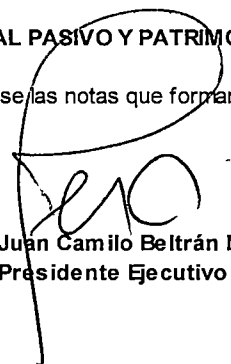
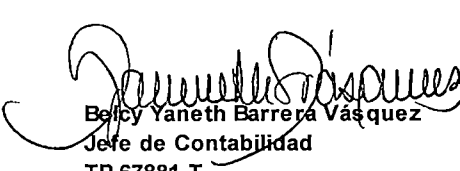


CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO COMPARADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE
Cifras expresadas en miles de pesos

ACTIVO	Nota	31-dic-20	31-dic-19	Variac
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y equivalentes	5	18,843,448	20,119,991	-6 34%
Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	6	870,428	2,335,034	-62 72%
Activos Financieros Cdts > 90 días	7	3,263,381	-	0 00%
Otros Activos no financieros	8	29,126	19,823	46 94%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		23,006,384	22,474,848	2.37%
ACTIVO NO CORRIENTE				
Inversiones de capital en subsidiarias	9	14,365,169	14,324,282	0 29%
Otros activos Financieros	10	5,391,339	5,418,711	-0 51%
Propiedades de Inversión	11	16,998,233	13,913,718	22 17%
Propiedad planta y equipo	12	11,137,149	11,416,827	-2 45%
Intangibles distintos de goow ill	13	634,461	724,417	-12 42%
Otros Activos no financieros		14,393	14,393	0 00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		48,540,745	45,812,349	5 96%
TOTAL ACTIVO		71,547,129	68,287,197	4.77%
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar	14	7,002,976	8,957,473	-21 82%
Pasivos Financieros	15	0	332,375	-100 00%
Provisión Beneficios a empleados	16	70,781	98,485	-28 13%
Provisiones	17	66,932	66,932	0 00%
Otros Pasivos	18	3,296,468	2,160,808	52 56%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		10,437,156	11,616,073	-10.15%
PASIVO NO CORRIENTE				
Provisión Beneficios a empleados	16	558,826	566,829	-1 41%
Provisiones		129,990	60,647	114 34%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		688,816	627,476	9.78%
TOTAL PASIVO		11,125,972	12,243,549	-9.13%
PATRIMONIO				
Fondo Social	19	47,366,181	44,833,475	5 65%
Reservas	19	7,478,415	7,367,070	1 51%
Excedente del Ejercicio	19	5,576,561	3,843,103	45 11%
TOTAL PATRIMONIO		60,421,157	56,043,648	7.81%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		71,547,129	68,287,197	4.77%

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros


Juan Camilo Beltrán Domínguez
Presidente Ejecutivo

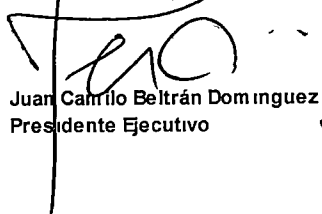

Beicy Yaneth Barrera Vásquez
Jefe de Contabilidad
TP 67881-T

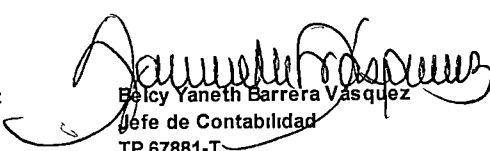

Otoniel Díaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T
Dictamen adjunto

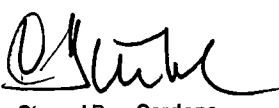
CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO
De Enero 1 a 31 de Diciembre
Cifras expresadas en miles de pesos

	Nota	31-dic-20	31-dic-19	variacion
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS				
Renovaciones		21,409,294	21,941,646	-2 43%
Matrículas		1,246,637	1,821,348	-31 55%
Certificados		887,559	988,255	-10 19%
Inscripciones		797,200	908,296	-12 23%
Formularios		503,927	538,165	-6 36%
Registro Único de Proponentes		1,620,488	1,757,503	-7 80%
Entidades sin Animo de Lucro		1,389,003	1,527,242	-9 05%
Runeol		5,052	4,603	9 76%
Formación	20	1,358,088	3,036,957	-55 28%
Afiliaciones		587,770	792,449	-25 83%
Servicios especiales y otros ingresos	21	1,609,775	3,559,456	-54 77%
Conciliación y Arbitraje		385,473	546,874	-29 51%
Intereses financieros		569,644	861,596	-33 89%
Dividendos y participaciones	22	51,795	61,817	-16 21%
Donaciones		61,706	140,055	-55 94%
Subvenciones	23	<u>3,597,761</u>	<u>7,394,974</u>	<u>-51 35%</u>
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		36,081,170	45,881,237	-21 36%
Gastos de operación				
Beneficio a empleados		13,373,383	14,395,635	-7 10%
Honorarios	24	3,730,244	5,440,907	-31 44%
Servicios	25	2,913,534	5,002,281	-41 76%
Diversos	26	1,088,762	2,779,575	-60 83%
Contribuciones y Afiliaciones		960,013	1,641,208	-41 51%
Depreciaciones		725,018	696,730	4 06%
Gastos de viaje	27	150,063	1,252,543	-88 02%
Arrendamientos	28	593,500	1,177,022	-49 58%
Amortizaciones (licencias)		663,120	574,775	15 37%
Mantenimiento y reparacion		225,467	200,549	12 42%
Seguros		132,308	191,258	-30 82%
Adecuacion e Instalación		14,419	17,492	0 00%
Impuestos		126,833	145,746	-12 98%
Gastos legales		4,633	10,196	-54 56%
Publicidad y Propaganda	29	1,855,823	1,935,849	-4 13%
Deterioro cartera		2,140	14,185	-84 91%
Desmantelamiento oficinas arrendadas		9,704	2,644	267 05%
GMF		150,144	179,534	-16 37%
Comisiones-Gastos Bancarios		199,280	176,280	13 05%
Donaciones		61,706	140,055	-55 94%
Subvenciones		<u>3,597,761</u>	<u>7,394,974</u>	<u>-51 35%</u>
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN		30,577,853	43,369,439	-29 49%
Otros gastos		13,920	39,957	-65 16%
Otras ganancias (perdidas)	30	46,277	1,761,362	-97 37%
Otros ingresos (gastos) procedentes de subsidiarias		40,887	-390,101	-100 00%
EXCEDENTES DEL EJERCICIO		5,576,561	3,843,103	45.11%

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros


Juan Camilo Beltrán Domínguez
Presidente Ejecutivo


Belcy Yaneth Barrera Vasquez
Jefe de Contabilidad
TP 67881-T

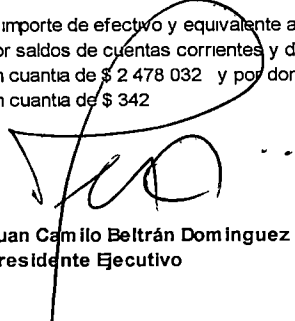

Otoniel Díaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T
Dictamen adjunto

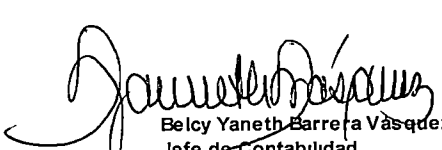
CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO INDIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31
Cifras expresadas en miles de pesos

ACTIVIDADES OPERACIONALES	Nota		
Resultado del ejercicio		5,576,561	3,843,103
Partidas que no afectan el Efectivo		1,017,813	8,015
Gastos de depreciación	12	521,749	696,730
Gastos de amortización	13	663,120	574,775
Ingreso Metodo de participacion	9	-40,887	390,101
Deterioro de valor deudores	6 2	2,140	17,497
Pérdidas -ganancias del valor razonable	10 1	31,602	26,905
Propiedad de inversión	11	-95,574	-1,791,451
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	10 3	-4,230	-29,010
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión	32	-47,565	-32,807
Provisiones	16-17	-27,833	151,955
pérdidas y ganancias obtenida por venta y baja de propiedad planta y equipo	34	15,291	3,318
Cambio neto en activos y pasivos operacionales		695,794	2,844,078
Disminución (aumento) Deudores y otras cuentas a cobrar		1,462,466	573,795
Disminución (aumento) otros activos no financieros		-9,304	112,643
Disminución (Incremento) Cuentas por pagar		-1,954,497	1,941,851
Disminución (incrementos) beneficio empleados		1,829	-77,443
Disminución (Incrementos) Otros pasivos		1,135,659	293,232
Disminucion (incremento) pasivos por provisiones		<u>59,639</u>	<u>0</u>
Total con ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		1,713,606	2,852,093
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		7,290,168	6,695,195
ACTIVIDADES DE INVERSION			
Compras de propiedades, planta y equipo	12	-258,899	-496,698
Importes procedentes de la venta de propiedad planta y equipo	12	1,537	2,040
flujo de efectivo utilizado en nuevos aporte subsidiarias		0	-620,540
Compro Propiedad de Inversión		-2,988,941	0
Importe procedente activos financieros		-3,263,381	1,039,294
Importes procedentes de otras inversiones de capital	33	0	-934,269
Dividendos en efectivo	22	47,565	32,807
Compras de activos intangibles	13	-573,164	-554,435
Donación Excedentes año 2019 - Covid-19	19	-1,199,053	
Flujo de Efectivo Neto procedentes de(utilizados en) Actividades de Inversión		-8,234,336	-1,531,801
ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Importes procedentes de préstamos	15	<u>-332,375</u>	<u>-405,258</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-332,375	-405,258
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo		-1,276,543	4,758,136
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		20,119,991	15,361,855
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5	<u>18,843,448</u>	<u>20,119,991</u>

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros

El importe de efectivo y equivalente al efectivo a diciembre 31 2020 incluye partida de \$ 2 551 051, correspondiente a efectivo restringido por saldos de cuentas corrientes y de ahorro exclusivas para el manejo de las subvenciones (convenios con entidades públicas y privadas) en cuantía de \$ 2 478 032 y por donaciones recibidas por PROMIORIENTE en cuantía de \$ 72 677 y saldo liquidación de Fundación Futura en cuantía de \$ 342


