



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander

**INFORME PUBLICO DE VEEDURIA
MEGA OBRAS SANTANDER
JULIO 2018**



MEGA PROYECTOS CON VEEDURIA

1. CONSTRUCCION DE CENTRO DE CONVENCIONES NEOMUNDO FASE 2
2. ACUEDUCTO DE LAS MESA DE LOS SANTOS
3. CONCESION VIAL DE LA MESA DE LOS SANTOS
4. AMPLIACION PARALELA ORIENTAL TCC- MOLINOS
5. VIA SAN GIL – CHARALA- LIMITES
6. AMPLIACION AEROPUERO SAN GIL LOS POZOS
7. VIA AEROPUERTO SAN GIL LOS POZOS
8. MEJORAMIENTO DE LA VIA CUROS – MALAGA
9. CONSTRUCCION DE PUNTOS CRITICOS CUROS – MALAGA (PUENTE HISGAURA)
10. MEJORAMIENTO DE LA VIA TRONCAL CENTRAL DEL NORTE
11. MEJORAMIENTO DE LA VIA TRANSVERSAL DEL CARARE
12. CONCESION BUCARAMANGA- BARRANCABERMEJA - YONDO

GESTIONES Y ACTUACIONES DE LA VEEDURIA

- ✓ Recorridos a las obras para hacer revisión de las actividades ejecutas (semanal-quincenal)
- ✓ Oficios constantes a la Entidad Ejecutora de los proyectos sobre las observaciones encontradas y alertas de la veeduría
- ✓ Participacion en reuniones convocadas por la Comunidad, municipio y entidades de control donde se dan a conocer las gestión de la veeduría y alertas
- ✓ La CCB realizó las denuncias formales ante las Entidades de Control sobre falencias e incumplimiento de los contratos vigilados por esta Veeduría, a la fecha están en revisión sobre los siguientes proyectos:
 - ✓ Contrato de concesión vial Mesa de los Santos
 - ✓ Construcción de sitios Críticos Curos – Málaga (Puente Hisgaura)
 - ✓ Proyecto de Neomundo Fase 1- Estudios y diseños
 - ✓ Construcción Acueducto mesa de los Santos.
 - ✓ Mejoramiento y Rehabilitación de la Vía San Gil- Charala.
- ✓ Se ha soportado y presentado en Las Auditorias Visibles de la Contraloría las observaciones y los incumplimientos de los contratos vigilados por la Veeduria de los proyectos:
 - ✓ Contrato Ampliacion tercer Carril Puerta del Sol - Provenza
 - ✓ Contrato de concesión vial Mesa de los Santos
 - ✓ Construcción Acueducto mesa de los Santos.
 - ✓ Ampliacion Aeropuerto San Gil – Los Pozos

OBSERVACIONES ENCONTRADAS

ATRASOS PROYECTOS: LA MAYORIA DE LAS OBRAS NO CUMPLEN LO PROGRAMADO – REQUIEREN O PRORROGAS Y/O ADICIONALES

RECURSOS ADICIONALES: LAS OBRAS REQUIEREN MAS PRESUPUESTO Y ADICIONALES DE RECURSOS PARA CUMPLIR CON LAS METAS FISICAS INICIALES, Y ALGUNAS VECES NO CUMPLEN EL 100%.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETOS CONTRATADOS : LAS OBRAS NO CUMPLEN CON 100% DE LOS OBJETOS SOCIALIZADOS Y LA COBERTURA QUE SE REQUIERE EN EL AREA DEL PROYECTO.

PRINCIPALES CAUSAS ATRASOS: ADQUISICION PREDIAL, CAMBIO DE DISEÑOS INICIALES, PERMISOS AMBIENTALES, PLANIFICACION, GESTION Y EXIGENCIA DE LAS ENTIDADES EJECUTORAS.

PLANEACION ?

PRE-INVERSION ?

SUPERVISION ?

Construcción de fase 2 del Centro de Convenciones Neomundo Presentación JULIO 2018

ENTE EJECUTOR Alianza entre: Fondo Nacional de Turismo - FONTUR, Gobernación de Santander y Alcaldía de Bucaramanga

Contratista: Consorcio Fawcett - Assignia

Inicio: 01 de junio de 2016

Plazo inicial 25 meses

Prórroga: 4 meses.

Plazo total: 25 meses

Fecha entrega Julio de 2018. Gran Salón. Octubre 2 Total

Valor de la obra \$38.362 millones
Valor adicional \$10.500 millones de parte Municipio de Bucaramanga y Ministerio de Vivienda y Turismo

Valor total actual: \$48.362 millones

Interventoría: Gutiérrez Díaz y Cía. S.A.

Valor Contrato: \$2.060 millones

Valor total : \$2.060 millones

Características: Estructura de cinco (05) niveles con un área total de 26.993 m² que contará con espacios de parqueadero, cocina, auditorio 1 con capacidad para 305 personas, auditorio mayor con capacidad para 2.520 personas, área de exposiciones, mariposario, 5 salas de comisiones, sala de prensa, centro de negocios, restaurante, gran terraza, jardines exteriores, etc.



***Porcentaje ejecutado de obra
Gran Salón y Obras exteriores
94%***

***Porcentaje ejecutado adicional:
43%***

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Programación:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{714}{729} = 0,97.(\text{para Gran Salón}). 1,20 \text{ con adición.}$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Presupuesto con adiciones}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{\$48.862'000.000}{\$38.362'000.000} = 1,27$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = 100\% , \text{ pendiente contratar mobiliario}$$

Requisitos Técnicos de Planeación:

- El gobernador de Santander informó que el Departamento colocará los recursos faltantes para el mobiliario. Actualmente se cuenta con 4.000 millones de pesos.
- Los recursos adicionales dados por el Municipio de Bucaramanga y El Ministerio de Turismo, son para incorporar a Neomundo actual dentro del mismo tipo de fachada y para adecuar las instalaciones de servicios de Neomundo.
- El Gran Salón se entregará en el mes de julio de 2018.
- Las obras correspondientes a la adecuación de Neomundo actual deben ser entregadas en el presente año, para lo cual se espera la aprobación del programa de trabajo con los recursos adicionales entregados.
- El mobiliario se entregará para diciembre 2018.

DENUNCIAS ANTE ENTES DE CONTROL:

- Contraloría Departamental de Santander:
 - Reunión de Auditoría Visible en la Contraloría el día 25 de mayo 2017
 - Denuncia del AIU del 35%
- Contraloría Municipal de Bucaramanga
 - Denuncia de diseños de ingeniería y presupuestos irregulares
- Publicaciones de prensa denunciando irregularidades en la ejecución primera fase

RESULTADOS VEEDURÍA Construcción de fase 2 del Centro de Convenciones Neomundo

INSTALCION ACABADO MUROS Y CIELO RASO GRAN SALON



ILUMINACIÓN COLUMNATA

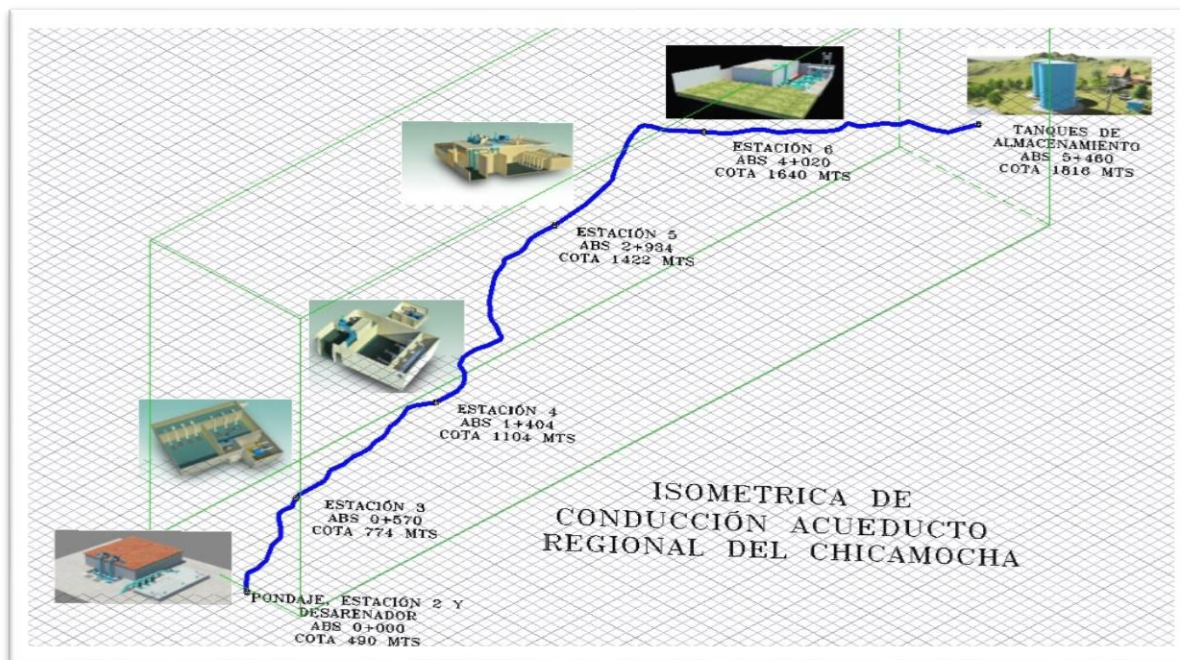


PATIO DE MANIOBRAS



DESMONTE VIDRIO CILINDRO





RESUMEN DE DESEMBOLSOS

Total contrato	\$22.653.421.702
Pagado a la fecha	\$21.034.075.013
Saldo por pagar	\$1.619.346.689
Avance financiero del proyecto	92,85%
Avance físico del proyecto	78%

Se presenta un desbalance entre la obra pagada y la obra realmente ejecutada, teniendo en cuenta que el anticipo fué del 50% y el pago se hace sobre obra realmente ejecutada

OBRA EN ALTO RIESGO DE NO TERMINACIÓN Y SIN VIABILIDAD FINANCIERA EN SU OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO.

ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA Presentación julio 2018

ENTE EJECUTOR	ESANT : Empresa de Servicios Públicos de Santander S.A. E.S.P
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL AGUAS CHICAMOCHA: Construcciones OCA: 50%;López Morales & Cia: 49%; Ingecol S.A.: 1%
Inicio	16 junio 2015
Plazo inicial Prórrogas Plazo total:	18 meses. Pendiente aprobación de 9 meses adicionales 2suspensiones de 1 mes cada una, 2 suspensión de 2 meses y 2 adicionales uno de 5 meses y otro de 4 meses. Nueva suspensión de 1 mes hasta el 17 de julio ACTUALMENTE SUSPENDIDA LA OBRA POR FALTA DE RECURSOS ADICIONALES
Fecha entrega	17 febrero 2019 (fecha contractual del acta de suspensión y plazo solicitado)
Valor de la obra: Adicional :	\$22.653 millones Sigue en trámite recursos por \$7218 millones de pesos
Interventoría:	Consorcio Chicamocha 2015: Coesint:34%; Construcciones DEICO: 1%; OSUCA: 34%; Mauricio A. Santos Rey: 31%
Valor Contrato:	\$1.057 millones 2suspensiones de 1 mes cada una, 2 suspensión de 2 meses y 2 adicionales uno de 5 meses y otro de 4 meses
-Supervisión:	Ing. Hérmes Fuentes..
Valor Contratos	\$222´666.667 (6 contratos). A partir de 10 de enero 2018 la supervisión directa por la ESANT.
Características: Captación sobre el río Chicamocha; desarenador; 6 estaciones de bombeo; conducciones 15.300 m en PVC y HD ; tanques de almacenamiento de 2000 y 2600 m3; planta de tratamiento de agua potable; red eléctrica; sistema de automatización; equipos de bombeo y pasos elevados de tubería.	

RESULTADOS VEEDURÍA ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCCHA JULIO 2018

ESANT: CONTRATACIONES ACUEDUCTO MESA DE LOS SANTOS

Item	Tipo de Contrato	Contratista	No. Contrato	Valor	Fecha inicio	Fecha fin	
1	CONTRATO DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL AGUAS CHICAMOCCHA: Construcciones OCA S.A.S.50%; López Morales y Cía S.en C. 49%; INGECOL S.A. 1%	171-2015 (18 meses)	\$ 22.653.421.702	30-jun-15	30-dic-16	
			Adicional 1: 26/12/2016: 3 meses	\$ -	1-ene-17	30-mar-17	
			Adicional 2: 27 marzo de 2017 : 5 meses	\$ -	1-abr-17	30-ago-17	
			Suspensión 1: 1mes	-	26-may-17	25-jun-17	
			Suspensión 2: 1mes	-	26-jun-17	25-jul-17	
			Suspensión 2: 1mes	\$ -	26-jun-17	25-jul-17	
			Reinicio		24-jul-17	28-oct-17	
			Adicional 3: 4 meses		29-oct-17	28-feb-18	
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-feb-18	16-abr-18	
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-abr-18	16-jun-18	
			SUSPENSIÓN UN MES		17-jun-18	16-jul-18	
2	CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO CHICAMOCCHA 2015: Coesint S.A.S. 34%; Construcciones DEICO Ltda 1%; OSUCA S.A.S. 34 %; Mauricio Alberto Santos Rey 31%	178-2015 (18 meses)	\$ 1.057.050.000	30-jun-15	1-ene-16	
			Adicional 1: 26/12/2016: 3 meses	\$ -	1-ene-17	30-mar-17	
			Adicional 2: 27 marzo de 2017 : 5 meses	\$ -	1-abr-17	30-ago-17	
			Suspensión 1: 1mes		26-may-17	25-jun-17	
			Suspensión 2: 1mes	\$ -	26-jun-17	25-jul-17	
			Reinicio		24-jul-17	28-oct-17	
			Adicional 3: 4 meses		29-oct-17	28-feb-18	
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-feb-18	16-abr-18	
			SUSPENSIÓN DOS MESES		17-abr-18	16-jun-18	
			SUSPENSIÓN UN MES		17-jun-18	16-jul-18	
			3	CONTRATOS DE SUPERVISIÓN	Hérmes Fuentes Márquez	154-2015 (6meses)	\$ 48.000.000
058-2016 (2 meses)	\$ 16.000.000	1-mar-16				30-abr-16	
112-2016 (3 meses)	\$ 24.000.000	2-may-16				30-jul-16	
188-2016 (5 meses)	\$ 40.000.000	2-ago-16				30-dic-16	
022-17 (6 meses)	\$ 48.000.000	2-ene-17				2-jul-17	
146-17 (5 meses 25 días)	\$ 46.666.666	4-jul-17				29-dic-17	
Juan Carlos Carvajal (Director Técnico ESANT)							
	Designación directa				10-ene-18	actual	
			VALOR TOTAL	\$ 23.933.138.368	30-jun-15	28-feb-18	
			Adicional en Trámite	\$ 7.218.000.000			
			TOTAL	\$ 31.151.138.368			
	EN TRÁMITE SOLICITUD DE RECURSOS ADICIONALES POR 7.218 MILLONES DE PESOS Y PLAZO ADICIONAL DE 9 MESES.						

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Programación:** Se inició hace tres años y se espera un año mas?

$$\frac{\text{Tiempo previsto del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{44\text{meses}}{18 \text{ meses}} = 2,44$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Presupuesto con adiciones}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{\$29.871.477.953}{\$22.653'421.702} = 1,32$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{22 \text{ l/s}}{50 \text{ l/s}} = 44\%$$

DENUNCIAS ANTE ENTES DE CONTROL:

- Procuraduría Regional de Santander
- Procuraduría General de la República
- Contraloría Departamental
- Concejo Municipal de Los Santos (sesión pública): participación de Contraloría Departamental, Personería, ESANT, Contratistas, Interventoría, Juntas Comunes
- Publicaciones de prensa denunciando irregularidades

RESULTADOS VEEDURÍA ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA JULIO 2018



RESULTADOS VEEDURÍA ACUEDUCTO REGIONAL DEL CHICAMOCHA JULIO 2018



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNIT	VL.R TOTAL
5	CONSTRUCCION CONDUCCION E IMPULSION				\$ 280.838.016,00
8	PTAP MEDICION Y CONTROL				\$ 157.058.877,47
10	REDE ELECTRICA M.T. 34,5 KVA/13,2 KVA Y ESTACION DE BOMBEO				\$ 3.547.345.342,95
11	SISTEMA DE AUTOMATIZACION				\$ 1.305.832.953,15
12	SUMINISTROS CONDUCCION E IMPULSION				\$ 84.037.320,90
13	SUMINISTRO BOMBEO				\$ 260.855.440,80
17	CONSTRUCCION MURO PROTECCION DE GAVIONES				\$ 389.092.470,75
18	ANCLAJES TUBERIA ELEVADA				\$ 618.010.250,85
VALOR TOTAL COSTOS ADICIONAL DE OBRAS					\$ 6.643.070.672,87
INTERVENTORIA TECNICA					\$ 454.668.164,48
VALOR TOTAL PRESUPUESTO					\$ 7.097.738.838,72

PRESUPUESTO ADICIONAL COSTO DIRECTO:

\$5.031.949.142,8

PRESUPUESTO ADICIONAL CON AIU:

\$6.763.630.301

PRESUPUESTO INTERVENTORIA:

\$454.425.949

PRESUPUESTO ADICIONAL TOTAL:

