



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

**PRIMER INFORME DE VEEDURÍAS DE INFRAESTRUCTURA
MEDIOS DE COMUNICACION
OBRAS DE SANTANDER 2026
EQUIPO DE COMPROMISO PUBLICO EMPRESARIAL**

Nuestro equipo de veeduría



**PAOLA ANDREA
ARENAS PARRA**

VP DE COMPETITIVIDAD REGIONAL
Y ENTORNO
PARA LOS NEGOCIOS



**CHRISTIAN CAMILO
BARAJAS TORRES**

DIR. COMPROMISO PÚBLICO
EMPRESARIAL

Ingenieros de veeduría



**MARIO
HUMBERTO
TORRES**



**CARLOS
PIESCHACÓN**



**JUAN
CARLOS
NIÑO**



**MARCELA
GUALDRÓN**

¿Por qué hacemos veeduría?

En la Cámara de Comercio de Bucaramanga, entendemos la importancia de una infraestructura sólida para el crecimiento empresarial. Por eso, nuestras veedurías a los grandes proyectos de infraestructura de Santander buscan procurar la eficiencia y transparencia en su ejecución.

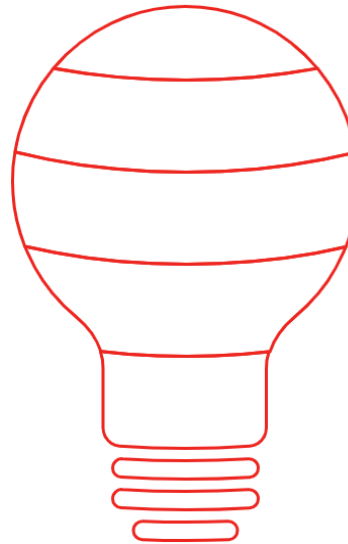
Marco Legal

Ley 850 de 2003 y
Decreto 2042 de
2014



Proyectos de Infraestructura

Enfoque en
proyectos de
Santander



Transparencia

Asegurando que
cada obra se ejecute
con responsabilidad
y claridad



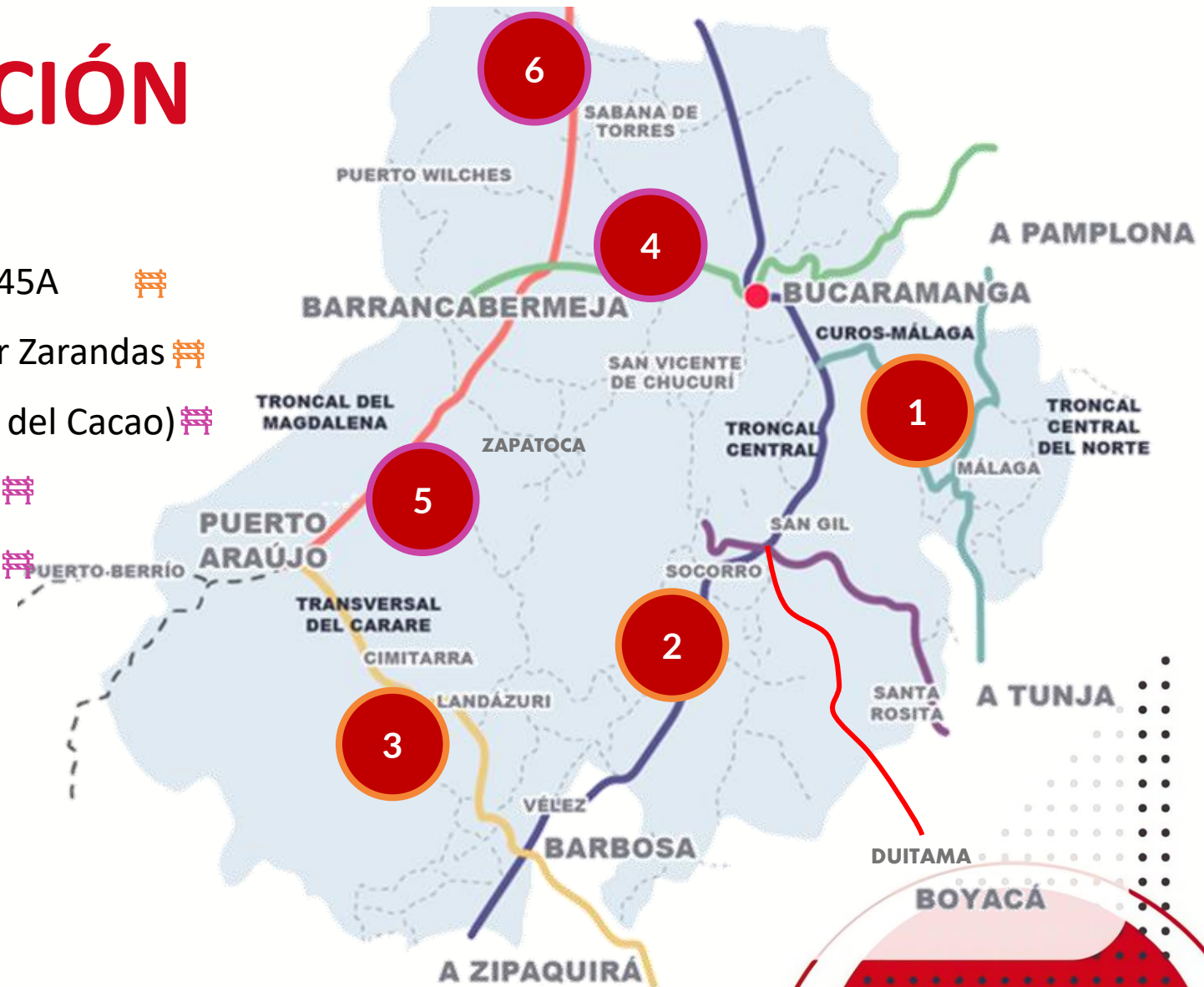
Eficiencia

Asegurando la
ejecución efectiva
de proyectos



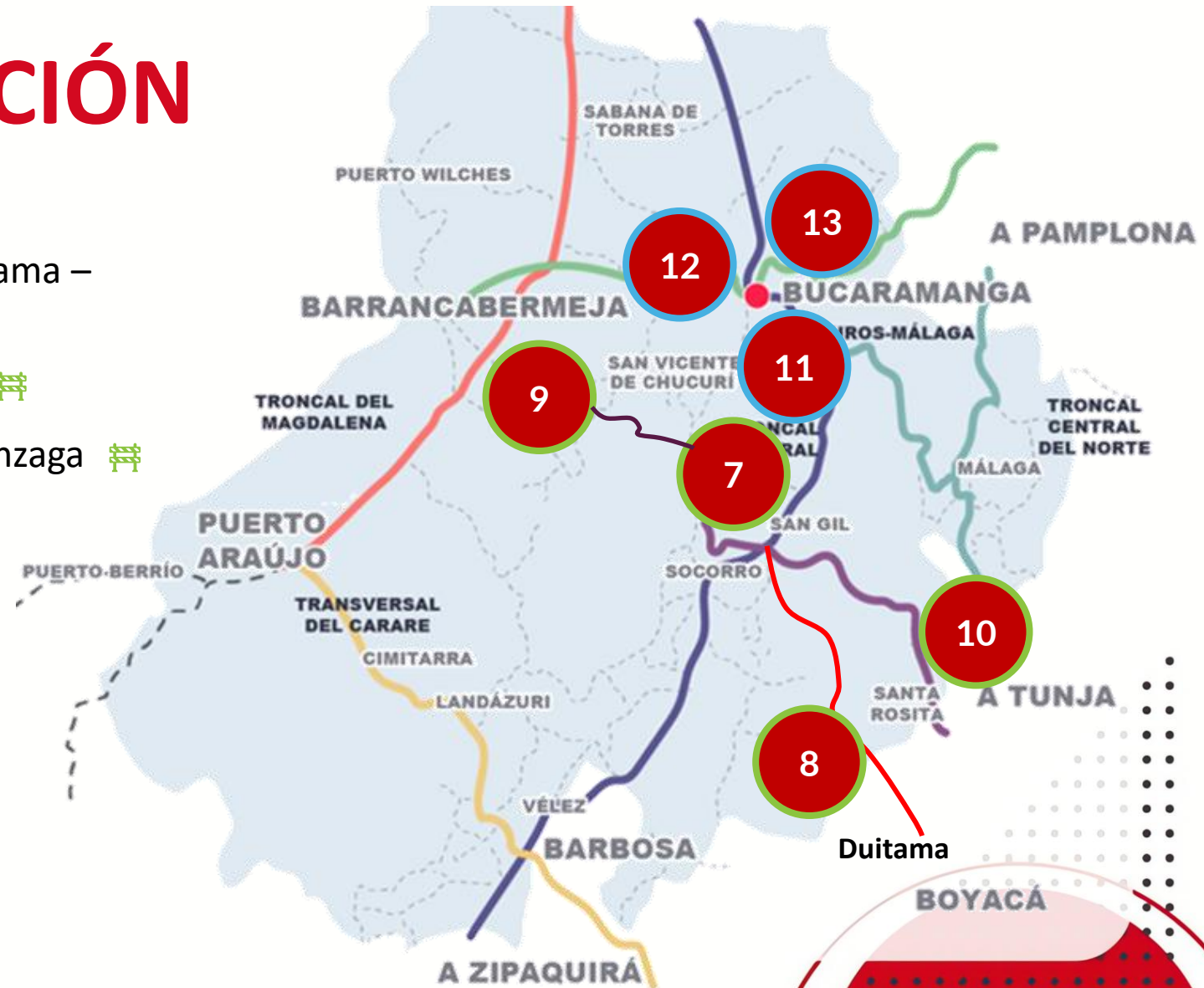
OBRAS EN EJECUCIÓN

1. Obras vía Curos – Málaga 🏗️
2. Operación y Mantenimiento de la ruta 45A 🏗️
3. Transversal del Carare y Urgencia sector Zarandas 🏗️
4. Doble calzada B/manga-Barranca (Ruta del Cacao) 🏗️
5. Troncal del Magdalena Medio, Tramo 1 🏗️
6. Troncal del Magdalena Medio, Tramo 2 🏗️