Juan Camilo Beltrán Domínguez
Presidente Ejecutivo


Belcy Yaneth Barrera Vásquez
Jefe de Contabilidad
TP 67881-T

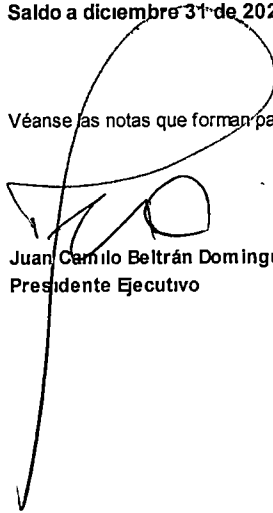

Otoniel Díaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T
Dictamen adjunto

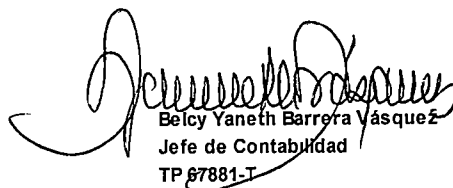
CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS DICIEMBRE 31

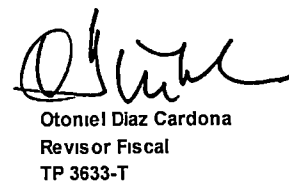
Cifras expresadas en miles de pesos

	NOTA	Fondo social	Reservas	Ganancias Acumuladas	Excedente del Ejercicio	Total patrimonio
Saldo a enero 1 de 2019		44,833,475	7,367,070	0		52,200,545
Ganancia neta del año 2019		0	0	0	3,843,103	3,843,103
Saldo a diciembre 31 de 2019		44,833,475	7,367,070	0	3,843,103	56,043,648
Apropiación Fondo Social		741,255	1,310,397	0	-2,051,652	0
Partidas no realizables		1,791,451		0	-1,791,451	0
Donación Covi-19		0	-1,199,053	0		-1,199,053
Ganancia neta del año 2020		0	0	0	5,576,561	5,576,561
Saldo a diciembre 31 de 2020	19	47,366,181	7,478,414	0	0	60,421,157

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros


Juan Camilo Beltrán Domínguez
Presidente Ejecutivo


Belcy Yaneth Barrera Vásquez
Jefe de Contabilidad
TP 67881-T


Otoniel Díaz Cardona
Revisor Fiscal
TP 3633-T

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS BAJO NIIF
CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
A DICIEMBRE 2020**

NOTA 1 ENTIDAD

LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, es un Entidad de naturaleza Corporativa, Gremial y Privada, creada mediante Decreto 1807 de 1915 de acuerdo con lo establecido en la Ley 111 de 1890. El marco jurídico está definido en el artículo 87 del Código de Comercio, Decreto 2153 de 1992 y Decreto Reglamentario 1074 del 2015.

El control y vigilancia lo ejerce la Superintendencia de Industria y Comercio y la Contraloría General de la República ejerce la fiscalización sobre la destinación de los ingresos de origen público percibido por la Cámara de Comercio producto de las funciones registrales que le han sido delegadas legalmente.

El término de duración de la Entidad es indefinido. Tiene su domicilio principal en la Cra. 19 # 36- 20 P2 de Bucaramanga, departamento de Santander, Colombia.

Opera a través de doce (12) oficinas ubicadas en los Municipios de Bucaramanga (Centro y Cabecera), Floridablanca, Piedecuesta, Girón, Lebrija, Matanza, San Gil, Socorro, Barbosa, Málaga y Vélez.

La presente información está relacionada con los Estados Financieros Separados de la Cámara de Comercio de Bucaramanga.

Objeto de la Cámara de Comercio de Bucaramanga: Trabajar por el desarrollo socioeconómico de la región mediante el fortalecimiento de la competitividad empresarial, regional y la prestación eficiente de los servicios delegados por el Estado. La Cámara de Comercio de Bucaramanga, ejercerá las funciones señaladas en el artículo 86 del Código de Comercio y en las demás normas legales y reglamentarias.

NOTA 2 BASE DE PREPARACIÓN

a. Declaración de Conformidad

CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, en atención al Decreto 3022 de 2013 que posteriormente fue compilado en el decreto 2420 de 2015, ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas. Esta aplicación se realiza a partir del 1 de enero de 2016, por lo cual la fecha de transición a esta norma ha sido el 1 de enero de 2015.

CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, ha preparado sus primeros estados financieros de acuerdo con la NIIF para pymes al 31 de diciembre de 2016 para establecer la posición financiera, los resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la Entidad.

b. Moneda de Presentación.

La moneda funcional para CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA es pesos colombianos, análoga a la moneda de presentación de los estados financieros, la cual se redondeará a valores en miles de pesos

c. Hipótesis Negocio en marcha.

Los Estados Financieros fueron preparados sobre la base de un negocio en marcha que contempla la realización de activos y la liquidación de pasivos a su vencimiento en el curso ordinario de los negocios. La Administración ha analizado que no existe una expectativa de tiempo cercano de que la CÁMARA vaya a cesar sus operaciones. Así mismo no existe incertidumbre significativa que permita concluir que la CÁMARA no tiene la capacidad de continuar con la realización o funcionamiento de sus actividades.

NOTA 3 RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES

La Administración cambiará una política contable solo si el cambio es requerido en la norma NIIF para PYMES o si se considera que con el cambio de política los estados financieros suministrarán información más fiable y relevante sobre los efectos de las transacciones.

Para los cambios en las Estimaciones Contables, la Administración evaluará al final de cada periodo la situación actual de los Activos y Pasivos reconocidos, así como los beneficios futuros esperados y las obligaciones asociadas y si éstos son el resultado de nueva información o nuevos acontecimientos y no corresponden a errores.

Al final de cada periodo la Administración identificará si se presentaron errores en periodos anteriores y si son omisiones o inexactitudes en los Estados Financieros correspondientes a uno o más periodos, que surgen de no emplear o un error al utilizar las políticas y en la medida que sea practicable, se corregirá de forma retroactiva los errores significativos.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.

Se reconocerá como efectivo el disponible en caja, así como los depósitos bancarios a la vista y como equivalentes de efectivo las inversiones fácilmente convertibles en efectivo, con bajo riesgo de cambios en su valor y vencimiento inferior e igual a 90 días.

Los saldos por operaciones con efectivo restringido se presentan por separado del efectivo y equivalentes de naturaleza disponible, bajo un rubro denominado efectivo restringido. Se consideran operaciones con efectivo restringido las originadas en la realización de subvenciones que entregan recursos en efectivo con el único propósito de servir para la ejecución del objeto del convenio y por donaciones recibidas.

La medición inicial se reconocerá al costo, es decir, el importe de la transacción.

La medición posterior del efectivo y Equivalente de efectivo se medirá al valor nominal. Los instrumentos financieros de renta fija en inversiones con un periodo de vencimiento menor a 90 días se medirán por su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

Esta política aplicará a cualquier contrato que dé lugar a un Activo Financiero (Derecho a recibir Efectivo o Equivalente de Efectivo) de una entidad y a un Pasivo Financiero o instrumento de Patrimonio de otra entidad

Si no constituyen una transacción de financiación, se medirán al valor de la transacción, en caso contrario se medirá al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para una deuda similar, aplicando así la técnica del costo amortizado

La Cámara de Comercio de Bucaramanga ha definido su condición normal de crédito en noventa (90) días. Para los instrumentos que superen este plazo, se obtendrá el valor presente de los pagos futuros, con la tasa de interés del instrumento. Para la definición de la tasa a aplicar, se tomará un promedio de las tasas de crédito educativo que existan en el mercado financiero y para los demás créditos, diferentes a los clientes, se tomará una tasa DTF + spread %. Estas tasas las definirá el área financiera

La Cámara de Comercio de Bucaramanga evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro en el valor o incobrabilidad de las Deudas por Cobrar. Se considera evidencia de deterioro de valor cuando se presenten dificultades financieras del deudor, infracciones de incumplimiento o moras en el pago de las deudas, por cambios en el entorno que afecten la recuperación de las deudas. La Cámara de Comercio estableció los siguientes criterios para generar deterioro de cartera al 100%: cartera vencida mayor a trescientos sesenta días (360), cartera reportada en la CIFIN, incumplimiento acuerdo de pago, cliente no ubicado, empresas en liquidación y personas naturales que se declaren insolventes

Los instrumentos financieros de renta variable se medirán al valor razonable con cambios en el resultado

INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS.

Inversiones en Subsidiarias. Son las inversiones en entidades donde se ejerce el control sobre la entidad. Este control está dado por el poder de dirigir las decisiones financieras y operativas para generar beneficios de sus actividades.

Otras inversiones de capital. Son aquellas inversiones en instrumentos de capital donde la Cámara de Comercio no ejerce control, control conjunto, ni influencia significativa.

Las inversiones de capital dependiendo de la clase de inversión se medirán así: a) Inversiones de capital en subsidiarias, se miden en los Estados Financieros separados al método de la participación, y en los Estados Financieros consolidados, se consolidan por el método de línea por línea. b) Otras inversiones de capital se miden al valor razonable (valor en bolsa), a menos que no pueda determinarse de manera fiable sin un costo o esfuerzo desproporcionado. En tal caso, se medirán al costo menos deterioro.

PROPIEDADES DE INVERSIÓN.

Las propiedades de Inversión son terrenos (lotes) que se mantienen para generar servicios complementarios a los empresarios. Las propiedades de inversión en su medición inicial se reconocen al costo y su medición posterior se hará al valor razonable, reconociendo en el resultado los cambios del valor razonable.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

Se reconocerá como elemento de Propiedad, Planta y Equipo, a los que cumplan las condiciones para ser reconocidos como tales y se incorporaran al valor del costo de adquisición y adecuación y en su medición posterior se aplica al modelo del costo (costo menos las depreciaciones acumuladas menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor)

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian por el método de línea recta con cargo al resultado, con base en las vidas productivas estimadas para cada activo. El terreno no se deprecia. Las vidas útiles estimadas para los periodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad, planta y equipo son las siguientes:

Construcciones y Edificaciones	20 -80 años
Equipo de computación y comunicación	1 - 20 años
Equipo de Oficina	1 - 40 años
Vehículo	7- 10 años
Equipo de vigilancia	1 - 10 años

Su medición en la aplicación por primera vez para los bienes inmuebles se ha realizado por el importe revaluado como costo atribuido, en su reconocimiento inicial el elemento de propiedad, planta y equipo se mide al costo y en su medición posterior se realizará al costo del elemento, menos la depreciación acumulada, menos cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

ACTIVOS INTANGIBLES.