\$7.218.056.251

• **Observaciones y Deficiencias del Proyecto:**

- Se solicitó investigación a Procuraduría General de la Nación sobre todas las deficiencias del contrato y su ejecución.
- Servidumbres sin negociar
- Actualmente la obra suspendida por falta de recursos adicionales por valor de 7.218 millones de pesos (la evaluación anterior, hace 8 meses de recursos adicionales era de 4.800 millones de pesos.)
- Planificación general con grandes falencias respecto de captación, almacenamiento, tratamiento, servidumbres.
- El proyecto no tiene viabilidad financiera y tarifaria.
- Falencias en interventoría en cuanto a personal e informes
- No se han importado motobombas
- No se ha iniciado construcción redes eléctricas
- Alto riesgo de incumplimiento. No se han aplicado correctivos contractuales por incumplimientos sucesivos de contratistas
- Solicitud de plazo adicional de 9 meses
- Inconformidad de toda la comunidad

CONCESIÓN VIAL MESA DE LOS SANTOS

Presentación JULIO 2018

Ente ejecutor	Gobernación de Santander (obra)
Contratista: (Concesionario):	CONSTRUVICOL S.A
Inicio:	05 enero 2005
Plazo total:	20 años
Fecha terminación:	04 enero 2024
Valor del contrato:	\$ 57.560,6 millones (\$6.500 anual)
Interventoría:	Carlos Alberto Ríos
Valor del contrato:	\$ 1.754,5 millones



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Programación:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{13}{20} = 0,65$$

- **Indicador de Recaudo:**

$$\frac{\text{Valores Recaudados}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{\$59.341.000.000}{\$55.600'000.000} = 1,07$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Concesionada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{43 \text{ kms}}{100 \text{ kms}} = 43\%$$

- **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- Contrato de Concesión, que se ejecuta distorsionadamente como una administración delegada. La CCB ha denunciado a Procuraduría y Contraloría.
- Incumplimientos en la ejecución 2017. Se ejecutó el 80% de lo programado.
- **No se ha solucionado colas peaje. La CCB propuso nuevo sistema de cobro peaje similar a parqueadero privado. Presentarán estudio.**
- Presente año se está haciendo nuevamente censo por parte del Departamento, para verificar residentes y rebajarles el 50% peaje
- Programación 2018 acordada con juntas comunales y Departamento.
- Inversión prevista 2018: \$8.747 millones de pesos.

DENUNCIAS ANTE ENTES DE CONTROL:

- Procuraduría Regional de Santander
- Contraloría Departamental:
- Publicaciones de prensa denunciando irregularidades en cobro de peajes, colas, mal estado de las vías.

Prolongación Paralela Oriental julio 2018

TCC – Molinos Altos

Ente Ejecutor	Instituto Nacional de Vías - INVIAS
Contratista	Herdoiza Crespo Construcciones S.A. Sucursal Colombia
Inicio	05 de febrero de 2016
Plazo inicial	24 meses
Adicional	9 meses etapa pre construcción 15 meses etapa construcción 5 meses
Valor inicial	\$35,989 millones
Adicional Obra:	\$6.000 millones
Adicional compras prediales:	\$12.000 millones
Entrega Inicial	4 julio de 2018.
Prórroga	30 diciembre 2018.
Interventoría	Consorcio CR Vial Santander
Inicio	05 de febrero de 2016
Plazo inicial	24 meses
Adicional	5 meses
Valor inicial	\$2,899 millones



OBJETO: “MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DE LA PROLONGACIÓN DE LA PARALELA ORIENTAL DE LA AUTOPISTA FLORIDABLANCA - BUCARAMANGA, TRAMO TCC - MOLINOS ALTOS EN FLORIDABLANCA, SANTANDER, PARA EL PROGRAMA VÍAS PARA LA EQUIDAD”.

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Programación:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{35}{24} = 1,46$$

- **Indicador de Valor :**

$$\frac{\text{Presupuesto Actual}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{\$41.989.000.000}{\$35.989.000.000} = 1,17.$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{2 \text{ kms}}{2 \text{ kms}} = 100\%$$

- **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- Al proyecto se adicionaron 12.000 millones para la gestión predial y 6.000 millones para obra.
- Se prorrogó el plazo en dos ocasiones: 5 meses a julio 04 2018 y luego 6 meses a 30 diciembre 2018
- Pendiente entrega nueva programación
- Se inició en junio 2018 demolición viviendas en Barrio Molinos

RESULTADOS VEEDURÍA : Paralela TCC –Molinos julio 2018

Sector del puente
de Molinos



Sector TCC y
Panamericano



Sector del puente
de Lagos



VIA SAN GIL-CHARALA-LIMITES

Ente ejecutor Departamento de Santander (obra)
INVIAS (interventoría)

Contratista Consorcio Conectividad Vial.
Carlos Alberto Solarte Solarte (35%), CASS Constructores & CIA S.C.A. (38%), VG Constructores SAS (6%), Constructora Valderrama Ltda. (13%), Valco Constructores Ltda. (8%).

Inicio 26 de Noviembre de 2014

Plazo inicial 40 meses Plazo adicional 2 meses

Fecha de Vencimiento 25 de Mayo de 2018

Valor de la obra \$185,046 millones
Valor Actualizado: \$177,379 millones

Interventoría : UPTC
Valor Contrato: \$ 13,017 millones

Inicio 4 de Septiembre de 2014

Plazo inicial 39 meses 27 días Plazo Adicional 1 2 meses 25 días y Plazo adicional 2 2 meses

Fecha de Vencimiento 25 de Mayo de 2018

METAS CONPES	METAS CONTRACTUALES	METAS FISICAS
PAVIMENTACION:55.4 KMS (8.73 KMS DE PAVIMENTO + 46,67 KMS DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION INCLUYE LOS 2,7 KMS DE LA VARIANTE DE CHARALA) Y LA CONSTRUCCION DE DOS PUENTES UNO SOBRE EL RIO PIENTA Y OTRO SOBRE EL RIO VIROLIN.	PAVIMENTACION:55.4 KMS (42 KMS EN REHABILITACION Y PAVIMENTACION INCLUYE LOS 2,3 KMS DE LA VARIANTE DE CHARALA, PARCHEO Y SOBRECAPA DE 8,3 KMS Y FRESADO Y SOBRE CAPA DE 5,1 KMS) Y LA CONSTRUCCION DE DOS PUENTES UNO SOBRE EL RIO PIENTA (50 MTS) Y OTRO SOBRE EL RIO VIROLIN (20 MTS).	PAVIMENTACION:35 KMS DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO Y CAPA TOTALMENTE NUEVO CON AMPLITUD DE CALZADA, AMPLIACION DE 5 PONTONES Y LA CONSTRUCCION DE DOS PUENTES UNO SOBRE EL RIO PIENTA (80 MTS) Y OTRO SOBRE EL RIO VIROLIN (27,20 MTS).

