



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

**INFORME PÚBLICO DE VEEDURÍA
MEGA OBRAS SANTANDER
DICIEMBRE 2018**



MEGA PROYECTOS CON VEEDURIA

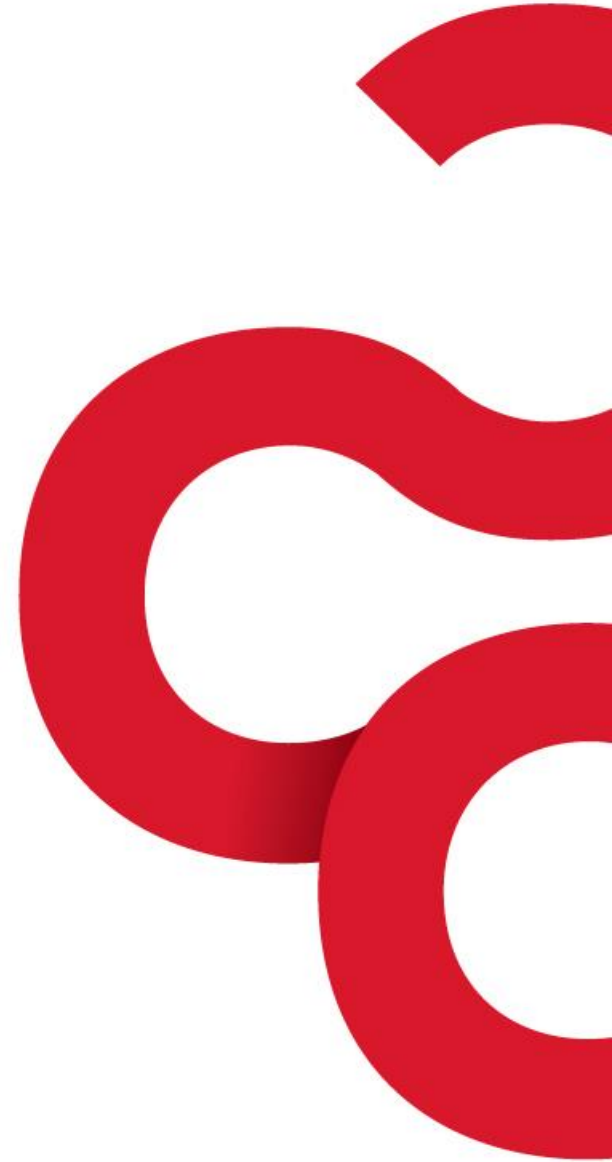
1. ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA
2. CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO FASE 2
3. CONCESIÓN VIAL DE LA MESA DE LOS SANTOS
4. AMPLIACIÓN PARALELA ORIENTAL TCC- MOLINOS
5. VÍA SAN GIL – CHARALÁ- LÍMITES
6. AMPLIACIÓN AEROPUERTO SAN GIL “LOS POZOS”
7. PAVIMENTACIÓN VÍA AEROPUERTO SAN GIL “LOS POZOS”
8. MEJORAMIENTO DE LA VÍA CUROS – MÁLAGA
9. CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS CUROS – MÁLAGA (PUENTE HISGAURA)
10. MEJORAMIENTO DE LA VÍA TRONCAL CENTRAL DEL NORTE
11. MEJORAMIENTO DE LA VÍA TRANSVERSAL DEL CARARE
12. CONCESIÓN BUCARAMANGA- BARRANCABERMEJA - YONDÓ

- ✓ Recorridos a las obras para hacer revisión de las actividades ejecutadas (semanal- quincenal)
- ✓ Oficios constantes a la Entidad Ejecutora de los proyectos sobre las observaciones encontradas y alertas de la veeduría
- ✓ Participación en reuniones convocadas por la Comunidad, municipio y entidades de control donde se dan a conocer las gestión de la veeduría y alertas
- ✓ La CCB realizó las denuncias formales ante las Entidades de Control sobre falencias e incumplimiento de los contratos vigilados por esta Veeduría

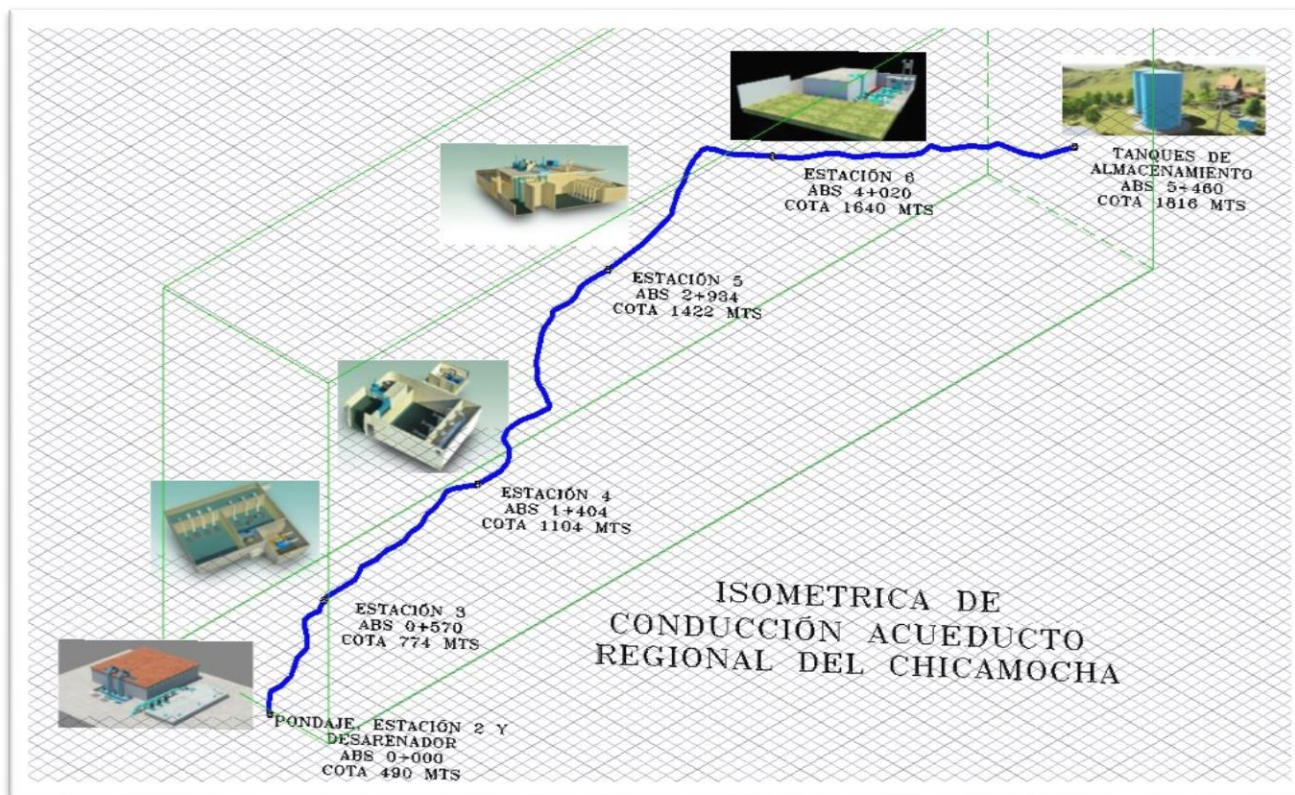


**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

Ing. MARIO TORRES



ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA



RESUMEN DE DESEMBOLSOS

Total contrato	\$22.653.421.702
Pagado a la fecha	\$21.034.075.013
Saldo por pagar	\$1.619.346.689
Avance financiero del proyecto	92,85%
Avance físico del proyecto	78%

Se presenta un desbalance entre la obra pagada y la obra realmente ejecutada, teniendo en cuenta que el anticipo fue del 50% y el pago se hace sobre obra realmente ejecutada

ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

ENTE EJECUTOR	ESANT : Empresa de Servicios Públicos de Santander S.A. E.S.P
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL AGUAS CHICAMOCHA: Construcciones OCA: 50%;López Morales & Cia: 49%; Ingecol S.A.: 1%
Inicio	16 junio 2015
Plazo inicial Prórrogas Plazo total:	18 meses. Aprobados 9 meses adicionales a partir de reactivación. Adicional de 12meses y 3 meses de suspensión. Obra suspendida desde febrero 17 de 2018. ACTUALMENTE SUSPENDIDA LA OBRA POR FALTA DE SERVIDUMBRES ELÉCTRICAS
Fecha entrega	17 junio 2019 (fecha contractual del acta de suspensión y plazo solicitado)
Valor de la obra: Adicional :	\$22.653 millones Aprobados recursos adicionales \$7218 millones de pesos
Interventoría: Valor Contrato:	Consorcio Chicamocha 2015: Coesint:34%; Construcciones DEICO: 1%; OSUCA: 34%; Mauricio A. Santos Rey: 31% \$1.057 millones Obra suspendida desde febrero 17 de 2018.
-Supervisión: Valor Contratos	Ing. Hérmes Fuentes.. \$222´666.667 (6 contratos). A partir de 10 de enero 2018 la supervisión directa por la ESANT.

Características: Captación sobre el río Chicamocha; desarenador; 6 estaciones de bombeo; conducciones 15.300 m en PVC y HD ; tanques de almacenamiento de 2000 y 2600 m3; planta de tratamiento de agua potable; red eléctrica; sistema de automatización; equipos de bombeo y pasos elevados de tubería.

RESULTADOS VEEDURÍA ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

ESANT: ESTADO CONTRATACIONES ACUEDUCTO MESA DE LOS SANTOS						
Item	Tipo de Contrato	Contratista	No. Contrato	Valor	Fecha inicio	Fecha fin
1	CONTRATO DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL AGUAS CHICAMOCHA: Construcciones OCA S.A.S.50%; López Morales y Cía S.en C. 49%; INGECOL S.A. 1%	171-2015 (18 meses)	\$ 22.653.421.702	30-jun-15	30-dic-16
			Adicional 1: 26/12/2016: 3 meses	\$ -	1-ene-17	30-mar-17
			Adicional 2: 27 marzo de 2017 : 5 meses	\$ -	1-abr-17	30-ago-17
			Suspensión 1: 1mes	-	26-may-17	25-jun-17
			Suspensión 2: 1mes	-	26-jun-17	25-jul-17
			Suspensión 2: 1mes	\$ -	26-jun-17	25-jul-17
			Reinicio		24-jul-17	28-oct-17
			Adicional 3: 4 meses		29-oct-17	28-feb-18
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-feb-18	16-abr-18
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-abr-18	16-jun-18
			SUSPENSIÓN UN MES		17-jun-18	16-jul-18
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-jul-18	16-sep-18
			SUSPENSIÓN DE 1,5 MESES		17-sep-18	31-oct-18
			SUSPENSIÓN DE 2,5 MESES		1-sep-18	14-ene-19
2	CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO CHICAMOCHA 2015: Coesint S.A.S. 34%; Construcciones DEICO Ltda 1%; OSUCA S.A.S. 34 %; Mauricio Alberto Santos Rey 31%	178-2015 (18 meses)	\$ 1.057.050.000	30-jun-15	1-ene-16
			Adicional 1: 26/12/2016: 3 meses	\$ -	1-ene-17	30-mar-17
			Adicional 2: 27 marzo de 2017 : 5 meses	\$ -	1-abr-17	30-ago-17
			Suspensión 1: 1mes		26-may-17	25-jun-17
			Suspensión 2: 1mes	\$ -	26-jun-17	25-jul-17
			Reinicio		24-jul-17	28-oct-17
			Adicional 3: 4 meses		29-oct-17	28-feb-18
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-feb-18	16-abr-18
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-abr-18	16-jun-18
			SUSPENSIÓN UN MES		17-jun-18	16-jul-18
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-jul-18	16-sep-18
			SUSPENSIÓN DE 1,5 MESES		17-sep-18	31-oct-18
			SUSPENSIÓN DE 2,5 MESES		1-sep-18	14-ene-19
			3	CONTRATOS DE SUPERVISIÓN	Hérmes Fuentes Márquez	154-2015 (6meses)
058-2016 (2 meses)	\$ 16.000.000	1-mar-16				30-abr-16
112-2016 (3 meses)	\$ 24.000.000	2-may-16				30-jul-16
188-2016 (5 meses)	\$ 40.000.000	2-ago-16				30-dic-16
022-17 (6 meses)	\$ 48.000.000	2-ene-17				2-jul-17
146-17 (5 meses 25 días)	\$ 46.666.666	4-jul-17				29-dic-17
Juan Carlos Carvajal (Director Técnico ESANT)	Designación directa				10-ene-18	actual
			VALOR TOTAL	\$ 23.933.138.368	30-jun-15	28-feb-18
			Adicional aprobado	\$ 7.218.000.000		
			TOTAL	\$ 31.151.138.368		

APROBADO ADICIONAL DE 7.218 MILLONES DE PESOS Y PLAZO DE 9 MESES A PARTIR DE ACTIVACIÓN CONTRATO.						