Se miden al costo. El costo de un activo intangible es el precio de adquisición, más aranceles de importación, impuestos no recuperables menos los descuentos comerciales y las rebajas, más cualquier costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto. Y en su medición posterior los activos intangibles se miden bajo el modelo del costo, esto es al costo menos las amortizaciones acumuladas y las pérdidas por deterioro de valor.

La Cámara de Comercio amortiza con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles. El importe por amortización se reconoce al resultado.

La vida útil estimada para los periodos en curso y los comparativos son los siguientes:

Licencias	1-3 años
Licencias a perpetuidad	1-10 años

La vida útil estimada para las licencias a perpetuidad las define la Unidad de Tecnología y Comunicaciones en el momento de su adquisición.

OTROS ACTIVOS

Son recursos controlados por la entidad de los cuales se espera obtener beneficios económicos futuros como resultado de sucesos del pasado y cuyo valor puede ser medido de manera fiable.

Se miden inicialmente por el importe del costo o importe del desembolso y hasta que el bien o los servicios relacionados con el anticipo sean recibidos (costo histórico amortizado).

Se tratan como otros activos partidas que cumpliendo con la definición de activos bajo NIIF, no cumplen los criterios de clasificación de otros componentes. Tal es el caso de los gastos pagados.

por anticipado, bienes que no cumplen con la condición de propiedad planta y equipo o activos intangibles, así como anticipos sobre contratos de prestación de servicios

Los anticipos y gastos pagados por anticipado no generan a la CCB un derecho a recibir efectivo por cuanto no generan salida de efectivo.

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

Esta política se aplicará para todos los contratos y/o documentos, distintos de obligaciones financieras que representan flujos de entradas o salidas de efectivo, que se liquidan en un plazo determinado y pueden incorporar costos de financiamiento

Su medición inicial se realizará al precio de la transacción o costo, a menos que la operación constituya una transacción de financiación. En tal caso, se medirá al valor presente de los flujos de efectivo descontados a una tasa de interés efectiva. Su medición posterior se realizará al costo amortizado.

COSTOS DE PRÉSTAMOS

Son costos por préstamos, los intereses y otros costos en los que una entidad incurre y que están relacionados con los fondos prestados.

Se reconocen como un gasto en el resultado y se miden por el valor de la transacción en el momento de su origen.

PASIVOS FINANCIEROS

Son obligaciones con entidades financieras que representan flujos de efectivo contractuales que se liquidan en plazos determinados y generan costos financieros inherentes a la tasa de financiación.

Su medición inicial se realizará al valor presente de los flujos de efectivo descontados a una tasa de interés de mercado. Su medición posterior se realizará al costo amortizado.

OTROS PASIVOS

En Balance de apertura y Medición posterior al costo amortizado. En medición inicial al precio de la transacción.

Los otros pasivos son obligaciones estimadas o implícitas cuya liquidación sacrifica beneficios económicos futuros, como resultado de sucesos pasados y su costo puede ser medido de manera fiable y que de acuerdo con sus características no pueden ser clasificadas en otros componentes del pasivo. La Cámara de Comercio reconoce los otros pasivos por el importe liquidable que representa la mejor estimación en la fecha del informe (costo histórico amortizado).

En otros pasivos no financieros se reconocerán

- a Pasivos diferidos que representan anticipos e ingresos recibidos por anticipado de clientes en la medida que las obligaciones relacionadas a este ingreso no se hayan cumplido, es decir la deuda que se genera se cancela por medio de la entrega de un servicio y no con la entrega de dineros.

b Importes por subvenciones (saldos por ejecutar de los convenios), la intención no es devolver los dineros, en contraprestación se ejecutarán cada una de las actividades definidas en cada uno de los convenios

BENEFICIOS EMPLEADOS

Los beneficios a empleados, corresponde a las contraprestaciones que CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA retribuye a los trabajadores por los servicios recibidos de corto plazo (cuyo pago es totalmente atendido en el término de los doce meses siguientes al cierre del periodo) Servicios post empleo (beneficios que se pagan después de completar su periodo en la Cámara de Comercio, para el caso de la Cámara corresponde a las pensiones) Beneficios por terminación (importes que se reconocen como derecho del empleado que surgen por la finalización del contrato laboral) Otros beneficios a largo plazo (beneficio cuyo pago no vence dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios)

Los beneficios de corto plazo serán medidos por el importe que se espera pagar por los servicios que el empleado haya prestado durante el periodo. En su reconocimiento se establecerá un pasivo, después de descontar cualquier importe ya satisfecho, y gasto, a menos que la partida pueda ser incorporada como parte del costo de los activos.

Se medirán los beneficios Post Empleo- planes de aportaciones definidas, como son los fondos de pensiones, serán reconocidos a medida que el empleado presta sus servicios, por el importe a cargo de la Cámara de acuerdo con la legislación laboral vigente. Para la contabilización de los desembolsos realizados a un plan de aportaciones definidas se aplicarán los mismos criterios de los beneficios a corto plazo. En cuanto a los beneficios Post Empleo - planes de beneficios definidos, en los que la Cámara ha asumido la obligación de pago directa de las pensiones de los empleados, estos se medirán de acuerdo con los cálculos actuariales realizados por un experto.

Para los otros beneficios de largo plazo. El importe reconocido como pasivo generado por los otros beneficios de largo plazo (primas de antigüedad) corresponden con el importe neto resultante de las siguientes partidas: a) el valor presente de la obligación por beneficios definidos al final del periodo sobre el que se informa, b) Menos el valor razonable, al final del periodo, de los activos del plan que hubiesen sido separados para la cancelación de tales obligaciones.

La Cámara de Comercio tiene definido el reconocimiento de primas de antigüedad para los empleados que firmaron contrato laboral hasta junio 2010 así: A los diez (10) años se reconocen 15 días de prima, a los 15, 20, 25, 30 y 35 años de labor, se reconocerán 30 días de prima.

PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Provisión es un pasivo cuya cuantía o vencimiento es incierto. Se reconocerá como provisión, cuando exista una obligación presente, que sea probable, es decir exista mayor posibilidad de que ocurra, que la CÁMARA tenga que desprenderse de recursos que generan beneficios económicos para liquidar la obligación y el importe de la obligación pueda ser estimado fiablemente. Dentro de las provisiones probables están de tipo tributaria, laboral, civil, administrativas y otras. Cuando se establezca un pasivo contingente, es decir que la probabilidad de ocurrencia del evento es menor (posible), se informará del hecho en las notas a los estados financieros, sin que ello implique el reconocimiento de una provisión.

SUBVENCIONES

Son ayudas del gobierno y de entidades privadas en forma de una transferencia de recursos en contrapartida del cumplimiento futuro o pasado, de ciertas condiciones relacionadas con sus actividades de operación.

Los acuerdos de convenios ejecutados por la Cámara, se han considerado similares a las transacciones tratadas bajo el concepto de subvenciones, a pesar que tales operaciones incluyan otros organismos, no necesariamente gubernamentales

La Cámara reconocerá las subvenciones como sigue

- (a) Una subvención que no impone condiciones específicas a la Cámara, se reconocerá como ingreso cuando los importes obtenidos por la subvención sean exigibles.
- (b) Una subvención que impone condiciones específicas a la Cámara, se reconocerá como ingreso solo cuando se cumplan las condiciones de rendimiento.
- (c) Las subvenciones recibidas antes de que se satisfagan los criterios de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias se reconocerán como pasivo.

Se medirán al valor razonable del activo recibido o por recibir, cuando se trata de recursos físicos, o por el importe monetario de la contraprestación recibida. En la medida que se ejecuten las actividades objeto del convenio, se reconocerá el ingreso en la misma proporción de los costos ejecutados y aprobados, toda vez que no se espera obtener utilidades en su realización

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir por cuenta propia. Dentro del valor razonable se incluyen los descuentos comerciales, descuentos pronto pago y descuentos por volumen de servicios

Cuando la Cámara de Comercio no pueda estimar de forma fiable el resultado de la transacción, se reconocerán los ingresos de actividades ordinarias solo en la medida de los gastos reconocidos que se consideren recuperables. Y en la medida que se puedan estimar con fiabilidad se determinará por referencia al grado de terminación de la transacción al final del periodo sobre el que se informa

GASTOS

Los costos y gastos que surgen de la actividad ordinaria se reconocerán y medirán al valor razonable de las transacciones cuyas partidas son necesarias para la presentación de los servicios de LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA

NOTA 4 PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros será presentada anualmente con corte a 31 de diciembre del año que se informa y la clasificación de las partidas se mantendrá de un año al otro

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

	31-dic-20	31-dic-19
Caja	54,190	35,938
Bancos	7,360,857	8,211,110
Inversión renta fija<=90 días (5.1)	8,844,219	9,498,195
Derechos fiduciarios	33,132	490,388
Total Efectivo No restringido	16,292,397	18,235,631
Total Efectivo restringido (subvenciones)	2,551,051	1,884,360
Total Equivalente de Efectivo	18,843,448	20,119,991

El importe de efectivo y equivalente al efectivo a diciembre 31 2020 incluye partida de \$ 2 551 051, correspondiente a efectivo restringido por saldos de cuentas corrientes y de ahorro exclusivas para el manejo de las subvenciones (convenios con entidades públicas y privadas) en cuantía de \$ 2 478 032 y por donaciones recibidas por PROMIORIENTE en cuantía de \$ 72 677 y saldo liquidación de Fundación Futura en cuantía de \$ 342

NOTA 6 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los Deudores Comerciales y las Otras Cuentas por Cobrar de LA CAMARA DE COMERCIO corresponden a los derechos que tiene la Entidad , a cobrar por los bienes y servicios prestados a terceros y aportes por cobrar de las subvenciones , que componen los siguientes rubros

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente

	31-dic-20	31-dic-19
Cientes (6.1)	353,917	323,672
Anticipo y avances	687	14,821
Cuentas por Cobrar a trabajadores	815	293
Incapacidades a cobrar EPS	29,743	48,825
Aportes por cobrar Subvenciones (6.3)	502,414	1,963,000
Otros deudores	2,004	1,435
Subtotal	889,579	2,352,046
Deterioro Cartera clientes	- 18,644	- 16,504
Deterioro Cartera otros deudores	- 507	- 507
Sub Total Deterioro (6.2)	- 19,151	- 17,011
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	870,428	2,335,034

La Camara de Comercio no generó cartera con financiación (plazo de pago mayor a noventa (90) días) Por lo tanto, el plazo otorgado en cada uno de los servicios facturados están dentro de los términos comerciales normales de financiación medidos al importe de la transacción