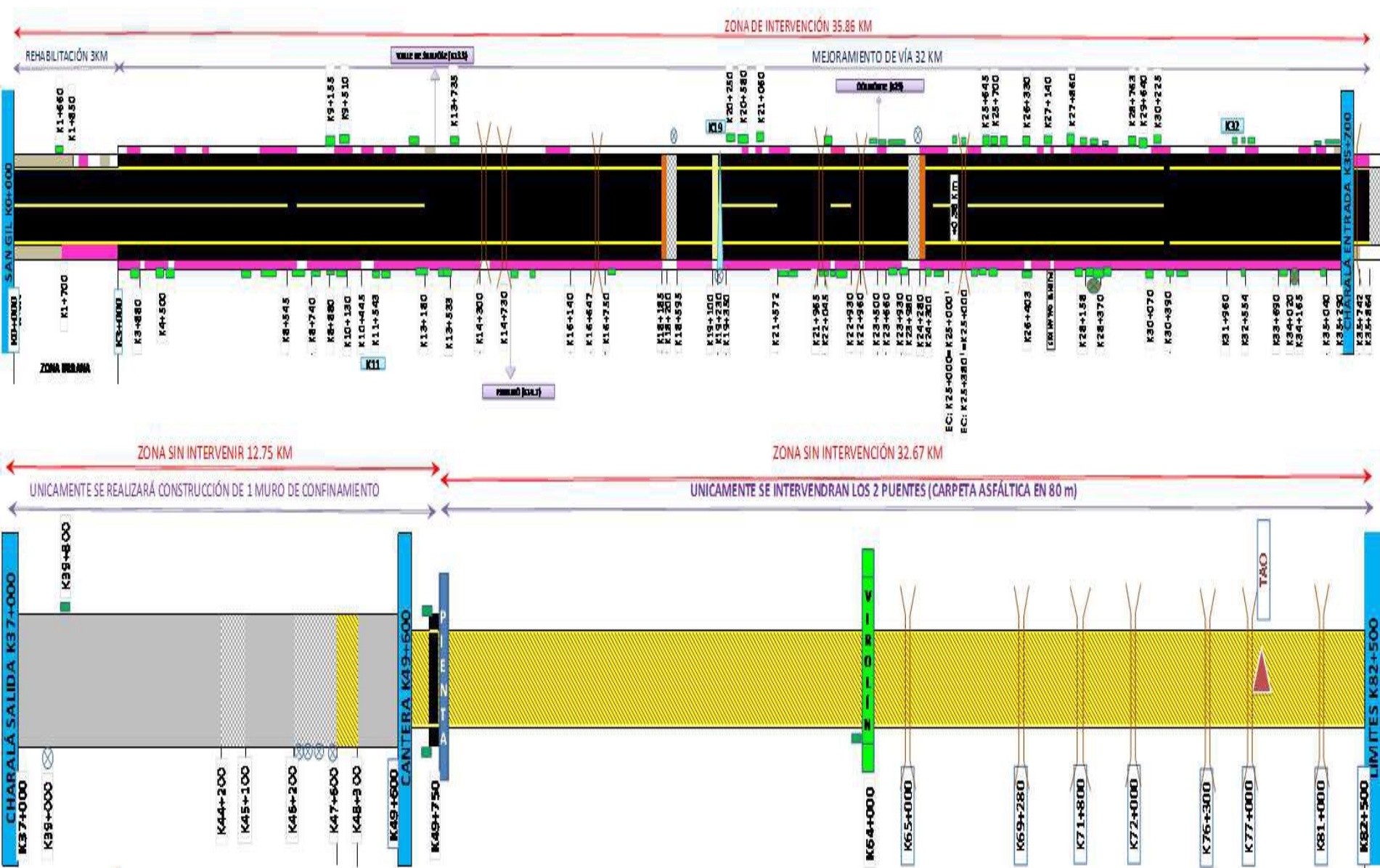
K1+500 ANTES



K1+500 DESPUES



ESTADO DE LA VIA SAN GIL – CHARALA -LIMITES



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Programación:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial+plazo adicional}} = \frac{42 \text{ meses}}{42 \text{ meses}} = 100\%$$

- **Indicador de Cobertura San Gil – Charala - Límites:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{36 \text{ kms}}{82 \text{ kms}} = 44\%$$

**AVANCE DEL
PROYECTO : 98 %**

- El arreglo a la carpeta asfáltica con tan poco tiempo de instalada, esto no garantiza una vida útil de más de cinco años.
- La falta de rocería, limpieza de alcantarillas, cunetas y derrumbes no permiten que el agua lluvia evacue por las cunetas, esto va sobre la vía deteriorando el pavimento .
- Después de 42 meses de iniciada la obra aún no se tiene claridad sobre el pago predial, no se le ha dado ninguna solución a los 210 propietarios del tramo San Gil - Charala, esto trae consecuencias económicas desfavorables, por la anotación en sus certificados de libertad y tradición del predio; “Medida Cautelar, Declaratoria de Utilidad Pública-inmueble requerido para la ejecución tramo San Gil-Charala”, ya que esta anotación es sobre todo el predio, además hasta noviembre del año pasado el Departamento tenía autorización para realizar la negociación predial. ESTA VEEDURIA REALIZO DENUNCIA A LOS ENTES DE CONTROL DE ESTE INCUMPLIMIENTO.

- Con relación a los tres puntos críticos que quedan en la vía San Gil-Charala (K18+300, K19+200 y K24+200. La falta de intervención definitiva, pueden producir en cualquier momento un cierre definitivo de la vía y una afectación al cauce del rio Fonce en el punto crítico K18+300.
- El arreglo de las vías internas del municipio de Charala afectadas por el paso de volquetas destinadas para esta obra (Barrio Bolívar).
- La meta física inicial del proyecto contemplaba la rehabilitación del pavimento Charala – La Cantera, meta que estuvo hasta el mes septiembre de 2017, pero luego por ajustes a la obra se manifestó que estas obras no se ejecutarían, con relación a esto que gestiones se han realizado para el cumplimiento de esta meta, ya que este tramo cuenta con un punto crítico, después de la entrada al restaurante sol y pez (K39+000) y puede quedar sin banca la vía.
- No se han realizado las pruebas de carga al puente sobre el rio Virolin.
- FALTA Cronograma para la instalación total de la señalización vertical y horizontal del tramo San Gil-Charala.
- El arreglo de la entrada a la Vereda La Laguna por el sector El Aventino municipio de Paramo.
- Quien responderá por el mantenimiento de la vía después de que sea entregada por parte del contratista.

ALERTAS



K3+350 ROCERIA LIMPIEZA DE CUNETAS



K7+835 LIMPIEZA DERRUMBE, ROCERIA Y LIMPIEZA CUNETAS



K15+159 FALTA DE ROCERIA , LIMPIEZA DE CUNETAS E INSTALACION DE SEÑALIZACION VERTICAL Y HORIZONTAL



K31+500 LIMPIEZA DE DERRUMBE

ALERTAS



K10+500 DAÑO DE PAVIMENTO



K34+000 DAÑO DE PAVIMENTO



K35+190 FALTA DE INSTALACION PASAMANOS



PRUEBA DE CARGA SOBRE EL PUENTE RIO VIROLIN

VIA SAN GIL – CHARALA – LIMITES- REGISTRO FOTOGRAFICO

K9+000 ANTES Y DESPUES



VIA SAN GIL – CHARALA – LIMITES- REGISTRO FOTOGRAFICO

K19+000 ANTES Y DESPUES



VIA SAN GIL – CHARALA – LIMITES- REGISTRO FOTOGRAFICO

K23+573 ANTES Y DESPUES



OBRA AEROPUERTO SAN GIL

Ente ejecutor	AERONAUTICA CIVIL (obra e interventoria)
Contratista	CONSORCIO UNION TEMPORAL GALLINERAL 2017 (CARLOS ALFONSO MORENO MUÑOZ 25%, RG INGENIERIA SAS 50% Y CARLOS URIAS RUEDA ALVAREZ 25%)
Inicio	28 de Julio de 2017
Plazo inicial	4 meses 24 días. Plazo Adicional 1 3 meses y Plazo adicional 2 81 días
Fecha de Vencimiento	8 de Julio de 2018
Valor de la obra	13.468.991.665,00
Interventoría : Valor Contrato:	CONSORCIO INTERVENTORIA SAN GIL (INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO LTDA 40%, ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA 30% Y BNR SAS 30%) \$970.504.976,00 + Valor adicional \$446.666.595,00
Inicio	11 de Agosto de 2017
Plazo inicial	4 meses 11 días. Plazo Adicional 1 51 días, plazo adicional 2 39 días y plazo adicional 3 81 días.
Fecha de Vencimiento	8 de julio de 2018



**PISTA
pavimentada**

**AVANCE DEL
PROYECTO : 75 %**

OBRA AEROPUERTO SAN GIL

Obra Características

Pista	El aeropuerto los Pozos de San Gil, está ubicado en la parte norte de la ciudad a una altura de 1750 MSNM. Pavimento Flexible 1.300 ml de largo * 30 mts de ancho con franja de pista medidos desde el eje margen derecha y margen izquierda. Para aeronaves tipos ATR-42 o similares. (44-50 pasajeros)
-------	--

Calle de Rodaje	Pavimento Flexible de 30 ml * 20 ml.
-----------------	--------------------------------------

Plataforma	Concreto Hidráulico área 72 ml * 68ml; espesor de concreto 0.18 ml y de base 0,24 ml.
------------	---

Obras Hidráulicas	Canales Hidráulicos 3.169 ml; Estructura de caídas y descoles 17 Unid y canal con rejilla 77 ml.
-------------------	--

Obras de Cerramiento Perimetral	3.600 ml
---------------------------------	----------

Obras de Señalización	Demarcación norma FAA-P -620 3.486 M2
-----------------------	---------------------------------------

TERMINAL	Construcción nueva terminal de pasajeros
----------	--



PISTA

OBSERVACIONES VEEDURIA

- El alcance inicial del proyecto no será cumplido, los recursos no alcanzan para la construcción de la terminal por las obras adicionales que se debieron hacer en la pista.
- La no aprobación de los diseños de la terminal por parte de la aeronáutica, para tener un presupuesto definitivo, saber el costo adicional y poder cumplir con la meta física que es la construcción del aeropuerto de San Gil, con su pista, encerramiento y terminal de acuerdo a las directrices de la Aeronáutica y que sea una obra funcional.
- No existe certeza de la operabilidad del aeropuerto de San Gil por parte de empresas de transporte aéreo, si queda una construcción sin terminal.
- Hay un gran incumplimiento por la Aeronáutica civil en el plazo contractual y las metas físicas.

AEROPUERTO SAN GIL REGISTRO FOTOGRAFICO



MESA TECNICA ORGANIZADA POR LA CAMARA DE COMERCIO



PLATAFORMA



CONSTRUCCION MURO EN TIERRA ARMADA

IMG_9733.JPG



CANALES PERIMETRALES

OBRA PAVIMENTACION VIA AEROPUERTO

CONTRATISTA: COINOBRAS LTDA

VALOR: \$6.452.471,978,00

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERSANGIL (INTERPRO S.A.S 90% Y PROCONSULTING SAS 10%).