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Programación:** Se inició hace tres años y se espera un año mas.

$$\frac{\text{Tiempo previsto del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{48 \text{ meses}}{18 \text{ meses}} = 2,9 \text{ (casi 3 veces el plazo inicial)}$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Presupuesto con adiciones}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{\$29.871.477.953}{\$22.653'421.702} = 1,32$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{22 \text{ l/s}}{50 \text{ l/s}} = 44\%$$

RESULTADOS VEEDURÍA ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA

ASPECTOS RELEVANTES:

- Se aprobaron 7218 millones de pesos por parte del Departamento
- Incertidumbre en reinicio, pues ahora depende de las negociaciones de servidumbres eléctricas del Municipio de los Santos
- No se vislumbra viabilidad financiera ni tarifaria para su operación y mantenimiento. Pendiente contratar estudio por parte ESANT
- Posibilidades de demandas de contratistas por ajuste de precios después de mas de tres años.
- Grandes inconformidades de la comunidad.
- Grandes falencias técnicas de planeación y diseños.

DENUNCIAS ANTE ENTES DE CONTROL:

- Procuraduría Regional de Santander
- Procuraduría General de la República
- Contraloría Departamental
- Concejo Municipal de Los Santos (sesión pública): participación de Contraloría Departamental, Personería, ESANT, Contratistas, Interventoría, Juntas Comunes
- Publicaciones de prensa denunciando irregularidades

RESULTADOS VEEDURÍA ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA



RESULTADOS VEEDURÍA ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNIT	VL.R TOTAL
5	CONSTRUCCION CONDUCCION E IMPULSION				\$ 280.838.016,00
8	PTAP MEDICION Y CONTROL				\$ 157.058.877,47
10	REDE ELECTRICA M.T. 34,5 KVA/13,2 KVA Y ESTACION DE BOMBEO				\$ 3.547.345.342,95
11	SISTEMA DE AUTOMATIZACION				\$ 1.305.832.953,15
12	SUMINISTROS CONDUCCION E IMPULSION				\$ 84.037.320,90
13	SUMINISTRO BOMBEO				\$ 260.855.440,80
17	CONSTRUCCION MURO PROTECCION DE GAVIONES				\$ 389.092.470,75
18	ANCLAJES TUBERIA ELEVADA				\$ 618.010.250,85
VALOR TOTAL COSTOS ADICIONAL DE OBRAS					\$ 6.643.070.672,87
INTERVENTORIA TECNICA					\$ 454.668.164,48
VALOR TOTAL PRESUPUESTO					\$ 7.097.738.838,72

PRESUPUESTO ADICIONAL COSTO DIRECTO:

\$5.031.949.142,8

PRESUPUESTO ADICIONAL CON AIU:

\$6.763.630.301

PRESUPUESTO INTERVENTORIA:

\$454.425.949

PRESUPUESTO ADICIONAL TOTAL:

\$7.218.056.251

Construcción de fase 2 del Centro de Convenciones Neomundo, diciembre 18 2018

ENTE EJECUTOR Alianza entre: Fondo Nacional de Turismo - FONTUR, Gobernación de Santander y Alcaldía de Bucaramanga

Contratista: Consorcio Fawcett - Assignia

Inicio: 01 de junio de 2016

Plazo inicial 25 meses

Prórroga: 11 meses

Plazo total: 35 meses

Fecha entrega Julio de 2018. Gan Salón. Octubre 2 adicional
1. Mayo 2 2019 adicional 2

Valor de la obra \$38.362 millones
Valor adicional \$10.500 millones de parte Municipio de Bucaramanga y Ministerio de Vivienda y Turismo

Valor total actual: **\$48.362 millones**

Interventoría: Gutiérrez Díaz y Cía. S.A.

Valor Contrato: \$2.060 millones

Valor total : \$2.060 millones

Características: Estructura de con un área total de 26.993 m² que contará con espacios de parqueadero, cocina, auditorio 1 con capacidad para 305 personas, auditorio mayor con capacidad para 2.520 personas, área de exposiciones, mariposario, 5 salas de comisiones, sala de prensa, centro de negocios, gran terraza, jardines exteriores, etc.



ESTADO ACTUAL:

Plazo prorrogado: mayo 2 de 2019

Porcentaje de ejecución, incluyendo adicionales: 90,5%

Flujo de Fondos: 83%

RESULTADOS VEEDURÍA Construcción de fase 2 del Centro de Convenciones Neomundo

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- Indicador de Programación:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{1065}{729} = 1,46 \text{ con las dos adiciones de plazo y recursos}$$

- Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Presupuesto con adiciones}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{\$48.516.477.332}{\$38.362.977.332} = 1,26$$

- Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = 90\% , \text{ pendiente contratar mobiliario presupuesto de 4.000 millones y remodelación Neomundo actual.}$$

Requisitos Técnicos de Planeación:

- Los recursos adicionales dados por el Municipio de Bucaramanga y El Ministerio de Turismo, han sido para incorporar a Neomundo actual dentro del mismo tipo de fachada y para adecuar las instalaciones de servicios de Neomundo.
- El Gran Salón se entregó en julio 2018. Ya se han realizado varios eventos.
- Se prevé terminación, con adicional 2 en mayo 2019.
- El mobiliario se está contratando por parte de Fontur, con otro contratista.
- Alcaldía estudia nuevo adicional por 5.000 millones para obras internas por definir de instalaciones actuales.**

RESULTADOS VEEDURÍA Construcción de fase 2 del Centro de Convenciones Neomundo



CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

Presentación diciembre 18 2018



Ente ejecutor	Gobernación de Santander (obra)
---------------	---------------------------------

Contratista: (Concesionario):	CONSTRUVICOL S.A
----------------------------------	------------------

Inicio:	05 enero 2005
---------	---------------

Plazo total:	20 años
--------------	---------

Fecha terminación:	04 enero 2024
--------------------	---------------

Valor del contrato:	\$ 57.560,6 millones (\$6.500 anual)
---------------------	--------------------------------------

Interventoría:	Carlos Alberto Ríos
----------------	---------------------

Valor del contrato:	\$ 1.754,5 millones
---------------------	---------------------

“La solución al problema del peaje es muy simple y no ha querido estudiarse por parte del Departamento, Contratista e Interventoría”:
Establecer sistema tipo parqueadero, con tarjeta a pagar en sitios predeterminados en la Mesa.

RESULTADOS VEEDURÍA : CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

• **Indicador de Programación:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{14}{20} = 0,70$$

• **Indicador de Recaudo:**

$$\frac{\text{Valores Recaudados}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{\$66.000.000.000}{\$55.600'000.000} = 1,19$$

• **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Concesionada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{43 \text{ kms}}{100 \text{ kms}} = 43\%$$

• **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- Contrato de Concesión, que se ejecuta **distorsionadamente** como una administración delegada. La CCB ha denunciado a Procuraduría y Contraloría.
- Incumplimientos en la ejecución 2018. Se ha ejecutado el 80% de lo programado.
- **No se ha solucionado colas peaje. La CCB propuso nuevo sistema de cobro peaje similar a parqueadero privado. Presentarán estudio.**
- Ejecución 2018 acordada con juntas comunales y Departamento.
- Inversión prevista 2018: \$8.747 millones de pesos.

RESULTADOS VEEDURÍA : CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

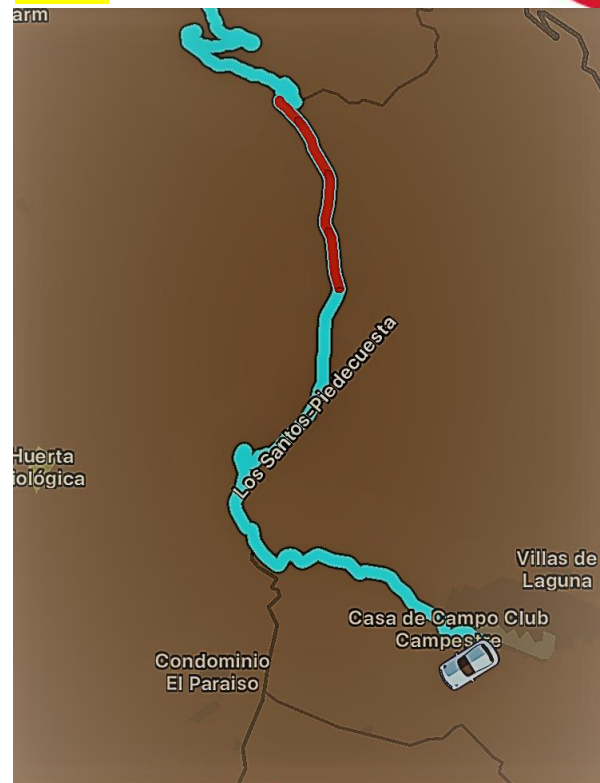
Estado actual general entre Mercado Campesino y Municipio de los Santos, después de 14 año de Concesión



Estado actual sitio peaje. Toda la vía debía estar así hace 10 años.



Colas del peaje domingos o festivos: hasta 5 kms de larga, 2 horas y media de tiempo en cola.



RESULTADOS VEEDURÍA : CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

Estado actual general entre Mercado Campesino y Municipio de los Santos, después de 14 año de Concesión



Problemas en Vía Curos la Punta



Presentación ante el Concejo del Municipio con la ESANT y juntas comunales

Inicio de nueva capa asfáltica desde el peaje hacia el Municipio (trabajos que debieron hacerse los dos primeros años de la Concesión.



RESULTADOS VEEDURÍA : CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

DENUNCIAS ANTE ENTES DE CONTROL:

- Procuraduría Regional de Santander
- Contraloría Departamental
- Publicaciones de prensa denunciando irregularidades en cobro de peajes, colas, mal estado de las vías.