La mayor participación en deudores clientes a diciembre 2020 corresponde a formación por cuantía de \$266 597

Deudores clientes, corresponde a las cuentas por cobrar por los bienes y servicios prestados por LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA a sus clientes Al cierre del periodo, las cuentas por cobrar están representadas en los siguientes servicios

(6.1) Clientes

	31-dic-20	31-dic-19
Compte 360	14,308	80,276
Conciliación	1,603	1,603
Eventos	-	12,011
Formación	266,597	161,960
Honorarios, asesorías y consultorías	63,854	53,749
Publicidad y patrocinios	536	536
Varios	7,019	13,538
	<u>353,917</u>	<u>323,672</u>

6.2 Detalle del deterioro de cuentas por cobrar

	31-dic-20	31-dic-19
Saldo inicial	-17,011	- 54,075
Gasto por deterioro del periodo	-2,140	- 17,497
Baja deterioro por cartera dada de baja	0	54,561
Saldo final	<u>-19,151</u>	<u>-17,011</u>

El importe del deterioro al final del ejercicio se estimó con la siguientes causales y con un porcentaje del 100%

1. Cartera mayor a 360 días
2. Cliente no presenta voluntad de pago
3. Cliente reportado a CIFIN

6.3 Aportes por cobrar subvenciones

CONVENIO	DEUDORES
Prompyme Consolidacion	134,629
Colombia+Competitiva Construccion	108,320
Fabricas De Productividad C2	79,936
Colombia Productiva	39,252
Sofistica Salud	35,340
Convenio Al Invest 5 0	30,053
Alemania 2 Salud Innpulsa	24,000
Bureau De Convenciones 2020	20,948
Innovacluster Construccion Innpulsa	9,800
Reto Cluster Salud	6,000
Provincias Como Vamos	5,000
Menores Cuantías	9,136
TOTAL	502,414

NOTA 7 - ACTIVOS FINANCIEROS

	31-dic-20	31-dic-19
	TOTAL	TOTAL
Inversión en renta fija mayor a noventa (90) días	<u>3,263,381</u>	<u>-</u>

Corresponde a los instrumentos financieros de renta fija en inversiones, de origen público, con un período de vencimiento mayor a noventa (90) días medidos por el importe de la transacción más los rendimientos acumulados al final del período. El período de los intereses a recibir son período vencido

Entidad	CALIFICACION 2020	NOTA 5.1		NOTA 7	
		Inversión en renta fija inferior e igual a noventa (90) días.		Inversión en renta fija mayor a noventa (90) días.	
		2,020	2,019	2,020	2,019
Banco BBVA	F1+	527,707	2,173,642	-	-
Banco Popular	VrR 1+ / BRC 1+	1,520,317			
Gnb Sudameris	BRC1+	714,228	2,661,902	2,335,185	-
Colpatría	VrR1+ / BRC 1+	1,215,632	1,035,459	-	-
Banco de Bogotá	BRC1+	1,013,363		928,197	-
Davivienda	F1+ / BRC1+	2,320,898	2,037,680	-	-
Bancolombia	F1+ / BRC1+	1,532,074	1,589,512	-	-
TOTAL		8,844,219	9,498,195	3,263,381	-

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

	31-dic-19	31-dic-19
Gastos pagados por anticipado (seguros)	7,175	19,823
Anticipo y avances proveedores	21,951	-
	29,126	19,823

NOTA 9 - INVERSIONES DE CAPITAL EN SUBSIDIARIAS (origen publico)

La Cámara de Comercio ejerce control y el poder de dirigir las decisiones financieras y operativas en la siguiente entidad, cuya inversión fue medida a diciembre de 2019 aplicando el método de participación (72.6991%)

	31-dic-20	31-dic-19
Centro de Ferias	14,365,169	14,324,282
Exposiciones y Convenciones		
TOTAL	14,365,169	14,324,282

Método de participación año 2020

	Patrimonio CENFER S.A		
	2020	2019	Variación
Capital	16,526,100	16,526,100	0
prima de emisión	60,175	60,175	0
ganancias acumuladas	3,266,285	4,045,264	-242,382
Utilidad del ejercicio	56,241	-536,596	56,241
TOTAL	19,908,801	20,094,942	-186,141

Valor participación Cámara de Comercio en el resultado

\$ 40,887 - 390,101

NOTA 10 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

	31-dic-20	31-dic-19
Inversiones de capital al valor razonable (10.1)	272,233	303,835
Derechos Fiduciarios- Fiducia	39,950	39,950
Otras inversiones de capital	5,079,156	5,074,926
	5,391,339	5,418,711

(10.1) Detalle Inversiones de capital al valor razonable (origen Privado)

Instrumentos de patrimonio medidos al costo menos deterioro en donde la CAMARA no tiene control ni influencia significativa (participa en menos de un 20% en el patrimonio de la entidad receptora de la inversión)

Entidad	Importe libros a Diciembre 2019	Ajuste a valor razonable 2020	Mvto 2020	Importe libros a Diciembre 2020	Valor acción en bolsa 2020	No. Acciones
Bolsa Mercantil de Colombia	32,985	-16,492		16,493	730	22,592
Corferias S A	54,994	0		54,994	1,150	47,821
Fabricato S A	215,856	-15,110		200,746	4 65	43,171,479
Total	303,835	-31,602		272,233		

(10.2) Detalle Derechos fiduciarios- Fiducia en Administración (origen Privado)

	31-dic-20	31-dic-19
<u>Costo Derecho fiduciario</u>		
Saldo inicial valor Derecho Fiduciario PARAP-	478,096	493,247
Menos Realización derechos	0	-15,151
fiduciario PARAP	478,096	478,096
<u>Deterioro derecho fiduciario</u>		
Saldo inicial	-438,146	-438,146
Ajuste deterioro sobre activos realizables	0	0
Saldo final deterioro	-438,146	-438,146
Saldo Final	39,950	39,950

(10.3) Otras inversiones de capital

Entidad	origen	Importe libros 2018	Mvto 2019	Importe libros Diciembre 2019	Mvto 2020	Importe libros Diciembre 2020	No. acciones	% Partic
Hidrosogamoso en disolucion	PUB-91% -PRIV 9%	0	0	-	0	0		DETER.
Fondo Regional de Garantías de Santander SA (1	PUBLICO 100%	67,871		67,871	4,230	72,101	6,797	0 98
Zona Franca Santander S A	PUB-63% -PRIV 37%	3,148,760	949,420	4,098,180	0	4,098,180	409,818	15 82
Terminal de Transportes San Gil	PUBLICO 100%	165		165		165	55	0,02
Promotora Inversiones Stder PROMISAN - en liqui	PUBLICO 100%			-			5,851,890	DETER.
Fiduciaria Colombiana Comercio Exterior S A	PUBLICO 100%	450,191	29,010	479,201	0	479,201	2,190,703	1 21
Promotora de Inversiones Rutoque SA	PUBLICO 100%	53,086		53,086		53,086	1,386,891	0 08
Sociedad Cameral de Certificación Digital	PUBLICO 100%	338,983		338,983		338,983	338,983	7,21
Inversiones Sociales de Santander	PUBLICO 100%			-			12	DETER.
Financiera Comultrasan	PUBLICO 100%	1,657		1,657		1,657	aportes	
Ecofibras	PRIVADO 100%	35,783		35,783		35,783	aportes	
Total Otras Inversiones de Capital		4,096,496	978,430	5,074,926	4,230	5,079,156		

(1) Fondo Regional de Garantías Distribución de Dividendos del año 2019, de acuerdo a reunión de Asamblea del 04 de Junio de 2020 y hacen entrega de título por 423 acciones

NOTA 11 - PROPIEDADES DE INVERSION

Las propiedades de inversión se han medido al valor razonable con cambios en el resultado. Dentro de las propiedades de inversión hay cinco (5) lotes ubicados en el municipio de Girón - Santander, Km 6 vía Bucaramanga - Girón (lote 1A, 2A, 4A, 5A, y E1).

Durante el año 2020 se adquieren 3 Lotes Ubicados en Girón como se relaciona a continuación

DESCRIPCION DE LA INVERSION	VALOR
LOTE R CENFER - MATRICULA 300-280823 ESCRITURA 1128 (21 07 20) Cod Cat- 000000021121000 por valor	572,333,018
LOTE S CENFER - MATRICULA 300-280246- ESCRITURA 1418 (26 08 20) Cod Cat-20656000	369,542,500
LOTE A CENFER MATRICULA 300-280822 ESCRITURA 4161(06-11-20) Cod Catastro 020883000	2,047,065,712
TOTAL	2,988,941,230

AFECTACIONES Y AISLAMIENTO SOBRE LA QUEBRADA LA IGLESIA

1. AFECTACIONES AMBIENTALES

Teniendo en cuenta que el predio 4A, cuenta con una afectación ambiental la cual se identifica como ronda de quebrada, la cual esta claramente afectada en su lindero norte, se identifico el area de afectación (215 2 m2)

2. AFECTACION POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA

Los predio 1A, 5A, 4A y E1 fueron afectados por la declaratorio de utilidad pública para la construcción del parque lineal de la quebrada la iglesia, según acuerdo 007 del 3 de marzo de 2015 del Area Metropolitana de Bucaramanga

	<u>31-dic-20</u>	<u>31-dic-19</u>
Saldo inicial	13,913,718	12,122,267
Inversiones 2020	2,988,941	
Variaciones valor razonable	95,574	1,791,451
Importe en libros propiedad de inversión	<u>16,998,233</u>	<u>13,913,718</u>

LOTES GIRON	DIMENSION	SALDO 2019		AVALUO 2020		AJUSTE VR. RAZONABLE	
	M2	PRIVADO	PUBLICO	PRIVADO	PUBLICO	PRIVADO	PUBLICO
Lote 1 A	2034.9		1,764,348		1,776,468	-	12,120
local 2A	1689.96		1,025,689		1,032,735	-	7,045
Lote 4 A Km 6	3512.4		3,045,405		3,066,325	-	20,920
lote 5A 12 80% publico y 87 20%privado	5432.04	2,874,874	422,000	2,894,621	424,899	19,747	2,899
lote E1	7876		4,781,402		4,814,245	-	32,843
LOTE R	5.500,36 m ² (87.399%)				572,333	-	-
LOTE S	4.681,39 m ² (69.29%)				369,543	-	-
LOTE A	13.013,15 m ² (76.89%)				2,047,066	-	-
TOTALES		2,874,874	11,038,845	2,894,621	14,103,612	19,747	75,826