OBRAS EN EJECUCIÓN

- 7. Variante de San Gil 
- 8. Mejoramiento y pavimentación de la vía Duitama – Charalá - San Gil 
- 9. Construcción corredor Barichara – Zapatoca 
- 10. Construcción corredor San Gil – Mogotes – Onzaga 
- 11. Anillo Vial Externo metropolitano 
- 12. Vías de la Cigarra, Contrato 087 (088) 
- 13. Par Vial Puente Tierra – El Cero (Rionegro) 



Ing. Carlos Pieschacón

1

Pavimentación vía
Curos – Málaga

2

Operación, Mantenimiento
y Administración vial de la
ruta 45A

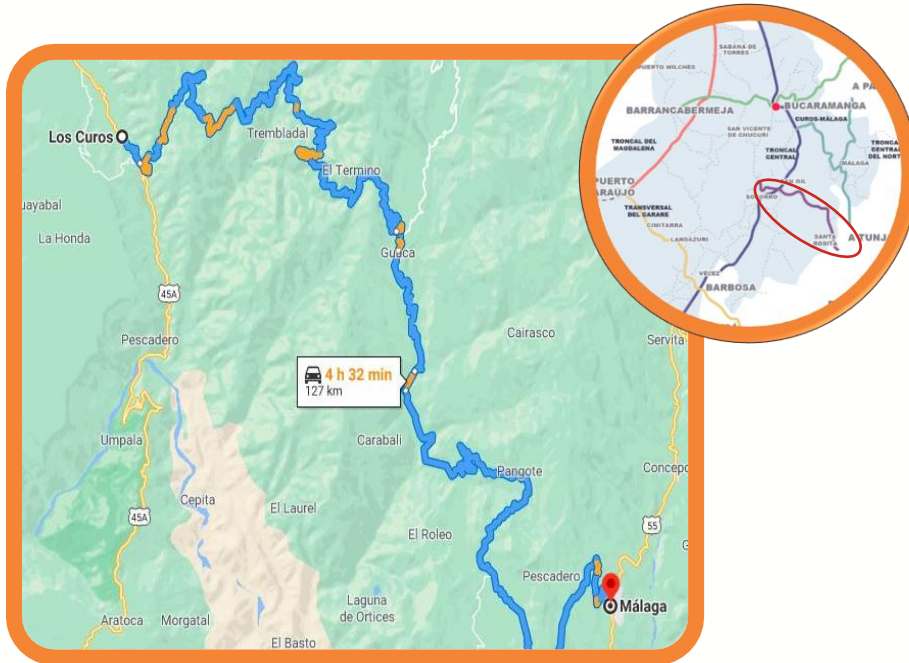
3

Urgencia manifiesta
sector Zarandas



CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA
Creemos en Santander

MEJORAMIENTO DE LA VÍA CUROS – MÁLAGA



Entidad Contratante: INSTITUTO NACIONAL DE VIAS (INVIAS)		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO VIAS COLOMBIA 066 HIDALGO E HIDALGO COLOMBIA SAS 75% y la sociedad HIDALGO E HIDALGO SA SUCURSAL CBIA 25%	CONSORCIO REACTIVACIONES 2021 CEMOSA CBIA 10%, ICOEM COLOMBIA SAS 40%, HACE INGENIERIA VIAL S.A.S 32%, BRAIN INGENIERIA VIAL SAS 18%
No. CONTRATO	1042 DE 2021	1002 DE 2021
VALOR DE CONTRATO	286,170+70,285= \$ 356,425	19,999+4,740= \$ 24,739
FECHA DE INICIO	25 de junio de 2021	25 de junio de 2021
FECHA DE FINALIZACIÓN	31 de agosto de 2029	31 de agosto de 2029



Indicador de avance físico

= 20%



$$\frac{\text{Tiempo Transcurrido}}{\text{Tiempo total}} = \frac{61 \text{ meses}}{102 \text{ meses}} = 60\%$$



Indicador de avance financiero

= 55%



$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$ 356.425}{\$ 286.170} = 124\%$$

MEJORAMIENTO DE LA VÍA CUROS – MÁLAGA

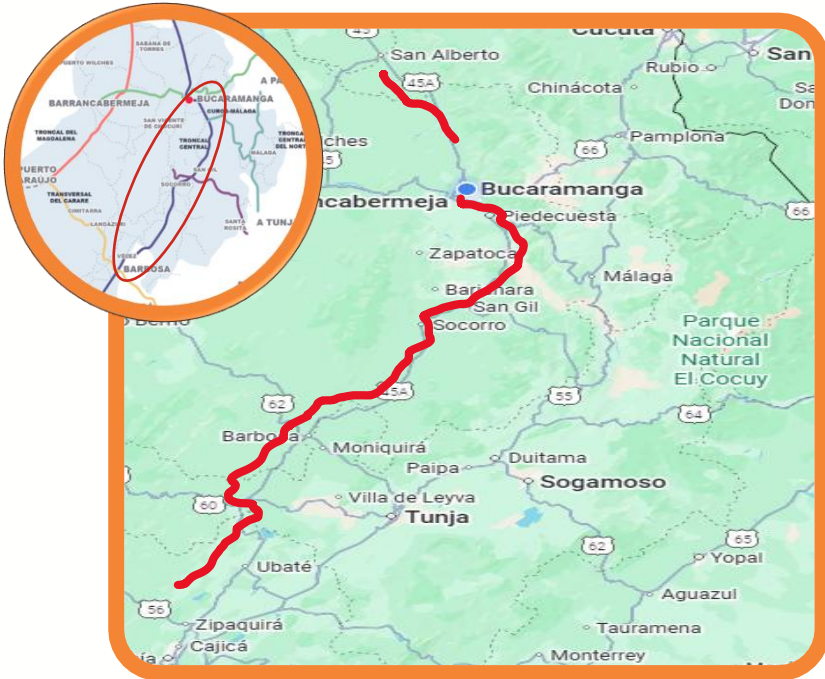


Observaciones

MEJORAMIENTO DE LA VÍA CUROS – MÁLAGA

- Se han pavimentado 13 km de los 66 que faltaban cuando inició este contrato. Para cumplir con el fallo de la acción popular faltarían 53 km.
- Para lo que resta de este año hay vigencia de 61.000 millones para ejecución de obra.
- Recursos actuales insuficientes, se ha invertido el 55% del contrato y se tiene solo el 20% de la meta de pavimento.
- Se conoció que la entidad informó que la obra vale aproximadamente un billón.

OPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADMINISTRACIÓN VIAL DE LA RUTA 45A



Entidad Contratante: INSTITUTO NACIONAL DE VIAS (INVIAS)		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO GESTION INCOFEM 3	CONSORCIO APPLUS VIAL 010
No. CONTRATO	1506 DE 2025	1580 DE 2025
VALOR DE CONTRATO	\$ 26.679 + \$ 15,342= \$ 42,021	\$ 3.300+ \$ 2,286= \$ 5,586
VALOR DE CONTRATO	02 de Octubre de 2025	02 de Octubre de 2025
FECHA DE INICIO OBRAS	15 de julio de 2025	15 de julio de 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	31 de Julio de 2026	31 de Julio de 2026



Indicador de avance físico

= N.A



Indicador de avance financiero

=55%



Tiempo Transcurrido

Tiempo inicial

12 meses

3,0 meses

= 400%



Ppto. con adicionales

Ppto. inicial

\$ 42,021

\$ 26,679

= 157%

OPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADMINISTRACIÓN VIAL DE LA RUTA 45A