TCC – Molinos Altos

Ente Ejecutor	Instituto Nacional de Vías - INVIAS
Contratista	Herdoiza Crespo Construcciones S.A. Sucursal Colombia
Inicio	05 de febrero de 2016
Plazo inicial	24 meses
Adicional	9 meses etapa pre construcción 15 meses etapa construcción 2 adiciones cada una 5 meses
Valor inicial	\$35.989 millones
Adicional Obra:	\$6.000 millones
Adicional compras prediales:	\$12.000 millones
Entrega primera prórroga:	4 julio de 2018.
Prórroga 2:	30 diciembre 2018.
Interventoría	Consorcio CR Vial Santander
Inicio	05 de febrero de 2016
Plazo inicial	24 meses
Adicional	2 adiciones cada una 5 meses
Valor inicial	\$2,899 millones



OBJETO: “MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DE LA PROLONGACIÓN DE LA PARALELA ORIENTAL DE LA AUTOPISTA FLORIDABLANCA - BUCARAMANGA, TRAMO TCC - MOLINOS ALTOS EN FLORIDABLANCA, SANTANDER, PARA EL PROGRAMA VÍAS PARA LA EQUIDAD”.

RESULTADOS VEEDURÍA : Paralela TCC –Molinos

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Programación:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{34}{24} = 1,41 \text{ Pendiente aprobación nueva prórroga. Se estiman 6 meses.}$$

- **Indicador de Valor :**

$$\frac{\text{Presupuesto Actual}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{\$53.989.000.000}{\$35.989.000.000} = 1,50$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{2 \text{ kms}}{2 \text{ kms}} = 100\%$$

- **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- Al proyecto se adicionaron 12.000 millones para la gestión predial y 6.000 millones para obra.
- Se prorrogó el plazo en dos ocasiones: 5 meses a julio 4 2018 y luego 6 meses a 30 diciembre 2018. Pendiente nueva prórroga, La veeduría estima 6 meses.
- Errores de Planeación financiera y de obra. Pendiente entrega nueva programación
- Se inició en junio 2018 demolición viviendas en Barrio Molinos. Son 37 casas. Ya está pagado el 80% de todas las casa y falta por entregar 13 viviendas
- Errores de diseño, especialmente en cruces de vías y Metrolínea. Errores prediales.



RESULTADOS VEEDURÍA : Paralela TCC –Molinos : ESTADO EN PUNTOS CRÍTICOS

Vivienda con problemas en la entrega y totalmente atravesada en la vía



Vivienda que suspendió autorización de demolición por problemas de Interdicto.



Vivienda que entabló tutela por acceso vehicular:



RESULTADOS VEEDURÍA : Paralela TCC –Molinos :



ACCESO A ROTONDA MOLINOS DESDE PARALELA:

Estado de pavimentación
(diciembre 12 2018), cuya
entrega se prometió para
diciembre 7 2018.





**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

Ing. ALBA MUÑOZ



VIA SAN GIL-CHARALA-LIMITES

Ente ejecutor

Departamento de Santander (obra)
INVIAS (interventoría)

Contratista

Consorcio Conectividad Vial.
Carlos Alberto Solarte Solarte (35%), CASS Constructores & CIA S.C.A. (38%), VG Constructores SAS (6%), Constructora Valderrama Ltda. (13%), Valco Constructores Ltda. (8%).

Inicio

26 de Noviembre de 2014

Plazo inicial

40 meses Plazo adicional 9 meses

Fecha de Vencimiento

31 de Diciembre de 2018

Valor de la obra Valor Actualizado:

\$185,046 millones
\$177,379 millones

Interventoría : Valor Contrato:

UPTC
\$ 13,017 millones

Inicio

4 de Septiembre de 2014

Plazo inicial

39 meses 27 días Plazo Adicional 12 meses

Fecha de Vencimiento

31 de diciembre de 2018

METAS CONPES

METAS CONTRACTUALES

METAS FISICAS

PAVIMENTACION:55.4 KMS (8.73 KMS DE PAVIMENTO + 46,67 KMS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION INCLUYE LOS 2,7 KMS DE LA VARIANTE DE CHARALA) Y LA CONSTRUCCION DE DOS PUENTES UNO SOBRE EL RIO PIENTA Y OTRO SOBRE EL RIO VIROLIN.

PAVIMENTACION:55.4 KMS (42 KMS EN REHABILITACION Y PAVIMENTACION INCLUYE LOS 2,3 KMS DE LA VARIANTE DE CHARALA, PARCHEO Y SOBRECAPA DE 8,3 KMS Y FRESADO Y SOBRE CAPA DE 5,1 KMS) Y LA CONSTRUCCION DE DOS PUENTES UNO SOBRE EL RIO PIENTA (50 MTS) Y OTRO SOBRE EL RIO VIROLIN (20 MTS).

PAVIMENTACION:35 KMS DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO Y CAPA TOTALMENTE NUEVO CON AMPLITUD DE CALZADA, AMPLIACION DE 5 PONTONES Y LA CONSTRUCCION DE DOS PUENTES UNO SOBRE EL RIO PIENTA (80 MTS) Y OTRO SOBRE EL RIO VIROLIN (27,20 MTS).

K1+500 ANTES



K1+500 DESPUES



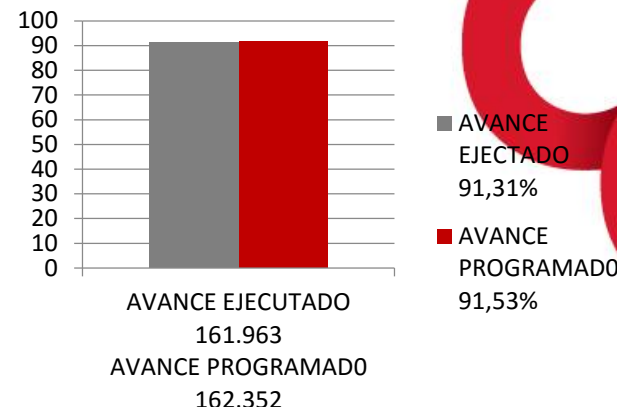
INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- Indicador de Programación:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial+plazo adicional}} = \frac{48 \text{ meses}}{49 \text{ meses}} = 98\%$$

- Indicador de Cobertura San Gil – Charalá - Límites:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{36 \text{ kms}}{82 \text{ kms}} = 44\%$$



ALERTAS

- El deterioro de la carpeta asfáltica en algunos tramos de la vía con tan poco tiempo de instalada, esto no garantiza una vida útil de más de cinco años.
- Después de 48 meses de iniciada la obra aún no se tiene claridad sobre el pago predial, no se le ha dado ninguna solución a los 235 propietarios del tramo San Gil – Charalá.
- Con relación a los tres puntos críticos que quedan en la vía San Gil-Charala (K18+300, K19+200 y K24+200) no se tiene conocimiento de lo decidido por el Departamento para la intervención definitiva de estos puntos, ya que la falta de intervención definitiva, pueden producir en cualquier momento un cierre definitivo de la vía en el K19+200, además del mal estado de este tramo para el paso vehicular y una afectación al cauce del río Fonce en el punto crítico K18+300, el cual presenta un movimiento constante y puede producir deslizamiento hasta el río Fonce e interrumpir el cauce, debido a que este punto crítico también fue un zóndem y la presencia de un nuevo punto crítico K10+490 .
- La terminación de los arreglos a las vías internas del municipio de Charalá afectadas por el paso de maquinaria y volquetas destinadas para esta obra (Barrio Bolívar).
- La meta física inicial del proyecto contemplaba la rehabilitación del pavimento Charalá – La Cantera, meta que estuvo hasta el mes septiembre de 2017, pero luego por ajustes a la obra se manifestó que estas obras no se ejecutarían, este tramo cuenta con un punto crítico, después de la entrada al restaurante sol y pez (K39+000) y puede quedar sin banca la vía.
- No se han realizado las pruebas de carga al puente sobre el río Virolin y Pienta y tampoco se han instalado las barandas de seguridad .
- Falta la terminación de la señalización vertical y horizontal del tramo San Gil-Charala.
- Falta de limpieza de los derrumbes menores sobre la vía y el localizado en el K31+500 el cual tiene media calzada cerrada, esto esta obstruyendo el paso de aguas lluvias por las cunetas y puede afectar la estructura del pavimento..
- Quien responderá por el mantenimiento de la vía después de que sea entregada por parte del contratista.

ALERTAS



K5+320 ROCERIA LIMPIEZA DE CUNETAS



K7+060 LIMPIEZA DERRUMBE, ROCERIA Y LIMPIEZA CUNETAS



K9+155 HUNDIMIENTO CALZADA IZQUIERDA



K10+495 HUNDIMIENTO VIACALZADA IZQUIERDA

ALERTAS



K13+530 FALTA DE LIMPIEZA Y SEÑALIZACION



K19+200 PUNTO CRITICO

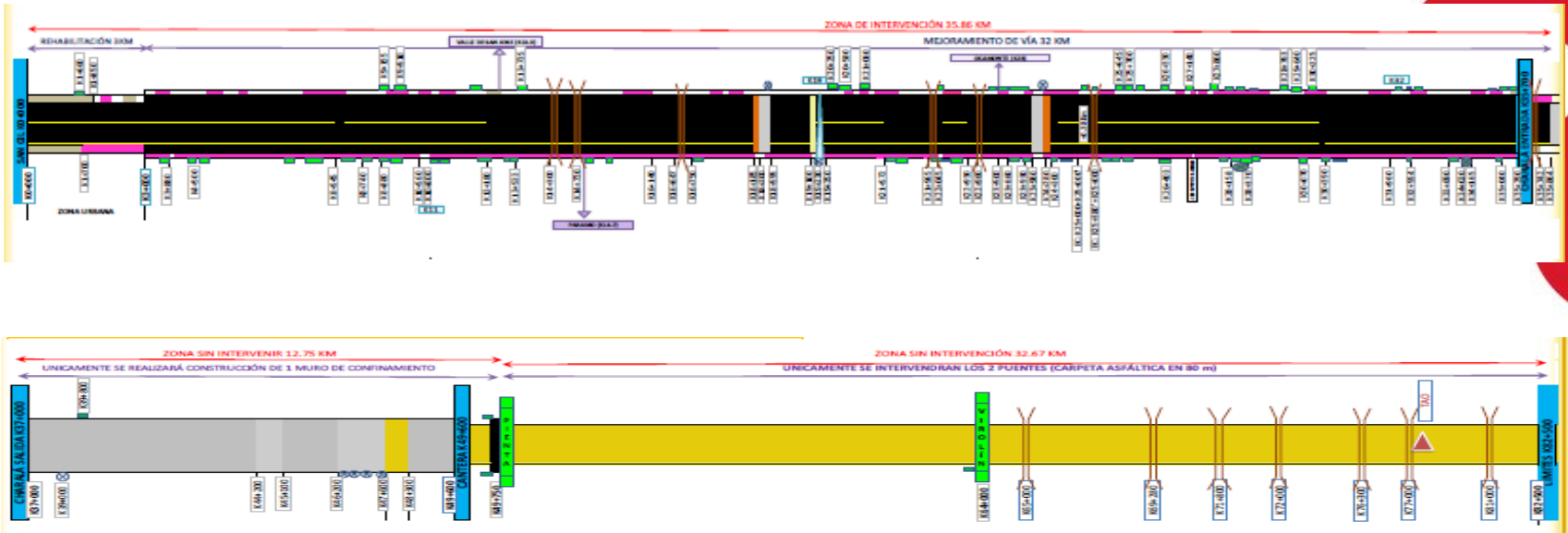


K31+520 DESPRENDIMIENTO DE TALUD



PRUEBA DE CARGA SOBRE EL PUENTE RIO VIROLIN Y RIO
PIENTA

ESTADO DE LA VIA SAN GIL – CHARALA -LIMITES



PAVIMENTO NUEVO		35 kms
PUNTOS CRITICOS		4
PAVIMENTO ANTIGUO		10 kms
VIA SIN PAVIMENTO		33 kms
CUNETA		43,5 kms
CONSTRUCCION PUENTES NUEVOS		2