NOTA 12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

costo Propiedad planta y equipo

Depreciación Acumulada

costo neto

	<u>31-dic-20</u>	<u>31-dic-19</u>
	16,282,105	16,040,035
-	5,144,956	4,623,208
costo neto	<u>11,137,149</u>	<u>11,416,827</u>

	Terrenos y edificaciones	Maquinaria y equipo	Equipo Oficina	Equipo Computación- comunicación	Equipo de vigilancia	Vehículo	Total
A 31 de diciembre de 2018							
Costo	9,711,999	809,688	1,527,186	3,145,150	260,172	410,472	15,864,667
Depreciación Acumulada	606,876	357,989	992,166	2,125,382	140,540	19,496	4,242,449
Costo neto a Diciembre 2018	9,105,122	451,699	535,020	1,019,768	119,632	390,976	11,622,217
Año terminado al 31 de diciembre de 2019							
saldo a comienzo del año	9,105,122	451,699	535,020	1,019,768	390,976	119,632	11,622,217
Adiciones	13,191	17,826	46,481	292,109	126,584	506	496,698
Retiros	-	-	2,313	2,784	-	260	5,358
Cargo de depreciación	193,158	48,954	96,273	321,837	11,859	24,649	696,730
Saldo al final de año	8,925,155	420,571	482,914	987,256	505,701	95,230	11,416,827
A 31 de diciembre de 2019							
Costo	9,725,190	814,398	1,548,340	3,154,974	537,057	260,076	16,040,035
Depreciación Acumulada	800,034	393,828	1,065,426	2,167,718	31,355	164,846	4,623,208
Costo neto a Diciembre 2019	8,925,155	420,571	482,914	987,256	505,702	95,230	11,416,827
Año terminado al 31 de diciembre de 2020							
saldo a comienzo del año	8,925,155	420,571	482,914	987,256	505,702	95,230	11,416,827
Adiciones	43,742	5,569	12,647	395,853	0	4,357	462,168
Retiros	0	-2,247	-96,118	-104,443	0	-17,288	-220,097
Cargo de depreciación	196,058	49,899	-93	256,183	10,606	9,095	521,749
Saldo al final de año	8,772,838	373,993	399,536	1,022,483	495,096	73,203	11,137,149
A 31 de diciembre de 2020							
Costo	9,768,931	817,720	1,464,869	3,446,384	537,057	247,145	16,282,105
Depreciación Acumulada	996,093	443,727	1,065,333	2,423,901	41,961	173,941	5,144,956
Costo neto a Diciembre 2020	8,772,838	373,993	399,536	1,022,483	495,096	73,203	11,137,149

Los gastos por depreciación del año 2020 \$ 521 749 y por el año 2019 \$696 730 fueron cargados en los gastos de operación

Por el año 2020 se realizaron compras por \$462 168 y por el año 2019 se realizaron compras de activos en cuantía de \$ 496 698

NOTA 13 - INTANGIBLES

	31-dic-20	31-dic-19
Licencias- costo	1,639,768	1,599,658
Amortización	- 1,005,306	- 875,240
Total	634,461	724,417

La CAMARA DE COMERCIO distribuye el importe amortizable del activo intangible de forma sistemática a lo largo de su vida útil. El cargo de la amortización de cada período se reconoce en el resultado

	31-dic-20	31-dic-19
Detalle Licencias		
COSTO INTANGIBLES		
A Enero 1	1,599,657	1,512,086
Compras y adiciones	573,164	554,435
Retiros	-533,054	-466,864
Saldo final	1,639,767	1,599,657
AMORTIZACION		
A Enero 1	875,240	767,329
Amortización anual	663,120	574,775
Retiros	-533,054	-466,864
Saldo final	1,005,306	875,240
Importe en libros	634,461	724,417

NOTA 14 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Incluye los documentos y cuentas por pagar contraídas en la adquisición de bienes y recepción de servicios provenientes de operaciones relacionadas con la actividad principal de LA CAMARA DE COMERCIO. Se excluyen los anticipos recibidos de clientes se presentan en Otros pasivos no financieros corrientes

Las cuentas por pagar (costos y gastos) se reconocen por el precio de la transacción

Detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	31-dic-20	31-dic-19
<i>Honorarios</i>	1,418,451	2,125,549
<i>Comisiones</i>	113,996	52,579
<i>Servicios Técnicos- Servicios temporales</i>	366,550	432,211
<i>Arrendamientos</i>	751,673	162,328
<i>Transporte fletes y acarreos</i>	16,500	47,924
<i>Servicios Públicos</i>	38,642	43,054
<i>Gastos de Viaje</i>	0	105,420
<i>Otros-Suministros varios</i>	340,034	912,135
<i>Devolución registro-Ley 1429- Desestimiento tácito-RUE</i>	411,748	406,056
<i>Suministros de Papelería</i>	6,883	12,183
<i>Hospedaje</i>	3,761	26,253
<i>Publicidad</i>	293,681	495,933
<i>Compra de activos Fijos</i>	39,655	200,427
<i>Contribuciones</i>	445,449	1,165,878
<i>Costos estimados</i>	463,504	704,872
<i>Impuesto a las ventas por pagar</i>	44,302	98,489
<i>Retención en la fuente</i>	144,500	216,282
<i>Retención de ICA- IVA</i>	11,678	- 4,387
<i>Descuentos de nómina</i>	131,343	154,755
<i>Beneficio a empleados de corto plazo</i>	1,924,661	1,534,486
<i>Partidas menores</i>	1,479	33
<i>Servicios de mantenimiento</i>	31,842	48,492
<i>Elementos de aseo y cafetería</i>	2,644	7,748
Total Cuentas por pagar (costos y gastos)	<u>7,002,976</u>	<u>8,957,473</u>

partidas menores		
<i>Libros y suscripciones</i>	216	-
<i>Seguros</i>	-	-
<i>Impuesto de Registro</i>	1,263	- 33

NOTA 15 - PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES (origen Privado)

	31-dic-20	31-dic-19
Obligación a corto plazo	<u>0</u>	332,375
	<u>0</u>	<u>332,375</u>
	=	

NOTA 16 - PROVISION BENEFICIO EMPLEADOS

Pensiones de Jubilación y prima de antigüedad corresponde al resultado de los cálculos actuariales elaborado por la firma MERCER MAKE TOMORROW TODAY bajo las normas Internacionales de Contabilidad No 19 (NIC 19)

PROVISION BENEFICIO A EMPLEADOS	31-dic-20	31-dic-19
Beneficio a empleados CORRIENTE		
Pensiones de jubilación	33,240	32,200
Prima de antigüedad	37,541	66,285
	70,781	98,485
Beneficio a empleados NO CORRIENTE		
Pensiones de jubilación	358,473	394,995
Prima de antigüedad	200,353	171,835
	558,826	566,829

PROVISION CORTO PLAZO

Corresponde a la provision por obligación con la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN PENSIONAL Y CONTRIBUCIONES PARAFISCALES DE LA PROTECCIÓN SOCIAL UGPP cuyo valor se estableció en la resolución RDC No 389 del 15 de diciembre 2015 por mora e inexactitud en las autoliquidaciones y pagos de los aportes al sistema de protección social, por los períodos de enero a diciembre de los años 2011 y 2013. Esta resolución modificó la Resolución RDO 088 de 30 de enero 2015 en donde profirió liquidación oficial a la CÁMARA DE COMERCIO con base en el recurso de reconsideración que presentó la misma CÁMARA.

El 16 y 21 noviembre 2018 la CCB y la UGPP, se presentaron los alegatos de conclusión de segunda instancia, por lo tanto está en espera que el tribunal administrativo de Santander profiera la sentencia respectiva.

PROVISION LARGO PLAZO

17.1 Proceso Laboral

Para el año 2020, se realiza provisión sobre proceso Ordinario Laboral, el cual tuvo fallo de primera instancia contra la CCB, y se presenta apelación.

Para la vigencia 2020 la base de medición utilizada para determinar el valor de desmantelamiento para los inmuebles tomados en arrendamiento por la Cámara de Comercio de Bucaramanga se utiliza la siguiente metodología: 1) Costo del servicio de desinstalación de aires acondicionados, muebles y enseres, equipo de cómputo, 2) Costo de las adecuaciones a la infraestructura para retornar a las condiciones iniciales la cual incluye pintura, resanes, arreglo de piso, goteras y fachada. La resultante de la sumatoria de estos valores determina el valor estimado por desmantelamiento en cada una de las oficinas.

(17.1) Detalle desmantelamiento (Origen Publico)

NOMBRE // OFICINA	Valor Diciembre 2018	movimiento 2019	AJUSTE 2019	Valor Diciembre 2019	movimiento 2020	AJUSTE 2020	Valor Diciembre 2020
OFICINA CABECERA	8,004	0	320	8,325	0	165	8,491
OFICINA GIRON	13,850	0	554	14,404	0	288	14,692
OFICINA FLORIDABLANCA	3,262	0	130	3,392	0	68	3,460
OFICINA PIEDECUESTA	2,842	0	437	3,280	0	66	3,345
COWORKING APPS CO	5,199	0	208	5,406	0	108	5,515
COWORKING - C-EMPRENDE						8,491	8,491
PSO 10 - OFICINA BUCARAMANGA	7,183	0	287	7,471	0	149	7,620
OFICINA BARBOSA	7,615	0	305	7,920	0	158	8,078
OFICINA MATANZA	3,458	0	138	3,596	0	72	3,668
OFICINA DE LEBRIJA	3,025	0	121	3,146	0	63	3,209
OFICINA VELEZ	3,565	0	143	3,708	0	74	3,782
TOTAL	58,443	-	2,644	60,647	-	9,704	70,351

PASIVO CONTINGENTE

La cámara de comercio tiene 8 procesos en calidad de demandado, así

PROCESOS CIVILES ORDINARIOS (1)

PROCESOS CONTENCIOSOS ADMINISTRATIVOS (2)

PROCESOS LABORALES (5)

LABORALES	ESTADO	PRETENSIONES
Ordinario Laboral	PENDIENTE FALLO	\$ 370,540,880
Ordinario Laboral	FALLO DE PRIMERA INSTANCIA CONTRA CCB PERO SE APELA A SEGUNDA INSTANCIA	\$ 59,639,318
Nulidad y Restablecimiento del derecho	SIN FALLO	
Ordinario Laboral	SIN FALLO	
Ordinario Laboral	SIN FALLO	