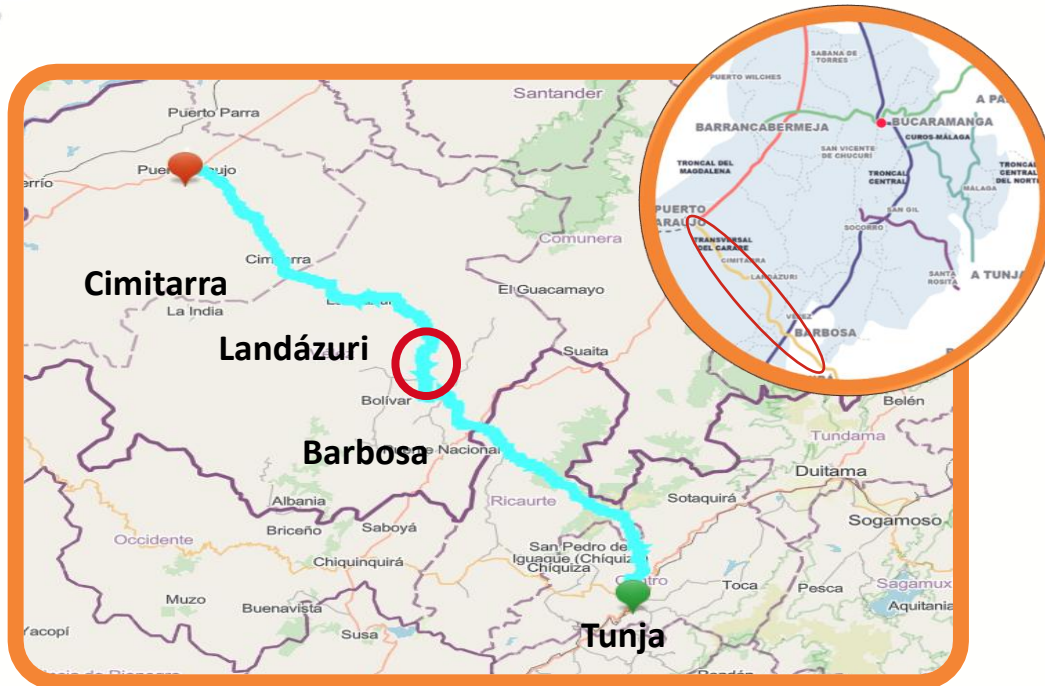


Observaciones

OPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADMINISTRACIÓN VIAL DE LA RUTA 45A

- El modelo GVI es importante mantenerlo, ya que pone a disposición administradores viales, grúas y ambulancia en cada sector aledaño a los peajes.
- El Invias adicionó \$ 63,000 millones en razón a los compromisos con los comités ciudadanos del NO PAGO A LOS PEAJES.
- Se requieren mayores recursos, con contratos mas estructurados y de intervención mas profunda.
- En la actualidad se atiende únicamente el bacheo de lo mas critico, para mitigar el descontento social por el mal estado de la via.

URGENCIA MANIFIESTA TRANSVERSAL CARARE-SECTOR ZARANDAS



Entidad Contratante: INSTITUTO NACIONAL DE VIAS (INVIAS)		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	UT TRANSVERSAL DEL CARARE (EQUIPOS Y TRITURADOS SAS 90% E INFRAESTRUCTURAS VIALES SAS 10%)	CONSORCIO CARARE VI (VICTOR ARBOLEDA 70% E INCOPLAN 30%)
No. CONTRATO	2133-2025	2134-2025
VALOR DE CONTRATO	\$ 163,820	\$15,973
FECHA DE INICIO	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	31 de diciembre de 2026	31 de diciembre de 2026



Indicador de avance físico

= N.A



$$\frac{\text{Tiempo Transcurrido}}{\text{Tiempo total}} = \frac{7,0 \text{ meses}}{12 \text{ meses}} = 58\%$$



Indicador de avance financiero

= 6%



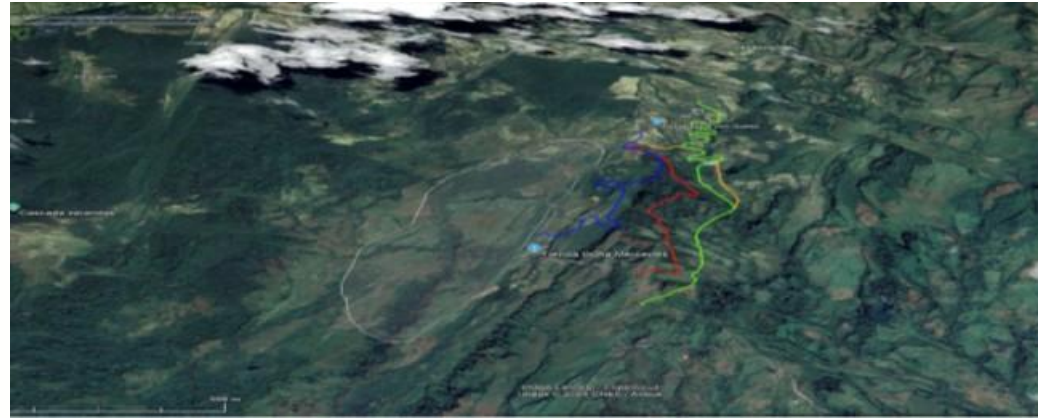
$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$ 163,820}{\$ 163,820} = 100\%$$

Observaciones

URGENCIA MANIFIESTA TRANSVERSAL CARARE- SECTOR ZARANDAS

- Se adelanta la fase tres de los estudios y diseños de la alternativa seleccionada. Serán aprox 4,5 km de vía nueva.
- Se le han invertido mas de 5.000 millones al mantenimiento y estabilización de la vía actual, que permite la transitabilidad por el sector donde ocurrió el fenómeno de remoción en masa.
- Se espera que en septiembre se tengan resultados de los estudios y diseños en cuanto a costo de la nueva vía y cronograma de ejecución.

URGENCIA MANIFIESTA TRANSVERSAL CARARE- SECTOR ZARANDAS ALTERNATIVA SELECCIONADA



URGENCIA MANIFIESTA TRANSVERSAL CARARE- SECTOR ZARANDAS ACTIVIDADES EN EJECUCION



Ing. Juan Carlos Niño

1

Doble calzada
B/manga-Barranca
(Ruta del cacao)

2

Troncal del
Magdalena Medio
tramo 1

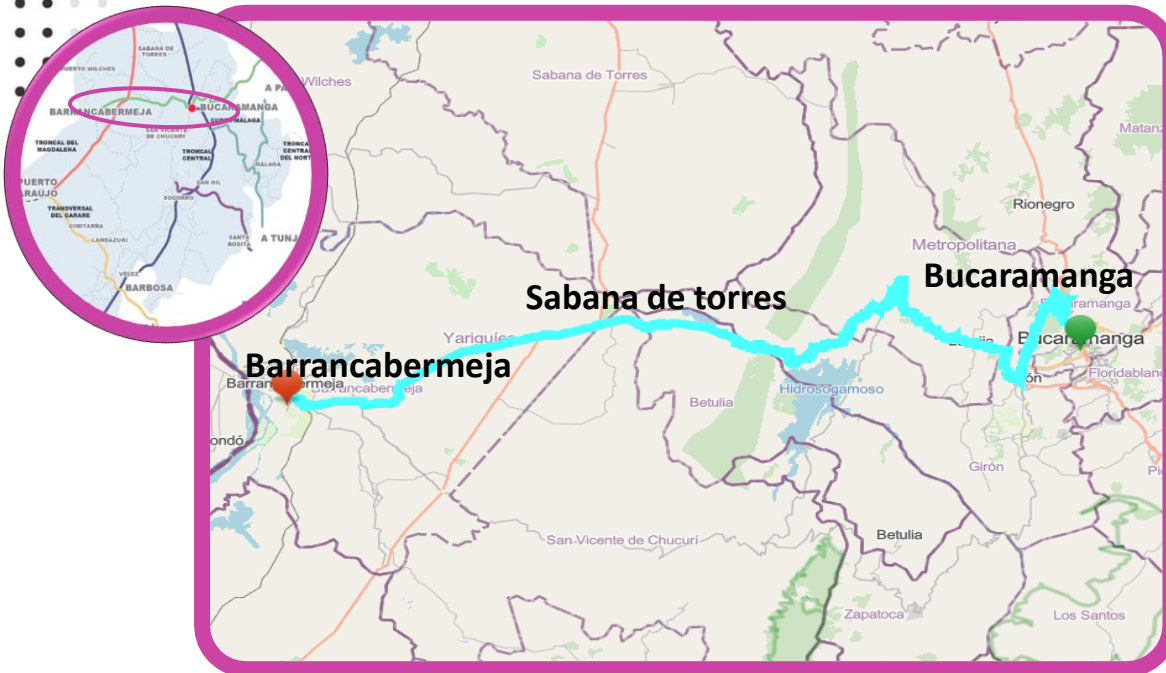
3

Troncal del
Magdalena Medio
tramo 2



CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA
Creemos en Santander

DOBLE CALZADA B/MANGA - BARRANCA (RUTA DEL CACAO)



Entidad Contratante: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA (ANI)		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	ESTRUCTURA PLURAL CINTRA – CONCESIA (CONCESIONARIO RUTA DEL CACAO: CINTRA INFRAESTRUCTURAS DE COLOMBIA S.A.S 30% - MC VICTORIAS TEMPRANAS S.A.S 20% - RM HOLDINGS S.A.S 20% - RUTA DEL CACAO JL HOLDCO S.L.U. 30%).	CONSORCIO CONSULTECNICOS (CONSULTORES TECNICOS Y ECONOMICOS 90% CONSULTORES E INTERVENTORES TECNICOS 10%)
No. CONTRATO	APP 013 DE 2015	VEJ-756 DE 2024
VALOR DE CONTRATO	\$ 2,7 billones de pesos.	\$ 31.020 Millones
FECHA DE INICIO	13 de octubre de 2015	07 de enero de 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	Pendiente por definir (Construcción derrumbe uf8 y peajes Angula, Renta y Rancho Camacho)	07 de enero de 2030



Indicador de avance físico = **98,92%**



$$\frac{\text{Tiempo Transcurrido}}{\text{Tiempo total}} = \frac{106 \text{ meses}}{60 \text{ meses}} = 177\%$$