VIA SAN GIL – CHARALA – LIMITES- REGISTRO FOTOGRAFICO

K9+000 ANTES Y DESPUES



VIA SAN GIL – CHARALA – LIMITES REGISTRO FOTOGRAFICO

K19+000 ANTES Y DESPUES



VIA SAN GIL – CHARALA – LIMITES REGISTRO FOTOGRAFICO

K23+573 ANTES Y DESPUES



VIA SAN GIL – CHARALA – LIMITES- REGISTRO FOTOGRAFICO

PUENTE SOBRE EL RIO PIENTA Y RIO VIROLIN



OBRA AEROPUERTO SAN GIL

Ente ejecutor **AERONAUTICA CIVIL (obra e interventoria)**

Contratista CONSORCIO UNION TEMPORAL GALLINERAL 2017 (CARLOS ALFONSO MORENO MUÑOZ 25%, RG INGENIERIA SAS 50% Y CARLOS URIAS RUEDA ALVAREZ 25%)

Inicio 28 de Julio de 2017

Plazo inicial 4 meses 24 días. Plazo Adicional 1 3 meses y Plazo adicional 2 81 días

Fecha de Vencimiento 28 de Julio de 2018

Valor de la obra 13.468.991.665,00

Interventoría : CONSORCIO INTERVENTORIA SAN GIL (INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO LTDA 40%, ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA 30% Y BNR SAS 30%)
Valor Contrato: \$970.504.976,00 + Valor adicional \$446.666.595,00

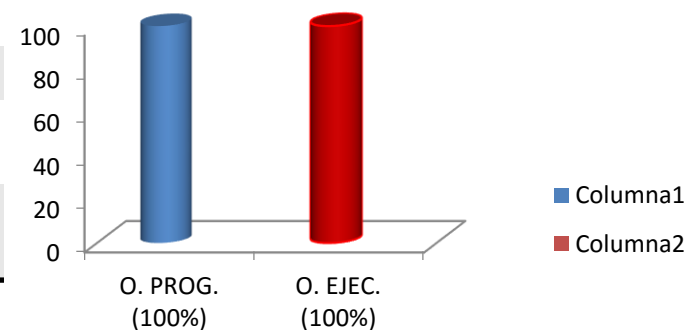
Inicio 11 de Agosto de 2017

Plazo inicial 4 meses 11 días. Plazo Adicional 1 51 días, plazo adicional 2 39 días y plazo adicional 3 81 días.

Fecha de Vencimiento 28 de julio de 2018



PISTA



OBRA AEROPUERTO SAN GIL

Obra	Observaciones
------	---------------

Pista	El aeropuerto los Pozos de San Gil, está ubicado en la parte norte de la ciudad a una altura de 1750 MSNM. Pavimento Flexible 1.300 ml de largo * 30 mts de ancho con franja de pista medidos desde el eje margen derecha y margen izquierda. Para aeronaves tipos ATR-42 o similares.
-------	---

Calle de Rodaje	Pavimento Flexible de 30 ml * 18 ml.
-----------------	--------------------------------------

Plataforma	Concreto Hidráulico área 72 ml * 68ml; espesor de concreto 0.18 ml y de base 0,24 ml.
------------	---

Obras Hidráulicas	Canales Hidráulicos 3.046 ml; Estructura de caídas y descoles 14 Unid y canal con rejilla 77 ml.
-------------------	--

Obras de Cerramiento Perimetral	3.337 ml
---------------------------------	----------

Obras de Señalización	Demarcación norma FAA-P -620 3.486 M2
-----------------------	--



PISTA Y ZONA DE SEGURIDAD

OBSERVACIONES VEEDURIA

- El alcance inicial del proyecto no se cumplió, los recursos no alcanzaron para la construcción de la terminal por las obras adicionales que se debieron hacer en la pista.
- La no aprobación de los diseños de la terminal por parte de la aeronáutica, para tener un presupuesto definitivo, saber el costo adicional y poder cumplir con la meta física que es la construcción del aeropuerto de San Gil, con su pista, encerramiento y terminal de acuerdo a las directrices de la Aeronáutica y que sea una obra funcional.
- La pista ya fue dada en funcionamiento por la Aerocivil, pero la obra no ha sido recibida por el municipio, no hay claridad quien será el responsable del mantenimiento de la pista y de la seguridad, porque ya están aterrizando avionetas y helicópteros particulares.
- La falta de operabilidad del aeropuerto.

AEROPUERTO SAN GIL REGISTRO FOTOGRAFICO



CONSTRUCCION OBRA HIDRAULICAS



PLATAFORMA



CONSTRUCCION OBRAS HIDRAULICAS



CANALES PERIMETRALES

OBRA PAVIMENTACION VIA AEROPUERTO

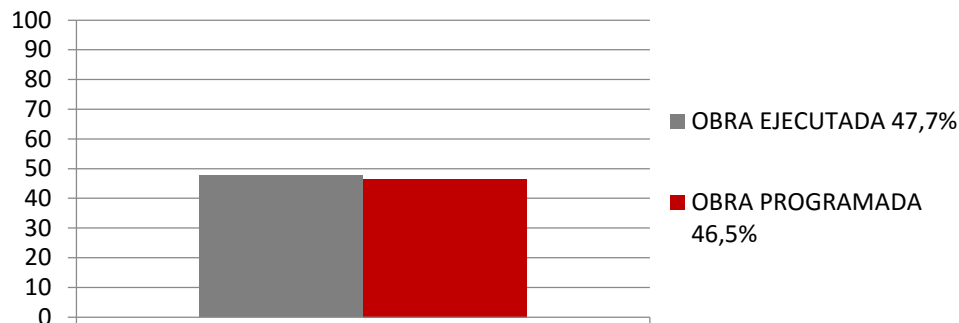
CONTRATISTA: COINOBRAS LTDA

VALOR: \$6.452.471,978,00

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERSANGIL (INTERPRO S.A.S 90% Y PROCONSULTING SAS 10%).

VALOR: \$483.009.100,00

TIEMPO: 11 MESES.



OBSERVACIONES:

- Continua la salida de los escombros y la llegada de material por la zona urbana del municipio de San Gil, como se está haciendo, se están afectando vías urbanas del municipio y los tres primeros kilómetros que se encuentran con placa huella, además esta es una zona empleada para hacer deporte, el paso constante de las volquetas puede causar accidentes. (esto ha sido una alerta reiterativa que ha manifestado la Cámara de Comercio de Bucaramanga y que se ha dado a conocer al Departamento de Santander y a la Administración Municipal de San Gil).
- La meta física inicial del proyecto no se cumplirá, por obras adicionales que se construyeron, solo se pavimentaran 3 kms, de los 4,5 kms proyectados inicialmente.

OBRA PAVIMENTACION VIA AEROPUERTO

PAVIMENTACION K1+907



OBRA VARIANTE DE SAN GIL

Ente ejecutor

INVIAS

Objeto GESTION SOCIAL, PREDIAL , AMBIENTAL Y CONSTRUCCIÓN DE LA VARIANTE DE SAN GIL EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

Contratista CONCAY S.A.

Inicio 28 de agosto de 2018

Plazo inicial 54 meses

Fecha de Vencimiento 28 de febrero de 2023

Valor de la obra \$173.033 millones

Interventoría : CONSORCIO ZMS (ZAÑURTO INGENIEROS CONSTRUCTORES 60%; MAB INGENIERIA DE VALOR 20%; SONDEOS ESTRUCTURAS Y GEOTECNIA 20%)