NOTA 18 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

	31-dic-20	31-dic-19
Pasivos Diferidos	75,460	366,670
Otros pasivos (subvenciones) (18.1)	2,442,713	1,451,187
Formación (ingresos recibidos para terceros)	634,989	158,392
Anticipos y avances recibidos de clientes	80,784	97,946
Contribuciones y/o donaciones diferidas	-	61,706
Otros	62,522	24,907
TOTAL	<u>3,296,468</u>	<u>2,160,808</u>

(18.1) detalle de las subvenciones por ejecutar

CONVENIO	VALOR
Fabricas De Productividad	608,499
Pacios Por La Innovacion 2019	513,800
C-emprende	355,902
Alinvest 5 0 - Promipyme Colombia Y Ecuador	263,330
Empresarios Convenios Varios	210,861
Sofistica Salud	122,000
Cadena Bocadillo	116,358
Emprende Pais Santander Cohorte 3	94,568
Innovacluster Turismo	88,300
Z4701 Veeduria Contractual Obra Via Bga-B/Me	23,976
Alemania 2 Innpulsa	14,598
Programa Acelera Region	10,975
Menores Cuantías	19,545
TOTAL	2,442,712

NOTA 19 - PATRIMONIO

LA CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA, es un Entidad de naturaleza Corporativa, Gremial y Privada, creada mediante Decreto 1807 de 1915 de acuerdo con lo establecido en la Ley 111 de 1890. El marco jurídico está definido en el artículo 87 del Código de Comercio, Decreto 2153 de 1992 y Decreto Reglamentario 1074 del 2015. Su Fondo social está conformado por el aporte inicial para su creación y la capitalización de excedentes obtenidos en cada ejercicio, y aprobado por la Junta Directiva, adicional a los excedentes resultantes de los ajustes por adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera.

	<u>31-dic-20</u>
Saldo inicial enero 1	56,043,648
Donación Covid (19 1)	- 1,199,053
Utilidad de Ejercicio	5,576,561
TOTAL	<u>60,421,157</u>

19.1 Donación Covid

Aprobado según Acta de Junta Nro 700 del 30 de Marzo de 2020

INGRESOS

Los ingresos de actividades ordinarias de LA CÁMARA DE COMERCIO son los procedentes en la prestación de servicios del Registro Mercantil, Proponentes, ESALES, honorarios, ingresos por formación, subvenciones y cualquier otro tipo de ingreso de actividades ordinarias significativas.

NOTA 20 -FORMACION

	<u>31-dic-20</u>	<u>31-dic-19</u>
Detalle por Unidades de negocio		
Formación - Taller Secop	-	29,172
Seminarios, cursos y diplomados	443,972	800,045
Especializaciones	737,722	1,921,309
Capacitación a la medida	93,277	175,054
Curso de conciliadores	83,117	54,407
Diplomado de Arbitraje	-	39,869
Capacitación no formal - Procolombia	-	17,100
TOTAL	<u>1,358,088</u>	<u>3,036,957</u>

NOTA 21 -SERVICIOS ESPECIALES Y OTROS INGRESOS

	<u>31-dic-20</u>	<u>31-dic-19</u>
detalle de Ingresos por servicios especiales y otros ingresos		
Honorarios (21.1)	422,971	1,374,035
Depósito Estados Financieros	629,895	854,523
Publicidad	6,800	91,571
Certificación digital	26,807	56,850
Servicio de Salones	63,725	412,595
Venta de Información	350,731	375,859
Ingreso Coworking	15,700	141,316
Misiones	0	82,408
Bureau -Membresías-Rueda de negocios	30,532	121,478
Otros	62,612	48,821
Total Servicios especial y Otros Ingresos	<u>1,609,775</u>	<u>3,559,456</u>

(21.1) HONORARIOS

	31-dic-20	31-dic-19
Corresponde a ingresos en desarrollo de los siguientes programas		
Mujeres Eco	-	30,000
Apoyo Alianzas Productivas	-	752,820
Situr	-	413,873
Certificación digital	-	22,590
Núcleo Empresariales	-	21,723
Actividades Culturales	-	25,210
Estrategia innovación	56,533	107,819
Estrategia Cluster	305,042	-
Gestión Pública Y Veeduría	51,240	-
Compite 360	9,904	-
All Invest	252	-
Total ingresos por Honorarios	422,971	1,374,035

NOTA 22 - INGRESOS DIVIDENDOS Y PARTICIPACIONES

31-dic-20	31-dic-19
51,795	61,817

Detalle de los Dividendos recibidos en dinero y acciones por el año 2019 de las siguientes entidades donde la Cámara de Comercio tiene participación

Entidad	31-dic-20			31-dic-19		
	Efectivo	Acciones	TOTAL	Efectivo	Acciones	TOTAL
Fondo regional de Garantías	4,231	4,230	8,461	3	0	3
Fiducoldex	34,832	0	34,832	29,010	29,010	58,020
Bolsa Mercantil de Colombia	8,502	0	8,502	0	0	0
Corferias	0	0	0	3,794	0	3,794
Total	47,565	4,230	51,795	32,807	29,010	61,817

NOTA 23 - INGRESO POR SUBVENCIONES

Los ingresos de actividades ordinarias por subvenciones, son el resultado en la ejecución de los aportes recibidos (gastos) por cada Entidad del Gobierno y por las Entidades privadas

Las aportaciones recibidas del gobierno, otros organismos gubernamentales y de entidades privadas (terceros), en donde la Cámara de Comercio es el ente ejecutor y responsable de la ejecución operativa de los proyectos y programas establecidos en los convenios de cooperación, lo cual le permite a la Cámara realizar actividades que normalmente no hubiera realizado de no contar con esa ayuda. Las actividades están directamente relacionadas con el objeto social de la Cámara. Por lo tanto el reconocimiento contable, afecta a la contabilidad con los costos o gastos en que se incurre para la ejecución de las actividades y reconociendo los ingresos de manera consistente en la medida que se desarrollan las actividades.

Estos recursos de cooperación, se generan con el propósito de mejorar la eficiencia y el impacto de las funciones relacionadas con el desarrollo empresarial y regional, el fomento del emprendimiento, el mejoramiento de la competitividad y la formación

Recursos agenciados y ejecutados durante el año 2020

CONVENIO	2020	2019
Colombia Productiva	1,308,788	272,097 01
Colombia+Competitiva Construcción	302,271	601,616.02
Sofística Salud	286,000	-
Tecnova	226,831	-
Fortalecimiento Comercial Lácteos	189,933	-
Pactos Por La Innovación 2019	173,302	10,519
Clus2 Salud Innpulsa	154,660	87,849
Alianzas Fase V	104,355	41,376
Convenio Imebu	92,028	-
Centros Tic II	76,123	-
Bureau De Convenciones 2020	75,948	-
Programa Acelera Region	55,227	-
Convenio Imebu	31,647	-
Alemania 2 Salud Innpulsa	14,202	51,200
Veeduría Contractual Obra Vía Bga-B/Meja-Yondo C Barra	12,000	42,504
Cadena Bocadillo	10,442	-
Minicadenas Productivas	-	2,363,955
Descubrimiento De Negocios Digitales	-	804,250
AI Invest 5.0	-	371,341
Calidad Educativa 2019	-	370,000
Alpes Santander Productivo Lácteos Málaga	-	315,327
Progreso Café Madrid	-	268,499
Alpes Santander Productivo Pma Lácteos	-	261,744
Encadenamiento De Cacao	-	196,891
Desarrollo De Proveedores - lcp	-	188,755
Prompyme Consolidación	-	168,981
Innovacluster Construcción Innpulsa	-	151,439
Ptp Ganadería	-	147,672
Pactos Por La Innovación 2017	-	145,730
Convenio Steam	-	115,724
Emprende País Santander 2019	1,364	115,640
Innovacafe	-	82,067
Fortalecimiento Del Bureau De Convenciones Y Visitantes	-	80,000
Centros Tic	-	50,719
Agenda Integrada Crc Santander	-	30,000
Santander Compra Santander	-	25,354
Fontur Turismo Socorro	-	25,000
Auxilio PAEF	463,004	-
Menores Cuantías	19,637	8,724
TOTAL	3,597,761	7,394,974

GASTOS

Se reconocen todos los costos y gastos necesarios para la prestación de los servicios relacionado con la ejecución de los programas ,gastos de funcionamiento y ejecución de gastos de las subvenciones (convenios)

NOTA 24 - GASTOS DE OPERACIÓN POR HONORARIOS	31-dic-20	31-dic-19
Administrativa y Financiera	415,360	900,219
Desarrollo empresarial	1,483,476	2,105,579
Desarrollo Regional	246,822	713,299
Mercadeo y Publicidad	56,818	111,501
Registro e infomediación	307,404	189,156
Servicios empresarial	852,978	1,367,935
Tecnología e Informática	65,446	53,219
Capital Humano Empresarial	714	-
Fortalecimiento Empresarial	301,225	-
TOTAL	<u>3,730,244</u>	<u>5,440,907</u>

NOTA 25 - GASTOS DE OPERACIÓN POR SERVICIOS	31-dic-20	31-dic-19
Aseo y Vigilancia	415,301	706,111
Temporales (25.1)	1,207,899	2,333,078
Asistencia Técnica	113,449	558,629
Procesamiento de datos	475,805	348,115
Acueducto y alcantarillado	20,787	27,676
Energía Eléctrica	334,008	501,555
Teléfono	240,278	249,461
Correo y portes	66,642	222,664
Transporte fletes y acarreos	39,510	54,523
Gas	44	53
Otros	0	417
TOTAL	<u>2,913,721</u>	<u>5,002,281</u>

(25.1) Temporales

Servicios temporales	31-dic-20	31-dic-19
Unidad Administrativa y Financiera	69,716	120,354
Unidad Desarrollo Empresarial	166,050	501,172
Unidad Desarrollo Regional	38,960	42,097
Unidad Mercadeo y Publicidad	48,259	85,230
Unidad Registro e Infomediación	654,128	1,030,481
Unidad Servicios Empresariales	182,535	506,550
Unidad de Tecnología e informática	-	47,194
Fortalecimiento Empresarial	48,250	-
TOTAL	<u>1,207,899</u>	<u>2,333,078</u>