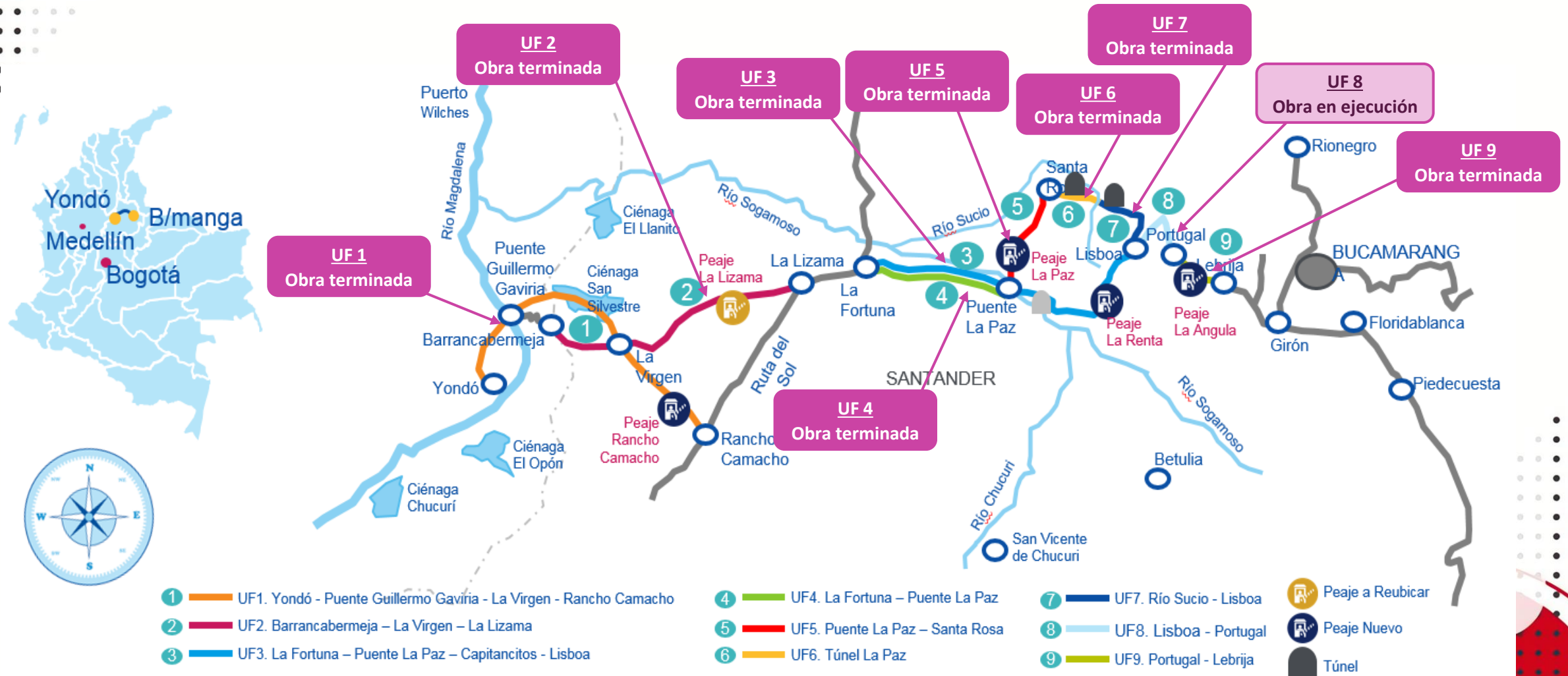
Indicador de avance financiero = **--%**



$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$ 2.7 \text{ Bill}}{\$ 2.7 \text{ Bill}} = 100\%$$

AVANCE OBRA : 98,92%

DOBLE CALZADA B/MANGA - BARRANCA (RUTA DEL CACAO)

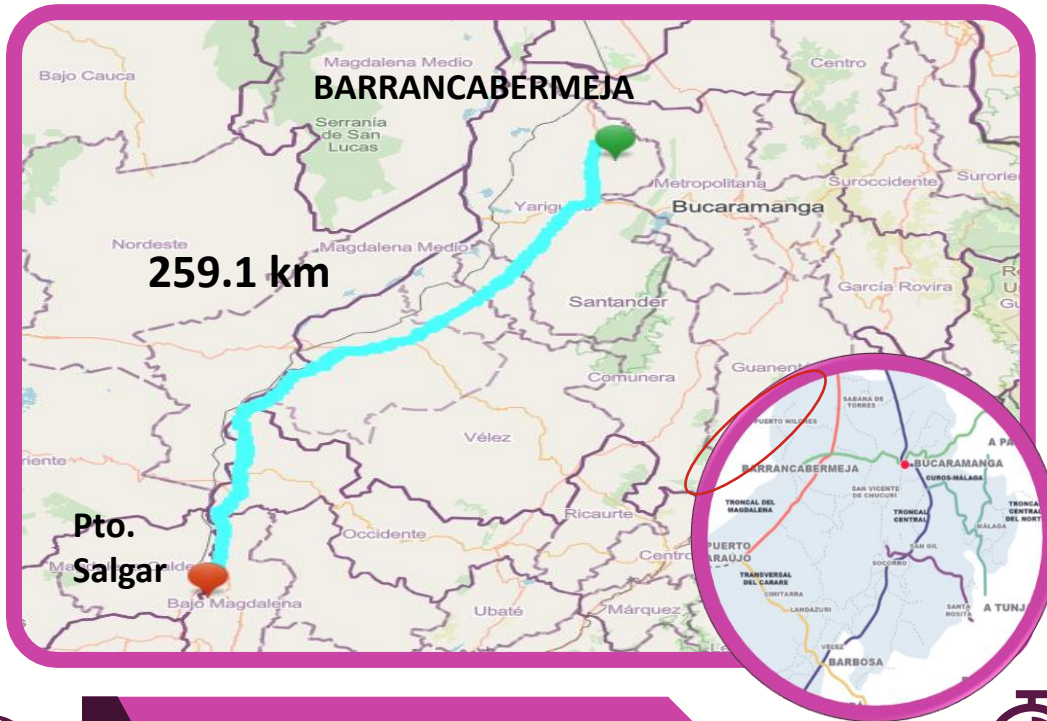


Observaciones

DOBLE CALZADA B/MANGA – BARRANCA (RUTA DEL CACAO)

- **Peajes y tarifas:** Se sigue acompañando el proceso para definir la socialización y aplicación de tarifas preferenciales.
- **Unidad Funcional 8:** Se firmo acta de inicio 13 de marzo/2026 – 12 meses de preconstrucción y 24 meses de construcción.
- **Unidad Funcional 8:** 4 meses para entrega de diseños (13 de julio), entregados por parte del Concesionario para revisión por parte de Interventoría y la ANI (Solución final Viaducto).
- **Zona de deslizamiento (PR 42+470):** Completamente operativa desde enero de 2025.
- **Peajes pendientes:** Falta la construcción de los peajes Angula, La Renta y Rancho Camacho. (Tema social).
- **Estado de la obra:** La construcción contemplada en el contrato está finalizada.

TRONCAL DEL MAGDALENA MEDIO TRAMO 1 (Puerto Salgar – Barrancabermeja)



Entidad Contratante: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA (ANI)		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	ESTRUCTURA PLURAL AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO (KMA CONSTRUCCIONES 50% - ORTIZ CONSTRUCCIONES 50%)	RESTREPO Y URIBE SAS
No. CONTRATO	APP No. 002 DE 2022	VEJ 540 DE 4 DE NOVIEMBRE DE 2022
VALOR DE CONTRATO	3.7 Billones	\$ 34.852 Millones
FECHA DE INICIO	01 de diciembre de 2022	01 de diciembre de 2022
FECHA DE FINALIZACIÓN	01 de diciembre de 2027	01 de diciembre de 2027



Indicador de avance físico = 20,05%



$$\frac{\text{T tiempo Transcurrido}}{\text{T tiempo total}} = \frac{43 \text{ meses}}{60 \text{ meses}} = 72\%$$