VALOR: \$483.009.100,00

TIEMPO: 11 MESES.

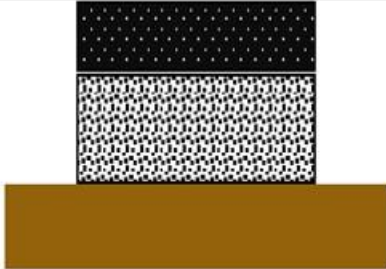
META FISICA: Pavimentación 4,5 km vía aeropuerto San Gil – Los Pozos

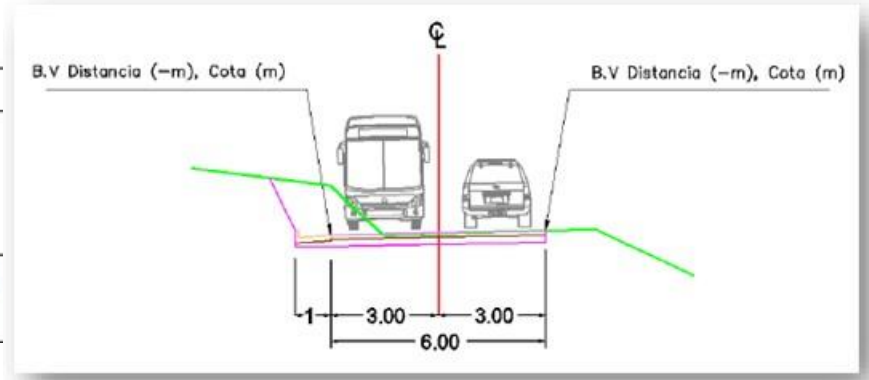
OBSERVACIONES:

- La desorganización que se está presentando en la obra no existen trabajos por tramos como lo habían manifestado en la reunión de sociabilización.
- La salida del material por la zona urbana del municipio de San Gil, como lo esta haciendo el contratista, se van afectar vías urbanas del municipio y los tres primeros kilómetros que se encuentran con placa huella, además esta es una zona empleada para hacer deporte, el paso constante de las volquetas puede causar accidentes.
- Existen tres kilómetros de placa huella que van desde el K0+000 (Empresa ACUASAN), hasta la escuela de la vereda Montecitos Bajo, las cuales están en buen estado, con el paso de las volquetas que llevaran material a la obra de pavimentación y que sacaran escombros y con el paso de maquinaria, esta placa huella se deteriora porque su capacidad portante no es para esta clase de tráfico. Esta zona es transitada por vehículos pequeños y motos la falta de prudencia de las volquetas y equipo de trabajo utilizado para esta obra puede producir un accidente.

OBRA PAVIMENTACION VIA AEROPUERTO

ESTRUCTURA DE LA VIA

	MDC -19, e= 8.0cm
	BG-2, CBR min =80 %, e=23 cm
	Subrasante suelo natural compactado a por lo menos 95% de próctor modificado



AMPLIACION CALZADA , CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS
Y EXCAVACION PARA FILTROS



CARRETERA MÁLAGA - LOS CUROS

Ente ejecutor	INVIAS
Contratista	Consorcio VÍAS DE COLOMBIA (Origen: España) Construcciones Cbnas OHL (75%) y Agrupación Guinovart suc. Cbia (25%)
Inicio	27 de Enero de 2016
Plazo inicial	6 m preconst y 42 const : 48 m
Valor inicial	\$89,376 millones
Entrega del Proyecto	27 de Enero de 2020
Interventoría	Cons. SUPERVISION PLANES (Cbia) Integral (60%) y Planes S.A. (40%)
Orden de prioridad: 1. Pasos nacionales por San Andrés y Guaca 2. Pavimentación entre Guaca –San Andrés (8,5 km) 3. Se pavimentaran 12 km desde el k 15 hasta el k27 (Málaga es el k0) empalmando con el aplicado el año anterior. 3. Mantenimiento de la Vía	

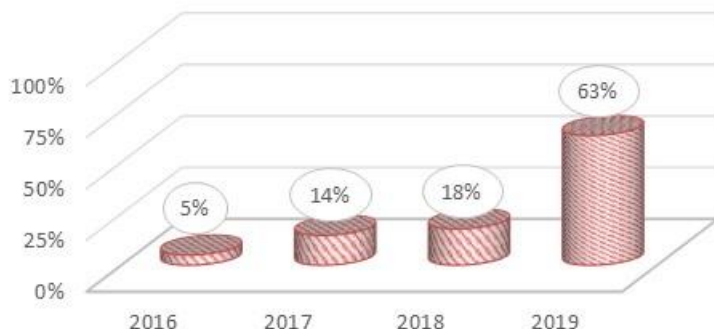
ESTADO DEL CONTRATO

- Paso Urbano por Guaca: Terminado.
- Paso Urbano por San Andrés: pavimentados 850m (39%) de los 2,2 km. El 30 de mayo abrió licitación “*optimiz y ampl alc san y pluv S.A*”. \$ 4,084 M. (plazo= 10 meses).
- Tramo 1 Pav. del K 15 al K27: construcción de 15 muros, 4 box, cim. de 3 puentes, obras de drenaje, obras de estabilización taludes. Mvtos de tierra van 98.000 m3
- Tramo 2 Pav. de Guaca a San Andres: Cortes y ampliación de vía, constr. 3 muros y un pontón, obras de drenaje y estabilización. 2,2 km pavimentados. Mvtos tierra= 78.000 m3.
- Pavimento en concreto en tramo 300 ml acceso a Málaga.
- Obra programada: \$ 33.075 millones
- Obra ejecutada: \$ 35.713 millones
- Avance obra : 47,6%

I. Vigencias

Originales

VIGENCIAS FUTURAS PARCIALES
CARRETERA CUROS - MALAGA

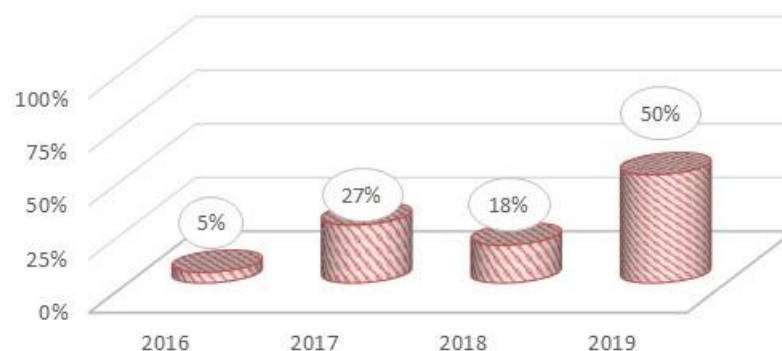


AÑO	MONTO PARCIAL (Mill)	MONTO ACUM (Mill)	% Anual
2016	4.435	4.435,00	5%
2017	12.950	17.385,00	14%
2018	15.725	33.110,00	18%
2019	56.266	89.376,28	63%
	TOTAL	89.376,28	