NOTA 26 - GASTOS DE OPERACIÓN DIVERSOS

	<u>31-dic-20</u>	<u>31-dic-19</u>
Comisiones	335,384	707,890
Elementos de Aseo y Cafeteria	48,631	160,142
Útiles, papelería y Fotocopias	87,775	223,483
Taxis y buses	33,783	146,820
Servicio Reuniones	113,620	824,890
Administración Edificio	191,987	198,304
Contratos de Aprendizaje	78,449	131,057
Casinos y restaurante	10,033	82,127
Libros, suscripciones, revistas	8,756	34,485
Enseres menores	6,576	26,017
Gastos de representación	27,645	41,653
Combustible y Lubricantes	15,715	31,007
Estampillas	45,458	49,288
Parqueaderos	19,690	30,557
Otros	65,260	91,853
TOTAL	<u>1,088,762</u>	<u>2,779,575</u>

NOTA 27 GASTOS VIAJE

	<u>31-dic-20</u>	<u>31-dic-19</u>
Unidad Administrativa y Financiera	25,439	155,011
Unidad Desarrollo Empresarial	61,751	593,296
Unidad Desarrollo Regional	18,121	65,844
Unidad Mercadeo y Publicidad	716	12,417
Unidad Registro e Infomediación	14,083	67,320
Unidad Servicios Empresariales	29,219	350,488
Unidad Tecnología e Informática.	734	8,166
TOTAL	<u>150,063</u>	<u>1,252,543</u>

NOTA 28 ARRENDAMIENTO

	<u>31-dic-20</u>	<u>31-dic-19</u>
Unidad Administrativa y Financiera	22,628	50,139
Unidad Desarrollo Empresarial	118,741	438,826
Unidad Desarrollo Regional	7,267	14,605
Unidad Mercadeo y Publicidad	1,408	5,765
Unidad Registro e Infomediación	420,108	527,969
Unidad Servicios Empresariales	15,579	131,994
Unidad Tecnología e Informática	4,541	7,725
Fortalecimiento Empresarial	3,228	-
TOTAL	<u>593,500</u>	<u>1,177,022</u>

1 Una entidad arrendadora deberá revelar respecto de los arrendamientos operativos

Se realiza una proyección de los flujos futuros (Cannon de Arrendamiento) utilizando el IPC proyectado por el banco de la Republica y descontados con una tasa del DTF + 3 18%, se toma el DTF a 31 de diciembre del 2020 del banco de la republica (1,87%)

DESCRIPCION	FECHA CONTRATO	FECH FINAL	DURACION	AUMENTO
OFICINA COWORKING	01/09/2015	31/08/2020	12 MESES	IPC
SECCIONAL CABECERA	03/07/2014	02/07/2021	12 MESES	IPC + 2 PUNT
SECCIONAL GIRON	06/05/2016	05/05/2021	12 MESES	ipc + 3 puntos
SECCIONAL P/CUESTA	01/04/2016	31/03/2021	12 MESES	IPC
OFICINA PISO 10	19/03/2017	16/03/2021	12 MESES	IPC
OFICINA PISO 10	19/03/2017	16/03/2021	12 MESES	IPC
SECCIONAL FLORIDA	16/03/2016	30/04/2021	12 MESES	IPC
SECCIONAL BARBOSA	01/09/2018	31/08/2021	12 MESES	IPC
SECCIONAL VELEZ	18/07/2016	17/07/2021	12 MESES	IPC
SECCIONAL LEBRIJA	01/08/2014	31/07/2021	12 MESES	IPC + 1 PUNT
SECCIONAL MATANZA	10/10/2017	09/10/2021	12 MESES	IPC

a La camara de comercio actuando como arrendataria al cierre del periodo contable tienen vigentes arrendamientos operativos que generan las siguientes obligaciones

Obligacion a valor presente

I	hasta un año,	414,974
II	entre uno y cinco años,	169,975
III	más de cinco años	0

Obligacion sin descontar

I	hasta un año,	414,974
II	entre uno y cinco años,	178,797
III	más de cinco años	0

b El valor reconocido como gasto de arrendamiento al cierre del periodo fue por valor de \$ 414,974

c Una descripción general de los acuerdos de arrendamiento significativos incluyendo, por ejemplo, información sobre

d Para la estimacion de los flujos de efectivos se tomaron en cuenta las obligaciones que se encontraban vigentes soportadas en cada uno de los contratos de arrendamiento

NOTA 29 - PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

	<u>31-dic-20</u>	<u>31-dic-19</u>
Unidad Administrativa y Financiera	52,018	103,697
Unidad Desarrollo Empresarial	898,210	457,486
Unidad Desarrollo Regional	143,373	115,354
Unidad Mercadeo y Publicidad	438,264	797,344
Unidad Registro e Infomediación	151,840	206,724
Unidad Servicios Empresariales	139,766	
Unidad Tecnología e Informática	416	255,244
Fortalecimiento Empresarial	31,935	-
TOTAL	<u>1,855,823</u>	<u>1,935,849</u>

NOTA 30 - OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

	<u>31-dic-20</u>	<u>31-dic-19</u>
Ingreso Ganancia a valor razonables	95,574	1,791,451
Ajuste valor razonable inversión en renta variable	-31,602	-26,905
Deterioro inversiones al costo	0	0
Utilidad o (pérdida) por disposición de activos PPE	-15,291	-3,318
Ajuste Diferencia en cambio	<u>-2,404</u>	<u>135</u>
TOTAL	<u>46,277</u>	<u>1,761,362</u>

NOTA 31 - TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

1) La CAMARA es controladora de las siguientes subsidiarias

Empresa	Participación
Centro de Ferias Exposiciones y Convenciones CENFER S	72 6991%

Las transacciones entre la CAMARA y su subsidiarias, que es una parte relacionada, han sido eliminadas en la consolidación

2) Importe de las transacciones

	2020	2019
Prestación de servicios entre CENFER	5,774	8,736
Gastos entre CENFER	0	144,155
Cuentas por pagar CAMARA a CENFER	631,909	606,575

NOTA 32 - Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión

Detalle otros ajustes	Nota	2020	2019
1. Dividendos en efectivo	22	47,565	32,807
Inversiones de capital a valor razonable		8,502	3,794
Corferias		0	3,794
Bolsa Mercantil de Colombia		8,502	0
Otras inversiones de capital		39,063	29,013
Fondo regional de Garantías		4,231	3
Fiducoldex		34,832	29,010
Total		47,565	32,807

NOTA 33 - Importes procedentes de otras inversiones de capital

Realización en Otros activos financieros	2020	2019
Inversiones de capital	0	934,269

NOTA 34 - Ajuste por perdidas y ganancias obtenidas por venta y baja de

	2020	2019
Perdida por baja propiedad planta y equipo	-15,291	3,880
Utilidad por venta propiedad planta y equipo	0	562
TOTAL	-15,291	-3,318

NOTA 35 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA POR ORÍGENES DE RECURSOS Y ESTADO DE RESULTADOS

**CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO COMPARADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE
Cifras expresadas en miles de pesos**

		31-dic-20			31-dic-19			Variac
		TOTAL	PUBLICO	PRIVADO	TOTAL	PUBLICO	PRIVADO	
ACTIVO	Nota							
ACTIVO CORRIENTE								
Efectivo y equivalentes	5	18,843,448	13,764,654	5,078,794	20,119,991	15,119,226	5,000,765	-6 34%
Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	6	870,428	50,771	819,657	2,335,034	97,558	2,237,477	-62 72%
Activos Financieros Cdts > 90 días	7	3,263,381	3,263,381	0	0	0	-	0 00%
Otros Activos no financieros	8	29,126	29,014	112	19,823	19,805	17	46 94%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		23,006,384	17,107,820	5,898,564	22,474,848	15,236,588	7,238,260	2 37%
ACTIVO NO CORRIENTE								
Inversiones de capital en subsidiarias	9	14,365,169	14,365,169	0	14,324,282	14,324,282	-	0 29%
Otros activos Financieros	10	5,391,339	2,694,275	2,697,064	5,418,711	2,690,045	2,728,667	-0 51%
Propiedades de Inversión	11	16,998,233	14,103,612	2,894,621	13,913,718	11,038,845	2,874,874	22 17%
Propiedad planta y equipo	12	11,137,149	6,798,338	4,338,812	11,416,827	6,984,254	4,432,573	-2 45%
Intangibles distintos de goow ill	13	634,461	622,791	11,670	724,417	715,249	9,168	-12 42%
Otros Activos no financieros		14,393	12,020	2,373	14,393	12,020	2,373	0 00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		48,540,745	38,596,205	9,944,541	45,812,349	35,764,695	10,047,654	5 96%
TOTAL ACTIVO		71,547,129	55,704,025	15,843,105	68,287,197	51,001,283	17,285,914	4 77%
PASIVO								
PASIVO CORRIENTE								
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar	14	7,002,976	5,107,614	1,895,362	8,957,473	4,580,914	4,376,559	-21 82%
Pasivos Financieros	15	0	0	0	332,375	0	332,375	-100 00%
Provisión Beneficios a empleados	16	70,781	70,781	0	98,485	94,303	4,182	-28 13%
Provisiones	17	66,932	37,557	29,375	66,932	37,557	29,375	0 00%
Otros Pasivos	18	3,296,468	6,189	3,290,279	2,160,808	25,547	2,135,261	52 56%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		10,437,156	5,222,141	5,215,016	11,616,073	4,738,321	6,877,752	-10 15%
PASIVO NO CORRIENTE								
Provision Beneficios a empleados	16	558,826	546,611	12,215	566,829	549,026	17,804	-1 41%
Provisiones		129,990	129,990	0	60,647	60,647	-	114 34%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		688,816	676,601	12,215	627,476	609,673	17,804	9 78%
TOTAL PASIVO		11,125,972	5,898,742	5,227,230	12,243,549	5,347,994	6,895,555	-9 13%
PATRIMONIO								
Fondo Social	19	47,366,181	36,975,823	10,390,358	44,833,475	35,589,036	9,244,439	5 65%
Reservas	19	7,478,415	7,478,415	0	7,367,070	7,367,070	-	1 51%
Excedente del Ejercicio	19	5,576,561	5,351,046	225,516	3,843,103	2,697,183	1,145,919	45 11%
TOTAL PATRIMONIO		60,421,157	49,805,283	10,615,874	56,043,648	45,653,290	10,390,358	7.81%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		71,547,129	55,704,025	15,843,105	68,287,197	51,001,283	17,285,914	4 77%

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO
De Enero 1 a 31 de Diciembre
Cifras expresadas en miles de pesos