Indicador de avance financiero = --%



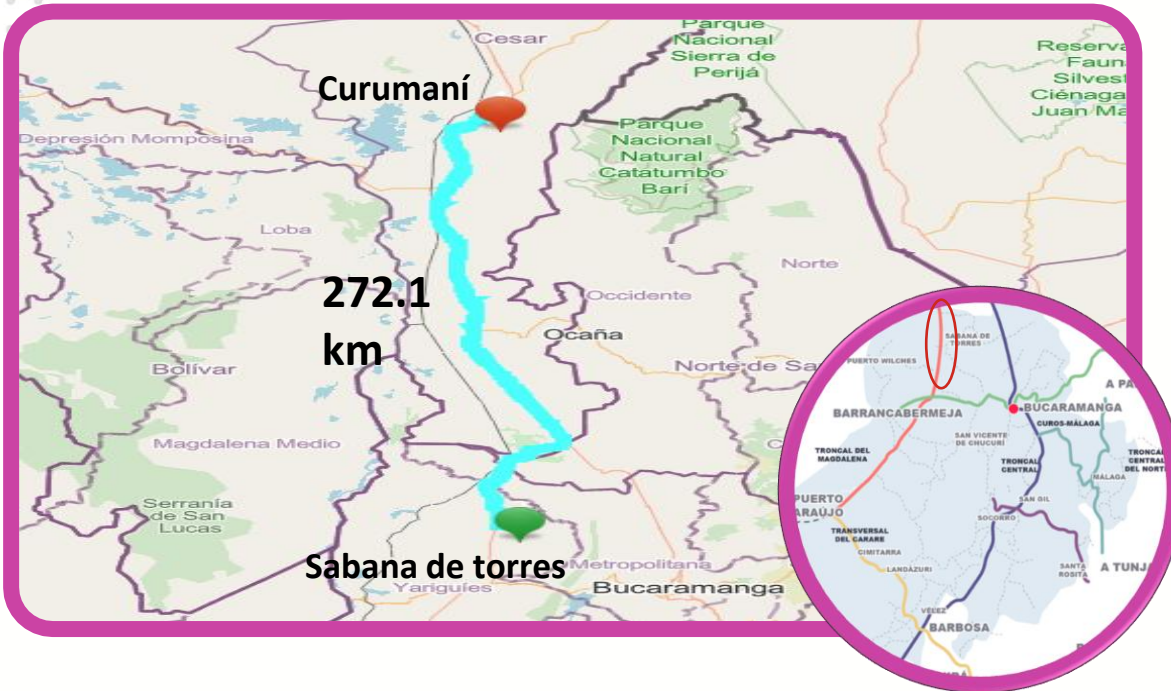
$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$ 3.7 \text{ Bill}}{\$ 3.7 \text{ Bill}} = 100\%$$

Observaciones

TRONCAL DEL MAGDALENA MEDIO TRAMO 1 (Puerto Salgar – Barrancabermeja)

- **Avance:** Construcción de las actividades prioritarias en Tramo 1 finalizadas y fase de construcción avanza de forma continua con varios frentes de obra.
- **Gestión ambiental y predial:** Licencias ambientales acorde y procesos prediales en curso.
- **Cierre financiero:** Abril de 2024.
- **Inicio de construcción:** 26 de noviembre de 2024.
- **Peajes:** Se mantienen los existentes (Zambito y Aguas Negras), sin nuevas incorporaciones.
- **Unidad Funcional 0 (Puesta a Punto):** Terminada – se encuentra en verificación por parte de la Interventoría.

TRONCAL DEL MAGDALENA MEDIO TRAMO 2 (La Fortuna - Curumani)



Entidad Contratante: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA (ANI)		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	ESTRUCTURA PLURAL AUTOVIA MAGDALENA MEDIO (KMA CONSTRUCCIONES 50% - ORTIZ CONSTRUCCIONES 50%)	CONSORCIO CONCESIONES POR COLOMBIA
No. CONTRATO	APP No. 003 de 2022	VEJ 539 DE 4 DE NOVIEMBRE DE 2022
VALOR DE CONTRATO	3,6 Billones	\$ 35.029 Millones
FECHA DE INICIO	01 de diciembre de 2022	01 de diciembre de 2022
FECHA DE FINALIZACIÓN	01 de diciembre de 2027	01 de diciembre de 2027



Indicador de avance físico = 39,20%



$$\frac{\text{Tiempo Transcurrido}}{\text{Tiempo total}} = \frac{43 \text{ meses}}{60 \text{ meses}} = 72\%$$



Indicador de avance financiero = --%



$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$ 3.6 \text{ Bill}}{\$ 3.6 \text{ Bill}} = 100\%$$

Observaciones

TRONCAL DEL MAGDALENA MEDIO TRAMO 2 (La Fortuna - Curumani)

- **Avance:** Construcción de las actividades prioritarias en Tramo 2 finalizadas y fase de construcción avanza de forma continua con varios frentes de obra.
- **Gestión ambiental y predial:** Licencias ambientales acorde y procesos prediales en curso.
- **Cierre financiero:** Logrado en abril de 2024, garantizando el inicio de obra.
- **Inicio de construcción:** 29 de agosto de 2024.
- **Peajes:** Se mantienen los existentes (La Gómez, Pailitas y Morrison), sin nuevas incorporaciones.
- **Unidad Funcional 0 (Puesta a Punto):** Terminada – se encuentra en verificación por parte de la Interventoría.

Ing. Marcela Gualdrón

1

Variante del municipio
de San Gil

2

Mejoramiento y
pavimentación de la vía
Duitama – Charalá - San Gil

3

Construcción, mejoramiento
y mantenimiento del corredor
Barichara - Zapatoca

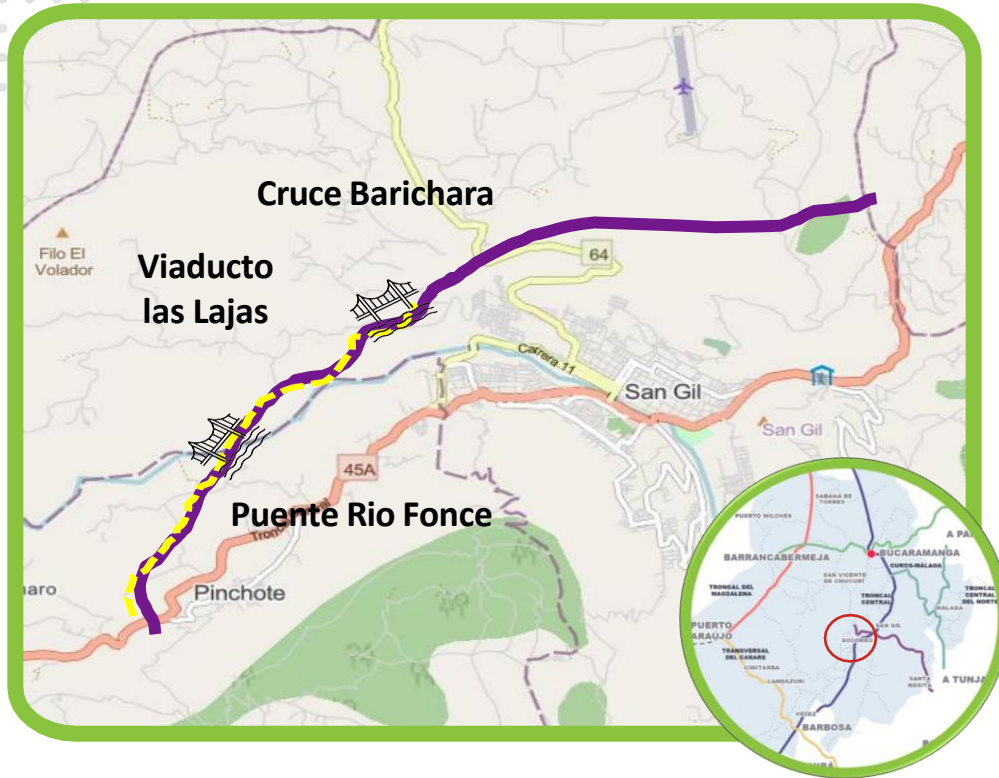
4

Construcción, mejoramiento y
mantenimiento del corredor
San Gil - Mogotes – San
Joaquín – Onzaga



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

VARIANTE DEL MUNICIPIO DE SAN GIL



Entidad Contratante: INSTITUTO NACIONAL DE VIAS (INVIAS)		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONCAY S.A.	CONSORCIO ZMS
No. CONTRATO	No. 1019 de 2018	Contrato No. 1022 de 2018
VALOR DE CONTRATO	Inicial: \$173.033 Millones Adicional 1: \$1.857 Millones Total: \$174.890 Millones	Inicial: \$ 9.999 Millones Adicion. 1,2,3: \$ 5.805 Millones Total: \$15.804 Millones
FECHA DE INICIO	28 de agosto de 2018	31 de diciembre de 2018
FECHA DE FINALIZACIÓN	Inicial: En. 27/2023 Adicional 1: Dic. 31/2023 Adicional 2: Feb. 29/2024 Adicional 3: Marz. 31/2024 Adicional 4: Jul. 31/2024 Adicional 5: Ag. 31/2024 Suspensión: Ag. 29/2024 Reinicio: En. 16/2025 Terminación: En. 17/2025	Inicial: En. 27/2023 Adicional 1: Dic. 31/2023 Adicional 2: Feb. 29/2024 Adicional 3: Marz. 31/2024 Adicional 4: Julio 31/2024 Adicional 5: Ag. 31/2024 Suspensión: Ag. 29/2024 Reinicio: En. 16/2025 Terminación: En. 17/2025



Indicador de avance físico = **42,7%**



Indicador de avance financiero = **100%**



Tiempo Transcurrido = **73 meses**
Tiempo total = **54 meses** = **135%**



Ppto. con adicionales = **\$ 190.694**
Ppto. inicial = **\$ 183.032** = **104%**

Observaciones

Finalización de contratos

- Los contratos de obra e interventoría con INVÍAS finalizaron el **17 de enero de 2025**.

Avance de la Variante de San Gil

- En 73 meses de ejecución solo se construyeron **4,1 km de 9,6 km (42,7%)**.
- Inversión ejecutada: **\$174.890 millones en obra y \$15.804 millones en interventoría**.

Impacto

- Las obras ejecutadas **no cumplen ninguna función ni beneficio** para la comunidad.
- No se alcanzó el objetivo del contrato.

Gestión predial y ambiental

- De los **223 predios requeridos**, aún faltan **97 por adquirir**.
- Pendiente la **compensación ambiental en 118,6 hectáreas**.