Valor Contrato: \$ 9.999 millones

Inicio 28 de agosto de 2018

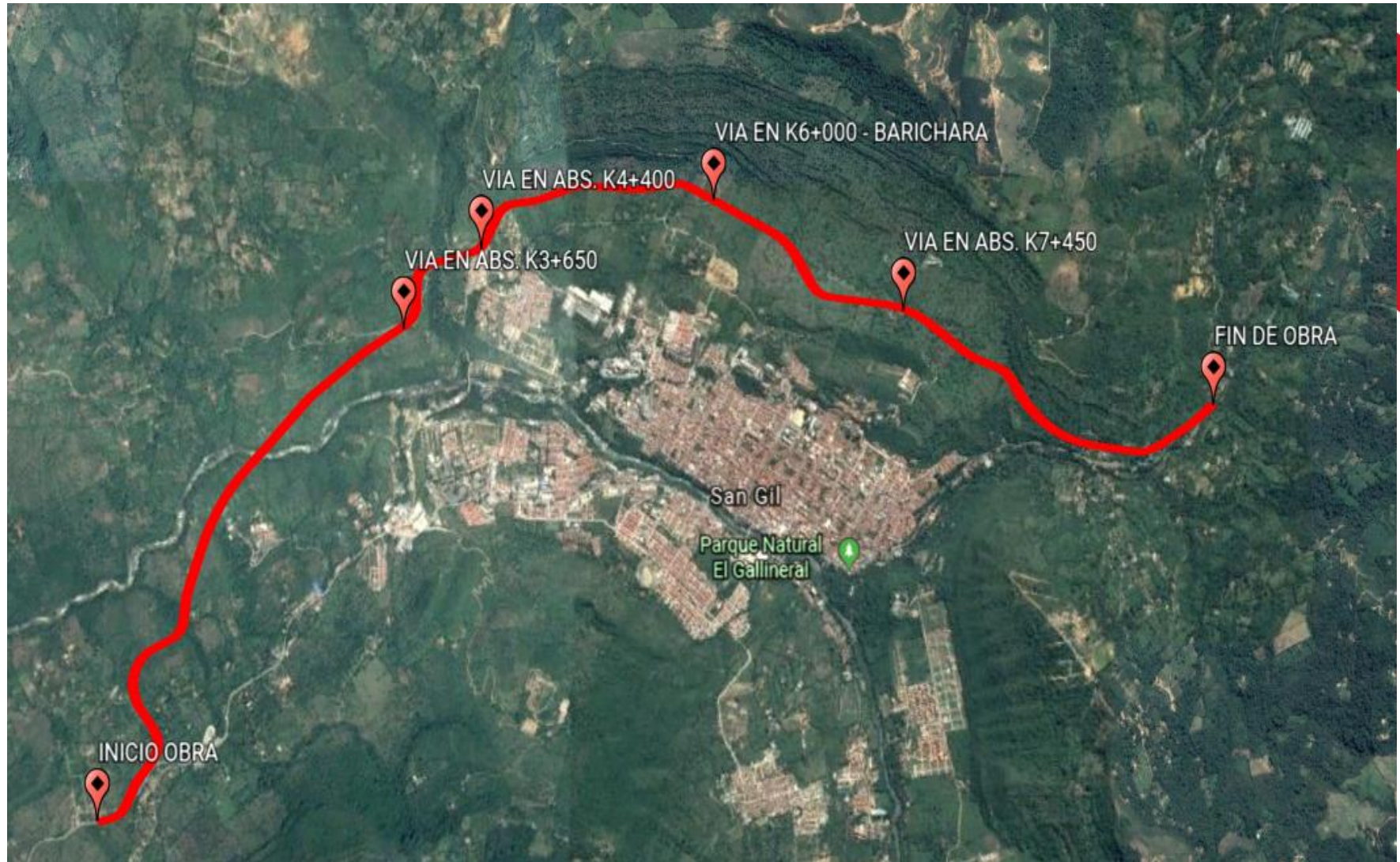
Plazo inicial 54 meses

Fecha de Vencimiento 31 de diciembre de 2022

- **OBJETIVO PRINCIPAL DEL PROYECTO**

- La construcción de la Variante de San Gil separará el tráfico pesado que circula actualmente por el municipio, beneficiando aproximadamente a 45.000 habitantes y especialmente a transportadores de carga y pasajeros que utilizan regularmente este corredor.
- La variante tendrá un tráfico promedio diario (TPD) de 7.441 vehículos, entre ellos un 26% de camiones en una longitud de 9.6 kilómetros aproximadamente, calzada de 7,3 metros de ancho, e infraestructura especial con 4 intersecciones.
- Su construcción mejorará la competitividad y el comercio exterior al mantener velocidades constantes, además de desplazar el tráfico pesado a una vía exclusiva, para descongestionar las vías urbanas del municipio y disminuir el riesgo de accidentalidad.

OBRA VARIANTE DE SAN GIL - LOCALIZACION



OBRA VARIANTE DE SAN GIL

DESCRIPCION DEL PROYECTO

- La variante tendrá una longitud Aproximada de 9,6 Kms, iniciando en el K0+000 (PR 120+300 de la vía Puente Nacional a San Gil a 400 m antes del acceso al Municipio de Pinchote); discurre por el costado occidental hasta pasar sobre el Río Fonce, mediante un Puente Vehicular entre el K2+300 al K2+660 y mediante un Viaducto sobre la Quebrada la Laja entre el K 4+103 al K4+523.
- A la altura del K5+020 se empalma con la vía a Barichara hasta el K5+600 aprovechando la geometría de esta vía.
- Posteriormente, pasa a un costado de la Hacienda los Ejidos cruzando la vía al aeropuerto aproximadamente en el K7+270 y, finalmente, el tramo entre el K8+500 al K9+500 se convierte en una vía paralela con la vía San Gil – Aratoca (el empalme con esta vía se hace en el PR 3).

Características técnicas de la obra: categoría de la carretera

- Primaria de una sola calzada
- Se construirán dos puentes y un ponton

PUENTE 1 (quebrada Seca)

Longitud: 420 metros lineales

Luces: 6

PUENTE 2 (rio Fonce)

Longitud: 360 metros lineales

Luces: 4

PONTÓN SOBREPASO VÍA BARICHARA

- Longitud: 10 metros lineales

ESTUDIOS PENDIENTES POR REALIZAR

EL PROYECTO SE ENCUENTRA EN FASE 2 Y SE REQUIERE PASARLO A FASE 3 PARA LO CUAL SE REQUIERE:

1. MEJORAMIENTO DE LA TOPOGRAFIA.
2. EVALUACION GEOTECNICA A LO LARGO DE LA VIA.
3. ESTUDIOS PREVIOS PARA EL DISEÑO EN PERFIL Y SECCION TRANSVERSAL
4. DISEÑO DEFINITIVO DEL EJE EN PERFIL.
5. DISEÑO DEFINITIVO DE LAS SECCIONES TRANSVERSALES.
6. ANALISIS DEL MOVIMIENTO DE TIERRA
7. ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS DEFINITIVOS.
8. ELABORACION DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO.
9. DOCUMENTACION FINAL (PLANOS PLANTA-PERFIL, PLANOS DE SECCIONES TRANSVERSALES CADA 10 METROS Y EN ABSCISAS ESPECIALES, CARTERA DE CAMPO Y OFICINA, PLANOS DETALLADOS Y MEMORIAS DE CALCULO DE LOS DISEÑOS COMPLEMENTARIOS DEFINITIVOS.

PARA LO DESCRITO ANTERIORMENTE EL CONTRATISTA CUENTA CON UN PLAZO DE 8 MESES, DENTRO DE LOS CUALES DEBE OBTENER LA LICENCIA AMBIENTAL Y DAR INICIO A LA COMPRA PREDIAL.



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

Ing. CARLOS PIESCHACON

CARRETERA MÁLAGA - LOS CUROS

Ente ejecutor	INVIAS
Contratista	Consorcio VÍAS DE COLOMBIA (Origen: España) Construcciones Cbnas OHL (75%) y Agrupación Guinovart suc. Cbia (25%)
Inicio	27 de Enero de 2016
Plazo inicial	6 m preconst y 42 const : 48 m
Valor inicial	\$89,376 millones
Entrega del Proyecto	27 de Enero de 2020
Interventoría	Cons. SUPERVISION PLANES (Cbia) Integral (60%) y Planes S.A. (40%)
Orden de prioridad: 1. Pasos nacionales por San Andrés y Guaca 2. Pavimentación entre Guaca –San Andrés (8,5 km) 3. Se pavimentaran 12 km desde el k 15 hasta el k27 (Málaga es el k0) empalmando con el aplicado el año anterior. 3. Mantenimiento de la Vía	

ESTADO DEL CONTRATO

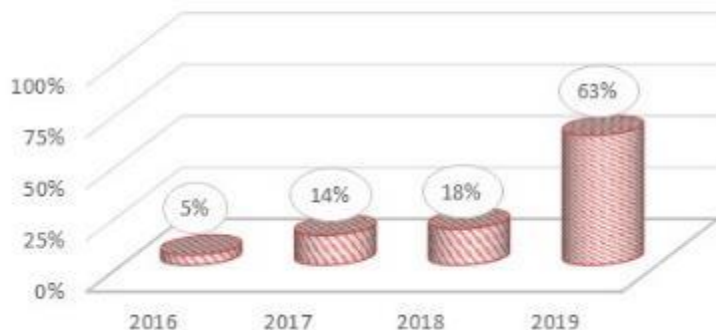
- Paso Urbano por Guaca: Terminado.
- Paso Urbano por San Andrés: pavimentados 850m (39%) de los 2,2 km. Gobernación adjudico licitación "*optimiz y ampl alc san y pluv S.A*". \$ 4,084 M. (plazo= 10 meses).
- Tramo 1 Pav. del K 15 al K27: construcción 24 muros, 7 box culvert, alcantarillas, cortes y ampliación via, estabilización taludes. Mvto tierras: 152,000 m3.
- Tramo 2 Pav. de Guaca a San Andres: 4,55 km pavimentados y 7,9 km con capas granulares. Mvtos tierra= 82.000 m3.
- **Obra programada: \$ 37.267 millones**
- **Obra ejecutada: \$ 42.723 millones**
- **Avance obra : 57%**

ALERTAS VEEDURIA

I. Vigencias

Originales

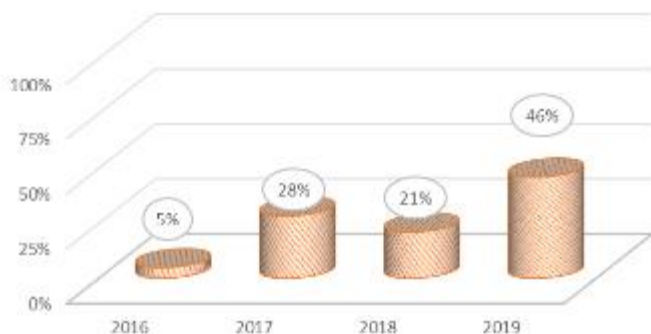
VIGENCIAS FUTURAS PARCIALES
CARRETERA CUROS - MALAGA



AÑO	MONTO PARCIAL (Mill)	MONTO ACUM (Mill)	% Anual
2016	4.435	4.435,00	5%
2017	12.950	17.385,00	14%
2018	15.725	33.110,00	18%
2019	56.266	89.376,28	63%
	TOTAL	89.376,28	

Actuales

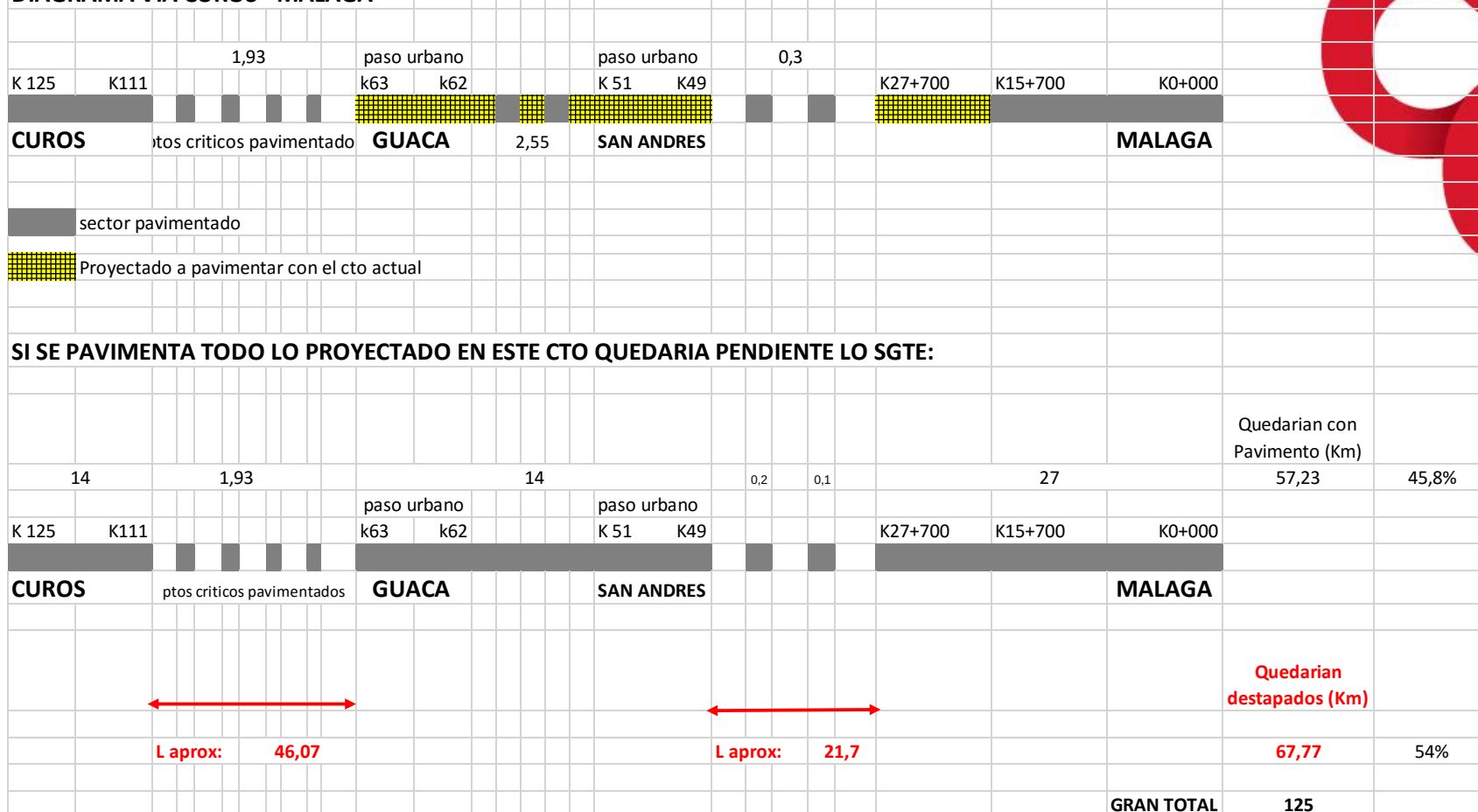
VIGENCIAS A DIC 2018
CARRETERA CUROS - MALAGA



