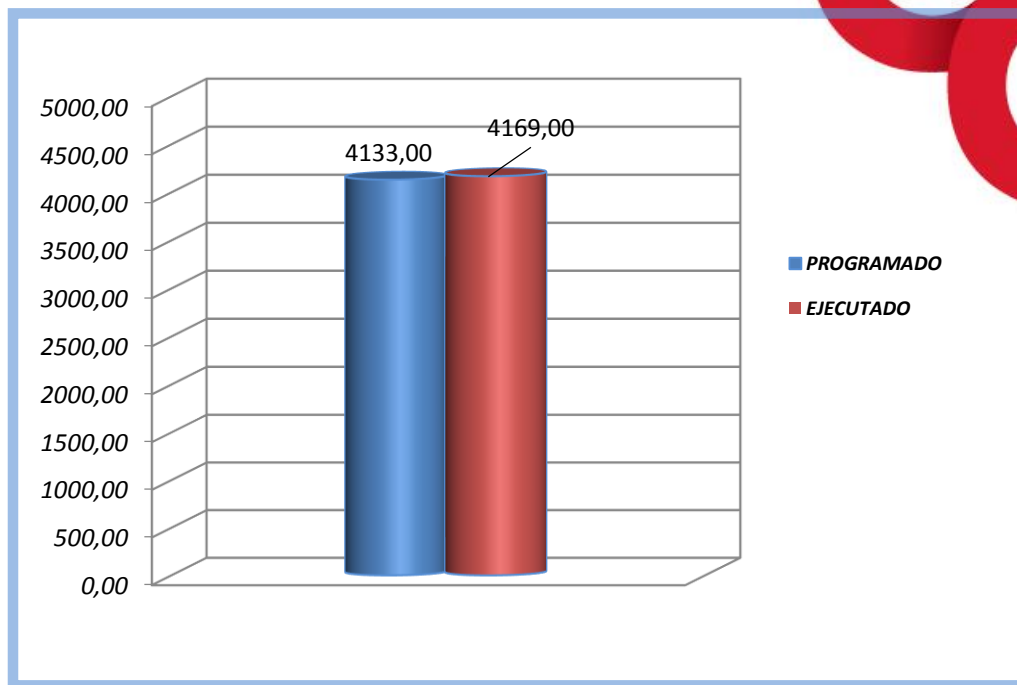
Plazo inicial 18 meses

Valor inicial \$ 17,540 millones

Entrega del Proyecto 08 de Mayo de 2017

Interventoría ETA S.A.

Alcance: Puente en concreto por el sistema de voladizos sucesivos de L= 280 m ubicado en el Pr 48 para salvar un sitio inestable.



Obra programada	\$ 4,133 millones	23,56 %
Obra ejecutada	\$ 4,169 millones	23,77 %



- Contratista cumple con programa de trabajo.
- Se trabaja en la fundida de zapatas y diferentes niveles de las pilas.
- Avance satisfactorio.



GRACIAS