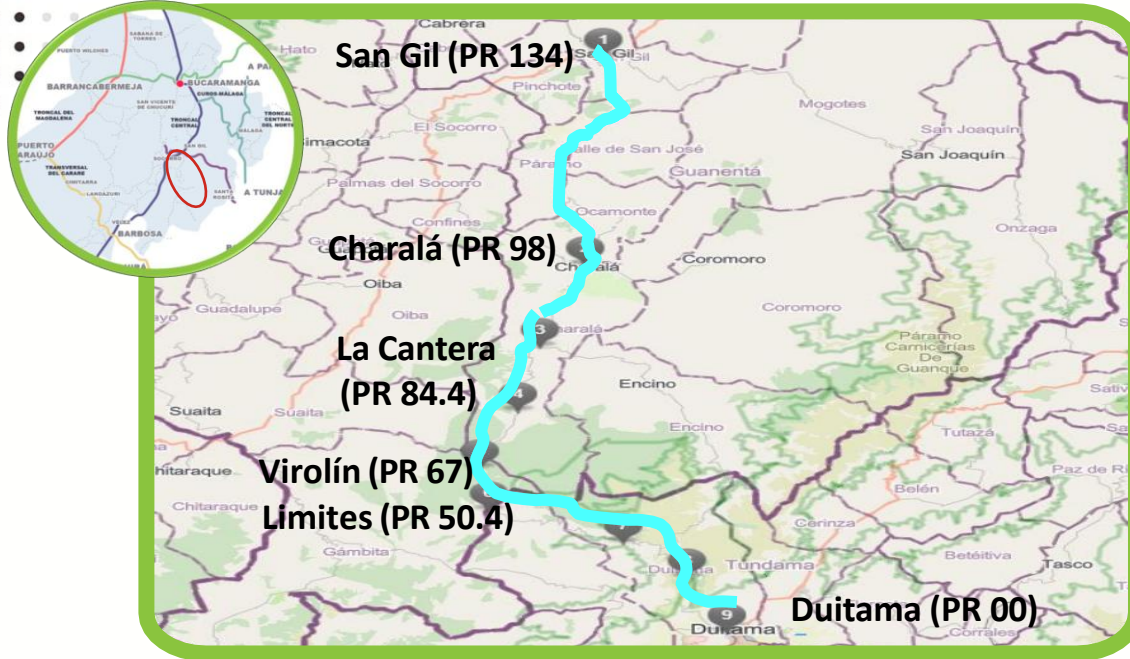
Planes de finalización (INVÍAS) - INCIERTO

- ✓ En octubre de 2025 se había cargado procesos de licitación en etapa de prepliegos en el SECOP II, por valor de \$66.496 millones para obra y \$3.516 millones para interventoría, para completar el tramo hasta la intersección con vía a Barichara (PR 6+120); pero sólo tenían CDP por \$9.954 millones y \$372 millones, para respaldar los contratos de obra e interventoría. El 7 de abril de 2026, INVÍAS determinó la cancelación de los dos procesos aduciendo falta de recursos y tiempo, así como inconvenientes con la licencia ambiental.
- ✓ **\$120.000 millones** (convenio Ruta de los Comuneros) → tramo PR 6+120 al PR 9+663.

VARIANTE DEL MUNICIPIO DE SAN GIL



MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DUITAMA – CHARALÁ - SAN GIL



Entidad Contratante: INSTITUTO NACIONAL DE VIAS (INVIAS)		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	MINICIVIL S.A. - Cedido por el CONSORCIO PCT SAN BOY	CONSORCIO REACTIVACIONES 2021 conformado por: CEMOSA COLOMBIA (10%), ICOEM COLOMBIA SAS (40%), HACE INGENIEROS SAS (32%), BRAIN INGENIERÍA VIAL SAS (18%)
No. CONTRATO	No. 987 de 2021	No. 1015 de 2021
VALOR DE CONTRATO	Inicial: \$310.625 Millones Adicional: \$ 14.002 Millones Total: \$324.627 Millones	Inicial: \$27.600 Millones Adicional: \$ 998 Millones Total: \$28.598 Millones
FECHA DE INICIO	29 de junio de 2021	29 de junio de 2021
FECHA DE FINALIZACIÓN	28 de diciembre de 2030	28 de diciembre de 2030



Indicador de avance físico = **17,2%**



Indicador de avance financiero = **35,4%**



$$\frac{\text{Tiempo Transcurrido}}{\text{Tiempo total}} = \frac{61 \text{ meses}}{114 \text{ meses}} = 53,5\%$$



$$\frac{\text{Ppto. con adicionales}}{\text{Ppto. inicial}} = \frac{\$ 353.225}{\$ 338.225} = 104\%$$

Observaciones

Cumplimiento contractual

- MINCIVIL ha ejecutado el plan de inversiones conforme a lo establecido (Julio/2026).

Reducción del alcance

- Contrato inicial: **41 km de pavimentación** de los 68 km en afirmado).
- Situación actual: Recursos disponibles solo permiten **25 km**.

Avance de obra y ubicación de las intervenciones

- Rehabilitación de 7,9 Km: **Boyacá, K0+000 a K7+900**.
- Mejoramiento con pavimento: **Boyacá, entre PR 7+900 y PR 12+900**. De estos **5 km** intervenidos, se tienen **4,3 km** están finalizados con pavimento
- Se iniciaron obras en el Santander. El 8 de mayo/206, la CAS otorgó los permisos ambientales de aprovechamiento forestal y ocupación de cauce para Tramos VII y VIII. Muros contención en ejecución: 4 muros (cimentación superficial o profunda). Estabilización taludes en ejecución: 3 taludes en intervención. 5 Alcantarillas finalizadas y 5 en ejecución. Obras de mitigación en sitio crítico La Morena (PR90+600), y en el PR 105+400.

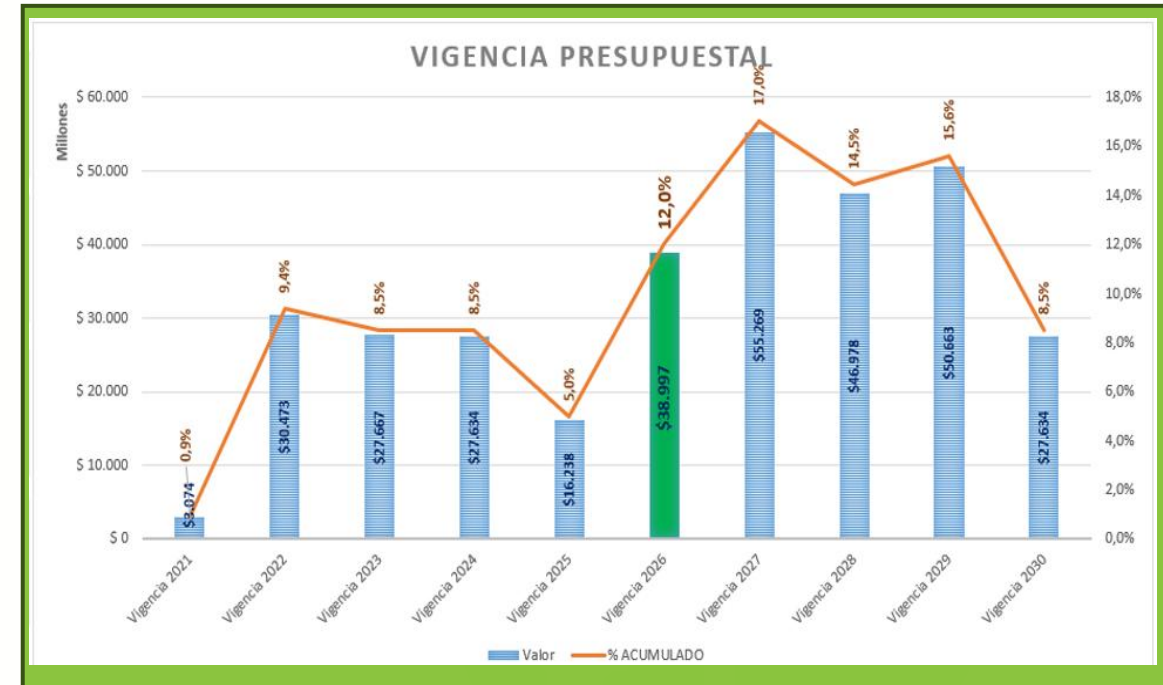
Próximas intervenciones

- Finalización tramo de 5 km. **Boyacá, entre PR 7+900 y PR 12+900**.
- Tramos VII y VIII (PR70+000 al PR84+000), Santander: Construcción aprox. de 47 obras hidráulicas, estabilización sitios críticos-taludes; realizar explanaciones.