AÑO	MONTO PARCIAL (Mill)	MONTO ACUM (Mill)	% Anual
2016	4.275	4.275,00	5%
2017	25.309	29.584,00	28%
2018	18.725	48.309,00	21%
2019	41.066	89.375,00	46%
	TOTAL	89.375,00	

II. Balance pavimento Vía Curos – Málaga

DIAGRAMA VIA CUROS - MALAGA



Se necesitarían recursos por el orden de: 68 km x \$ 4,000 mill x 1,08
(interv)= aprox \$ 300,000 Millones para pav. Completo C -M

III. Entidades de orden nacional planean proyectos incluyendo obras financiadas por Dpto. /Mcpio. San Andrés – calles pendientes actualización redes



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Plazo:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{35 \text{ meses}}{48 \text{ meses}} = 73\%$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Presupuesto con adiciones}}{\text{Presupuesto inicial}} = \text{N.A}$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{20 \text{ km}}{90 \text{ km}} = 22\%$$

- **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- El Invias establece que en los pasos urbanos las redes las adecua o construye el municipio, pero en general estos no cuentan con los recursos o dependen de proyectos del Gobierno Nacional.
- Las vigencias se establecieron a cuenta gotas (Año 1: 5%, Año 2: 14%, Año 3: 18% y 63 % el ultimo año).

AVANCE OBRAS

Guaca



San Andrés



Tramo 1 del K 15 al K 27 de Málaga a San Andrés



Box culvert - muros y puentes en construcción – optimización de trazado



Tramo 2 de Guaca hacia San Andrés



MONTAJE NUEVA PLANTA DE MEZCLA ASFALTICA (entre Guaca y San Andrés)



CONSTRUCCION DE TRES (3) PUENTES EN SITIOS CRITICOS DE LA CARRETERA MALAGA - LOS CUROS

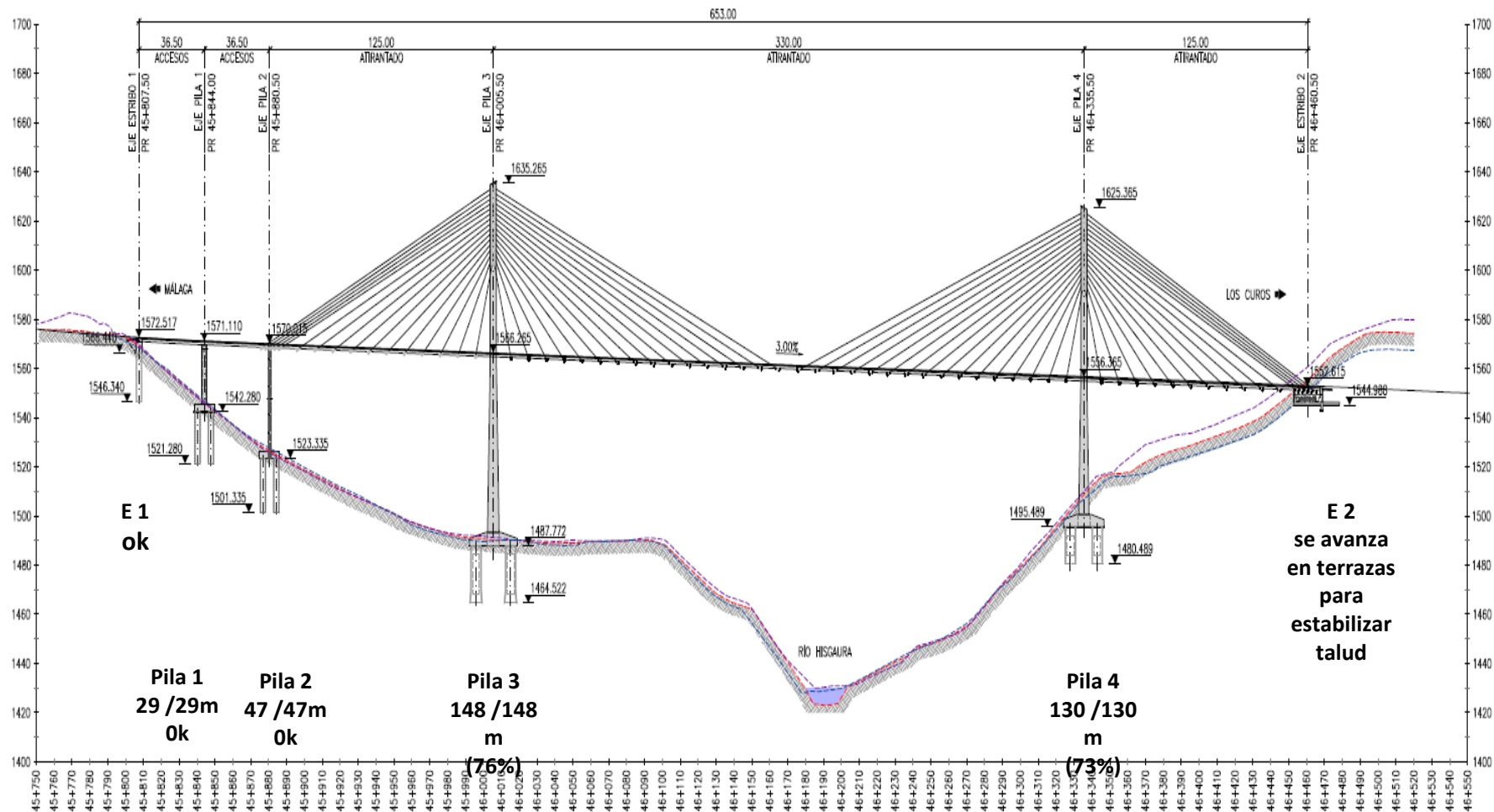
Ente ejecutor	FONDO DE ADAPTACION
Contratista	SACYR CONSTRUCCIONES SUCURSAL COLOMBIA (Origen España)
Inicio	12 de Febrero de 2014
Plazo inicial	4 m preconst y 29 const : 33 m
Valor inicial	\$ 80,040 millones
Adicional 1:	\$ 23,280 mil
Adic 2:	\$ 4343 mill
Nuevo Total	\$ 107,663 mil.
Fecha entrega Inicial	11 de Nov de 2016
Nueva Fecha Fin	30 Agosto de 2018
Interventoría	Antes: PARSONS BRINCKERHOFF Ahora ETA S.A.
Alcance:	
1. Puente vehicular La JUDIA	L= 75 m
2. Puente vehicular sito critico No. 43	L= 137 m
3. Puente Vehicula HISGAURA	L= 688 m

ESTADO DEL CONTRATO

- **No se terminó el puente en el plazo contractual (ag. 30 de 2018).**
- **Se terminaron las pruebas de carga estáticas y dinámicas.**
- **Se efectuó panel de expertos en revista semana dic 10 de 2018. No se entregaron resultados por parte de diseñador.**
- **Conclusión: puente técnicamente cumple, aunque presenta “dispersión geométrica”.**
- **Pendiente: entrega de pruebas por parte diseñador – concepto interventoria y concepto Fondo e Invias.**

AVANCE HISGAURA

ELEVACIÓN LONGITUDINAL
ESCALA 1/1000 PUEGO



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Plazo:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{58 \text{ meses}}{33 \text{ meses}} = 175\%$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Presupuesto con adiciones}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{107,000 \text{ m}}{80,000 \text{ m}} = 133,7\%$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{1 \text{ Puentes L: 653 m}}{3 \text{ Puentes L: 865 m}} = 33\%$$

- **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- Diseños iniciales con falencias. Contratos iniciales sin clausulas de multas.

ALERTAS VEEDURIA

- Se terminó solo un puente, dos pendientes.
- Gran inversión y no se instaló iluminación.
- Ni el Fondo ni el Invias tienen infraestructura para hacerle el mantenimiento requerido a este tipo de obras.
- Muchas dudas acerca de diseños iniciales.
- Y el trabajo de la interventoria de los diseños???
- El contratista en el 2016 abandonó unilateralmente y durante cinco meses la obra y no hubo ningún tipo de sanción. Recientemente procuraduría anuncio investigaciones.
- Es necesario se tomen correctivos a futuro y estos problemas de malos diseños, contratos débiles, especificaciones con vacíos, etc., no vuelvan a suceder.
- Fondo de Adaptación no debe asumir este tipo de obras.







MEJORAMIENTO, GESTIÓN PREDIAL SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PROYECTO TRONCAL CENTRAL DEL NORTE

Ente ejecutor	INVIAS
Contratista	Consortio SANTA ANA (Origen: Colombia) Alca Ing. (30%) , Información y Tecnología (45%) y Procopal (25%)
Inicio	1 de Febrero de 2016
Plazo inicial	3 m preconst y 28 const : 31 m+4 : 35 meses
Valor inicial	\$ 71,190 millones
Adic 1	\$ 2,320 mil
Total:	\$ 73,510 mill
Entrega del Proyecto	01 de Enero de 2019
Interventoría	Consortio INTERVIAL EQUIDAD 111 Culmen (60%) España Conurma (20%) España y Magda Carolina Puentes (20%) Colombia.

Alcance inicial: 15 sitios críticos de Capitanejo a Concepción mas 3 pasos urbanos (Capitanejo, La

ESTADO DEL CONTRATO

- **Finalizando contrato. Frentes de trabajo activos en dos sitios críticos.**
- **Paso nacional de la vía por Capitanejo y Concepción terminados.**
- **Tramos entre Málaga y Concepción terminados, vía pavimentada sin restricciones.**
- **Se requieren recursos adicionales, aprox. El 50% del total del cto, para continuar avanzando en lo que falta.**
- **Nueva admón. de Invias no invirtió mas recursos en el contrato actual.**
- **Obras ejecutadas satisfactorias.**

Obra programada	\$ 66,510 millones
Obra ejecutada	\$ 64,935 millones

- **Avance de obra: 97,3 %**

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Plazo:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{35 \text{ meses}}{31 \text{ meses}} = 112\%$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Adicional requerido}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{35,500 \text{ m}}{71,000 \text{ m}} \text{aprox} = 50\% \text{ (Invias no adicionó cto)}$$

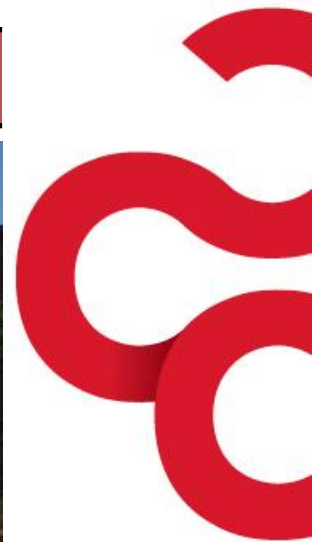
- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{8 \text{ sitios criticos}}{12 \text{ S.C.}} = 66\%$$

- **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- El hecho de que el contratista sea el mismo que actualiza los diseños, en la mayoría de los casos genera la necesidad de adiciones, por cuanto se contrata con diseños desactualizados e incompletos.