Actuales

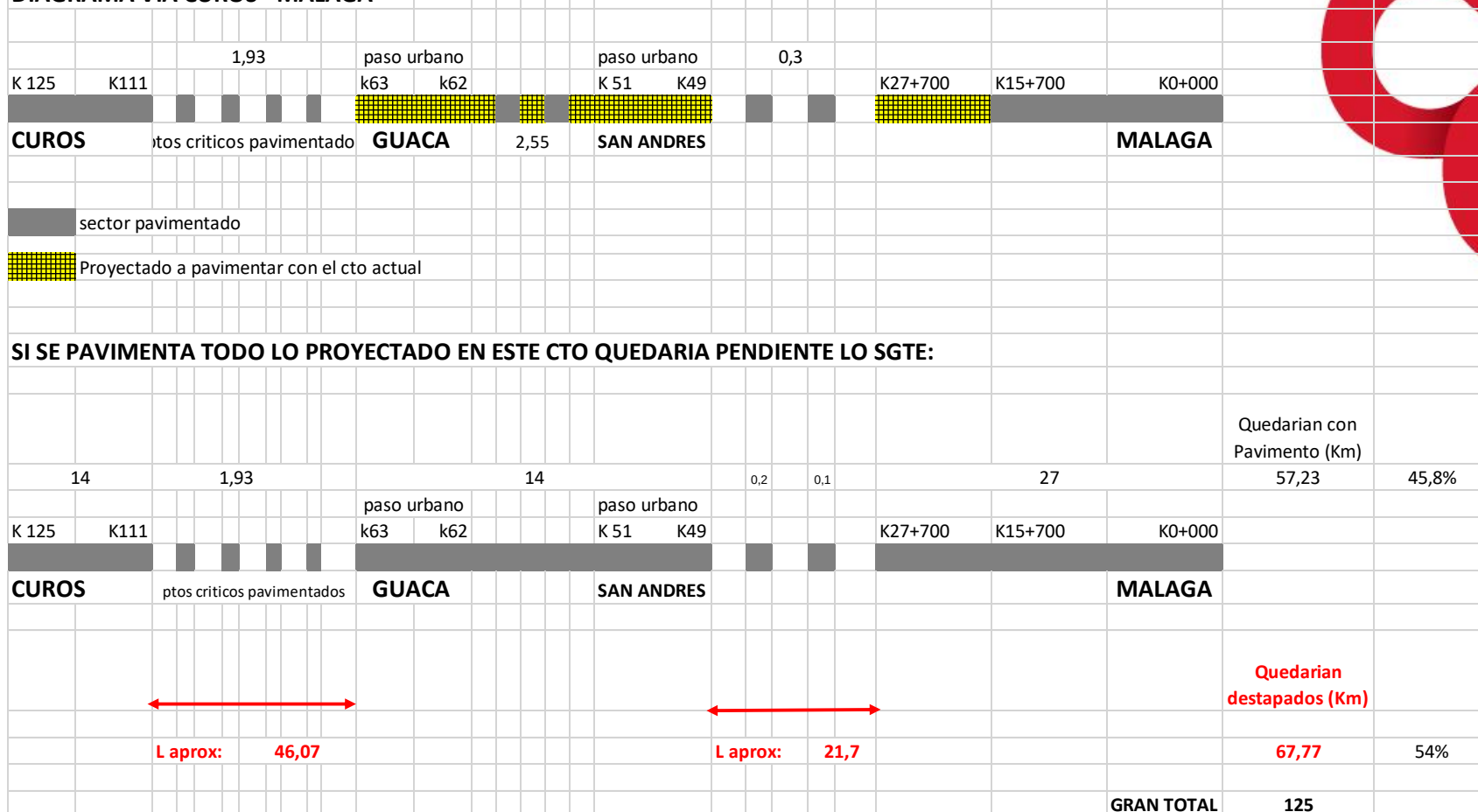
AÑO	MONTO PARCIAL (Mill)	MONTO ACUM (Mill)	% Anual
2016	4.435	4.435,00	5%
2017	24.150	28.585,00	27%
2018	15.725	44.310,00	18%
2019	45.066	89.376,28	50%
	TOTAL	89.376,28	

VIGENCIAS FUTURAS ACTUALES
CARRETERA CUROS - MALAGA



II. Balance pavimento Vía Curos – Málaga

DIAGRAMA VIA CUROS - MALAGA



Se necesitarían recursos por el orden de: 68 km x \$ 4,000 mill x 1,08
(interv)= aprox \$ 300,000 Millones para pav. Completo C -M

III. Entidades de orden nacional planean proyectos incluyendo obras financiadas por Dpto /Mpio San Andrés – calles pendientes actualización redes



INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Plazo:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{29 \text{ meses}}{48 \text{ meses}} = 60\%$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Presupuesto con adiciones}}{\text{Presupuesto inicial}} = \text{N.A}$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{24 \text{ km}}{90 \text{ km}} = 26\%$$

- **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- El Invias establece que en los pasos urbanos las redes las adecua o construye el municipio, pero en general estos no cuentan con los recursos o dependen de proyectos del Gobierno Nacional.
- Las vigencias se establecieron a cuenta gotas (Año 1: 5%, Año 2: 14%, Año 3: 18% y 63 % el ultimo año).

Guaca



San Andrés



Tramo 1 del K 15 al K 27 de Málaga a San Andrés

Tramo de L= 300 m acceso a Málaga – Compromiso Dir. Invias



Tramo 2 de Guaca hacia San Andres



CONSTRUCCION DE TRES (3) PUENTES EN SITIOS CRITICOS DE LA CARRETERA MALAGA - LOS CUROS

Ente ejecutor	FONDO DE ADAPTACION
Contratista	SACYR CONSTRUCCIONES SUCURSAL COLOMBIA (Origen España)
Inicio	12 de Febrero de 2014
Plazo inicial	4 m preconst y 29 const : 33 m
Valor inicial	\$ 80,040 millones
Adicional 1:	\$ 23,280 mil
Adic 2:	\$ 4343 mill
Nuevo Total	\$ 107,663 mil.
Fecha entrega Inicial	11 de Nov de 2016
Nueva Fecha Fin	30 Agosto de 2018
Interventoría	Antes: PARSONS BRINCKERHOFF Ahora ETA S.A.
Alcance: 1. Puente vehicular La JUDIA L= 75 m 2. Puente vehicular sito critico No. 43 L= 137 m 3. Puente Vehicula HISGAURA L= 688 m	

ESTADO DEL CONTRATO

- Se fundió la dovela de cierre del Puente Hisgaura.
- No se terminó en el plazo contractual. Prorroga de tres meses.
- El fondo de adaptación informa que ya se tienen los estudios y diseños para los Puentes La Judía y Sitio critico No. 43. Pero que se sometió a tribunal de arbitramento la limitación del alcance del contrato.
- Hisgaura= \$ 99,389
- Judía= \$ 4,219 y SC 43=\$ 4,055
- Programado: \$ 96,535mill
- Ejecutado: \$ 89,235 mill
- Avance: 95%

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Plazo:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{52,6 \text{ meses}}{33 \text{ meses}} = 159\%$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Presupuesto con adiciones}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{107,000 \text{ m}}{80,000 \text{ m}} = 133,7\%$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{1 \text{ Puentes L: 653 m}}{3 \text{ Puentes L:865 m}} = 33\%$$

- **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- Diseños iniciales con falencias. No se incluyó la revisión del diseño por parte del contratista.
- Contratos iniciales sin cláusulas de multas.

ALERTAS VEEDURIA

- Tres meses adicionales para terminar labores de tensados finales, barandas, pavimentación, iluminación y adecuaciones finales de accesos.
- Los presupuestos de los otros dos puentes contratados, están congelados dentro del contrato, el fondo informa que ya tienen diseños definitivos, pero su construcción y ejecutor depende de un tribunal de arbitramento.
- El contratista en el 2016 abandonó unilateralmente y durante cinco meses la obra y no hubo ningún tipo de sanción.
- La CCB instauro denuncia formal ante organismos de control de orden nacional, pero a la fecha no hay resultados concretos.





MEJORAMIENTO, GESTIÓN PREDIAL SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PROYECTO TRONCAL CENTRAL DEL NORTE

Ente ejecutor	INVIAS
Contratista	Consortio SANTA ANA (Origen: Colombia) Alca Ing. (30%) , Información y Tecnología (45%) y Procopal (25%)
Inicio	1 de Febrero de 2016
Plazo inicial	3 m preconst y 28 const : 31 m
Valor inicial	\$ 71,190 millones
Adic 1	\$ 2,320 mil
Total:	\$ 73,510 mill
Entrega del Proyecto	30 de Agosto de 2019
Interventoría	Consortio INTERVIAL EQUIDAD 111 Culmen (60%) España Conurma (20%) España y Magda Carolina Puentes (20%) Colombia.

Alcance inicial: 15 sitios críticos de Capitanejo a Concepción mas 3 pasos urbanos (Capitanejo, La

ESTADO DEL CONTRATO

- **Obra activa, múltiples frentes de trabajo.**
- **Se requieren recursos adicionales, aprox. El 50% del total del cto, para intervenir todo la meta física inicial. Pendiente respuesta de la entidad. Se tiene pavimentado el 95% del paso nacional por Concepción y se avanza en el tramo faltante.**
- **Inversión de 7000 millones en Concepción (1.8 k)**
- **Adicional de \$ 2,320 mil para paso urbano Capitanejo**

Obra programada	\$ 56,650 millones
Obra ejecutada	\$ 56,329 millones

- **Avance de obra: 84,3 %**

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Plazo:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{29 \text{ meses}}{31 \text{ meses}} = 93\%$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Adicional requerido}}{\text{Presupuesto inicial}} = \frac{35,500 \text{ m}}{71,000 \text{ m}} \text{aprox} = 50\%$$

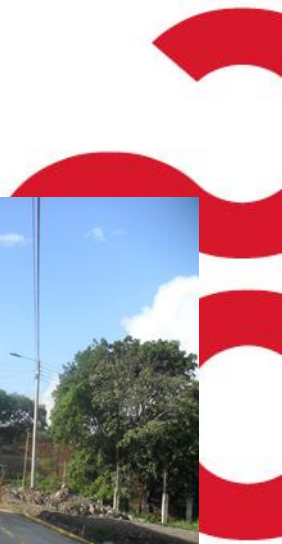
- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{11 \text{ sitios criticos}}{15 \text{ S.C.}} = 73\%$$

- **Requisitos Técnicos de Planeación:**

- El hecho de que el contratista sea el mismo que actualiza los diseños, en la mayoría de los casos genera la necesidad de adiciones, por cuanto se contrata con diseños desactualizados e incompletos.