Disponibilidad de recursos

- Fondos asignados para 2026: **\$38.997,3 millones**. Presenta demora en el giro de recursos
- Ejecución vigencia 2026 (a la fecha): **Aprox. 9.700 millones**

MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DUTAMA – CHARALÁ - SAN GIL





PR12+394 a PR12+577. Muro de contención
Con cimentación profunda y viga en voladizo



PR 77+187. Alcantarilla



PR78+520 a PR78+722. Muro de contención
Con cimentación profunda



PR80+900 y PR81+100.
Estabilización de taludes



PR90+400. Sitio crítico La Morena. Obras de
mitigación quebrada San Antonio



PR105+400 a PR105+800. Sitio crítico.
Obras de Mitigación

CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR BARICHARA - ZAPATOCA



Entidad Contratante: OBRA - DEPARTAMENTO DE SANTANDER
INTERVENTORÍA – INVÍAS

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA G.M. SANTANDER, Conformada por: GLOBAL DESIGNS AND BUILDINGS S.A.S ZOMAC (85%); HARINSA NAVASFALT INFRAESTRUCTURA S.A.S. (5%) Y CONSTRUCTORA MANOR S.A.S. (10%)	CONSORCIO VÍAS CONEXIÓN AC, Conformada por: COMPAÑÍA DE PROYECTOS CPT S.A. (50%) y AIRTIFICIAL CW INFRAESTRUCTURES COLOMBIA SAS (50%)
No. CONTRATO	CO1.PCCNTR .4316863	No. 1057 DE 2022 -INVÍAS
VALOR DE CONTRATO	\$143.942 Millones	\$27.264 Millones
FECHA DE INICIO	27 de febrero de 2023	27 de febrero de 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN	26 de febrero de 2030	31 de diciembre de 2029



Indicador de avance = **14,9%**
físico



Indicador de avance = **20,5%**
financiero



Tiempo Transcurrido = **41** meses
Tiempo total = **84** meses = **48,8%**



Ppto. con adicionales = \$ 143.942
Ppto. inicial = \$ 143.942 = **100%**

Observaciones

CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR BARICHARA - ZAPATOCA

Reducción del alcance

- Alcance inicial contrato: **52,4 km de pavimentación** (Zapatoca – Cruce a Guane).
- Alcance actual: **35 km** (Galán PR 16+900 – Zapatoca PR 52+350) **(66,5% del alcance inicial)**.

Ejecución financiera

- Atraso de **\$13.579,8 millones (9,4%)** respecto a lo programado.
- Ejecución financiera prácticamente nula en el ultimo año.

Avance físico

- Obras en dos tramos: **Zapatoca – La Fuente** y **Galán – La Fuente**.
- Avance real: **5,2 km (14,9%)** de la meta ajustada. Corresponde al mismo alcance reportado en el mes de febrero de 2025.
- Se construyó box culvert PR13+020 (Obra de atención emergencia).

Suspensión Contrato

- Suspensión 1: Desde Abril 10 a Agosto 9/2026.

Disponibilidad de recursos

- Por ejecutar: **\$12.095,5 millones** (vigencia 2025).
- Recursos 2026: **\$19.786,0 millones**.
- Total disponible: **\$31,881,5 millones** para el resto del año 2026.

Metas de pavimentación

- Meta acumulada 2025: **7,5 km de pavimento terminado (Es la misma meta del año anterior)**.
- Ejecutado a la fecha: **5,18 km**.
- En 2025 y 2026 no se ha ejecutado obras y pavimento por:
 - Requerimiento de **Estudios Ambientales (Estudio Biótico)**.
 - Restricción de paso de vehículos de transporte en Galán.
 - Las partes (INVÍAS, Gobernación de Santander y Contratista) no han concretado las modificaciones al contrato, para usar la provisión para hacer el estudio biótico de Flora y Fauna.



PR13+020
Box culvert



CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR SAN GIL – MOGOTES – SAN JOAQUÍN - ONZAGA



Entidad Contratante: OBRA - DEPARTAMENTO DE SANTANDER INTERVENTORÍA – INVÍAS		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO CONEXIONES VIALES SANTANDER, NIT.: 901.669.825-1 Conformado por: CONSTRUCTORA MONTEMARIANA SAS ZOMAC (50%), LENA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES SUCURSAL COLOMBIA (30%), CONS- TRUMAS DE LA COSTA SAS (10%), CONSTRUCTORA SAN MARINO SAS	CONSORCIO VÍAS CONEXIÓN AC, Conformada por: COMPAÑÍA DE PROYECTOS CPT S.A. (50%) y AIRTIFICIAL CW INFRAESTRUCTURES COLOMBIA SAS (50%)
No. CONTRATO	CO1.PCCNTR .4316864 DE 2022	No. 1057 DE 2022 -INVÍAS
VALOR DE CONTRATO	\$88.324 Millones	\$27.264 Millones
FECHA DE INICIO	27 de febrero de 2023	27 de febrero de 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN	26 de febrero de 2028	31 de diciembre de 2029



Indicador de avance físico = **45,2%**



Indicador de avance financiero = **40,3%**



Tiempo Transcurrido = **41** meses
 Tiempo total = **60** meses = **68,3%**



Ppto. con adicionales = \$ 88.324
 Ppto. inicial = \$ 88.324 = **100%**

Observaciones

CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR SAN GIL – MOGOTES – SAN JOAQUÍN - ONZAGA

- **Modificación del alcance:**
 - ✓ Inicialmente el contrato incluía 24,85 km de pavimento (Mogotes - San Joaquín); la intervención del PR26; y la construcción de segundos carriles en 4 puentes (este ultimo alcance según lo consignado en informes de interventoría).
 - ✓ Tras modificaciones 1, 2, 3 y 4, se eliminaron los segundos carriles de los 4 puentes, la meta física de pavimentación se redujo a 10,85 km (incluidas las ventanas 1 a 4 en San Gil-Mogotes y el PR26), y se añadieron diseños y obras para atender emergencias en los PR4+300 y PR76+040, además estudios y diseños en el PR61+820 (Puente Queb. La Leona). Con la modificación 5 en trámite, se prevé reducción adicional de la meta física, **quedando esta en aprox. 8,2 Km.**
- **Ejecución financiera:**
 - ✓ Atraso de \$15.420 millones (17,5%) en ejecución financiera. Ejecución muy baja en el último año.
 - ✓ Fondos por ejecutar en 2026: \$12.741 millones de 2025 y \$19.000 millones de 2026, para un total de \$31.741 millones.
- **Avance en pavimentación:** 4,9 km (No se ha cumplido aún la meta física proyectada para el año 2023). Actualmente se están ejecutando las obras de estabilización en el PR76+400; construcción cunetas; conformación de la vía.
- **Metas para 2026:** Culminar obras en los sitios críticos PR26 y PR76+040; Ejecutar las obras de estabilización en el PR4+300; y finalizar los estudios y diseños del Puente La Leona (PR61+820).



PR26. Muro de contención
Sector San Gil -Mogotes



PR36+800. Construcción de cunetas



PR76+040. Muro en tierra armada



PR37+700. Box culvert doble



PR63+700. Conformación de la calzada
(Sector Onzaga – San Joaquín)



PR76+040. Obra de protección de orilla en
hydroblocks y muro en tierra armada

Ing. Mario Humberto Torres

1

Anillo Vial Externo
Metropolitano

2

Vías de la Cigarra,
Contrato 087 (088)

3

Par Vial Puente
Tierra – El Cero



CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA
Creemos en Santander

ANILLO VIAL EXTERNO METROPOLITANO



Entidad Contratante: GOBERNACION DE SANTANDER		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO PROGRESO METROPOLITANO (GLOBAL DESIGNS AND BUILDING SAS ZOMAC 85% - INGECONSTRUCCIONES MLB SAS ZOMAC 10% - HARINSA NAVASFALT INFRAESTRUCTURA SAS 5%)	CONSORCIO ALIANZA SANTANDER: Servicios De Ingeniería Y Construcción SAS 90% - Consicivil 10%. CONTRATO CEDIDO EL 24/11/2023 A: CONSORCIO INTERVIAL METROPOLITANO: Consultorías Asesorías y Gestión de Infraestructura y Construcción SAS,60%; 3DIngeniería y Construcciones SAS 10%; CGB SAS 20%; T Control SAS 10%
No. CONTRATO	CO1.PCCNTR. 4359252	CO1.PCCNTR.4709367 1333 de 2023
VALOR DE CONTRATO	\$344.883.020.784	\$35.896.316.214 Valor de la cesión: \$34.503.645.149
FECHA DE INICIO	08 de mayo de 2023	08 de mayo de 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN	07 de mayo de 2031	07 de mayo de 2031