Pavimentación paso urbano por Capitanejo



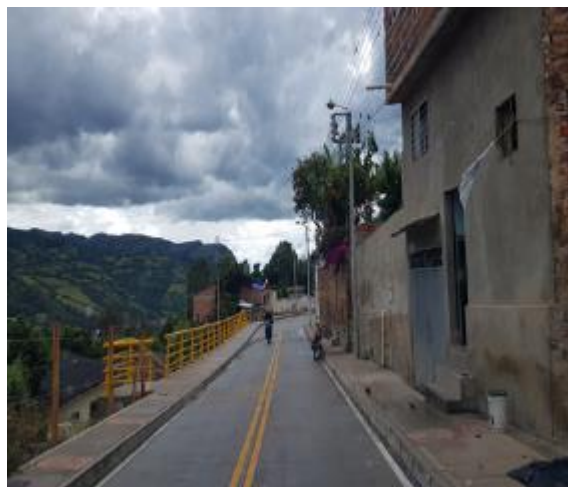
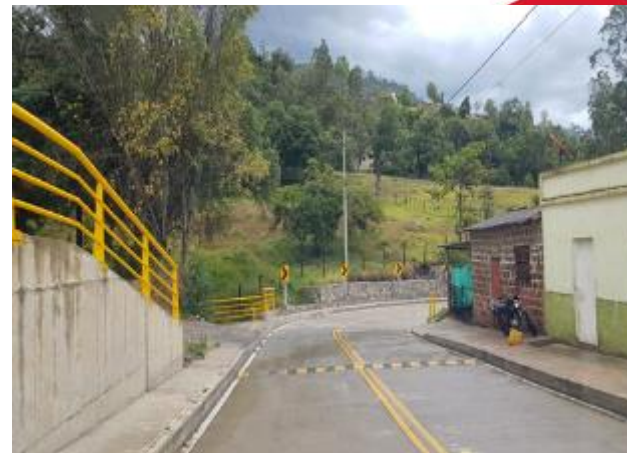
Sitios críticos terminados Concepción y Málaga



Sitios críticos terminados Málaga y Capitanejo



Paso Urbano por Concepción



VIA CIMITARRA – LANDÁZURI

(TRANSVERSAL DEL CARARE)

Ente ejecutor	INVIAS
Contratista	Consortio VIAS Y EQUIPOS CARARE 2016 Ingeniería de Vías (70%) , Equipos y Triturados S.A (30%)
Inicio	25 de Enero de 2016
Plazo inicial	3 m preconst y 27 const : 30 m
Valor inicial	\$ 49,042 millones
Adicional 1	\$ 735 mil
Nuevo total	\$ 49,777 mill
Entrega del Proyecto	24 de Julio de 2018
Interventoría	Consortio CR VIAL Cía. Cbna de Consultoría CCC (60%) y Restrepo Y Uribe (40%) .
Alcance: 9 sitios críticos L= 5,55 km que faltan de pavimento.	

ESTADO DEL CONTRATO

- **Finalizó contrato el pasado 24 de noviembre por plazo.**
- **Siete de nueve sitios críticos terminados.**
- **En el K 42 sitio critico No. 3 – Variante para optimizar trazado- hubo colapso del concreto lanzado y las obras quedaron inservibles. Quedaron recursos por ejecutar para este sector aprox. 1,500 mil.**
- **Veeduría denunció esta situación ante Invias, Mintransporte y vicepresidencia- se recibió rta de esta ultima informando de remisión denuncia a oficina Transparencia de la presidencia.**
- **Se necesitan \$28.000 mill adicionales para terminar meta física y estabilizar taludes en los 5.5 km. Invias no adicionó contrato.**

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Plazo:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{34 \text{ meses}}{30 \text{ meses}} = 113\%$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Adicional requerido}}{\text{Presupuesto inicial}} = 46\% (\$ 28,000 \text{ mil}) \text{ (Invias no adicionó contrato)}$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{2,82 \text{ km}}{6,5 \text{ km}} = 43\%$$

- **Inconvenientes observados en la Planeación de las fases anteriores:**

- El INVIAS priorizó el pavimento sobre las obras de estabilización requeridas en este corredor. Las inversiones deben considerarse integralmente
- En la actualidad se presentan numerosos derrumbes y no hay contratista para retirarlos- muy probablemente se cerrará frecuentemente la vía por este motivo hasta tanto no se estabilicen los taludes intervenidos anteriormente.











K 46 S.C. No. 5 - TRAMOS CON OBRAS PENDIENTES DE CONCLUIR



FALLAS GEOLOGICAS EN SECTORES
PAVIMENTADOS EN FASES ANTERIORES

ALERTAS VEEDURIA



- I. IMPORTANTES PROBLEMAS GEOLOGICOS EN EL CORREDOR VIAL –
CONSTANTES DERRUMBES Y MUY POSIBLES CIERRES FUTUROS DE LA VÍA
- II. FINALIZÓ EL PLAZO Y SE DEJARON OBRAS INCONCLUSAS E INSERVIBLES
(ELEFANTES BLANCOS)
- III. SE NECESITAN 28.000 MILL. PARA ATENDER LO QUE FALTA DE PAVIMENTO
Y ESTABILIZAR TALUDES PERO SOLO EN LOS 5,5 KM DE ESTE CONTRATO.
- IV. FALTAN ESTUDIOS DE ESTABILIDAD DE TALUDES EN TODA LA
TRANSVERSAL (FASE IV) Y LA CORRESPONDIENTE ESTABILIZACIÓN DE LOS
MISMOS



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

Ing. JUAN CARLOS NIÑO

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO-RUTA DEL CACAO

- **Contrato ANI** APP. No. 013 – 21/08/2015
- **Concesionario** Ruta del Cacao.
- **Contratante** ANI
- **Acta de Inicio** 13 de Octubre de 2015
- **Fecha de apertura al trafico** 2021
- **Finalización de la Concesión** 2041
- **Valor** 2,7 Billones



CORREDOR VIAL

BUCARAMANGA- BARRANCABERMEJA - YONDÓ

Contratista

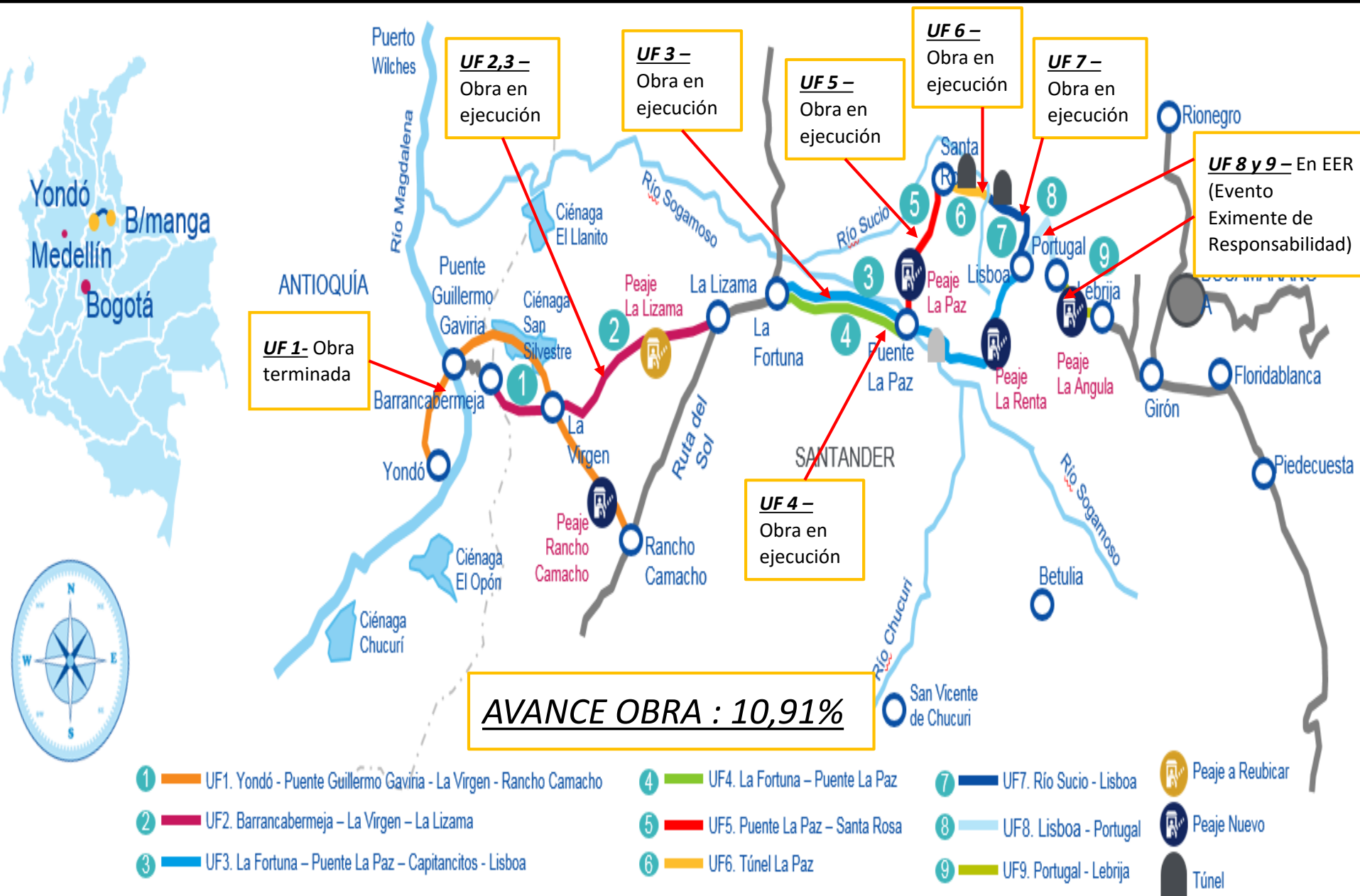
CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S(CINTRA INFRA
COLOMBIA(40%)-RM HOLDING(30%)-MC VICTORIAS(30%))

CRONOGRAMA						
ACTIVIDAD	2015 (4 Trim)	2016 (1 Trim)	2016 (2 Trim)	2016 (3 Trim)	2016-2021	2021-2041
Fase de estudios y diseños			JUNIO			
Obtención de licencias y adquisición predial				FINAL OCTUBRE 2016		
Inicio de construcción (Plazo = 48 meses)						NOVIEMBRE 2021
Operación y mantenimiento						JUNIO 2041

PERSONAL AID		
MUNICIPIO	# DE PERSONAS	PORCENTAJE
Barrancabermeja	532	44,0%
Lebrija	386	31,9%
Betulia	180	14,9%
Girón	82	6,8%
Yondó	18	1,5%
San Vicente de Chucuri	12	1,0%
TOTAL	1210	100,00%