Pavimentación paso urbano por Capitanejo



Obras de contención y anclajes entre Capitanejo y Málaga (K 11 y K 15)



VIA CIMITARRA – LANDAZURI

Ente ejecutor	INVIAS
Contratista	Consorcio VIAS Y EQUIPOS CARARE 2016 Ingeniería de Vías (70%) , Equipos y Triturados S.A (30%)
Inicio	25 de Enero de 2016
Plazo inicial	3 m preconst y 27 const : 30 m
Valor inicial	\$ 49,042 millones
Adicional 1	\$ 735 mil
Nuevo total	\$ 49,777 mill
Entrega del Proyecto	24 de Julio de 2018
Interventoría	Consorcio CR VIAL Cía. Cbna de Consultoría CCC (60%) y Restrepo Y Uribe (40%) .
Alcance: 9 sitios críticos L= 5,55 km que faltan de pavimento.	

ESTADO DEL CONTRATO

- De los nueve sitios críticos hay tres terminados y seis en ejecución.
- Un puente terminado (Queb. Seca K52) y otro en ejecución (Q. Negra K 43)
- En ejecución muros de contención, cortes para variantes, anclajes para estabilizar taludes, aplicación de pavimento, etc.
- Se necesitan \$28.000 mill adicionales para terminar meta física y estabilizar taludes en los 5.5 km.
 - Obra programada: \$ 42,069 millones
 - Obra ejecutada: \$ 40.778 millones
 - Avance (básico): 89,3%.

INDICADORES DE AVANCE Y PLANEACIÓN DEL PROYECTO:

- **Indicador de Plazo:**

$$\frac{\text{Tiempo ejecutado del Proyecto}}{\text{Plazo Inicial}} = \frac{29 \text{ meses}}{30 \text{ meses}} = 97\%$$

- **Indicador de Recursos Adicionales:**

$$\frac{\text{Adicional requerido}}{\text{Presupuesto inicial}} = 46\% (\$ 28,000 \text{ mil})$$

- **Indicador de Cobertura:**

$$\frac{\text{Alcance de la Obra Contratada}}{\text{Necesidad Real del Proyecto}} = \frac{4 \text{ km}}{6,5 \text{ km}} = 73\%$$

- **Inconvenientes observados en la Planeación de las fases anteriores:**

- El INVIAS priorizó el pavimento sobre las obras de estabilización requeridas en este corredor. Las inversiones deben considerarse integralmente



K 52 + 800 VENTANA 7 PAVIMENTO PTE QUEB. SECA



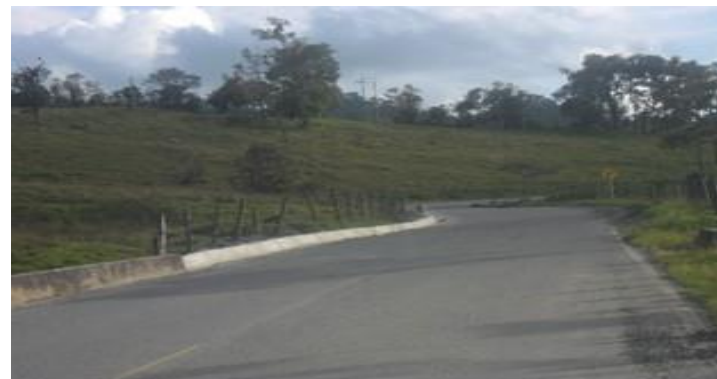
- 
- I. PROBLEMAS GEOLOGICOS CORREDOR
 - II. SE NECESITAN 28.000 MILL. PARA ATENDER LO QUE FALTA DE PAVIMENTO Y ESTABILIZAR TALUDES PERO SOLO EN LOS 5,5 KM DE ESTE CTO.
 - III. FALTAN ESTUDIOS DE ESTABILIDAD DE TALUDES EN TODA LA TRANSVERSAL (FASE IV)

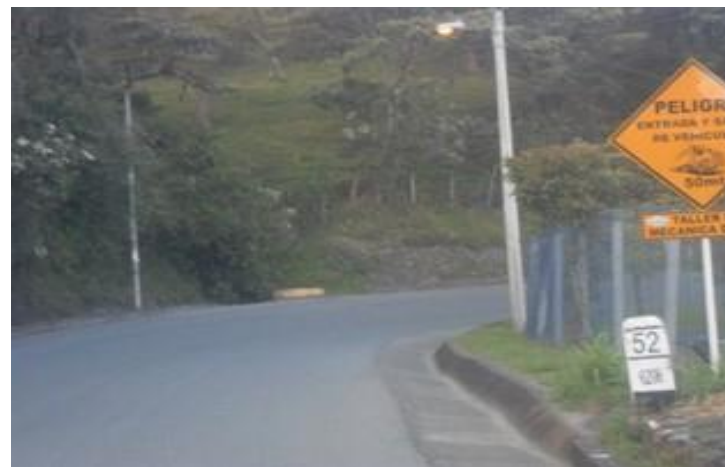
MTO, REHABIL Y ATENCION SITIOS CRITICOS DE LA CARRETERA LANDAZURI – BARBOSA K32 AL 70

Ente ejecutor	INVIAS
Contratista	Construcciones AP SAS luego cedido a Equipos y triturados Sas
Inicio	22 de Junio de 2017
Plazo	8 m
Valor inicial:	\$ 4,390,568,131
Adicional:	\$ 2,195,284,065
Total:	\$ 6,585,852,196
Entrega del Proyecto	Febrero de 2018
Interventoría	UT Feyma – Pc
Alcance: se limitó la obra del K32 al K 70	

ESTADO DE LA OBRA

- **obra terminada**
- **Se pavimentaron la mayoría de sectores o ventanas que estaban a nivel de capas granulares.**
- **Movilidad mejoró notablemente.**
- **Quedaron pendientes:**
 - **Fallo Inestabilidad geol. K 53 (no tiene estudios)**
 - **Muro K 48+878 (ya tiene estudios) pero no alcanzaron recursos.**





SITIO PENDIENTE K 53 INESTABILIDAD GEOLOGICA – FALTAN ESTUDIOS



MTO, REHAB Y ATENCION SITIOS CRITICOS DE LA CARRETERA LANDAZURI – BARBOSA K 0 AL K32

Ente ejecutor	INVIAS
Contratista	Ingeniería de Vías cto 1279 2017
Inicio	Dic 1 2017
Plazo	6 meses
Adicional No. 1	2 meses
Valor	\$ 6.275,380,846
Entrega del Proyecto	Julio 30 de 2018
Interventoría:	Consorcio Barbosa (ing de proy (60%) y Restrepo y Uribe (40%)). \$ 699 mil.
Alcance: Va del K0 al K 32	

ESTADO DE LA OBRA

- Se adelantan actividades de capas granulares, filtros, cunetas, bacheo, etc.
- Rehabilitación ventanas en Pr 13, 14 y 18

PROGRAMADA: \$ 4.939 Mill

EJECUTADA: \$ 5.201 Mill

Avance: 92%

Rehabilitación ventanas



INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO-RUTA DEL CACAO

• <u>Contrato ANI</u>	APP. No. 013 – 21/08/2015
• <u>Concesionario</u>	Ruta del Cacao.
• <u>Contratante</u>	ANI
• <u>Acta de Inicio</u>	13 de Octubre de 2015
• <u>Fecha de apertura al trafico</u>	2021
• <u>Finalización de la Concesión</u>	2041
• <u>Valor</u>	2,7 Billones