	Nota	31-dic-20			31-dic-19			VAR.
		TOTAL	PUBLICO	PRIVADO	TOTAL	PUBLICO	PRIVADO	
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS								
Renovaciones		21,409,294	21,409,294	0	21,941,646	21,941,646	0	-2 43%
Matrículas		1,246,637	1,246,637	0	1,821,348	1,821,348	0	-31 55%
Certificados		887,559	887,559	0	988,255	988,255	0	-10 19%
Inscripciones		797,200	797,200	0	908,296	908,296	0	-12 23%
Formularios		503,927	503,927	0	538,165	538,165	0	-6 36%
Registro Unico de Proponentes		1,620,488	1,620,488	0	1,757,503	1,757,503	0	-7 80%
Entidades sin Animo de Lucro		1,389,003	1,389,003	0	1,527,242	1,527,242	0	-9 05%
Runeol		5,052	5,052	0	4,603	4,603	0	9 76%
Formacion	20	1,358,088	0	1,358,088	3,036,957	17,100	3,019,857	-55 28%
Afiliaciones		587,770	0	587,770	792,449	0	792,449	-25 83%
Servicios especiales y otros ingresos	21	1,609,775	1,140,942	468,833	3,559,456	1,864,116	1,695,340	-54 77%
Conciliacion y Arbitraje		385,473	0	385,473	546,874	0	546,874	-29 51%
Intereses financieros		569,644	541,451	28,192	861,596	815,165	46,431	-33 89%
Dividendos y participaciones	22	51,795	8,461	43,333	61,817	3	61,815	-16 21%
Donaciones		61,706	0	61,706	140,055	0	140,055	
Subvenciones	23	3,597,761	436,309	3,161,452	7,394,974	0	7,394,974	-51 35%
TOTAL INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		36,081,170	29,986,323	6,094,847	45,881,237	32,183,442	13,697,795	-21 36%
Gastos de operación								
Beneficio a empleados		13,373,383	12,680,088	693,295	14,395,635	12,978,478	1,417,157	-7 10%
Honorarios	24	3,730,244	2,861,202	869,042	5,440,907	4,200,304	1,240,603	-31 44%
Servicios	25	2,913,534	2,665,412	248,122	5,002,281	4,310,984	691,297	-41 76%
Diversos	26	1,088,762	788,762	300,000	2,779,575	1,740,647	1,038,928	-60 83%
Contribuciones y Afiliaciones		960,013	916,526	43,487	1,641,208	1,561,062	80,147	-41 51%
Depreciaciones		725,018	579,120	145,898	696,730	554,934	141,797	4 06%
Gastos de viaje	27	150,063	125,972	24,091	1,252,543	948,796	303,746	-88 02%
Arrendamientos	28	593,500	586,351	7,149	1,177,022	1,112,906	64,116	-49 58%
Amortizaciones (licencias)		663,120	642,888	20,231	574,775	556,404	18,371	15 37%
Mantenimiento y reparacion		225,467	200,981	24,486	200,549	163,737	36,812	12 42%
Seguros		132,308	119,401	12,907	191,258	173,131	18,127	-30 82%
Adecuación e Instalacion		14,419	14,419	0	17,492	15,847	1,645	0 00%
Impuestos		126,833	85,118	41,715	145,746	104,198	41,548	-12 98%
Gastos legales		4,633	4,511	122	10,196	10,180	16	-54 56%
Publicidad y Propaganda	29	1,855,823	1,697,969	157,854	1,935,849	1,746,156	189,692	-4 13%
Deterioro cartera		2,140	0	2,140	14,185	536	13,649	-84 91%
Desmantelamiento oficinas arrendadas		9,704	9,704	0	2,644	2,644	0	267 05%
GMF		150,144	129,552	20,591	179,534	149,542	29,992	-16 37%
Comsiones-Gastos Bancarios		199,280	190,884	8,396	176,280	149,491	26,789	13 05%
Donaciones		61,706	0	61,706	140,055	0	140,055	-55 94%
Subvenciones		3,597,761	436,309	3,161,452	7,394,974	0	7,394,974	-51 35%
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN		30,577,853	24,735,169	5,842,684	43,369,439	30,479,978	12,889,461	-29.49%
Otros gastos		13,920	471	13,448	39,957	0	39,957	-65 16%
Otras ganancias (pérdidas)	30	46,277	59,476	-13,199	1,761,362	1,383,820	377,542	-97 37%
de subsidiarias		40,887	40,887	0	-390,101	-390,101	0	-100 00%
EXCEDENTES DEL EJERCICIO		5,576,561	5,351,046	225,516	3,843,103	2,697,183	1,145,919	45.11%

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
EJECUCION PRESUPUESTAL
1 Enero al 31 de Diciembre 2020
(Expresados en miles de pesos)

Rubros	Acum a Diciembre 2020			Presupuesto año	
	Presupuesto	Ejecucion	% Cump	2,020	% Cump.
INGRESOS					
Operacionales					
Renovaciones	23,565,703	21,409,294	91%	23,565,703	91%
Matrículas	1,247,574	1,246,637	100%	1,247,574	100%
Certificados	976,036	887,559	91%	976,036	91%
Inscripciones	840,535	797,200	95%	840,535	95%
Formularios	575,361	503,927	88%	575,361	88%
Registro Unico de Proponentes	1,781,896	1,620,488	91%	1,781,896	91%
Entidades sin Animo de Lucro	1,598,681	1,389,003	87%	1,598,681	87%
Runeol	-	5,052	0%	-	0%
Formación	1,933,322	1,358,088	70%	1,933,322	70%
Afiliaciones	870,000	587,770	68%	870,000	68%
Servicios especiales y Otros Ingresos	2,014,524	1,130,508	56%	2,014,524	56%
Conciliación y Arbitraje	453,320	385,473	85%	453,320	85%
Donaciones	-	61,706	0%	-	-
Subvenciones	-	3,597,761	100%	-	100%
Total Ingresos Operacionales	35,856,952	34,980,466	98%	35,856,952	98%
Ingresos No operacionales					
Financieros	655,242	570,540	87%	655,242	87%
Dividendos y Participaciones	36,600	51,794	142%	36,600	142%
Ingreso ordinario vr Razonable	-	95,573	-	-	-
Honorarios	17,928	422,971	2359%	17,928	2359%
Diversos	-	56,297	0%	-	0%
Total No operacionales	709,770	1,197,175	169%	709,770	169%
Utilidad Método de participación	-	40,887	100%	-	100%
TOTAL INGRESOS	36,566,722	36,218,528	99%	36,566,722	99%

CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
EJECUCION PRESUPUESTAL
1 Enero al 31 de Diciembre 2020
(Expresados en miles de pesos)

Rubros	Acum a Diciembre 2020			Presupuesto año	
	Presupuesto	Ejecucion	% Cump	2,020	% Cump.
EGRESOS					
Operacionales de Admon					
Beneficio a empleados	14,838,592	13,373,383	90%	14,838,592	90%
Honorarios	6,492,497	3,730,244	57%	6,492,497	57%
Servicios	4,297,299	2,913,534	68%	4,297,299	68%
Diversos	2,192,757	1,088,762	50%	2,192,757	50%
Contribuciones y Afiliaciones	1,531,078	960,013	63%	1,531,078	63%
Depreciaciones	758,531	725,018	96%	758,531	96%
Gastos de viaje	855,170	150,063	18%	855,170	18%
Arrendamientos	901,443	593,500	66%	901,443	66%
Amortizaciones	543,254	663,119	122%	543,254	122%
Mantenimiento y reparación	195,031	225,467	116%	195,031	116%
Seguros	167,087	132,308	79%	167,087	79%
Adecuación e Instalación	61,255	14,419	24%	61,255	24%
Impuestos	132,467	126,833	96%	132,467	96%
Gastos legales	12,284	4,633	38%	12,284	38%
Publicidad y Propaganda	1,781,720	1,855,823	104%	1,781,720	104%
Provisión de cartera	-	2,140	0%	-	0%
Subvenciones	-	3,597,761	0%	-	0%
Donaciones	-	61,706	0%	-	0%
Provisiones	-	9,704	0%	-	0%
Total Gastos Operacionales	34,760,465	30,228,430	87%	34,760,465	87%
Gastos no operacionales					
Financieros	187,418	208,676	111%	187,418	111%
Pérdida en Venta Retiro de bienes e in	349	15,291	4381%	349	4381%
Gastos extraordinarios	168,954	189,570	112%	168,954	112%
Total Gastos no operacionales	356,721	413,537	116%	356,721	116%
TOTAL EGRESOS	35,117,186	30,641,967	87%	35,117,186	87%
Excedente del Ejercicio	1,449,536	5,576,561	385%	1,449,536	385%
EBITDA	2,416,200	6,574,987	272%	2,416,200	272%

CERTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

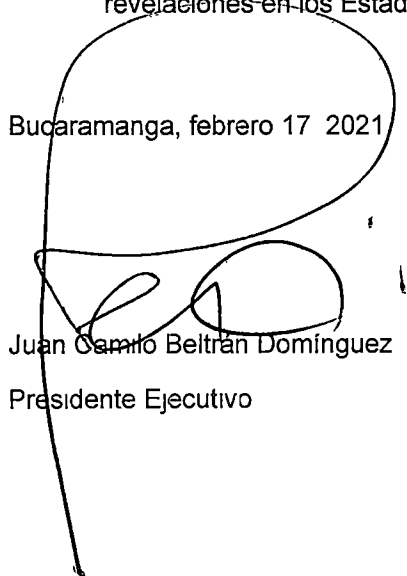
**En nuestra calidad de Presidente Ejecutivo y Contador Público de la CAMARA DE
COMERCIO DE BUCARAMANGA**

CERTIFICAMOS, que hemos preparado los Estados Financieros ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO, ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO, ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADO Y ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO Y LAS NOTAS CORRESPONDIENTES, con corte comparativos a Diciembre 31 de 2020 y 2019, de acuerdo con la Ley 1314 de 2009, Decreto 2420 de 2015 y Decreto 2496 de 2015

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y refleja razonablemente la situación financiera a 31 de Diciembre de 2020 y 2019, y además

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos
- Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones, valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico
- Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros
- No se han presentado hechos posteriores en el curso del periodo que requieran ajuste o revelaciones en los Estados Financieros o en las notas subsecuentes

Bucaramanga, febrero 17 2021



Juan Camilo Beltrán Domínguez

Presidente Ejecutivo



Belcy Yaneth Barrera Vásquez

Jefe de Contabilidad

TP 67881-T