Indicador de avance físico = **14,44%**



Indicador de avance financiero = **14,43%**



Tiempo Transcurrido = **38** meses
 Tiempo total = **96** meses
= 39,58%



Ppto. con adicionales = \$ 344.883
 Ppto. inicial = \$ 344.883
= 100%

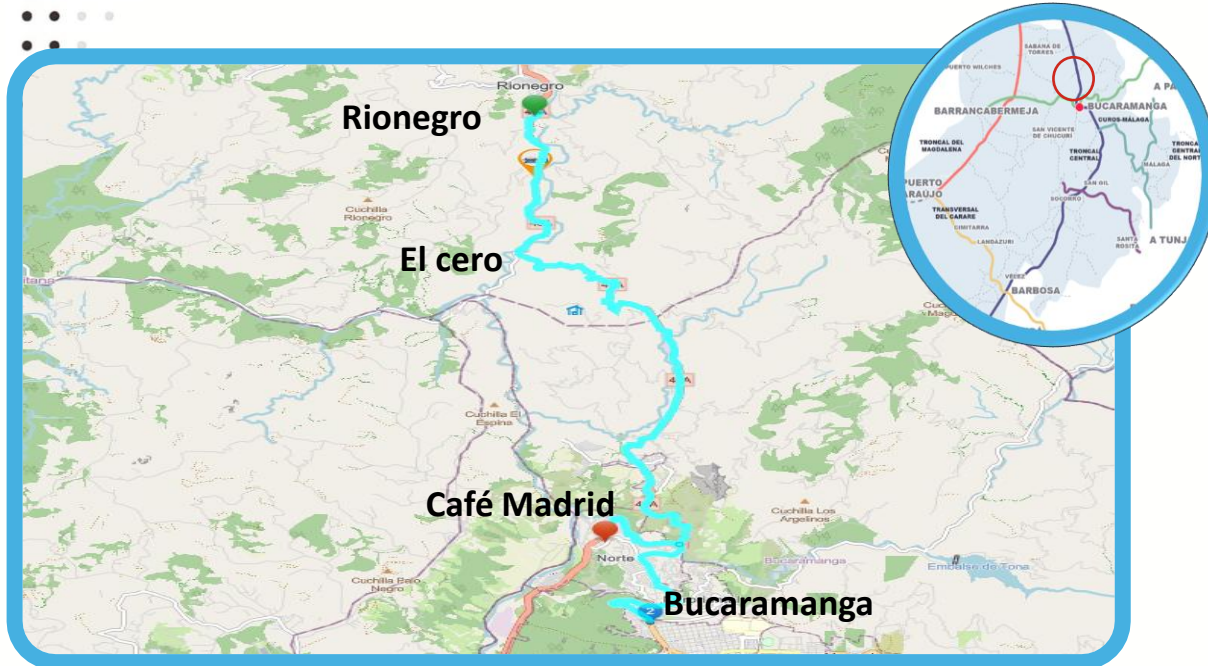
Observaciones

ANILLO VIAL EXTERNO METROPOLITANO

Después de mas de tres años de su iniciación, la obra presenta considerables atrasos en su ejecución:

- **Actualmente no se está ejecutando obra.**
- **No se tiene Licencia Ambiental. Se espera en el mes de agosto a finales se conceda por parte de la CDMB**
- EL contrato contempla la construcción de calzada sencilla unidireccional, que corresponde a la calzada derecha (partiendo desde el Buey) total 28 kms
- No se ha entregado la totalidad de estudios y diseños ni para la calzada sencilla (98,44% de avance), ni para la doble calzada (93,66% de avance de 28 kms y 37,45% de diseños de intersecciones)
- Se están llevando a cabo gestiones prediales (262 predios en total, 43% ejecutado)
- Se requiere aprobar Ordenanza para autorizar vigencias futuras por 50.000 millones para adquisiciones prediales y está en trámite

VÍAS DE LA CIGARRA, CONTRATO 087



Entidad Contratante: FINDETER		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	Unión Temporal Vías ATTA 087 (ASFALTART SAS EN REORGANIZACIÓN Y GRUPO EMPRESARIAL INGECOL SAS)	Consortio Santander (Incoplan, Consultores Especializados y Asociados de Santander)
No. CONTRATO	087 FINDETER	173 FINDETER
VALOR DE CONTRATO	\$17.369.244.750 + 5 adiciones: \$41.118.340.703	\$1.703.684.280 inicial +5 adiciones \$7.475.737.267
FECHA DE INICIO	3 de enero de 2023	2 de febrero de 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN	2 de noviembre de 2026	2 de enero de 2027



Indicador de avance físico = **92%**



Indicador de avance financiero = **92%**



Tiempo Transcurrido = **43** meses
 Tiempo total = **18** meses = **239%**



Ppto. con adicionales = \$ 41.118
 Ppto. inicial = \$ 17.369 = **236%**



Limpieza de cunetas colmatadas PR 66+660 – Tramo 1.



Limpieza de derrumbe menor PR 67+420 – Tramo 1.



Rocería y desmonte CCO La Cemento PR 0+300 – Tramo 5.



Instalación señal vertical PR 12+000 – Tramo 4.



Mto señalización preventiva sector con pérdida de banca PR 6+800 – Tramo 7.



Corte y retiro de ramas caídas sobre la vía PR 10+100 – Tramo 7.



Reposición de defensas metálicas PR 9+530 – Tramo 7.



Reposición de defensas metálicas PR 9+333 – Tramo 7.



Reposición de defensas metálicas PR 3+350 – Tramo 7.



Reposición de defensas metálicas PR 13+500 – Tramo 9.



Limpieza de material de arrastre acumulado en PR 73+000 – Tramo 10.



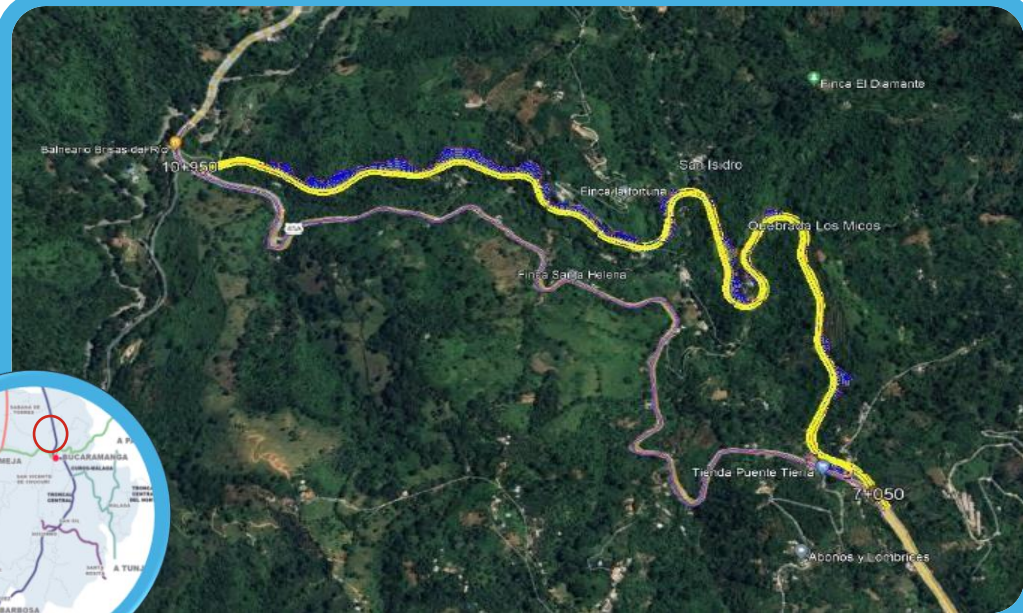
Limpieza de calzada en retorno El Bueno PR +160 – Tramo 7.

Observaciones

VÍAS DE LA CIGARRA, CONTRATO 087

- **El contrato:** se ha prorrogado cinco veces
- **Cumplimiento:** El proyecto se ajusta a las especificaciones de INVÍAS y al Plan de Manejo Ambiental.
- **Avance:** Las obras han progresado significativamente, con comunicación constante con las comunidades.
- **Mantenimiento:** Se incorporó el mantenimiento de los tramos del contrato 088.
- **Administración Vial:** Incluye vigilancia, reporte de incidentes y gestión de emergencias en el corredor. Es decir, toda la gestión vial.

PAR VIAL PUENTE TIERRA-EL CERO (Rionegro)



Entidad Contratante: FINDETER		
DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL RIONEGRO VL (LATINCO S.A. EN PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE EMERGENCIA 60% -VIAS Y CANALES 40%)	CONSORCIO INTERTERRA (MIRS LATINOAMERICA SAS 20% - AC2R INGENIERÍA Y PROYECTOS 30% -TNM LIMITED 50%)
No. CONTRATO	PAF-VIASSANTANDER-O-078-2023	PAF-VIASSANTANDER-I-075-2023
VALOR DE CONTRATO	\$95.602.968.911+ \$3.693.287.754+ \$81.884.031.089: \$181.180.287.754	\$6.591.899.999+ \$306.472.600: \$ 6.898.372.599
FECHA DE INICIO	20 de febrero de 2024	20 de febrero de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN	20 de febrero de 2027 (en estudio prórroga 12 meses)	20 de abril de 2027



Indicador de avance físico = **53,34%**



Indicador de avance financiero = **51,5%**



Tiempo Transcurrido = **29** meses
 Tiempo total = **36** meses = **80,5%**



Ppto. con adicionales = **\$ 181.180**
 Ppto. inicial = **\$ 95.602** = **189%**

Observaciones

PAR VIAL PUENTE TIERRA- EL CERO (Rionegro)

- **Cumplimiento:** La obra sigue las especificaciones de la ANI, el Plan de Manejo Ambiental y las consultas comunitarias. Las obras de ruta crítica son los puentes los cuales ya se encuentran prácticamente terminados.
- **Seguimiento:** Se adicionaron contractualmente 81.884 millones de pesos.
- **Avance:** Está pendiente el estudio de plazo adicional de 12 meses.
- **Estado predial:**

ITEM	TOTAL
PREDIOS ADQUIRIDOS – ANI	7
PREDIOS PROMESA FIRMADA – CULMINAR ESCRITURA ANI	2
PREDIOS CON ESCRITURA PUBLICA SIN REGISTRAR – ANI	1
PREDIOS EN EXPROPIACION - ANI	1
PREDIOS EN ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE AVALUOS PARA INICIAR EL PROCESO DE ADQUISICIÓN PREDIAL	9
TOTAL	20



¡GRACIAS!



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