CORREDOR VIAL

BUCARAMANGA- BARRANCABERMEJA - YONDO

Contratista

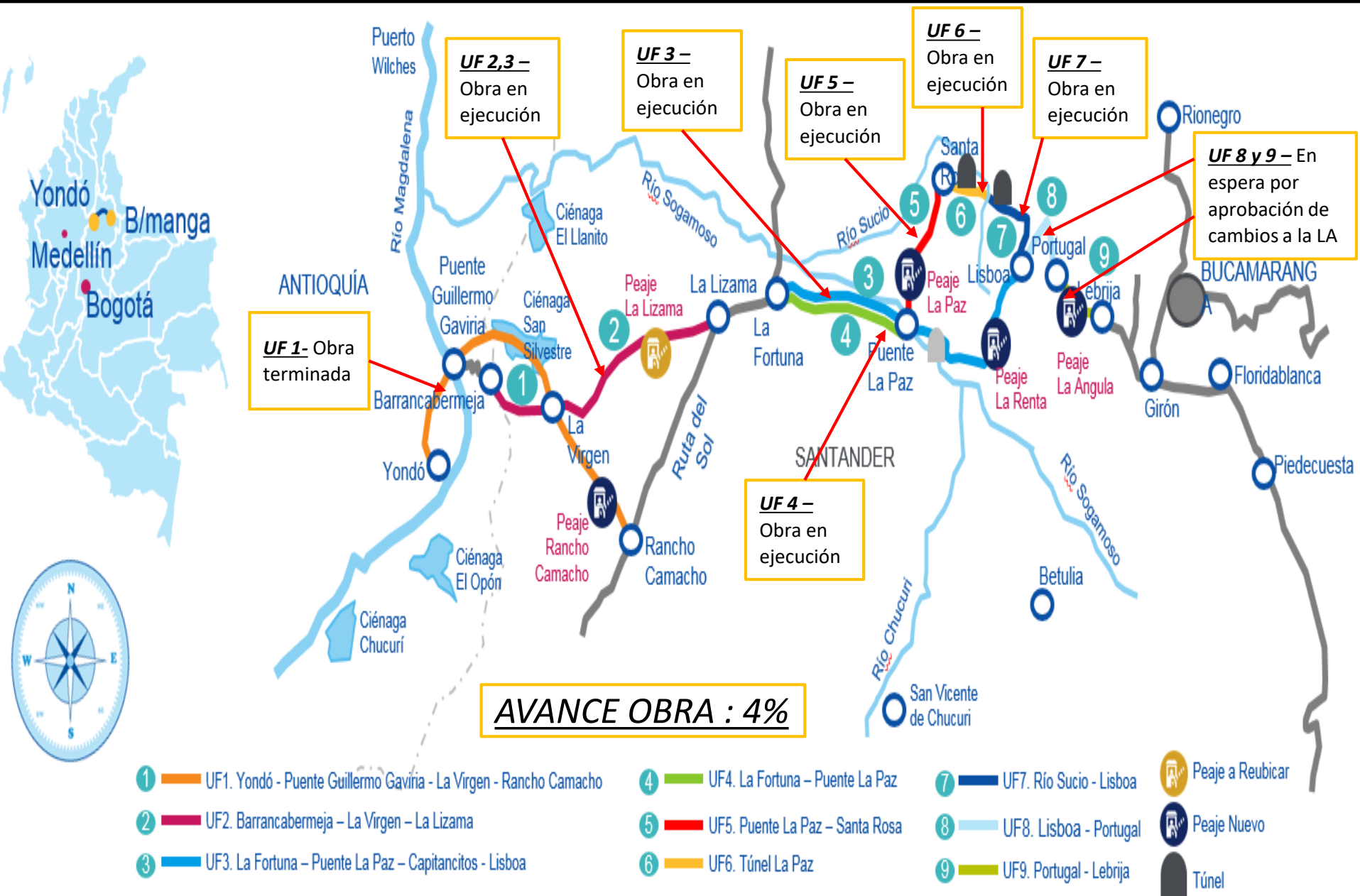
CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S(CINTRA INFRA
COLOMBIA(40%)-RM HOLDING(30%)-MC VICTORIAS(30%))

CRONOGRAMA						
ACTIVIDAD	2015 (4 Trim)	2016 (1 Trim)	2016 (2 Trim)	2016 (3 Trim)	2016-2021	2021-2041
Fase de estudios y diseños			JUNIO			
Obtención de licencias y adquisición predial				FINAL OCTUBRE 2016		
Inicio de construcción (Plazo = 48 meses)						NOVIEMBRE 2021
Operación y mantenimiento						JUNIO 2041

PERSONAL AID		
MUNICIPIO	# DE PERSONAS	PORCENTAJE
Barrancabermeja	399	38,40%
Iebrija	325	31,28%
Betulia	156	15,01%
Giron	111	10,68%
Yondo	34	3,27%
San Vicente de Chucuri	14	1,35%
TOTAL	1039	100,00%

AVANCE PREDIAL			
UF	TOTAL	PREDIOS DISPONIBLES	% LE CONTRACTUAL
2,3	69	37	100%
3	21	15	100%
4	98	46	100%
5	21	18	100%
6	2	2	100%
7	18	16	100%
8	20	9	100%
9	110	38	93,55%
TOTAL	359	181	-

AVANCE GENERAL DEL PROYECTO –RUTA DEL CACAO



ESTADO ACTUAL UNIDADES FUNCIONALES- UF

UF	SECTOR	LONGITUD (Km)	FECHA INICIO	ESTADO ACTUAL
1	Yondó – Puente Guillermo Gaviria – La Virgen – Rancho Camacho	40,45	18-nov-16	Unidad Funcional terminada y recibida según acta del 17 de Septiembre de 2017. Pendiente visita en conjunto con el concesionario para revisar las obras.
2	Barrancabermeja – La Lizama	51,2	17-jul-17	Licencia ambiental aprobada y en firme, se iniciaron Actividades preliminares en el mes de Octubre. Gestión predial con una avance efectivo del 40 %. Inicio tardío de las obras con un retraso del cronograma inicial de 12 meses . Se Continúa con la construcción de los dos túneles. Se realizan actualmente trabajos en las UF 2,3-3-4-5-6 y 7. Porcentaje de avance del proyecto : 4%
3	La Fortuna – Puente La Paz – Capitancitos – Lisboa	37,6	01-ago-17	
4	La Fortuna – Puente La Paz	17,97	01-ago-17	
5	Puente La Paz – Santa Rosa	14,76	17-jul-17	
6	Túnel La Paz	3,52	17-jul-17	
7	Río Sucio - Lisboa	10,39	17-jul-17	
8	Lisboa - Portugal	6	08-nov-17	
9	Portugal - Lebrija	12,4	08-nov-17	Se entregaron nuevos diseños definitivos a la Interventoría para revisión y aprobación. No se puede iniciar obras hasta que sean admitidos los cambios a la licencia ambiental por la ANLA según el nuevo trazado, Sigue pendiente el inicio de obras.

ALERTAS VEEDURIA - PROYECTO RUTA DEL CACAO

- ✓ Debido al paso restringido para vehículos de carga pesada por la vía sustitutiva, se ha presentado en el sector Avícola grandes sobre costos económicos y según informe entregado por COLFECAR se están dando aumentos en los gastos operativos en un 74,95%.
- ✓ El concesionario presento cronograma de obras con solicitud de ampliación de tiempo en un promedio de 6 meses en las UF 6 y 7, en las UF 8 y 9. De acuerdo al cronograma oficial presenta un atraso de un año a la fecha y seguirá en aumento si no se presenta un buen plan de contingencia que nivele los plazos de ejecución de obras y poder así lograr que el proyecto no presente problemas en el cierre financiero el cual no esta completado en un 100%.
- ✓ Por no tener el Cierre financiero, ha generado incumplimientos por parte de la Concesión con las obligaciones en lo correspondiente a pagos a proveedores y subcontratistas.
- ✓ Se sigue presentando gran inconformidad por la no construcción de obras solicitadas por la comunidad que no quedaron incluidos dentro del proyecto original, a pesar de que la Concesión logro incluir algunas obras de gran importancia para la población aledaña al proyecto.
- ✓ Es de gran importancia que la Concesión realice un informe Costo – Beneficio que muestre las ventajas que genera la construcción de los nuevos peajes, especialmente el peaje de puente Sogamoso que será reubicado en el sector ubicado entre la Lizama y la virgen que genera un gran descontento en la comunidad de la zona.

INDICADOR DE PROGRAMACION:

$$\frac{\text{Tiempo de entrega de obras}}{\text{Plazo inicial+plazo adicional}} = \frac{48 \text{ meses}}{54 \text{ meses}} = 88,8\%$$

INDICADOR DE COBERTURA DOBLE CALZADA:

$$\frac{\text{Alcance de la obra contratada}}{\text{Necesidad real del proyecto}} = \frac{55\text{Kms}}{115\text{Kms}} = 47,8\%$$

REGISTRO FOTOGRAFICO- PROYECTO RUTA DEL CACAO



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander



**CÁMARA DE COMERCIO DE
BARRANCABERMEJA**
Unidos por la competitividad

REGISTRO FOTOGRAFICO- PROYECTO RUTA DEL CACAO



SOSTENIMIENTO PORTAL SALIDA TUNEL
LA SORDA (PR 92+990) – UF 7



PR10+390 INSTALACIONES MATERIAL
DE BASE – UF 3



COLOCACION DE MALLA EN EL PR
31+000 – UF 3,2



ESTRUCTURA EM PAVIMENTO EN EL PR
31+000 – UF 3,2



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander



**CÁMARA DE COMERCIO DE
BARRANCABERMEJA**
Unidos por la competitividad

REGISTRO FOTOGRAFICO- PROYECTO RUTA DEL CACAO



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander



**CÁMARA DE COMERCIO DE
BARRANCABERMEJA**
Unidos por la competitividad



**CÁMARA DE
COMERCIO DE
BUCARAMANGA**
Creemos en Santander



GRACIAS