AVANCE PREDIAL			
UF	TOTAL	PREDIOS DISPONIBLES	% LE CONTRACTUAL
2,3	68	50	100%
3	21	17	100%
4	99	63	100%
5	21	20	100%
6	2	2	100%
7	18	17	100%
8	20	9	100%
9	110	44	100%
TOTAL	359	220	-

AVANCE GENERAL DEL PROYECTO –RUTA DEL CACAO



ESTADO ACTUAL UNIDADES FUNCIONALES- UF

UF	SECTOR	LONGITUD (Km)	FECHA INICIO	ESTADO ACTUAL
1	Yondó – Puente Guillermo Gaviria – La Virgen – Rancho Camacho	40,45	18-nov-16	Unidad Funcional terminada y recibida según acta del 17 de Septiembre de 2017.
2	Barrancabermeja – La Lizama	51,2	17-jul-17	Licencia ambiental aprobada y en firme, se iniciaron Actividades preliminares en el mes de Octubre. Gestión predial con un avance efectivo del 40 %. Se Continúa con la construcción de los dos túneles. Se realizan actualmente trabajos en las UF 2,3-3-4-5-6 y 7. % de avance del proyecto : 10,91%. En Octubre de 2018 se logro el cierre financiero del proyecto (1,68 billones).
3	La Fortuna – Puente La Paz – Capitancitos – Lisboa	37,6	01-ago-17	
4	La Fortuna – Puente La Paz	17,97	01-ago-17	
5	Puente La Paz – Santa Rosa	14,76	17-jul-17	
6	Túnel La Paz	3,52	17-jul-17	
7	Río Sucio - Lisboa	10,39	17-jul-17	
8	Lisboa - Portugal	6	08-nov-17	
9	Portugal - Lebrija	12,4	08-nov-17	

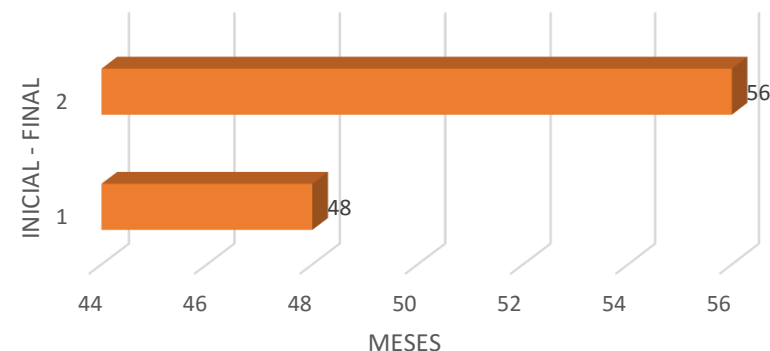
ALERTAS VEEDURIA - PROYECTO RUTA DEL CACAO

- ✓ Debido al paso restringido para vehículos de carga pesada por la vía sustitutiva, se ha presentado en el sector Avícola grandes sobrecostos económicos y según informe entregado por COLFECAR se están dando aumentos en los gastos operativos en un 74,95%.
- ✓ Se sigue presentando gran inconformidad por la no construcción de obras solicitadas por la comunidad que no quedaron incluidos dentro del proyecto original, a pesar de que la Concesión logró incluir algunas obras de gran importancia para la población aledaña al proyecto.
- ✓ Es de gran importancia que la ANI realice un informe Costo – Beneficio que muestre las ventajas que genera la construcción de los nuevos peajes, especialmente el peaje de puente Sogamoso que será reubicado en el sector ubicado entre la Lizama y la virgen que genera un gran descontento en la comunidad de la zona.
- ✓ En el mes de octubre de 2018 el proyecto concesión Ruta del Cacao presenta un avance ejecutado del 10,91% contra un programado del 13,94% mostrando un atraso correspondiente al 3,03%, de acuerdo al cronograma de obras.

INDICADOR DE COBERTURA DOBLE CALZADA:

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{58\text{Kms}}{115\text{Kms}} = 50\%$$

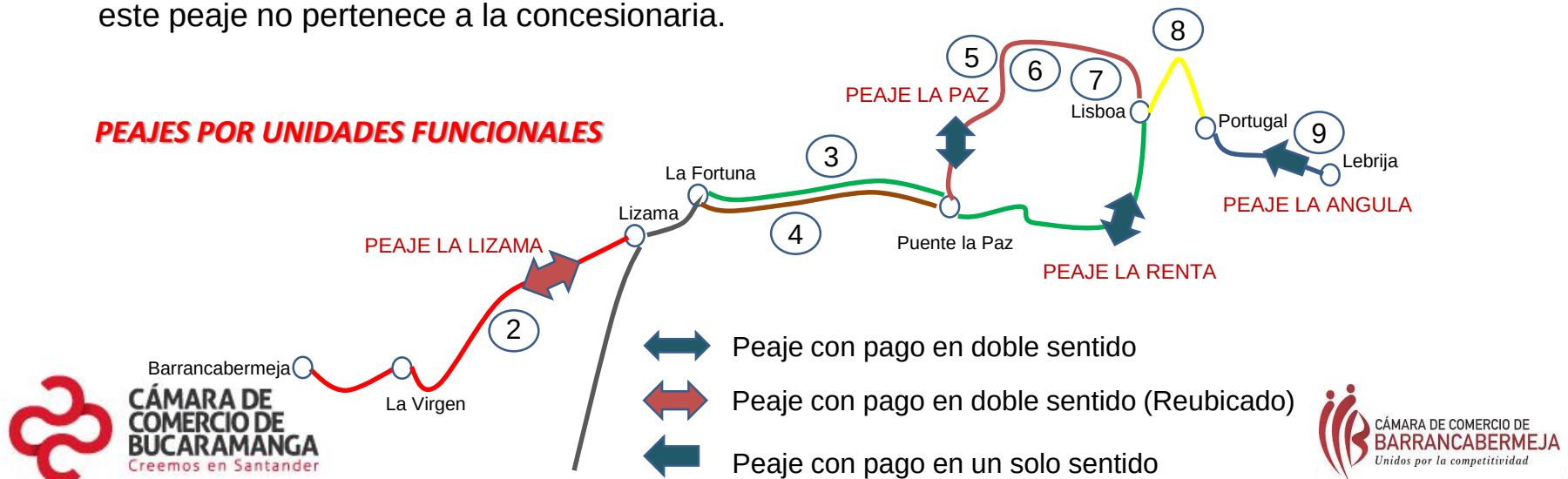
TIEMPO EJECUCION DE OBRA



ALERTAS VEEDURIA - PROYECTO RUTA DEL CACAO

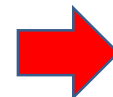
- ✓ La Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA) según resolución 01034 del 09 de julio de 2018 negó la solicitud de modificación de la licencia ambiental otorgada mediante resolución 763 de 30 de junio de 2017, por lo cual el Concesionario presentó recurso para reevaluar esta decisión y así poder evitar construir el trazado inicial estructurado que va por zona de coluviones y con un tramo considerable de tubería de petróleo.
- ✓ Pago de peajes vía Barrancabermeja-Bucaramanga quedan de la siguiente manera:
 - Peaje la Lizama, ubicado en patio bonito que se paga en doble sentido.
 - Peaje la Renta si se toma la ruta por las UF 3y4 o el Peaje la Paz si se toma la alternativa de tomar las UF 5, 6 y 7 (Sector túneles) que se pagan en doble sentido.
 - Peaje la Angula, ubicado entre Portugal y Lebrija, que se cobra en un solo sentido (Bucaramanga – Barrancabermeja).
 - Peaje ubicado en el aeropuerto que se cobra en un solo sentido (Barrancabermeja–Bucaramanga) este peaje no pertenece a la concesionaria.

PEAJES POR UNIDADES FUNCIONALES



TARIFAS PEAJES

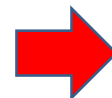
CATEGORIAS	DESCRIPCION	TARIFAS (pesos del 2013-No incluyen fondo de seguridad vial)
Categoría I	Automóviles, camperos y camionetas	\$ 10.200
Categoría II	Buses	\$ 12.600
Categoría III	Camiones pequeños de 2 ejes	\$ 15.700
Categoría IV	Camiones grandes de 2 ejes	\$ 19.900
Categoría V	Camiones de 3 y 4 ejes	\$ 30.400
Categoría VI	Camiones de 5 ejes	\$ 38.100
Categoría VII	Camiones de 6 ejes o más	\$ 44.100



Peajes : - La Lizama
- La Renta
- La Angula
- Rancho Camacho

**Resolución 1547 del 27 de Mayo 2015
Del Ministerio de Transporte**

CATEGORIAS	DESCRIPCION	TARIFAS (pesos del 2013-No incluyen fondo de seguridad vial)
Categoría I	Automóviles, camperos y camionetas	\$ 12.400
Categoría II	Buses	\$ 15.500
Categoría III	Camiones pequeños de 2 ejes	\$ 18.200
Categoría IV	Camiones grandes de 2 ejes	\$ 26.100
Categoría V	Camiones de 3 y 4 ejes	\$ 37.100
Categoría VI	Camiones de 5 ejes	\$ 46.600
Categoría VII	Camiones de 6 ejes o más	\$ 53.900



Peaje : - La Paz

VALOR IDA Y REGRESO BARRANCA- BUCARAMANGA

Vehículo Categoría I = \$ 51.000 + Peaje aeropuerto (\$ 7.200)

Vehículo Categoría VII = \$ 240.100 + Peaje aeropuerto (\$ 29.800)

REGISTRO FOTOGRAFICO- PROYECTO RUTA DEL CACAO



CONSTRUCCION OBRAS DE DRENAJE –
UF 2,3

19/09/2018 3:55:02 p.m.
UF 2-3 PR 15+075 Box



REPOTENCIACION PUENTE SANTA
HELENA – UF 3

11/09/2018 9:27:12 a.
UF- 3-1 pte sta Helena



PERFILACION DE TALUD -
CONFORMACION DE TERRAPLEN – UF 4

18/09/2018 10:00:00 a.
UF 4 PR 3+100 D 6



REPOTENCIACION PUENTE LA LIZAMA II
– UF 4

22/09/2018 09:45:17.9
UF-3-1 puente lizama 2



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander



**CÁMARA DE COMERCIO DE
BARRANCABERMEJA**
Unidos por la competitividad

REGISTRO FOTOGRAFICO- PROYECTO RUTA DEL CACAO



CONSTRUCCION VIADUCTO LA
PELIGROSA – UF 5



CONSTRUCCION OBRAS DE DRENAJE –
UF 5



CONSTRUCCION PORTAL ENTRADA
TUNEL LA PAZ – UF 6



CONSTRUCCION PORTAL SALIDA TUNEL
LA PAZ – UF 6

REGISTRO FOTOGRAFICO- PROYECTO RUTA DEL CACAO



CONSTRUCCION PORTAL ENTRADA
TUNEL LA SORDA – UF 7



CONSTRUCCION PORTAL SALIDA TUNEL
LA SORDA – UF 7



CONSTRUCCION VIADUCTO RIO SUCIO –
UF 7



AUDIENCIA PUBLICA AMBIENTAL – 02
DE DICIEMBRE

GRACIAS